

**INFORME DE SECRETARIA.** A Despacho de la señora juez, informándole que el demandado presenta escrito de reconvencción  
Santiago de Cali, 9 febrero de 2022.

La secretaria,

**VANESSA MEJIA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 311**

**Santiago de Cali, Nueve (9) de febrero de dos mil veintitrés (2023)**

**REFERENCIA:** VERBAL REIVINDICATORIO EN RECONVENCION  
(MENOR CUANTÍA)

**DEMANDANTE:** JULIO HUMBERTO MARTÍNEZ GARCÍA

**DEMANDADO:** RICARDO CARDONA MARTÍNEZ

**RADICACIÓN:** 760014003007-2021-00409-00

Como quiera que la parte demandada el señor JULIO HUMBERTO MARTÍNEZ GARCÍA presenta demanda verbal reivindicatoria en reconvencción, el despacho observa que no reúne los requisitos de ley, concretamente los consagrados en el artículo 74 y 82 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 5 de la ley 2213 de 2022, por cuanto no se acredita poder especial dentro del expediente que faculte al togado para incoar demanda de reconvencción.

Téngase en cuenta que el proceso que se adelanta es un proceso verbal de menor cuantía por lo que debe darse estricto cumplimiento a lo ordenado en el artículo 96 inc. 2 núm., 5, so pena de la aplicación de la presunción de ley consagrada en la premisa normativa.

Por lo anterior procederá el Despacho a inadmitir la demanda reivindicatoria de dominio presentada en reconvencción, concediéndole al interesado un término de cinco (5) días contados a partir de la notificación por estado del presente auto, para que corrija los aspectos anotados, so pena de rechazo.

**RESUELVE**

**PRIMERO. INADMITIR** la demanda verbal reivindicatoria de dominio en reconvencción presentado por JULIO HUMBERTO MARTÍNEZ GARCÍA, por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO.** Concederle al interesado un término de Cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,  
MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA  
JUEZ  
ESTADO 10 DE FEBRERO DEL 2023**

Apg

**Firmado Por:  
Monica Maria Mejia Zapata  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c7a65e610a9cd312618e3ab84d48237f942b5d6b73c839c942dea665f103983**

Documento generado en 09/02/2023 09:02:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**