

INFORME SECRETARIAL. A Despacho de la señora Juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda. Sírvasse proveer.
Santiago de Cali, 21 de julio de 2021.
La Secretaria,

VANESSA MEJÍA QUINTERO

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI
AUTO

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR EL PRADO
NIT. 900110489.7
DEMANDADO: GLORIA ALEXANDRA BERNAL LIÉVANO C.C. 51.648.879
JOSÉ LUIS PALTA LUBO C.C. 84.080.878.
RADICACIÓN: 760014003007202100512-00

Santiago de Cali, veintiuno (21) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Presentada la demanda ejecutiva y de conformidad con los Arts. 82, 422, 430 y 431 y s.s., del Código General del Proceso, y el(los) documento(s) que presta(n) mérito ejecutivo, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Librar mandamiento de pago en favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR EL PRADO**, contra **GLORIA ALEXANDRA BERNAL LIÉVANO y JOSÉ LUIS PALTA LUBO**, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación del presente auto, cancelen las siguientes sumas de dinero:

No.	FECHA DE LA CUOTA	CUOTA	FECHA DE LIQUIDACIÓN INTERESES AL 01	CUOTA EXTRA Y GASTOS DE COBRANZA
1	jun-09	\$ 95.000	jul-09	\$ 85.000
2	jul-09	\$ 95.000	ago-09	
3	ago-09	\$ 95.000	sep-09	
4	sep-09	\$ 95.000	oct-09	
5	oct-09	\$ 95.000	nov-09	
6	nov-09	\$ 95.000	dic-09	
7	dic-09	\$ 95.000	ene-10	\$ 85.000
8	ene-10	\$ 95.000	feb-10	
9	feb-10	\$ 95.000	mar-10	
10	mar-10	\$ 95.000	abr-10	
11	abr-10	\$ 95.000	may-10	
12	may-10	\$ 95.000	jun-10	
13	jun-10	\$ 95.000	jul-10	\$ 90.000
14	jul-10	\$ 95.000	ago-10	
15	ago-10	\$ 95.000	sep-10	
16	sep-10	\$ 95.000	oct-10	
17	oct-10	\$ 95.000	nov-10	
18	nov-10	\$ 95.000	dic-10	
19	dic-10	\$ 95.000	ene-11	\$ 90.000
20	ene-11	\$ 100.000	feb-11	
21	feb-11	\$ 100.000	mar-11	

22	mar-11	\$ 103.800	abr-11	
23	abr-11	\$ 103.800	may-11	
24	may-11	\$ 103.800	jun-11	
25	jun-11	\$ 103.800	jul-11	\$ 93.600
26	jul-11	\$ 103.800	ago-11	
27	ago-11	\$ 103.800	sep-11	
28	sep-11	\$ 103.800	oct-11	
29	oct-11	\$ 103.800	nov-11	
30	nov-11	\$ 103.800	dic-11	
31	dic-11	\$ 103.800	ene-12	\$ 93.600
32	ene-12	\$ 103.800	feb-12	
33	feb-12	\$ 103.800	mar-12	
34	mar-12	\$ 103.800	abr-12	
35	abr-12	\$ 109.500	may-12	
36	may-12	\$ 114.500	jun-12	
37	jun-12	\$ 114.500	jul-12	\$ 99.000
38	jul-12	\$ 114.500	ago-12	
39	ago-12	\$ 114.500	sep-12	
40	sep-12	\$ 114.500	oct-12	
41	oct-12	\$ 114.500	nov-12	
42	nov-12	\$ 114.500	dic-12	
43	dic-12	\$ 114.500	ene-13	\$ 99.000
44	ene-13	\$ 114.500	feb-13	
45	feb-13	\$ 114.500	mar-13	
46	mar-13	\$ 114.500	abr-13	
47	abr-13	\$ 114.500	may-13	
48	may-13	\$ 129.500	jun-13	
49	jun-13	\$ 129.500	jul-13	\$ 105.000
50	jul-13	\$ 129.500	ago-13	
51	ago-13	\$ 129.500	sep-13	
52	sep-13	\$ 129.500	oct-13	
53	oct-13	\$ 129.500	nov-13	
54	nov-13	\$ 129.500	dic-13	
55	dic-13	\$ 129.500	ene-14	\$ 105.000
56	ene-14	\$ 129.500	feb-14	
57	feb-14	\$ 129.500	mar-14	
58	mar-14	\$ 129.500	abr-14	
59	abr-14	\$ 129.500	may-14	
60	may-14	\$ 115.800	jun-14	
61	jun-14	\$ 115.800	jul-14	\$ 105.000
62	jul-14	\$ 115.800	ago-14	
63	ago-14	\$ 115.800	sep-14	
64	sep-14	\$ 115.800	oct-14	
65	oct-14	\$ 115.800	nov-14	
66	nov-14	\$ 115.800	dic-14	
67	dic-14	\$ 115.800	ene-15	\$ 105.000
68	ene-15	\$ 115.800	feb-15	
69	feb-15	\$ 115.800	mar-15	
70	mar-15	\$ 115.800	abr-15	
71	abr-15	\$ 115.800	may-15	
72	may-15	\$ 155.000	may-15	

