

**INFORME DE SECRETARÍA.** A Despacho del Señor Juez, informándole que los demandados se encuentran debidamente notificados, quienes abonaron a la obligación, pero no se reporta cancelación, y no propusieron excepciones ni realizaron el pago de la obligación. Sírvese proveer.

Santiago de Cali, agosto 3 del 2022

**VANNESA MEJIA QUINTERO**

**Secretaria**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**

**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DEL LILI – PROPIEDAD HORIZONTAL**

**DEMANDADO: LUIS FERNANDO ANGULO MONTAÑO C.C. 94.377.810**

**CLAUDIA XIMENA CASTILLO LERMA C.C. 34.620.214**

**LEOVIGILDA LERMA DE CASTILLO C.C. 34.505.464**

**RADICACIÓN: 760014003007-2020-00-144-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**AUTO INTERLOCUTORIO**

**Santiago de Cali, tres (03) de agosto del dos mil veintidós (2022)**

Como quiera que ha culminado el término de suspensión pactado inicialmente entre las partes y concordante con el informe que antecede, de conformidad con el inciso 2° del artículo 440 del C.G.P., el Juzgado procede a impulsar la ejecución de la demanda ejecutiva presentada por CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DEL LILI – PROPIEDAD HORIZONTAL, contra LUIS FERNANDO ANGULO MONTAÑO, CLAUDIA XIMENA CASTILLO LERMA y LEOVIGILDA LERMA DE CASTILLO. Por lo tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REANUDAR** el trámite del presente proceso

**SEGUNDO: SEGUIR** adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**TERCERO: ORDENAR** el remate y avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso.

**CUARTO: PRACTICAR** la liquidación del crédito, conforme al artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO: CONDENAR** en costas procesales a la parte ejecutada. Inclúyase como agencias en derecho, en la liquidación a practicar a que fue condenada la parte demandada, la suma de \$280.000.00 m/cte.

**SEXTO:** Una vez ejecutoriada esta providencia y en firme las costas, envíese a la secretaría común de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Cali, para la continuación del trámite.

**SEPTIMO: TENGASE** en cuenta los abonos realizados por la parte demandada por valor de \$800.000, \$700.000, \$700.000 y \$700.000,00 mcte.-

**NOTIFÍQUESE,**

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA  
JUEZ**

**ESTADO 4 DE AGOTO DEL 2022**

G

**Firmado Por:  
Monica Maria Mejia Zapata  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dd30f71ba33de90f0d089ac860cc21d0d77b4d998b1525daea52aeaca64c15ae**

Documento generado en 03/08/2022 07:47:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**