CONSTANCIA SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez para que se sirva proveer.
Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021
El Secretario,

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO**

REFERENCIA: SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN
DEMANDANTE: GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE
FINANCIAMIENTO NIT. 860.029.396-8
DEMANDADO: NANDY YULIANA VALENCIA CHÁVEZ C.C. 1.130.638.025
RADICACIÓN: 760014003007201800492-00

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

En atención a la solicitud de entrega y levantamiento que recae sobre el vehículo de placas JHX-111 por parte del apoderado del demandante, no es posible acceder a ella por cuanto el presente bien se encuentra inmerso en una investigación por el posible delito de hurto, llevado a cabo en la Fiscalía 126 en la etapa de indagación bajo el radicado No. 760016000193201815621 según consta en el documento 05 del presente expediente digital. Es por ello, que en base al artículo 163 del C.G.P., el presente asunto se suspenderá hasta tanto se sepa el resultado de la investigación llevado a cabo por la Fiscalía 126, por lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

SUSPENDER el presente proceso conforme a la parte considerativa del presente auto.

NOTIFÍQUESE,

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ**

Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

MONICA MARIA MEJIA ZAPATA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

c3be0fab01d974d9556c74f4b44d665b47b1055f2164cac8f9b792011ed3a72c

Documento generado en 06/05/2021 03:42:50 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

SECRETARÍA. A Despacho de la señora Juez, el presente asunto para que se sirva proveer.
Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021
El Secretario

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO**

REFERENCIA: PROCESO DE APREHENSIÓN Y ENTREGA
DEMANDANTE: FINESA S.A. NIT. 805.012.610-5
DEMANDADO: LINA FERNANDA LONDOÑO MONTOYA C.C. 43.109.621
RADICACIÓN: 760014003007-2021-0-0043-00

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021).

Una vez revisada la actuación surtida dentro del plenario, evidencia el despacho que incurrió en *lapsus calami* al no indicar el demandante correcto, siendo FINESA S.A. y no “BANCO FINANDINA S.A.”, como quedó en el auto del 09 de febrero de 2021. Por lo tanto y de conformidad con el artículo 286 del C.G.P.,

RESUELVE:

CORREGIR el auto admisorio del 09 de febrero de 2021 el cual quedará así:

“PRIMERO: Por reunir los requisitos contemplados en la Ley 1676 de 2013, en concordancia con el Decreto 1835 de 2015, ADMÍTASE el presente trámite de APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE, promovido por FINESA S.A., contra LINA FERNANDA LONDOÑO MONTOYA, conforme lo expresado en la parte motiva de este proveído.

CÚMPLASE,

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ**

Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE
DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

b8cd146cfaf1cb2bb29a828aa5d2872943ad0f71e747aa428046ae44c902e7a5

Documento generado en 06/05/2021 03:42:53 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

INFORME DE SECRETARÍA. A Despacho de la señora Juez el presente asunto informándole que una vez revisado el mismo, no existen remanentes o solicitudes de embargo pendientes por resolver. Sírvase proveer.
Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021.
El Secretario,

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO**

REFERENCIA: APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE
(VEHÍCULO)
DEMANDANTE: GM FINANCIAL COLOMBIA S.A. NIT 860.029.396-8
DEMANDADO: NÉSTOR FAVIO RAMÍREZ GONZÁLEZ C.C. 14.474.250
RADICACIÓN: 760014003007202100103-00

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

En atención al memorial allegado por parte de la Estación de Policía Nacional de Mariano Ramos, manifestando que el vehículo de placas GDN931, se encuentra aprehendido en las instalaciones de SIJIN-AUTOMOTORES, por lo tanto, se da por terminado el presente proceso de APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE (VEHÍCULO), el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR terminado el presente asunto de aprehensión y entrega de bien mueble instaurado por GM FINANCIAL COLOMBIA S.A., contra NÉSTOR FAVIO RAMÍREZ GONZÁLEZ por carencia actual de objeto.

SEGUNDO: ORDENAR a la SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE y a la POLICÍA NACIONAL el levantamiento de la medida de aprehensión inscrita sobre el vehículo de placas GDN931, por lo tanto, sírvase dejar sin efecto los oficios del 16 de febrero del 2021 respectivamente.

