Informe: A Despacho del señor Juez pasa el presente proceso. Sírvase Proveer.
Santiago de Cali, febrero 8 de 2022.

Harold Amir Valencia Espinosa
Secretario

Proceso. Declarativo de Resolución de contrato de compraventa
Demandante: José German Forero León y Otra.
Demandado: Beatriz Helena Taborda Pérez
Radicación: 760014003012-2022-0084-00

Auto Interlocutorio No. 0175
Juzgado Doce Civil Municipal De Oralidad
Santiago de Cali, febrero ocho (8) de dos mil veintidós (2022).

Ha correspondido por reparto la presente demanda declarativa mediante la cual se pretende la resolución del contrato de compra venta suscrito entre las partes, procede entonces el despacho a las luces de lo estipulado en los artículos 82 y s.s y 368 s.s del Código General del Proceso, como también el temporal Decreto 806 de 2020, encontrando que adolece de las siguientes causales para su inadmisión:

1.- No se acredita que se le haya remitido la demanda y sus anexos a la parte demandada tal como lo establece el artículo 6º inciso 2º del Decreto 806 de 2020.

2.- No se indica en el poder conferido expresamente la dirección de correo electrónico de la apoderada la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, tal como lo establece el artículo 5º inciso 1º del Decreto 806 de 2020.

3- Se pretermite lo dispuesto en el artículo 206 del Código General del Proceso, esto es estimar razonadamente bajo juramento discriminando cada uno de los conceptos que a título de indemnización, compensación, frutos o mejoras se pretende.

Por lo ya anotado, se impone la inadmisión del presente asunto para que de conformidad a lo indicado en el artículo 90 numerales 1 y 6 del Código General del Proceso de P Civil, el demandante indique de manera clara y precisa los aspectos antes anotados, debiendo proceder de conformidad dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la presente providencia so pena de rechazo en consecuencia, el Juzgado;

R E S U E L V E:

1.- INADMITIR la presente demanda declarativa de resolución de contrato de compra venta para que sea subsanada en la forma y términos a que alude la parte considerativa de esta providencia.

2.- CONCEDASE al demandante el término de cinco (5) días para que la misma sea subsanada so pena de rechazo.

3.- RECONOCER personería para actuar como apoderada de la parte demandante a la abogada Adriana Patricia Medina Nieva, identificada con la c.c. No. 34.515.344 y T.P. No. 83.690 del CSJ, lo anterior conforme el memorial poder a él otorgado.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
El Juez

JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA

Firmado Por:

**Jairo Alberto Giraldo Urrea
Juez
Juzgado Municipal
Civil 012
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff38de7757417658084b4012b4531f7402a3623ea342a3d8dcffe68a0c0f200f**
Documento generado en 08/02/2022 04:12:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**