CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho de la señora Juez para que se sirva proveer. Santiago de Cali, noviembre 15 de 2022

VANESSA MEJIA QUINTERO
Secretaria.

REFERENCIA: PROCESO RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE: NATALIA RESTREPO SALAMANCA C.C. 1.107.059.991
DEMANDADO: LINA MARIA VILLA C.C. 66.907.670
CARLOS ANDRES MENDOZA C.C. 94.447.451
RADICACIÓN: 7600140030072021000675-00

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO INTERLOCUTORIO
Santiago de Cali, quince (15) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Teniendo en cuenta la solicitud del apoderado judicial de la parte demandante, el Juzgado.

RESUELVE:

1.- COMISIONÁSE a los Juzgados Civiles Municipales con conocimiento exclusivo de despachos comisorios de la ciudad (Reparto). Para que realice la diligencia de entrega del inmueble ubicado en ubicado en la carrera 47 # 14C-57 B/ Las Granjas comuna 10 de Santiago de Cali (Valle del Cauca), Apartamento 201 de la Torre B , CONJUNTO RESIDENCIAL COOMOEPAL PROPIEDAD HORIZONTAL, ordenado mediante Sentencia No. 33 de fecha septiembre 23 de 2022, que en su parte resolutive dice: **“PRIMERO: PRIMERO: Declarar terminado** el contrato de arrendamiento de inmueble de vivienda urbana, suscrito entre la señora **Natalia Restrepo Salamanca** como arrendadora y los señores **Lina María Villa y Carlos Andrés Mendoza**, en su calidad de arrendatarios y relativo al inmueble de vivienda urbana, ubicado en la carrera 47 # 14C-57 B/ Las Granjas comuna 10 de Santiago de Cali (Valle del Cauca), Apartamento 201 de la Torre B , CONJUNTO RESIDENCIAL COOMOEPAL PROPIEDAD HORIZONTAL por falta de pago en la renta conforme a lo considerado. **SEGUNDO: ORDENAR la restitución** del inmueble arriba citado, en un término máximo de tres (3) días siguientes a la ejecutoria de este fallo. En caso de no verificarse la restitución en el término referido, se comisiona para la práctica de la diligencia de entrega del inmueble, a quien se le conceden amplias facultades. Líbrese el despacho comisorio del caso con los insertos de ley... ..”

2.- Líbrese Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultando al comisionado para que nombre secuestre y lo poseione.

NOTIFÍQUESE,

MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ
ESTADO 16 DE NOVIEMBRE DEL 2022

Firmado Por:
Monica Maria Mejia Zapata
Juez

Juzgado Municipal
Civil 007
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b860d182b27c392c9519123d19a0b06da7f278ebd61742144f61cbe282f00852**

Documento generado en 14/11/2022 10:17:22 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>