TERCERO: ORDENAR a SIJIN-AUTOMOTORES la entrega del vehículo de placas GDN931, a la parte demandante o a quien este designe.

CUARTO: HECHO lo anterior, archívese lo actuado previa cancelación de su radicación en el libro respectivo.

QUINTO: Sin costas.

NOTIFÍQUESE,

MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ
Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

MONICA MARIA MEJIA ZAPATA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d3e3d5d38a2f0a773bfbfd457e46825aaaa554bf7b62a3c0c37f09358b9887a0**

Documento generado en 06/05/2021 03:42:48 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

INFORME DE SECRETARÍA. A Despacho de la señora Juez el presente asunto informándole que una vez revisado el mismo, no existen remanentes o solicitudes de embargo pendientes por resolver. Sírvase proveer.
Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021.
El Secretario,

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO**

REFERENCIA: PROCESO DE APREHENSIÓN Y ENTREGA
DEMANDANTE: FINESA S.A. NIT. 805.012.610-5
DEMANDADO: JHON JAMES OCAMPO BEDOYA C.C. 94.460.988
RADICACIÓN: 760014003007-2021-0-0180-00

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

En atención al memorial allegado por el apoderado de la parte demandante coadyuvado por la parte demandada, manifestando que el demandado ha llegado a un acuerdo en el cual ha cancelado y se encuentra actualmente al día en la cuota numero 27 correspondiente al mes de junio de 2021, es por ello que, solicita se de por terminado el presente proceso de APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE (VEHÍCULO), el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR terminado el presente asunto de aprehensión y entrega de bien mueble instaurado por FINESA S.A., contra JHON JAMES OCAMPO BEDOYA por pago de la mora.

SEGUNDO: ORDENAR a la SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE y a la POLICÍA NACIONAL el levantamiento de la medida de aprehensión inscrita sobre el vehículo de placas UGQ-071, por lo tanto, sírvase dejar sin efecto los oficios del 15 de marzo del 2021 respectivamente.

TERCERO: ORDENAR a CALIPARKING MULTISER la entrega del vehículo de placas UGQ-071 a la parte demandada el señor JHON JAMES OCAMPO BEDOYA.

CUARTO: HECHO lo anterior, archívese lo actuado previa cancelación de su radicación en el libro respectivo.

QUINTO: Sin costas.

NOTIFÍQUESE,

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ**

Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

MONICA MARIA MEJIA ZAPATA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec80e1ac1584babcf3717a6fe960ec887b9c6371b37b5c67c9e5c23431609a9f**
Documento generado en 06/05/2021 03:42:51 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

INFORME SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez, para que se sirva proveer.
Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021.
El Secretario

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: MILTON FABIAN TAPIAS GONZÁLEZ C.C. 6.429.405
DEMANDADO: FABIAN ANTONIO LÓPEZ CASTRO C.C. 1.065.630.076
RADICACIÓN: 760014003007202100240-00

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

En atención al cumplimiento del requerimiento presentado por la apoderada de la parte demandante, el Juzgado,

RESUELVE:

RECONOCER personería adjetiva a la abogada MARÍA ELENA GONZÁLEZ TORRES portadora de la T.P. 20.352, conforme poder otorgado.

NOTIFÍQUESE,

MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ
Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

MONICA MARIA MEJIA ZAPATA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
86d9a33b1865f1a791ac61edcfde2aa7d57c5f7838c6aa523e56090945a91fd2

Documento generado en 06/05/2021 03:42:52 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

INFORME SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda ejecutiva. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021

El Secretario

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: NORBEY PALOMINO C.C. 6.116.155
DEMANDADO: ARNULFO CORREA HOYOS C.C. 16.615.748
ANTONIO CAMPAZ SOLÍS C.C. 16.483.102
RADICACIÓN: 760014003007202100302-00

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Presentada la demanda ejecutiva, de conformidad con los Arts. 82, 422, 430 y 431 y s.s., del Código General del Proceso, y el(los) documento(s) que presta(n) mérito ejecutivo, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Librar mandamiento de pago en favor de **NORBEY PALOMINO**, contra **ARNULFO CORREA HOYOS** y **ANTONIO CAMPAZ SOLÍS**, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación del presente auto, cancele las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$26.720.000= m/cte., por concepto del capital contenidos en la letra de cambio No. LC-18110699.

