

Informe: A Despacho del señor Juez pasa el presente proceso. Sírvase Proveer.  
Santiago de Cali, septiembre 1 de 2022

Harold Amir Valencia Espinosa  
Secretario

Proceso. Declarativo de Restitución de local comercial arrendado  
Demandante: Centro Comercial Pasaje Cali  
Demandado: José Julián Murillo Perea  
Radicación: 760014003012-2022-00540-00

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1220  
JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
Santiago de Cali, septiembre primero (1) de dos mil veintidós (2022).

Ha correspondido por reparto la presente demanda declarativa de restitución de bien inmueble arrendado de local comercial de mínima cuantía, procede entonces el despacho a las luces de lo estipulado en los artículos 82 y s.s del C General del Proceso, en concordancia con los artículos 384 y s.s. ibídem, como también al Decreto 806 de 2020 a realizar el estudio de rigor a efecto de establecer su admisión o inadmisión, encontrando que adolece de la siguiente falencia:

Se pretermite lo indicado en el artículo 5º inciso primero del Decreto 806 de 2020 toda vez que en el poder no se indica expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, en consecuencia, el juzgado obrando conforme lo dispone el artículo 90 numerales 1 y 2º ibidem;

#### **R E S U E L V E:**

- 1.- Inadmitir la presente demanda declarativa de restitución de local comercial de mínima cuantía para que sea subsanada en la forma y términos a que alude la parte considerativa de esta providencia.
- 2.- Concédase al demandante el término de cinco (5) días para que la misma sea subsanada so pena de rechazo.
- 3.- Reconocer personería para actuar como apoderada de la parte demandante en la forma y términos del memorial poder a ella conferido, a la abogada Luz Angela Tovar Caicedo, portadora de la c.c. No. 31.280.069 y t.p. No. 27635 del C.S.J.

#### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez

**JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA**

2

**Firmado Por:**  
**Jairo Alberto Giraldo Urrea**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 012**  
**Cali - Valle Del Cauca**

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3e5a77f95ae28b41128fabf564f05ada3599d4a92958f203c7cc7270882688f7**

Documento generado en 02/09/2022 09:54:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**