

**INFORME DE SECRETARIA.** A Despacho de la señora juez, informándole que correspondió por reparto la presente demanda verbal de venta de bien común.  
Santiago de Cali, 16 de diciembre de 2021.  
secretaria,

**VANESSA MEJIA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO**

**Santiago de Cali, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)**

**REFERENCIA:** VERBAL DE VENTA DE BIEN COMÚN  
**DEMANDANTE:** LADY DIANA CASTAÑO ALZATE.  
**DEMANDADO:** ENOC MOSQUERA SOLÍS  
MARISOL MOSQUERA SOLÍS  
**RADICACION:** 760014003007202100905-00

Del estudio a la presente demanda verbal de prescripción, se aprecian las siguientes inconsistencias:

1. Deberá aportar el avalúo catastral del bien, tanto para determinar la cuantía y validar el avalúo comercial, conforme a los Arts. 406 y 444 del C.G.P.
2. Revisado el memorial poder aportado, se evidencia que la presentación personal fue expedida para el 24 de enero de 2020, razón por la cual, deberá actualizarse.

Por lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda verbal y conceder un término de Cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído por estado a la parte actora, para subsanarla so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE  
Estado 11 de enero del 2022**

**Firmado Por:**

**Monica Maria Mejia Zapata  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8813605c6a6771c3034db32cac6ddf5167403072114c7018d38fdbb0bb78a851**

Documento generado en 16/12/2021 10:58:59 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>