

**INFORME DE SECRETARÍA.** A despacho del señor Juez, el presente asunto con el escrito de notificación al acreedor hipotecario y contestación curador adlitem. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 27 de octubre del 2022.

La secretaria,

**Vanessa Mejía Quintero**

**REFERENCIA: PERTENENCIA**

**DEMANDANTE:** LUZ STELLA GAVIRIA OROZCO

**DEMANDADO:** EDUARDO RODRIGUEZ POLANCO CC No. 2.627.911

**PERSONAS INDETERMINADAS E INCIERTAS**

**ACREEDOR HIPOTECARIO – MUNICIPIO DE CALI – SECRETARIA DE VIVIENDA (Reemplaza la personería de Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali)**

**RADICACION: 7600140030072022-00048-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**Santiago de Cali, veintisiete (27) de Octubre del dos mil veintidós (2022)**

En atención a los escritos que anteceden y teniendo en cuenta que el apoderado judicial de la parte demandante indica que “NOTIFICÓ PERSONALMENTE al acreedor Hipotecario al correo [notificacionesjudiciales@cali.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@cali.gov.co). ; a través de SERVIENTREGA ELECTRONICO, el cual CERTIFICA que el mensaje de datos enviado desde mi correo abogadojemontero@outlook.com fue enviado, leído y acusa recibo desde el correo notificacionesjudiciales@cali.gov.co, cuyo asunto es la “NOTIFICACIÓN PERSONAL DEMANDA, AUTO ADMISORIO Y TRASLADO DE DEMANDA ARTICULOS 6 Y 8 DECRETO 806 DEL 2020” se tendrá por notificado al mismo de conformidad como lo establece la norma procedimental, conforme constancias de Servientrega adjuntadas al proceso.

De igual manera la curadora ad- litem del señor EDUARDO RODRÍGUEZ POLANCO, y las PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS, se notificó de la demanda, el día 26 de agosto del 2022, contestando la demanda sin oposición a las pretensiones (Fl-20. Expediente digital)

Así mismo observa el despacho que a la fecha a pesar del requerimiento hecho a la parte demandante respecto de : “ 2. **Requerir** a la parte actora para que dé cumplimiento a lo dispuesto en auto 11 de febrero del 2022 en lo siguiente: en los numerales 1° en lo que refiere al acreedor hipotecario, ya que el trámite de notificación no se realizó conforme lo disponen los arts. 291,292 CGP y Decreto Legislativo 806 del 2020, art. 8°, y en cuanto a

*los numerales 6 y 7, de dicho proveído, no se acredita su trámite, esto lo deberá realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado. Transcurrido este término sin el cumplimiento de lo ordenado, se declarará terminado el presente trámite y se levantarán las medidas cautelares si las hubiere” ( auto de fecha 5 de mayo del 2022 notificado por estado el 9 de mayo de los corrientes)*

Por lo que el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**1.-Tener por notificado**, de manera personal, al MUNICIPIO DE CALI – SECRETARIA DE VIVIENDA, quien Reemplaza a la Personería de Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, como acreedor hipotecario, conforme lo establecía el Art. 8 del Decreto 806 del 2020.

**2.- Tener por notificados** a través de curadora ad litem a la parte demandada EDUARDO RODRÍGUEZ POLANCO, y las PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS. (Folios 17-21 expediente digital)

**3.- Requerir, por última vez**, a la parte actora para que dé cumplimiento a lo dispuesto en auto 11 de febrero del 2022 en lo siguiente: En cuanto a los numerales 5, 6 y 7, de dicho proveído, no se acredita su trámite, de conformidad con lo que establece el artículo 375 del CGP. Esto lo deberá realizar dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado. Transcurrido este término sin el cumplimiento de lo ordenado, se declarará terminado el presente trámite. (ART. 317 CGP)

**NOTIFÍQUESE,**

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA**

**JUEZ**

**ESTADO 28 DE OCTUBRE DEL 2022**

Firmado Por:

Monica Maria Mejia Zapata

Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e9c59a316bc57516dc15246e0a24f925eb59f9767c3bbfed6c66dfd0d96c3**

Documento generado en 26/10/2022 01:45:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**