

Secretaria. A la mesa de la señora juez, para informarle que revisado el plenario del presente asunto, se encuentra que según la anotación No. 02 del certificado de tradición de matrícula inmobiliaria No. 370-351189, tiene como propietarios a los señores José David Montañez Contreras y a la señora Ana Elvia Contreras Forero. 26 de agosto del 2021

**REFERENCIA:** SUCESIÓN (MÍNIMACUANTÍA)  
**CAUSANTE:** ANA ELVIA CONTRERAS FORERO  
**DEMANDANTE:** BLANCA INÉS MONTAÑEZ CONTRERAS  
CLARA OLIVA MONTAÑEZ CONTRERAS  
DIGNA VENECIA MONTAÑEZ CONTRERAS  
LUZ MARINA MONTAÑEZ DE GIRON  
**RADICACION:** 760014003007202100162-00

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL**  
**Santiago de Cali, veintiséis (26) de agosto del dos mil veintiuno (2021)**

Obra presentado por el señor **José David Montañez Contreras**, a través de apoderada judicial, escritura pública No.922 del 25 de Marzo de 2021, otorgada en la Notaria Sexta del Circulo de Cali, de donde se desprende que solicita se reconozca como heredero en el proceso de sucesión de la referencia en su calidad de hijo de la causante y como cesionario de la totalidad derechos herenciales y acciones que le correspondan o puedan corresponder a la señora **Aida Amparo Montañez Contreras**, en su calidad de hija de la causante.

Observa que según el certificado de tradición aportado a la demanda de matrícula inmobiliaria hace entrevé que según la anotación No. 02 el bien fue adquirido por compra que le hicieren los señores **Ana Elvia Contreras Forero y José David Montañez Contreras**, a la empresa Cooperativa Multiactiva de trabajadores de productora papelera S.A Antes Cooperativa Multiactiva de trabajadores de Propal Ltda., significando lo anterior que la presente sucesión refiere a los derechos que le pueda corresponder la cujus en el bien inmueble de matrícula inmobiliaria No. 370-351189.

Del plenario podemos observar que mediante auto 16 de marzo del 2021, que da apertura a la sucesión en el numeral, se dispuso en el numeral “SEXTO: Inscribir la demanda en el folio de matrícula No. 370-351189 de propiedad de la causante Ana Elvia Contreras Forero, quien en vida se identificó con la C.C. 29.086.587”, siendo correcto que el derecho que le corresponde es del 50% de dicho bien.

Se realiza control de legalidad, conforme lo establece el artículo 132 del C.G.P, en el sentido de aclarar el numeral 6 del auto que da apertura a la sucesión, teniendo que la inscripción en el folio de matrícula 370-351189, recaería únicamente por el 50%.

En consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Ordenar Inscribir en el folio de matrícula No. 370-351189 de la oficina de Registro de Instrumentos públicos de esta ciudad, bien inmueble de propiedad de la causante Ana Elvia Contreras Forero en un 50%, el presente trámite, quien en vida se identificó con la C.C. 29.086.587.

2.- Reconocer como heredero al señor **José David Montañez Contreras**, en el proceso de sucesión de la referencia en su calidad de hijo de la causante y como cesionario de la totalidad derechos herenciales y acciones que le correspondan o puedan corresponder a la señora AIDA AMPARO MONTAÑEZ CONTRERAS en su calidad de hija de la causante.

3.- Reconocer personería suficiente a la **Dra. Bertha Mireya Díaz Varela**, abogada en ejercicio, con tarjeta profesional No. 26.122 del C.S.J y CC No.31.275.992, para que actúe en nombre y representación del señor José David Montañez Contreras.

**NOTIFIQUESE,**  
**Estdo 27 de agosto del 2021**

**Firmado Por:**

**Monica Maria Mejia Zapata**  
**Juez**  
**Civil 007**  
**Juzgado Municipal**  
**Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f28b901f9bdb51ec60bbe235ceed65c85f1c7579b27f022dfd87057b0a0c0404**

Documento generado en 26/08/2021 03:02:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**