

**INFORME DE SECRETARÍA.** A Despacho de la señora Juez, informándole que la demandada **ONDINA ARANGO DE PATIÑO**, al interior del presente proceso ejecutivo de mínima cuantía, se encuentra debidamente notificada (folio 20 expediente digital) y dentro del término de ley no canceló la obligación ni propuso excepciones. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, agosto 22 de 2023.

La secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.**

**DEMANDANTE: EDIFICIO RESIDENCIAL MIRO APARTA-LOFT P.H. NIT 900399795-4**

**DEMANDADO: ONDINA ARANGO DE PATIÑO C.C. NO. 29.631.012**

**RADICACIÓN: 760014003007-2023-00341-00**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 2271**

**Santiago de Cali, veintidós (22) de agosto de dos mil veintitrés (2023).**

Concordante con el informe que antecede, de conformidad con el inciso 2° del artículo 440 del C.G.P., el Juzgado procede a impulsar la ejecución de la demanda presentada por el **EDIFICIO RESIDENCIAL MIRO APARTA-LOFT P.H** contra **ONDINA ARANGO DE PATIÑO**. quien fue notificada al correo electrónico: [olguita\\_arangop@hotmail.com](mailto:olguita_arangop@hotmail.com), conforme certificación de la empresa de mensajería e-entrega, el día 223-06-23, Por lo tanto, el Juzgado

**RESUELVE:**

Primero. Seguir adelante la ejecución conforme al mandamiento de pago.

Segundo. Ordenar el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso. (Art. 444 CGP).

Tercero. Practicar la liquidación del crédito conforme al art. 446 del CGP.

Cuarto: Condenar en costas procesales a la parte demandada. Líquidense por secretaría.

Quinto: Incluir como agencias en derecho, en la liquidación a practicar a que fue condenada la parte demandada, la suma de \$ 500.000 m/cte.

Sexto: De conformidad con el Acuerdo PCSJA18-11032 del 27 de junio de 2018 y Circular CSJVAC18-055 de junio 6 de 2018, OFICIAR al pagador y/o gerente de las entidades bancarias, a fin de que continúe realizando las consignaciones de los dineros retenidos a la parte demandada en la cuenta única No. 760014303000 del Banco Agrario de Colombia, Dependencia OFICINA EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI.

Septimo. - Una vez ejecutoriada esta providencia y en firme las costas, envíese a la secretaría común de los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Cali, para la continuación del trámite.

**NOTIFÍQUESE,  
MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA  
JUEZ  
ESTADO 23 DE AGOSTO DEL 2023**

**Firmado Por:**  
**Monica Maria Mejia Zapata**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6f99a0ac911d636d452b24ae11317e15dd9ffcbe1eb1050dd5268aa26509**

Documento generado en 21/08/2023 02:42:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**