Secretaría: A Despacho del señor Juez la anterior demanda para que se sirva proveer. Santiago de Cali, mayo 31 de 2.022.

Harold Amir Valencia Espinosa
Secretario.

Proceso. Verbal de declaración de pertenencia por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio de menor cuantía
Demandante: Olga Serna González
Demandado: Luis Eduardo Sepúlveda Restrepo e Indeterminados.

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
AUTO INTERLOCUTORIO No. 0749
Santiago de Cali, mayo treinta y uno (31) de dos mil veintidós (2022).-

Comoquiera que la presente demanda reúne los requisitos generales del artículo 82 y s.s. del Código General del Proceso, como también el temporal Decreto 806 de 2020, el despacho obrando de conformidad a lo dispuesto en el artículo 375 del Código General del Proceso;

RESUELVE:

- 1.- ADMITIR la presente demanda declarativa de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio de bien inmueble de menor cuantía instaurada por OLGA SERNA GONZALEZ contra LUIS EDUARDO SEPULVEDA RESTREPO E INDETERMINADOS.
- 2.- NOTIFICAR a la parte demandada de conformidad a lo dispuesto en el artículo 8º del Decreto 806 de 2020, informándole que cuenta con el término de VEINTE (20) DIAS para contestar la demanda.
- 3.- EMPLAZAR a los indeterminados que se crean con derechos a intervenir dentro del proceso declarativo de prescripción extraordinaria de inmueble propuesto por SANDRA PATRICIA HERNANDEZ GONZALEZ contra LUIS EDUARDO SEPULVEDA RESTREPO, la cual versa sobre el inmueble ubicado en la Avenida 2B-2 No. 74N-34, Primer piso, Torre G, Apartamento G-101, Conjunto 3 Los Guayacanes cuya matrícula inmobiliaria corresponde al No. 370-505645 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, Código Único 76001010002190001900010028, número de predio J03010028000., ID predio 0000486228 cuyos linderos y área e encuentran contenidos en la escritura pública 4936 del 30 de noviembre de 1995 corrida ante la notaria 7ª del Circulo de Santiago de Cal, el cual hace parte de uno de mayor extensión identificado con la matrícula inmobiliaria No. 370-0470976, dicho emplazamiento deberá realizarse conforme lo dispuesto en el artículo 108 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 10º del Decreto 806 de 2020, los intervinientes cuentan con el termino de veinte (20) días para ejercer su derecho.
- 4.- INSCRIBASE la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-505645 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, tal como lo indica el artículo 375 numeral 6º del Código General del Proceso.
- 5.- INFORMESE por el medio más expedito a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder) a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y al

Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) de la existencia del presente proceso, para que si a bien lo tienen hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA
J U E Z

Constancia Secretarial: En la fecha se libraron los oficios Nos. 1.420,21,22,23 y 24 dirigidos a las entidades a que alude el numeral 5º de la presente providencia, como también a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos inscribiendo la presente demanda.

Harold Amir valencia Espinosa
Secretario

2

Firmado Por:

Jairo Alberto Giraldo Urrea
Juez
Juzgado Municipal
Civil 012
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **97e210e71630e89f25b2c8ca7870a0cd926a5a400f7f0965ec995a3dd14163e4**
Documento generado en 08/06/2022 11:24:41 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>