1.1. Por concepto de intereses de moratorios liquidados a la tasa máxima permitida desde el 31 de diciembre de 2020 hasta el pago total de la obligación.

2. Por las costas.

SEGUNDO: RECONOCER personería adjetiva a **SAIRA MARLEY ANACONA CHAVARRO** portadora de la T.P. 154.450 como apoderada de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE,

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ**

Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c79197b09aed80d1ab12670fe719987664fff8d8c12df3f74ae5f30f6b89127**
Documento generado en 06/05/2021 03:59:28 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

INFORME SECRETARIAL. Al Despacho de la señora Juez, informándole que correspondió por reparto la presente SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE (VEHÍCULO). Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021.

El Secretario,

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

REFERENCIA: PROCESO DE APREHENSIÓN Y ENTREGA
DEMANDANTE: BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A. NIT. 900.628.110-3
DEMANDADO: FRANCO GUIDO FIGAROLA C.E. 789.286
RADICACIÓN: 760014003007-2021-0-0305-00

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Procede el Despacho a decidir sobre la admisión del presente trámite, de APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE, promovido por **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.**, contra **FRANCO GUIDO FIGAROLA**.

CONSIDERACIONES

Solicita el extremo demandante que con fundamento en las normas de derecho, se libre orden de APREHENSIÓN Y ENTREGA a su favor, correspondiente al vehículo distinguido con placas **GYR309**, en virtud a que la demandada incurrió en mora de las obligaciones pactadas, y por consiguiente hace uso del mecanismo de pago directo previsto en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013.

Vale la pena señalar que el demandado suscribió un Contrato de Prenda Abierta sin Tenencia, que para todos los efectos legales, se considera Contrato de Garantía Mobiliaria Prioritaria de Adquisición Sin Tenencia (Ley 1676 de 2013), el cual fue registrado bajo el número de inscripción 20200313000039000.

Para tal efecto, se allegó el certificado de tradición correspondiente al vehículo objeto de este proveído, el cual posee las siguientes características:

CLASE	AUTOMÓVIL
MARCA	FIAT
LÍNEA	MOBI
COLOR	GRIS TELLURIUM
MODELO	2020
MOTOR	
CHASIS	9BD341A61LY609614
PLACAS	GYR309

En el contrato de marras se estipuló en la cláusula **UNDÉCIMA** lo siguiente:

“CLAUSULA DECIMA PRIMERA Ejecución de la garantía. Las partes acuerdan expresamente que en caso de incumplimiento de las Obligaciones Garantizadas el acreedor estará facultado para proceder con la exigibilidad de la misma mediante cualquiera de los mecanismos de ejecución, conforme a lo previsto en el título Sexto (VI) de la Ley 1676 de 2013 y demás normas que la reglamenten, adicionen, modifiquen o sustituyan: el pago directo, la ejecución especial de la garantía o la ejecución judicial de la garantía,...”

Se encuentran reunidos todos los requisitos a que se contraen la Ley 1676 de 2013 y el Decreto 1835 de 2015, para que se libre la orden de aprehensión y entrega, tal como efectivamente quedará establecido en este proveído.

Por las situaciones descritas en precedencia se informará para tal fin a la Secretaría de Tránsito y Transporte de Cali y a la Policía Nacional, conforme lo prevé el Parágrafo del artículo 595 del Código General del Proceso, y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, librándose para tal efecto el respectivo Oficio con los anexos pertinentes para que se haga la aprehensión y entrega efectiva a la entidad FINESA S.A., por conducto de su apoderado o quien ésta designe para recibir el vehículo antes descrito, en las dependencias que en la parte resolutive se indicaran, con la advertencia que no se podrá admitir oposición.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: Por reunir los requisitos contemplados en la Ley 1676 de 2013, en concordancia con el Decreto 1835 de 2015, ADMÍTASE el presente trámite de APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE, promovido por **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.**, contra **FRANCO GUIDO FIGAROLA**, conforme lo expresado en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: ORDENAR la aprehensión y entrega, del vehículo portador de las siguientes características, y que se encuentran bajo la tenencia de la señora **FRANCO GUIDO FIGAROLA** identificado con C.E. 789.286.

