

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente asunto para que se sirva proveer.

Santiago de Cali, 27 de marzo de 2023.

La Secretaria

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR**

**DEMANDANTE: CORPORACIÓN DE AHORRO Y VIVIENDA AV VILLAS**

**DEMANDADO: BEATRIZ EUGENIA RENDON MEJIA C.C. 30.301.939**

**ARMANDO PEÑA CESPEDES CC. 16.730.346**

**RADICACIÓN: 760014003007-2001-00782-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**AUTO No. 838**

**Santiago de Cali, veintisiete (27) de marzo de dos mil veintitrés (2023)**

Encontrándose el presente asunto pendiente por proveer respecto al levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **370-507189**, dentro del proceso ejecutivo instaurado por **CORPORACIÓN DE AHORRO Y VIVIENDA AV VILLAS**, con radicación No. **7600140030072001-00782-00**.

La anterior solicitud bajo las voces del Núm. 10 del Art. 597 del C.G.P y teniendo en cuenta que no se ha encontrado el proceso cursante en contra del aquí demandado, la ausencia de haber tenido en cuenta embargo de remanentes y/o haber remitido comunicación en dicho sentido, el Juzgado procede a decretar el levantamiento de la medida anotada el día 11/03/2002 bajo el oficio No. 2000 del 18/12/2001 el cual reposa en la anotación No. 014, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **370-507189** de propiedad de los demandados **BEATRIZ EUGENIA RENDON MEJIA C.C. 30.301.939** y **ARMANDO PEÑA CESPEDES CC. 16.730.346**, pues ha transcurrido un lapso de tiempo mayor a cinco años. Por lo tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el levantamiento de la medida cautelar de embargo que recae sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-507189 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali**, de propiedad de los demandados **BEATRIZ EUGENIA RENDON MEJIA C.C. 30.301.939** y **ARMANDO PEÑA CESPEDES CC. 16.730.346**, de conformidad con el Núm. 10 del Art. 597 del C.G.P. Ofíciense y déjese sin efecto el oficio No. 2000 del 18/12/2001, el cual reposa en la anotación No. 014.

**NOTIFÍQUESE,**

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA**

**JUEZ**

**ESTADO 28 DE MARZO DEL 2023**

**G**

**Firmado Por:**  
**Monica Maria Mejia Zapata**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aab420c88ddacdf2178f389dde8bb3efc849ebe559a52a7e520808b42ba4ca48**

Documento generado en 26/03/2023 03:00:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**