

**INFORME SECRETARIAL.** A Despacho de la señora Juez el presente asunto para que se sirva proveer.

Santiago de Cali, 04 de julio de 2023.

La secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1731**

**Santiago de Cali, cuatro (04) de julio de dos mil veintitrés (2023)**

**REFERENCIA:** PERTENENCIA (MENOR CUANTÍA)  
**DEMANDANTE:** HÉCTOR BENAJAMÍN HERNÁNDEZ RUIZ  
CARMEN ELENA MERA TASCON  
**DEMANDADO:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARÍA CRISTINA RUIZ  
BERTHA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz)  
ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz)  
ROSA MARÍA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz)  
JESÚS ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz)  
MÓNICA YIRETH BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz-nieta)  
OSCAR MAURICIO BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz- nieto)  
HEREDEROS INDETERMINADOS DE STELLA RUIZ  
DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS  
**RADICACIÓN:** 760014003007201900621-00

Como quiera que se encuentra debidamente conformado el contradictorio y de conformidad los artículos 375 del C.G.P., en concordancia con los artículos 371 y 372 del C.G.P., el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER** por notificado por mensaje de datos al demandado OSCAR MAURICIO BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz- nieto), el 11 de febrero de 2023, de conformidad a la Ley 2213 de 2023.

**SEGUNDO: TENER** por no contestada la **demanda principal** por parte de los señores MÓNICA YIRETH BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz-nieta), BERTHA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz), ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz) y OSCAR MAURICIO BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz- nieto).

**TERCERO: AGREGAR** los escritos contentivos de las contestaciones a la **reforma a la demanda**, presentado por parte de ROSA MARÍA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz), MÓNICA YIRETH BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz-nieta), BERTHA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz), ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz), JESÚS ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz), y de la CURADORA AD LITEM de los herederos indeterminados de las extintas MARIA CRISTINA RUIZ y STELLA RUIZ, como de las demás personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso, para que surtan sus efectos legales pertinentes.

**CUARTO: TENER POR CONTESTADA** la demanda principal y la reforma a la demanda por parte de la CURADORA AD LITEM de los herederos indeterminados de las extintas MARIA CRISTINA RUIZ y STELLA RUIZ, como de las demás personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso.

**QUINTO: TENER POR CONTESTADA** la **reforma a la demanda** por parte de ROSA MARÍA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz), MÓNICA YIRETH BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz-nieta), BERTHA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz), ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz), JESÚS ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz).

**SEXTO: TENER POR NO CONTESTADA** la **reforma a la demanda** por parte de OSCAR MAURICIO BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz- nieto).

**SÉPTIMO:** En lo concerniente a las excepciones de mérito o de fondo propuestas por parte de los demandados, el despacho se atemperará a lo reglado por el art. 370 en armonía con el art. 110 del Código General del Proceso.

**OCTAVO: FIJAR** como fecha y hora el **25 de JULIO de 2023** a las **9:00 a.m.** con el fin de llevar a cabo diligencia de Inspección Judicial conforme lo establece el numeral 9° del artículo 375 del C.G.P, con intervención de perito, dentro del presente proceso verbal de pertenencia de menor cuantía. La parte demandante, a través de su apoderado judicial debe encargarse del traslado del despacho hacia las instalaciones del inmueble objeto del litigio y su retorno a las instalaciones del despacho en el Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano Abadía.

De conformidad con el inciso 2° del numeral 9° del artículo 375 del C.G.P., si el juez lo considera pertinente, adelantará en una sola audiencia en el inmueble, además de la inspección judicial, las actuaciones previstas en los artículos 372 y 373 del C.G.P., y dictará sentencia inmediatamente, si le fuere posible.

Para tal efecto designa como perito al ingeniero **Humberto Arbeláez Burbano**, quien tiene su oficina en la Carrera 51 No. 9-60 Casa 5, teléfonos 5567871 - 3879209 -3155665224 y correo electrónico [avaluos.integrales.hab@hotmail.com](mailto:avaluos.integrales.hab@hotmail.com).

En esa dirección, se le comparte el link del expediente digital para los fines encargados y propios de su designación: [76001400300720190062100](https://www.gub.ve/portal/seguridad-judicial/76001400300720190062100).

La parte demandante deberá prestar colaboración permitiéndole el ingreso al inmueble objeto del litigio al perito designado con el fin de realizar el peritaje, el cual debe ser presentado al despacho con no menos de 5 días de anticipación a la fecha de realización de la inspección judicial.

**NOVENO:** Decretar como pruebas las siguientes:

**SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE (Demanda primigenia y reforma):**

- **DOCUMENTALES:** Se relaciona como pruebas las adosadas con la presentación y subsanación de la demanda, como también en la reforma a la demanda.
- **TESTIMONIALES:** Se relaciona como prueba solicitada por la parte demandante, los testimonios de Maritza Liliana Lemos, Lubin Ordoñez, Rodrigo Miller Gómez, María Aurora Córdoba, Nubia María Muñoz, Francisco A. Cobo, Noelia Valencia López, y Gilberto Rivas Chávez.

**SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDADOS (ROSA MARÍA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz), MÓNICA YIRETH BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz-nieta), BERTHA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz), ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz), JESÚS ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz):**

- **DOCUMENTALES DEMANDA PRINCIPAL:** Se relaciona como pruebas las adosadas con la contestación de la demanda.
- **DOCUMENTALES REFORMA DEMANDA:** Se relaciona como pruebas las adosadas con la contestación a la reforma a la demanda.
- **INTERROGATORIO DE PARTE:** Se decreta el interrogatorio a la parte demandante, ello a fin de que absuelva el interrogatorio que le será formulado por la defensa de los solicitantes.
- **DECLARACIÓN DE PARTE:** Se decreta el interrogatorio de parte a los señores ROSA MARÍA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz), MÓNICA YIRETH BETANCOURT RUIZ (heredero determinado María Ruiz-nieta), BERTHA MARULANDA RUIZ (heredero determinado María Ruiz), ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz), JESÚS ALFREDO HERNÁNDEZ RUIZ (heredero determinado María Ruiz).

- **TESTIMONIALES DEMANDA PRINCIPAL:** Se relaciona como prueba solicitada por la parte demandante, los testimonios de Carlos Arturo García, Diego Cosme Torres, Raúl Castañeda, Harold Estrada Torres.
- **TESTIMONIALES REFORMA A DEMANDA:** Se relaciona como prueba solicitada por la parte demandante, los testimonios de Jorge Eliecer Ramos Buitrago, Walther Estrada, Dulce Felicidad Hernández Hidalgo, Dulce Fortuna Hernández Hidalgo, Aida Torres.

**SOLICITADAS POR LA CURADORA AD LITEM (Juliana Hernández Herrera:**

- **DOCUMENTALES:** Se relaciona como pruebas la contestación de la demanda.

**DE OFICIO:**

- **INTERROGATORIO DE PARTE:** El Juzgado de oficio decreta el interrogatorio a la parte demandante, ello a fin de que absuelva el interrogatorio que le será formulado por el Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA  
JUEZ  
ESTADO 5 DE JULIO DEL 2023**

Firmado Por:  
Monica Maria Mejia Zapata  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **19288d4765874dc8eb2971507702497f1083f59dc7afb80572625ac5aead7469**

Documento generado en 04/07/2023 08:44:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**