INFORME SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez el presente asunto para que se sirva proveer.

Santiago de Cali, 04 de octubre de 2023.

La secretaria,

VANESSA MEJÍA QUINTERO

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2665**

Santiago de Cali, cuatro (04) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL EL PRADO P.H. NIT. 800.052.738
DEMANDADO: YULY ALEJANDRA HERNANDEZ GOMEZ C.C. 1.144.054.005
RADICACIÓN: 760014003007202200168-00

El apoderado judicial de la parte ejecutante y la parte presentaron solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación y el levantamiento de las medidas cautelares. Al respecto, el Despacho terminará el proceso de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.,

De otro lado, teniendo en cuenta la solicitud elevada por la curadora ad litem encaminada en obtener reembolso de la suma pagada equivalente a \$ 109.480 M/cte por concepto de la expedición Escritura Pública número 4628 del 29 octubre 2019 Notaría 21 del Círculo de Cali. (Contiene hipoteca cuantía indeterminada), se despachará favorablemente, accediendo a la complementación de gastos de curaduría comprobados a cargo de la parte ejecutante, teniendo en cuenta que la curadora ad litem viene ejerciendo de manera simultánea la representación, no solo de la ejecutada YULY ALEJANDRA HERNANDEZ GOMEZ, sino también de la acreedora hipotecaria LEONOR MOLINA DE CORTES, con los gastos fijados mediante proveído del 12 de diciembre de 2022.

RESUELVE:

PRIMERO: FIJAR como gastos complementarios y definitivos de curaduría la suma de **\$ 109.480 M/cte**, a favor de la curadora ad litem dra Argelia Cano Velásquez y a cargo de la parte ejecutante, los que deberán ser cancelados en los cinco (05) días siguientes a la ejecutoria de la presente providencia.

SEGUNDO: Declarar la terminación del proceso ejecutivo de mínima cuantía instaurado por la CONJUNTO RESIDENCIAL EL PRADO P.H. NIT. 800.052.738, contra CONJUNTO RESIDENCIAL EL PRADO P.H. NIT. 800.052.738, por pago total de la obligación.

TERCERO: Decretar el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas.

CUARTO: PONER a disposición de la autoridad correspondiente los remanentes si existieren y si estos estuvieren embargados.

QUINTO: Sin lugar a desglose por ser un expediente digital.

SEXTO: Archivar la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

NOTIFÍQUESE,

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ
ESTADO 05 DE OCTUBRE DEL 2023**

GC

Firmado Por:
Monica Maria Mejia Zapata
Juez
Juzgado Municipal
Civil 007
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0952e9b1c3bc0fc6012ac51ced15172e0aaea97f2bbe8891fcc86eb0827054c**

Documento generado en 04/10/2023 08:12:50 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>