CLASE	AUTOMÓVIL
MARCA	FIAT
LÍNEA	MOBI
COLOR	GRIS TELLURIUM
MODELO	2020
MOTOR	
CHASIS	9BD341A61LY609614
PLACAS	GYR309

TERCERO: Para los fines anteriores se dispone Oficiar a la SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE y a la POLICÍA NACIONAL de esta ciudad, con los anexos pertinentes para que se haga efectiva la aprehensión y dejar en las dependencias de Calle 4 No. 11 05 Bodega 2 Barrio Planadas – Mosquera, Sede Centro Carrera 48 # 41 24 Barrio Colón (Centro) – Medellín, Sede Autopista Medellín Bogotá Peaje Copacabana Vereda El Convento Bodega 6 y 7, Calle 81 #38-121 Barrio Ciudad Jardín – Barranquilla, Carrera 34 #16-110 Acopi Jumbo – Valle, Dirección: Calle 20b No. 43ª-60 Int. 4 barrio Ortezal – Bogotá. Con la advertencia que no se podrá admitir oposición alguna, de acuerdo con lo preceptuado en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013.

CUARTO: Una vez realizada la aprehensión remítase la prueba de la labor cumplida a este Despacho.

QUINTO: RECONOCER personería jurídica a **ÁLVARO JIMÉNEZ FERNÁNDEZ**, identificado con la T.P. 105.298 del C.S.J., como apoderado de la parte demandante en la forma y términos del poder otorgado.

NOTIFÍQUESE,

MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ
Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE
DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

cdc816f5f60d2b7c359c32532a380b19800fb3e156e6b8aef146d79dbaf76de2

Documento generado en 06/05/2021 04:29:47 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

INFORME SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda ejecutiva. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021

El Secretario

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO**

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: ALEXANDER FERNÁNDEZ MORALES C.C. 94.500.915
DEMANDADO: BETTY GARCÍA VALENCIA C.C. 31.842.193
RADICACIÓN: 760014003007202100313-00

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Presentada la demanda ejecutiva, de conformidad con los Arts. 82, 422, 430 y 431 y s.s., del Código General del Proceso, y el(los) documento(s) que presta(n) mérito ejecutivo, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Librar mandamiento de pago en favor de **ALEXANDER FERNÁNDEZ MORALES**, contra **BETTY GARCÍA VALENCIA**, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación del presente auto, cancele las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$20.000.000= m/cte., por concepto del capital contenidos en la letra de cambio No. LC-21113007460.

1.1. Por concepto de intereses de moratorios liquidados a la tasa máxima permitida desde el 15 de mayo de 2018 hasta el pago total de la obligación.

2. Por las costas.

SEGUNDO: RECONOCER personería adjetiva a **ANDRÉS FELIPE GUEVARA MORALES** portador de la T.P. 300.337 como apoderado de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE,

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ**

Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ**

JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

cb00a3159c6b0cd5fe29e6216664c7be29fac92f91b7e445d82c61f8045e8c1a

Documento generado en 06/05/2021 05:08:23 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez el presente asunto para que se sirva proveer.

Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021.

El secretario,

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO INTERLOCUTORIO**

Santiago de Cali, Díez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

REFERENCIA: VERBAL ESPECIAL PARA OTORGAR TÍTULOS DE PROPIEDAD AL POSEEDOR MATERIAL DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES DE PEQUEÑA ENTIDAD ECONÓMICA

DEMANDANTE: MARÍA ELENA MUÑOZ

DEMANDADO: POLIDORO LARRARTE
ISABEL GONZÁLEZ DE LARRARTE
HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS
PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS

