

**INFORME SECRETARIAL.** A Despacho de la señora Juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda ejecutiva. Sírvese proveer.  
Santiago de Cali, 01 de noviembre de 2022  
La Secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA  
GARANTIA REAL DE MENOR CUANTÍA**  
**DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT. 860.002.964-4**  
**DEMANDADO: HEBERT JAVIER RENGIFO CC. 16.230.820**  
**RADICACIÓN: 760014003007-2022-00727-00**

**Santiago de Cali, primero (01) de noviembre de dos mil veintidós (2022)**

Presentada la demanda para la efectividad de la garantía real de menor cuantía, de conformidad con los Arts. 82, 422, 430 y 431, 468 y s.s., del Código General del Proceso, y el(los) documento(s) que presta(n) mérito ejecutivo, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago en favor de **BANCO DE BOGOTA S.A.** contra **HEBERT JAVIER RENGIFO, identificado con la CC. 16.230.820** para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación del presente auto, cancele las siguientes sumas de dinero:

**1. Pagaré No. 132208555972 que ampara la obligación No. 356534458.**

**1.1.** Por la suma de \$47.791.614=m/cte., por concepto de capital insoluto correspondiente a la obligación No. 356534458.

**1.2.** Por concepto de intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida desde el día 03 de abril de 2022 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**2. Por las costas y agencias en derecho que se causen.**

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo del bien gravado con hipoteca, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 370-391020**, propiedad de la parte demandada **HEBERT JAVIER RENGIFO CC. 6.230.820**, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, ubicado en el **LOTE DE TERRENO #19 manzana E, de la urbanización PLAZA VERDES** ubicada en la dirección **CALLE 66 A # 1A - 10-12, Cali (Valle).**

**TERCERO:** La aludida autoridad deberá dar cumplimiento a lo ordenado en este auto conforme a lo señalado en el artículo 11 de la ley 2213 del 13 de junio de 2022, según el cual:

*“Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.”*

También, de ser necesario, la entidad de destino comprobará la autenticidad de esta decisión a partir del código de verificación que se encuentra situado en la parte inferior del presente documento.

La parte interesada deberá gestionar la materialización de esta medida, enviando copia de este auto a las distintas autoridades relacionadas en este proveído. Lo anterior, sin necesidad de la emisión de oficio alguno que reproduzca esta orden.

**CUARTO: RECONOCER** personería adjetiva al abogado **OSCAR NEMESIO CORTAZAR SIERRA** CC. 7.306.604, con T.P. 97.901 del C.S. de la J., de conformidad con el poder otorgado por el **BANCO DE BOGOTA NIT. 860.002.964-4**, endosatario en propiedad del **BANCO CAJA SOCIAL NIT. 860007335-4**, conforme al endoso de título valor.

**QUINTO: AUTORIZAR** a las personas descritas en el acápite de **DEPENDENCIA JUDICIAL** de la demanda.

**NOTIFÍQUESE,**

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA  
JUEZ  
ESTADO 2 DE NOVIEMBRE DEL 2022**

Firmado Por:  
Monica Maria Mejia Zapata  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94165d64b2c36de3972c7346cb17f46b56ff99d61c85200cd4b3332fd5369728**

Documento generado en 01/11/2022 08:38:21 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**