

**INFORME DE SECRETARÍA.** A Despacho de la señora Juez el presente asunto para que se sirva proveer, Santiago de Cali, 20 de noviembre del 2023.  
La secretaria,

**Vanessa Mejía Quintero**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 3113**

**REFERENCIA:** VERBAL DIVISORIO (MÍNIMA CUANTÍA)  
**DEMANDANTE:** CÁNDIDO MUÑOZ MUÑOZ  
**DEMANDADO:** CHELA ACALO CAMPO  
**RADICACIÓN:** 7600140030072020-00061-00

**Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).**

Una vez revisadas las presentes actuaciones, se observa que la parte demandante no ha dado cumplimiento a los ordinales 1°, 6°, y 7° del Interlocutorio No. 2653 del 3 de octubre de 2023, por lo que hace necesario requerir a la parte en tal sentido.

Por otra parte, se reconocerá personería adjetiva al profesional en derecho ALIRIO RIVERA MOSQUERA para que represente los intereses del demandante CANDIDO MUÑOZ MUÑOZ.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte demandante para que de manera inmediata allegue constancias de cumplimiento a los ordenamientos emitidos en los ordinales 1°, 6°, y 7° del Interlocutorio No. 2653 del 3 de octubre de 2023, que se transcriben:

*“(…) PRIMERO: REQUERIR a la parte demandante para que en el término improrrogable de diez (10) días hábiles, proceda a realizar las gestiones administrativas ante el Juzgado Quinto de Familia de Cali y ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, tendientes a obtener el oficio y la respectiva inscripción del levantamiento de la medida cautelar de embargo y secuestro del 50% del inmueble, decretada mediante Interlocutorio No. 1671 del 21 de junio de 2015 y comunicado mediante Oficio No. 1717 de la misma fecha, la cual fue registrada por la autoridad registral en la Anotación No. 9 de la M.I No. 370-414833.*

***SEXTO:** Elabórese aviso de remate y entréguese copia a la parte actora. A fin de que se publique en un diario de amplia circulación nacional el día domingo con*

*antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate (País, Tiempo, Occidente y Espectador), tal y como lo estipula el artículo 450 del C.G.P.*

**SÉPTIMO:** *Alléguese con el aviso de remate, Una copia informal de la página del periódico o la constancia del medio de comunicación en que se haya hecho la publicación, junto con ello, debe allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha señalada para la diligencia de remate al tenor de lo contemplado en el artículo 450 del C.G.P (...)*”.

**Parágrafo único: ADVERTIR** a la parte demandante a que de incumplir el ordenamiento y términos concedidos en el ordinal 1º, se dará aplicación inmediata a los poderes correccionales reglados por el art. 44 del C. G. del P. que reza: “(...) **PODERES CORRECCIONALES DEL JUEZ.** Sin perjuicio de la acción disciplinaria a que haya lugar, el juez tendrá los siguientes poderes correccionales: (...) 3. Sancionar con multas hasta por diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv) a sus empleados, a los demás empleados públicos y a los particulares que sin justa causa incumplan las órdenes que les imparta en ejercicio de sus funciones o demoren su ejecución. (...) 7. Los demás que se consagren en la ley. (...)”. (Negrillas fuera del texto).

**SEGUNDO: RECONOCER** personería adjetiva al Dr. ALIRIO RIVERA MOSQUERA portador de la T.P. 253.364 del C. S de la J., para que actúe como apoderado judicial de la parte demandante dentro del presente proceso, conforme a las voces del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA  
JUEZ  
ESTADO 21 DE NOVIEMBRE DEL 2023**

Firmado Por:  
Monica Maria Mejia Zapata  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1c181ba4f6f87375a4e024430008aff5fe92c6ff5d87f7dc8b5acd092ec648f**

Documento generado en 20/11/2023 12:04:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**