

**INFORME SECRETARIAL.** A Despacho de la señora juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda verbal de pertenencia. Sírvasse proveer. Santiago de Cali, quince (15) de julio de 2021.

La secretaria,

**VANESSA MEJÍA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO**

**Santiago de Cali, quince (15) de julio de dos mil veintiuno (2021).**

**REFERENCIA: PROCESO VERBAL DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA  
PRESCRIPCIÓN ORDINARIA.**  
**DEMANDANTE: AYLEM TUMBAJOY TORRES**  
**DEMANDADO: MARÍA EMMA MENA Y PERSONAS INDETERMINADAS**  
**RADICACION: 760014003007202100500-00**

Del estudio a la presente demanda verbal de pertenencia instaurada por AYLEM TUMBAJOY TORRES contra MARÍA EMMA MENA y personas indeterminadas, se aprecia la siguiente inconsistencia:

1. Sírvasse aportar el certificado del registrador de instrumentos públicos actualizado, toda vez que el que se aporta es de septiembre del dos mil veinte (2020), de conformidad con el numeral 5° del artículo 375 del C.G.P.
2. Sírvasse aportar el avalúo catastral del inmueble actualizado, ya que la factura de impuesto predial que contiene el avalúo, data del año 2020. Lo anterior con el fin de determinar la cuantía de conformidad con el Numeral 3 del artículo 26 del C.G.P.

Por lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE:**

Inadmitir la presente demanda verbal y conceder un término de Cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído por estado a la parte actora, para subsanarla so pena de rechazo.

**NOTIFIQUESE,**

**Firmado Por:**

**MONICA MARIA MEJIA ZAPATA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 007 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf37c0e1b7e89a8382d4152609476887dd7c0ee1ec80d24ef7726a2a922af303**

Documento generado en 13/07/2021 01:36:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**