INFORME SECRETARIAL. A Despacho del señor Juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda ejecutiva. Sírvase proveer.
Santiago de Cali, 06 de febrero 2024.

La secretaria

VANESSA MEJIA QUINTERO

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO No.276**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTIA
DEMANDANTE: EASYHOME AGENTES INMOBILIARIOS ESPECIALIZADOS S.A.S NIT 900.894.658.
DEMANDADO: WILSON DARIO ARISTIZABAL ZULUAGA C.C 70.697.390. FERNEY DAVID ARISTIZABAL C.C 1.045.021.444.
RADICACIÓN: 760014003007-2024-00068 -00

Santiago de Cali, seis (06) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Procede el Despacho a decidir sobre la admisión del presente trámite presentado por la **EASYHOME AGENTES INMOBILIARIOS ESPECIALIZADOS S.A.S NIT 900.894.658** contra **WILSON DARIO ARISTIZABAL ZULUAGA C.C 70.697.390** y **FERNEY DAVID ARISTIZABAL C.C 1.045.021.444** en el cual se aprecia el siguiente defecto:

1. El apoderado judicial de la parte demandante, en la pretensión C solicita lo siguiente: *“El valor del periodo facturado de Julio 28 a 26 agosto 2023 por valor de \$ 18.377.”*

Al respecto el Despacho solicita a la parte demandante que se sirva indicar bajo que concepto se pretende el cobro de dicho valor. Por lo anterior, es necesario que de conformidad con el artículo 82 numeral 4 del C.G.P. “lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad.” aclare al Despacho lo pretendido, pues no será posible librar mandamiento de pago respecto de dicha pretensión, toda vez que no es claro para el Despacho lo solicitado, resaltando a su vez que las obligaciones deben ser claras, expresas y exigibles de conformidad con el artículo 422 del CG.P.

Por lo expuesto,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda ejecutiva.

SEGUNDO: CONCEDER un término legal de cinco (05) días a la parte actora, para que subsane las inconsistencias encontradas, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE,

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ
ESTADO 07 DE FEBRERO DE 2024**

Firmado Por:
Monica Maria Mejia Zapata
Juez
Juzgado Municipal

Civil 007
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58c87f87b00d44dea66af3b0de828179d27eef0e3a0cbeef6b09114b628ce96d**

Documento generado en 05/02/2024 01:37:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>