RADICACION: 76001400300720210196-00

Toda vez que la apoderada judicial de la parte demandante no ha aportado constancia del diligenciamiento de los oficios dirigidos al **PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (POT), COMITÉS LOCALES DE ATENCIÓN INTEGRAL A LA POBLACIÓN DESPLAZADA O EN RIESGO DE DESPLAZAMIENTO, INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL (INCODER), INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC), FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, REGISTRO DE TIERRAS DESPOJADAS Y ABANDONADAS FORZOSAMENTE**, debidamente elaborados por el juzgado y compartidos a su correo electrónico el 19 de marzo de 2021 para ser por ella tramitados, el Juzgado

RESUELVE:

Requerir a la apoderada judicial de la parte demandante para aporte la constancia del diligenciamiento de los oficios descritos, en un término no superior a 30 días a partir de la notificación del presente auto. Se previene a la parte interesada que vencido dicho término sin quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el despacho terminará por desistimiento tácito el proceso (artículo 317 C.G.P).

NOTIFÍQUESE,

Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

MONICA MARIA MEJIA ZAPATA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 546932ed36037108445a16a96d4eccca637e3c293b87e71465b52c00e58c0beb4

Documento generado en 07/05/2021 09:36:26 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

INFORME DE SECRETARIA. A Despacho de la señora juez, informándole que la parte demandante ha subsanado la demanda en debida forma.

Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021.

El secretario,

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO INTERLOCUTORIO**

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno.

REFERENCIA: VERBAL DE RESOLUCIÓN DE PROMESA DE COMPRAVENTA MENOR CUANTÍA)

DEMANDANTE: ROSA AMELIA ESCOBAR ANCHICO
EDISON DAVID RUIZ ESCOBAR

DEMANDADO: JORGE ANDRÉS ESCOBRAR HERNÁNDEZ

RADICACION: 76001400300720210276-00

En virtud de que la presente demanda cumple con las formalidades legales al tenor de los arts. 1524, 1525, 1526, 1740 a 1742 del Código Civil, 90, 390 y s.s. del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Admitir la presente demanda verbal instaurada por ROSA AMELIA ESCOBAR ANCHICO y EDISON DAVID RUIZ ESCOBAR contra JORGE ANDRÉS ESCOBRAR HERNÁNDEZ.

SEGUNDO: Correr traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con el artículo 369 del C.G.P.

TERCERO: Proceder a la notificación de la parte demandada del contenido del presente proveído, de conformidad con los artículos 291 a 292 del C.G.P., en concordancia con el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

CUARTO: Previo a decretar las medidas cautelares solicitadas, sírvase prestar caución por la suma de \$9.692.096, de conformidad con el numeral 2° del artículo 590 del C.G.P.

QUINTO: Reconocer personería al Dr. Edison Bioscar Ruiz Valencia, identificado con T.P. 204.182 del C.S.J., para que obre como apoderado judicial de la parte demandante, en la forma y términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ**

JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

8d1f499ae7767e08606bc43fea094596007ae95b94b94a981cb86943ad9a29b3

Documento generado en 07/05/2021 09:36:23 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INFORME DE SECRETARÍA. A Despacho de la señora Juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda verbal sumaria. Sírvase proveer.
Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021.
El secretario,

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO INTERLOCUTORIO**

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

**REFERENCIA: PROCESO VERBAL SUMARIO DE RESPONSABILIDAD
SOLIDARIA**
DEMANDANTE: CREDIBANCA S.A.S.
DEMANDADO: FINCOLOMBIA S.A.S.
RADICACION: 760014003007202100321-00

Del estudio a la presente demanda verbal sumaria adelantada por CREDIBANCA S.A.S. contra FINCOLOMBIA S.A.S., se aprecian las siguientes inconsistencias:

1. Sírvase aportar los certificados de existencia y representación de CREDIBANCA S.A.S. y FINCOLOMBIA S.A.S., de conformidad con el numeral 2 del artículo 84 del C.G.P.
2. Sírvase aportar la prueba del envío por medio físico de la demanda y de sus anexos al demandado, de conformidad con el inciso 4° del artículo 6° del Decreto 806 de 2020.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

Inadmitir la presente demanda verbal y conceder un término de Cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído por estado a la parte actora, para subsanarla so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE,

Estado 11 de mayo del 2021

Firmado Por:

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d067bfab9ad6a2734d6bdbeeeb1ac25b80b30c3e107db5fc102f842855639145**
Documento generado en 06/05/2021 03:42:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

INFORME SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez el presente asunto que nos ha correspondido por reparto. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021.

