

Secretaría. Santiago de Cali, octubre 3 de 2.022. A Despacho del señor Juez el asunto de la referencia y los memoriales a él anexos a fin de que provea lo pertinente frente a los mismos.

Harold Amir Valencia Espinosa  
Secretario

Proceso. Insolvencia de Persona Natural No Comerciante  
Solicitante. Javier Sarria Trejos  
Acreedores Aecsa y otros  
Radicación. 012-2019-678

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, octubre tres (3) de dos mil veintidós  
(2.022).

En atención a lo dispuesto en el artículo 567 del Código  
General del Proceso, el Juzgado,

R E S U E L V E

1.- De los inventarios y avalúos presentados por la liquidadora designada córrase traslado a las partes por el término de DIEZ (10) DÍAS a efecto que presenten las observaciones que estimen pertinentes o alleguen un avalúo diferente.

2.- Téngase como cesionaria de las acreencias constituidas en las obligaciones Nos. 001308755000006249 y 001308755000006793 a cargo de Javier Sarria Trejos que en cabeza de del Banco BBVA Colombia existen a Aecsa s.a. representada legalmente por Carolina Abello Otalora.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:

El Juez,

JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA.

**Firmado Por:**  
**Jairo Alberto Giraldo Urrea**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 012**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca0a9c47cf7c85214e9475454866b9343587a0ec0fc6ff344322e10ffeef5d64**

Documento generado en 04/10/2022 10:21:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Tuluá, septiembre 16 de 2022

Señores

**JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Ciudad

Asunto: INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES DEL SOLICITANTE

Para dar cumplimiento al art. 564, numeral 3, inciso 2° del CGP, me permito presentar el inventario y avalúo de bienes en el siguiente proceso:

Proceso: LIQUIDACION PATRIMONIAL  
Radicación: 76001 4003 012-2018-00678-00  
Solicitante: JAVIER SARRIA TREJOS, c.c. # 16.785.455  
Liquidadora: AMANDA CHARRIA CERESO c.c. # 31.168.445

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 444 del CGP, procedo a realizar el avalúo de la bien raíz que posee el solicitante y que fue presentado en la demanda como soporte de las acreencias vinculadas al proceso, se trata del inmueble con matrícula inmobiliaria #370-124380, es una casa de uso residencial, ubicada en la carrera 64ª #1 C 30 del Municipio de Santiago de Cali, cuya propiedad se encuentra en buenas condiciones.

El actual avalúo catastral de dicho bien es de \$253.959.000 al cual aplicando la norma le sumo un 50% para un total del avalúo por valor de TRESCIENTOS OCENTA MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIESTOS PESOS MCTE. (\$380.938.500), y sobre dicho bien el señor JAVIER SIERRA TREJOS, es propietario del **50%** de dicho bien. Por lo anterior el derecho del señor SIERRA asciende a la suma de **\$190.469.250**.

- De igual forma posee el señor JAVIER SIERRA TREJOS, un vehículo de marca FORD, modelo 2017, línea escape 4x2, cilindraje (cc) 1999, con 52194 kilómetros de recorrido, con impuestos al día, cuyo valor comercial es tomado de la página de FASECOLDA, <http://www.fasecolda.com/guia-de-valores/>, y cuyo valor comercial está en OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MCTE. (**\$81.800.000**).

## RESUMEN INVENTARIO

BIEN INMUEBLE	N° MATRICULA	AVALUO	Valor del derecho de Javier Sierra
Casa de uso residencial	370-124380	\$380.938.500	\$190.469.250

VEHICULO	PLACAS	AVALUO	Valor del derecho de Javier Sierra
vehículo de marca FORD, modelo 2017, línea escape 4*2, cilindraje (cc) 1999	DTP400	\$81.800.000	\$81.800.000

**TOTAL INVENTARIO DE BIENES**

**\$272.269.250**

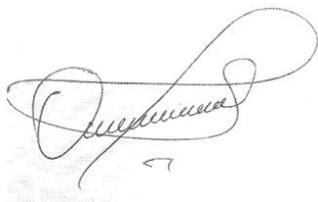
**SON: Doscientos setenta y dos millones doscientos sesenta y nueve mil doscientos cincuenta pesos mcte.**

**Anexos:**

1. Recibo impuesto predial con fecha de expedición del 21 de julio de 2022.
2. Recibo de pago del impuesto vehicular año 2022
3. Avalúo comercial del vehículo, tomado de FASECOLDA

Dejo el presente informe a consideración del señor Juez y de las partes.

