

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez, informando que correspondió por reparto la presente demanda. Sírvase proveer.  
Santiago de Cali, 05 de octubre de 2022

La Secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO**

**REFERENCIA: PROCESO DECLARATIVO VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO - MENOR CUANTÍA**

**DEMANDANTE: CARLOS HOLMES HURTADO URBANO**

**DEMANDADO: SOCIEDAD MULTIFAMILIARES LA ALBORADA LTDA en liquidación HEREDEROS PERSONAS CIERTAS E INCIERTAS E INDETERMINADAS.**

**RADICACIÓN: 760014003007202200504-00**

**Santiago de Cali, cinco (05) de octubre de dos mil veintidós (2022)**

Procede el Despacho a decidir sobre la admisión del presente trámite, en el cual se aprecian los siguientes defectos:

Dentro del proceso se hace relación a las pruebas que se van ventilar dentro del proceso, no obra en el plenario las pruebas que pretende hacer valer conforme al numeral 6 del art. 82 del C. G. del P., tales como :

Documentales.

- a) Copia de la escritura pública N° 4729 del 22/11/1996, de la Notaria 14 del Círculo de Cali.
- b) Copia del certificado de libertad y propiedad expedido por la oficina de Instrumentos 370-566632 Públicos y Privados de la ciudad de Cali.
- c) Recibo pago de impuestos de predial unificado.
- d) Certificado del registrador de instrumentos públicos del circulo de Cali, en cumplimiento al art.375 numeral 5 del C.G.P.
- e) Certificado de Cámara y Comercio que ha tenido mi cliente desde el año 2000.
- f) Correspondiente poder para actuar.
- g) Sentencia emitida por Juzgado 11 Civil del circuito

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** el presente proceso.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término legal de cinco (05) días a la parte actora, para que subsane las inconsistencias encontradas, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA  
JUEZ  
ESTADO 6 DE OCTUBRE DEL 2022**

**Firmado Por:**  
**Monica Maria Mejia Zapata**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **934af67f9d3e0b84d627335a16d1660a3f5e9a0e67953100bc306346c85955e4**

Documento generado en 05/10/2022 03:07:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**