

**INFORME DE SECRETARIA.** A Despacho de la señora juez, informándole que la presente demanda fue asignada por reparto.  
Santiago de Cali, 14 de diciembre del 2023.

La secretaria,

**VANESSA MEJIA QUINTERO**

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO INTERLOCUTORIO No. 3610**

**Santiago de Cali, catorce (14) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)**

REFERENCIA: RESTITUCION BIEN INMUEBLE (MINIMA)

DEMANDANTE: SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER S.A.S

Nit. 805.000.0082 (Antes Bienco S.A.S)

DEMANDADOS: ELIECER ARDILA LUCIO CC. 1.130.589.169

RADICACIÓN: 760014003007-2023-01096-00

La parte interesada en el proceso de RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE (MÍNIMA), sorprende a la instancia con la interposición de duplicidad de demandas, sin sustentar su motivo, a sabiendas que en el Despacho cursa igual demanda con radicado 760014003007-2023-01033-00, el cual fue inadmitido y se encuentra a la fecha en términos para subsanar las falencias advertidas, lo cual conduciría a aceptar que se promueva de manera simultánea la acción civil, por tanto, el juzgado de conformidad con el artículo 82 y 90 del CGP rechazará la demanda.

| Actuación             | Fecha Actuación | Inicial   | Final     | Folios | Cuad |
|-----------------------|-----------------|-----------|-----------|--------|------|
| Fijacion estado       | 6/12/2023       | 7/12/2... | 7/12/2... |        |      |
| Auto inadmite demanda | 6/12/2023       |           |           |        |      |
| Radicación de Proceso | 27/11/2023      | 27/11/... | 27/11/... |        |      |

Así las cosas, el Despacho,

**RESUELVE:**

**1.- RECHAZAR** la presente demanda por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**2.- SIN LUGAR** a ordenar la devolución de los documentos allegados, toda vez que la misma fue presentada en copias de conformidad a la Ley 2213 de 2022.

**3.- ARCHÍVESE** una vez ejecutoriado el presente previsto, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE,**

**MÓNICA MARÍA MEJÍA ZAPATA**  
**JUEZ**  
**Estado 15 de diciembre del 2023**

GC

**Firmado Por:**  
**Monica Maria Mejia Zapata**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b39596b7fb217958d58baa3e8eb220a1c0079bca72a6026a73e5031028082db0**

Documento generado en 14/12/2023 12:14:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>