INFORME DE SECRETARÍA. A despacho de la Señora Juez el presente asunto junto con la póliza para lo cual viene dirigido. Sírvase proveer.
Santiago de Cali, 18 de julio de 2022.
La secretaria,

VANNESA MEJIA QUINTRO

REFERENCIA: PROCESO VERBAL SUMARIO – NULIDAD ABSOLUTA DE ESCRITURA PÚBLICA (MÍNIMA CUANTÍA)

DEMANDANTE: LUIS CARLOS ESCARPETA BRAVO

DEMANDADO: LIBARDO HELI BRAVO SOLARTE

NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE BUENAVENTURA

MAURICIO BRAVO

RADICACIÓN: 760014003007202200372-00

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO INTERLOCUTORIO
Santiago de Cali, dieciocho (18) de julio de dos mil veintidós (2022)

Constituida la caución de conformidad con el art.590 del C.G.P, el Juzgado,

RESUELVE:

- 1.- ACEPTAR** la caución presentada por la parte demandante.
- 2.- ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-565936 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.
- 3.-** La aludida autoridad deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 de la Ley 2213 de junio 13 de 2022, según el cual:

“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

La parte interesada deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

4.- RECONOCER personería al Dr. ENRIQUE FERRER MORCILLO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.660.608 y T.P. No. 45.944 del C.S.J., para que obre como apoderada judicial de la Dra. ANA DOLORES GARCIA ANDRADE, en calidad de Notaria Primera de Buenaventura, en la forma y términos del poder conferido.

5.- GLOSAR a los autos las excepciones de fondo presentadas por el apoderado de la demandada Dra. ANA DOLORES GARCIA ANDRADE, en calidad de Notaria Primera de Buenaventura, para ser desatada en el momento procesal oportuno.

6.- REQUERIR a la parte demandante para que aporte el certificado de la notificación al señor MAURICIO BRAVO, tal como lo establece el Art.291 y 292, dentro del término no superior a los treinta (30) días siguientes a la providencia notificada por estados. Se previene a la parte

interesada que vencido dicho término sin quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga correspondiente a la notificación de la demandada, el despacho tendrá por desistimiento tácito la respectiva actuación conforme lo dispone el Art. 317 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE,
MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ**

ESTADO 19 DE JULIO DEL 2022

G

**Firmado Por:
Monica Maria Mejia Zapata
Juez
Juzgado Municipal
Civil 007
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bdc554c0a34f89a6d95e69b7c09c5f2d90b7cb271a95c9220f535a56ee0136d1**

Documento generado en 17/07/2022 04:40:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**