El secretario,

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO INTERLOCUTORIO**

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

REFERENCIA: VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE: COMERCIO INMOBILIARIO PUNTO COM S.A.S.
DEMANDADO: CLOTHING GROUP S.A.S.
RADICACION: 760014003007202100333-00

Del estudio a la presente demanda verbal adelantada por COMERCIO INMOBILIARIO PUNTO COM S.A.S contra CLOTHING GROUP S.A.S, se aprecian las siguientes inconsistencias:

1. Sírvase aportar la prueba del envío físico o electrónico de la demanda y de sus anexos a la parte demandada, de conformidad con el inciso 4° del artículo 6° del Decreto 806 de 2020.
2. Adjunte el contrato de arrendamiento suscrito por el arrendatario, o la confesión de este hecha en interrogatorio de parte extraprocésal, o prueba testimonial siquiera sumaria, conforme lo establece el num. 1° del artículo 384 del C.G.P.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

Inadmitir la presente demanda verbal y conceder un término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído por estado a la parte actora, para subsanarla so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE,

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA
JUEZ
Estado 11 de mayo del 2021**

Firmado Por:

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL
CAUCA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

Código de verificación:

04687d47fe183280d97c986826f5154dfbcb3a5d55b1d1936090cdb373bef19b

Documento generado en 07/05/2021 09:36:24 AM

***Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>***

INFORME DE SECRETARIA. A Despacho de la señora juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda verbal.
Santiago de Cali, 10 de mayo de 2021
El secretario,

LUIS CARLOS DAZA LÓPEZ

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO INTERLOCUTORIO**

Santiago de Cali, diez (10) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

REFERENCIA: VERBAL DE PERTENENCIA
DEMANDANTE: ORFILIA DELGADO CASTILLO
DEMANDADO: HORTENCIA DELGADO
RADICACION: 760014003007202100336-00

Del estudio a la presente demanda verbal de pertenencia instaurada por Orfilia Delgado Castillo contra Hortencia Delgado, se aprecian las siguientes inconsistencias:

1. Sírvase aclarar el proceso que desea incoar, toda vez que manifiesta pretender la pertenencia por prescripción ordinaria de dominio citando el artículo 407 del C.P.C. derogado y citando la Ley 1561 de 2012 que contiene el proceso especial para otorgar títulos de propiedad al poseedor material de bienes inmuebles urbanos y rurales de pequeña entidad económica.
2. Aporte el certificado del registrador de instrumentos públicos en donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales principales sujetos a registro del inmueble que pretende usucapir (num. 5 art. 375 C.G.P.).
3. Adjunte el certificado de tradición del inmueble actualizado, ya que el aportado data del año 2018, para conocer la situación actual del inmueble.
4. Deberá dirigir la demanda también contra las personas indeterminadas.
5. Adecúe los fundamentos de derecho de acuerdo a la normatividad vigente (num. 8 art. 82 C.G.P.).
6. Allegue el avalúo catastral del inmueble que pretende usucapir para determinar la cuantía del proceso (num. 3 art. 26 C.G.P.).
7. Indique el canal digital donde será notificada la demandante (art. 6 Decreto 806 de 2020).
8. Relaciona como pruebas los oficios allegados de entidades, de acuerdo a lo ordenado por el Juez 5 Civil Municipal de Cali, los cuales no han sido aportados con la presentación de la demanda, corrija el yerro.

Por lo expuesto, el juzgado,

RESUELVE:

Inadmitir la presente demanda verbal y conceder un término de Cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído por estado a la parte actora, para subsanarla so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE,
Estado 11 de Mayo del 2021**

Firmado Por:

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL
CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f7f6395bf578891c16d443cf1f4a59663d362622a7a563c3cfd73041b44f155b

Documento generado en 07/05/2021 09:36:25 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**