

**INFORME SECRETARIAL.** A Despacho de la señora Juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda ejecutiva. Sírvese proveer.  
Santiago de Cali, 12 de enero de 2023  
La Secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO 18-2023**

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** SERVIFIN S.A. NIT. 805.028.810-1  
**DEMANDADO:** CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL PINAR PH  
NIT. 900.149.514-1  
**RADICACIÓN:** 760014003007-2022-00849-00

**Santiago de Cali, doce (12) de enero de dos mil veintitrés (2023)**

Procede el Despacho a decidir sobre la admisión del presente trámite presentado por la sociedad **SERVIFIN S.A.** contra el **CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL PINAR PH**, en el cual se aprecian los siguientes defectos:

Sírvese allegar constancia emitida por la Alcaldía Local de Suba, con expedición no superior a un (01) mes, a fin de verificar que a la fecha de presentación de esta demanda no se ha extinguido la propiedad horizontal Conjunto Residencial Mirador del Pinar, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8° de la Ley 675 de 2001 y de igual manera la representación legal de la misma en cabeza de su actual administrador, actual.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda ejecutiva.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término legal de cinco (05) días a la parte actora, para que subsane las inconsistencias encontradas, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,**

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA  
JUEZ  
Estado 13 de enero del 2023**

IED

Firmado Por:  
Monica Maria Mejia Zapata  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 007**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2bf01b8fc6c83460942468beb78289ce2385168884883db32366130251774211**

Documento generado en 12/01/2023 10:11:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**