

**INFORME SECRETARIAL.** A Despacho de la señora Juez, para que se sirva proveer.  
Santiago de Cali, 10 de agosto de 2022.  
La Secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO**

**REFERENCIA:** PROCESO VERBAL ESPECIAL DECLARATIVO DE  
PERTENENCIA - MENOR CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** LUZ AMPARO GARCÍA SÁNCHEZ  
**DEMANDADO:** JOSÉ JUVEL DUQUE MARÍN (Q.E.P.D.)  
LUIS ALFONSO DUQUE RIVERA  
RODRIGO DUQUE RIVERA  
DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS.  
**RADICACIÓN:** 760014003007202200508-00

Santiago de Cali, diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Procede el Despacho a decidir sobre la admisión del presente trámite, en el cual se aprecian los siguientes defectos:

1. Sírvase suministrar el certificado de tradición actualizado conforme lo ordena el numeral 5 del artículo 375 del C.G.P.
2. Por otra parte, dirige la demanda en contra de los señores Luis Alfonso Duque Rivera y Rodrigo Duque Rivera, demandados que no se encuentran como propietarios del bien inmueble a usucapir conforme al certificado de tradición aportado que se encuentra desactualizado. Sírvase aclarar dicha incongruencia conforme los requisitos contenidos en el numeral 4° del artículo 82 y del artículo 85 del C.G.P.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** el presente proceso.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término legal de cinco (05) días a la parte actora, para que subsane las inconsistencias encontradas, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA**  
JUEZ  
ESTADO 12 DE AGOSTO DEL 2022

Firmado Por:  
Monica Maria Mejia Zapata  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8b76bd53be6d8d4d7680da683aa6bfcba56b2f059d7b6bb33c268f188386a7b**

Documento generado en 11/08/2022 07:11:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**