

**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez, las anteriores medidas cautelares solicitadas por la parte activa. Sírvasse proveer.

Santiago de Cali, febrero 17 de 2023.

Secretaria

**VANNESA MEJIA QUINTERO**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**

**DEMANDANTE:** CONDOMINIO CAMPESTRE EL BOSQUE P.H. NIT. 805.001.573-3

**DEMANDADO:** MARIA IGNACIA ARCILA CORDOBA C.C. 31.286.359

**RADICACIÓN: 760014003007202200560-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 432**

**Santiago de Cali, diecisiete (17) de febrero de dos mil veintitrés (2023)**

La parte actora allega memorial aportando notificación de la demandada, la cual no cumple con lo exigido por el artículo 8 de la ley 2213 de 2022, toda vez que, se debe aportar la constancia de envío emitida por servicio postal autorizado por el MINISTERIO DE LAS TECNOLOGÍAS Y LAS COMUNICACIONES y/o acuse de recibo al correo de la parte demandada. Por ello, se hace necesario requerir a la parte actora para que culmine el proceso de notificación del demandado, de conformidad con como lo establecen los artículos 291 y 292 del C.G.P., o con el Artículo 8° de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022; so pena de terminarse el presente asunto de conformidad con el artículo 317 del C.G.P., y aporta Registrado el embargo del inmueble con matrícula No. 370-296548, por lo anteriormente expuesto, el Juzgado.

**RESUELVE:**

**1.- COMISIONARSE** a los Juzgados Civiles Municipales con conocimiento exclusivo de despachos comisorios de la ciudad (Reparto) Acuerdo No. PCSJA20-11650 del 28 de octubre de 2020, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura – Presidencia. Para que realice la diligencia de secuestro de los derechos proindivisos de propiedad de la demandada MARIA IGNACIA ARCILA CORDOBA, denominado como LOTE 6, MANZANA C, ETAPA 1 del Condominio Campestre El Bosque Corregimiento el Carmen.

**2.- Líbrese** Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultando al comisionado para que nombre secuestre y lo poseione.

**3.- REQUERIR** a la parte interesada para que realice y culmine el trámite de notificación de la demandada, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado. Transcurrido este término sin el cumplimiento de lo ordenado, se declarará terminado el presente trámite y se levantarán las medidas cautelares si las hubiere, conforme lo dispone el art. 317 del C.G.P.

**4.- CITAR** al acreedor hipotecario VASQUEZ RESTREPO LUIS ERNESTO, quien deberá ser notificado conforme al Art. 291, 292 y 293 del C.G.P., o de la forma dispuesta por el Decreto 806 de 2020. Adviértasele al citado acreedor que si vencido el término a que se refiere el inciso 1° y 2° Art. 462 del CGP, no se hubiere instaurado alguna de las demandas ejecutivas, sólo podrá hacer valer sus derechos en este proceso dentro del plazo señalado en el artículo 463 del CGP

**NOTIFIQUESE,**

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA**

**JUEZ**

**ESTADO 20 DE FEBRERO DEL 2023**

G-

**Firmado Por:**

**Monica Maria Mejia Zapata**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 007**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08882085fa964f9d60e4f24d9d9867681fe682d1b936883d73c4ee64d2546a80**

Documento generado en 16/02/2023 09:27:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**