Secretaría. - A Despacho del Señor Juez el presente proceso remitido por reparto. Provea.-
Santiago de Cali, agosto 16/2.022

Harold Amir Valencia Espinosa
Secretario

Rad: 76-001-40-03-012 – 2.022-00486-00
Proceso: Restitución de Inmueble Arrendado
Dte: Cartones y Plásticos La Dolores sas
Ddo: Juan José Ospina Rojas y Otra

Auto Interlocutorio No. 1.094
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Santiago de Cali, agosto dieciséis (16) del año dos mil veintidós (2.022).-

Reunidos como se encuentran los requisitos previstos en los Arts.82 y 384 del C. General del Proceso, como también el temporal Decreto 806 de 2020, el Juzgado,

R E S U E L V E:

1.- Admitir la demanda de Restitución de Inmueble Arrendado propuesta por Cartones y Plásticos La Dolores de condiciones comerciales conocidas, quien actúa mediante apoderado judicial contra Juan José Ospina Rojas y Aura María Forero Hoyos, mayores de edad y vecinos de esta municipalidad, demanda a la cual se le dará el trámite de verbal sumario de conformidad a lo dispuesto en los artículos 390 y S.S del C General del proceso.

2.- Cítese a los demandados, notifíqueseles personalmente este auto o en su defecto como lo disponen los artículos 290 y 291 del C. General del Proceso o si es del caso conforme el artículo 8º del Decreto 806 de 2020 y córraseles traslado por el término de diez (10) días haciéndoles entrega de los correspondientes anexos.

3.- Prevéngase a los demandados en el sentido de que para ser oídos en la litis, deberán consignar en el Banco Agrario de Colombia a órdenes del Juzgado y por cuenta de este proceso en la cuenta No. 76-001-2041-012 las rentas que se afirma en la demanda adeudan o presenten los recibos de pago expedidos por el arrendador, como también las rentas que se sigan causando dentro del trámite procesal (artículo 384 numeral 4, inciso 1º del C General del Proceso).-

4.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 384 numeral 7º inciso 2º del Código General del Proceso y a efecto de decretar los embargos y secuestros solicitados, preste el actor caución en suma de \$2.000.000, la cual deberá ser allegada dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de la presente providencia.

5.- Reconocer personería para actuar como apoderado de la parte demandante al abogado Benjamín Castro Solarte identificado con la c.c. No. 1.107.034.601 y T.P. No. 263.196 del CSJ acorde al memorial poder a él conferido.

NOTIFÍQUESE

JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA
J U E Z

Firmado Por:
Jairo Alberto Giraldo Urrea
Juez
Juzgado Municipal
Civil 012
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7e18da822ef90713691d7eda1299e8f366058ba5e0b0c840f261e778deb1d98**

Documento generado en 18/08/2022 03:32:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>