

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho de la señora Juez el presente asunto para que se sirva proveer.

Santiago de Cali, 7 de febrero de 2024.

La secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 316**

**Santiago de Cali, siete (7) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)**

**REFERENCIA:** LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL  
**SOLICITANTE:** HELEN YANETH PRECIADO RUIZ  
**RADICACIÓN:** 760014003007202200056-00

Teniendo en cuenta que no se presentaron acreedores que no se hubieran hecho parte dentro del proceso de negociación de deudas de la señora Helen Yaneth Preciado Ruiz, el juzgado corrió traslado de los inventarios y avalúos presentados por el liquidador y que la apoderada judicial de la deudora aportó memorial y certificado catastral indicando valores actualizados al año 2023 del inmueble a adjudicar, aportando constancia del pago de los honorarios provisionales al liquidador, se tendrá en firme la relación de acreencias y la relación de inventarios y avalúos presentados por el liquidador, el cual deberá actualizar al año 2024, las cuales fueron propuestas así:

**1. RELACIÓN DE ACREENCIAS:**

ORDEN DE PRELACIÓN LEGAL	NOMBRE	VALOR CAPITAL ADEUDADO
1	Municipio de Cali	\$2.713.033
3	Paula Andrea Jurado	\$19.500.000
5	Emerson Gamboa Valencia	\$25.000.000
5	Mario Alejandro Rodríguez	\$10.000.000

**2. INVENTARIOS Y AVALÚOS PRESENTADOS POR EL LIQUIDADOR:**

BIEN	DESCRIPCIÓN	AVALÚO COMERCIAL AÑO 2022
Inmueble	Inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-420919	\$92.970.000

Así las cosas, se hace necesario citar a audiencia de adjudicación de conformidad con el artículo 568 del C.G.P. Para tales efectos, se ordenará al liquidador que elabore un proyecto de adjudicación dentro de los diez (10) siguientes a la notificación de esta providencia por estados, el cual permanecerá en la secretaría del despacho a disposición de las partes interesadas, quienes podrán consultarlos antes de la celebración de la audiencia. En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar en firme la relación de acreencias y la relación de inventarios y avalúos presentados por el liquidador, el cual deberá actualizarlos al año 2024.

**SEGUNDO:** Para efectos de llevar a cabo la audiencia de que tratan los artículos 568 y 570 del C.G.P. se fija el día **26 de marzo de 2024 a las 9:00 a.m.**

**TERCERO:** La audiencia se realizará de forma virtual, usando el medio de comunicación más eficiente. De igual forma, se previene a las partes de las consecuencias pecuniarias y procesales que conlleva su inasistencia, previstas en el numeral 4º del artículo 372 del C.G.P. Antes de la

realización de la audiencia, los interesados deberán aportar su correo electrónico para ser vinculados en la audiencia.

**CUARTO:** Requerir al liquidador para que en el término de (10) diez días proceda a elaborar y presentar al despacho el proyecto de adjudicación.

**QUINTO:** Agregar la constancia del pago de los honorarios provisionales al liquidador, para que obre y conste.

**NOTIFÍQUESE,**

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA  
JUEZ  
ESTADO 8 DE FEBRERO DEL 2024**

Firmado Por:

**Monica Maria Mejia Zapata**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 007**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f536928aa487ad510b54f580d82483aeb270c60f490e3dab252ec7458d18de21**

Documento generado en 06/02/2024 01:55:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**