73	jun-18	\$ 100.000	jul-18	\$ 25.000
74	jul-18	\$ 100.000	ago-18	
75	ago-18	\$ 100.000	sep-18	
76	sep-18	\$ 100.000	oct-18	
77	oct-18	\$ 100.000	nov-18	
78	nov-18	\$ 100.000	dic-18	
79	dic-18	\$ 130.000	ene-19	
80	ene-19	\$ 130.000	feb-19	
81	feb-19	\$ 130.000	mar-19	
82	mar-19	\$ 130.000	abr-19	
83	abr-19	\$ 130.000	may-19	
84	may-19	\$ 130.000	jun-19	
85	jun-19	\$ 130.000	jul-19	
86	jul-19	\$ 130.000	ago-19	
87	ago-19	\$ 130.000	sep-19	
88	sep-19	\$ 130.000	oct-19	
89	oct-19	\$ 130.000	nov-19	
90	nov-19	\$ 130.000	dic-19	
91	dic-19	\$ 130.000	ene-20	
92	ene-20	\$ 130.000	feb-20	
93	feb-20	\$ 130.000	mar-20	
94	mar-20	\$ 130.000	abr-20	
95	abr-20	\$ 130.000	may-20	
96	may-20	\$ 130.000	jun-20	
97	jun-20	\$ 130.000	jul-20	
98	jul-20	\$ 130.000	ago-20	
99	ago-20	\$ 130.000	sep-20	
100	sep-20	\$ 130.000	oct-20	
101	oct-20	\$ 130.000	nov-20	
102	nov-20	\$ 130.000	dic-20	
103	dic-20	\$ 130.000	ene-21	
104	ene-21	\$ 130.000	feb-21	
105	feb-21	\$ 130.000	mar-21	

1. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima, de cada una de las anteriores cuotas de administración, a partir de la fecha en que cada una se hizo exigible, hasta el pago total de la obligación.
2. Por las demás cuotas de administración ordinarias que se sigan causando posteriores al mes de marzo de 2021 hasta el pago total de la obligación.
3. Por las costas.

SEGUNDO: NEGAR el mandamiento solicitado en el literal tercero de las pretensiones relacionados como costos de cobranza, toda vez que dicho rubro no se encuentra establecido en el certificado expedido por la representante legal del conjunto demandante

TERCERO: RECONOCER personería adjetiva a **JULIÁN ANDRÉS MORENO**, como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,
MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA

JUEZ
Estado 22 de Julio del 2021

Firmado Por:

MONICA MARIA MEJIA ZAPATA
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL
CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
35303ce2d790ae6f76774d876f77135a4ca82770a346d48a7bc0458fe5911b0e
Documento generado en 19/07/2021 10:06:51 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>