Atentamente,



**AMANDA CHARRIA CEREZO**

c.c. 31.168.445 de Palmira Valle

Tel. 3188831130

Calle 13C \$38 C 35 TULUA VALLE

Correo: amandacharria@gmail.com



ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

# MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Nit: 890399011-3

## DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL DOCUMENTO DE COBRO IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO AÑO 2022



<b>ID PREDIO</b>	<b>FECHA DE EXPEDICIÓN</b>	<b>FECHA DE VENCIMIENTO</b>	<b>OBJETO CONTRATO</b>	<b>No. DOCUMENTO</b>		
0000348537	2022-07-21	2022-09-30	19020013000300000003	000094791932		
<b>PROPIETARIO</b>	<b>IDENTIFICACION</b>		<b>DIRECCIÓN PREDIO</b>	<b>CODIGO POSTAL</b>		
JAVIER SARRIA TREJOS	16785455		KR 64 A # 1 C - 30	760035		
<b>NÚMERO PREDIAL NACIONAL</b>	<b>AVALUO</b>	<b>COMUNA</b>	<b>ESTRATO</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>P MIXTO</b>	<b>DIRECCIÓN DE ENTREGA</b>
760010100190200130003000000003	253.959.000	19	5	01		KR 64 A # 1 C - 30
<b>Predio</b>	<b>Tarifa IPU</b>	<b>Tarifa CVC</b>	<b>Tarifa Alumbrado</b>	<b>Tarifa Bomberos</b>	<b>Tasa Interés</b>	
F034000030000	13.00 X 1000	1.50 X 1000		3.70 %	29.92000	

### CONCEPTOS

Año	Impuesto Predial Unificado	Interés x mora Impuesto Predial Unificado.	C.V.C.	Interés x mora C.V.C.	Alumbrado Público	Interés x mora Alumbrado Público	Sobretasa Bomberil	Interés x mora Sobretasa Bomberil	Sanción Cheque Devuelto	Costas Procesales	Total Vigencia
2021	3.172.000	573.100	366.000	66.127	0	0	117.000	21.140	0	0	4.315.367
2022	3.301.000	0	381.000	0	0	0	122.000	0	0	0	3.804.000
<b>TOTAL CONCEPTO</b>											
	<b>6.473.000</b>	<b>573.100</b>	<b>747.000</b>	<b>66.127</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>239.000</b>	<b>21.140</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8.119.367</b>
			<b>0</b>							<b>0</b>	
<b>Vigencia Actual</b>	<b>Vigencia Anterior</b>	<b>Intereses</b>	<b>Descuento Adicional</b>	<b>Descuento Pronto Pago</b>	<b>Total Beneficios</b>	<b>Otros</b>	<b>Total</b>				
3.804.000	3.655.000	660.367	0	0	0	0	8.119.367				

**PAGO TOTAL \$: 8.119.367**

### ANTES DE REALIZAR EL PAGO RECUERDE VERIFICAR DATOS DEL PREDIO, VIGENCIAS, CONCEPTOS Y VALORES LIQUIDADOS.

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.  
Señor contribuyente: si usted suscribió Acuerdo de Pago y requiere aclaración a este documento, por favor remítase a uno de los siguientes puntos de atención:  
Cali 2, Cali 17, Cali 19 o Edificio Boulevard

**NOTA:** El pago lo puede realizar en línea a través de nuestra página web, a través de la App Impuestos Cali y en las entidades bancarias autorizadas (ver al respaldo), en efectivo, con cheque de gerencia a nombre de Fiduciaria Popular S.A. con NIT: 800.141.235-0, escribiendo al respaldo el nombre o razón social, No. de identificación, No. telefónico y No. de documento de cobro, y con tarjeta débito y crédito únicamente en las entidades autorizadas.  
Red de pagos autorizados: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco GNB Sudameris, Banco Itaú, Bancoomeva, Banco Popular, Banco BBVA, Pago en línea PSE [www.cali.gov.co](http://www.cali.gov.co)  
Si tiene dudas relacionadas con el valor de su documento, diríjase al punto de atención más cercano.

Referencia: 000094791932

Pago total: \$ 8.119.367



(415)7707332442272(8020)000094791932(3900)08119367(96)20220930

### Impuesto Predial Unificado



NÚMERO PREDIAL NACIONAL

DOCUMENTO

760010100190200130003000000003

000094791932

FORMA DE PAGO

Cheque de Gerencia

Efectivo

Tarjeta Débito

Tarjeta Crédito

Cheque Número

Cheque de Banco

CÓDIGO POSTAL

760035

RUTA DE ENTREGA

FECHA DE VENCIMIENTO:

2022-09-30

TIMBRE

BANCO

## FORMULARIO PARA DECLARACION Y AUTOMOTORES

### Impuesto sobre Vehículos y Automotores

<b>A. PERIODO GRAVABLE</b>	1. AÑO <input type="text" value="2022"/>	2. FRACCIÓN AÑO No. MESES <input type="text" value="12"/>	B. DECLARACION QUE SE CORRIGE			4. FECHA CORRECCION DD MM AAAA <input type="text"/>	5. FORMULARIO No. <input type="text" value="76516608009"/>
	3. FORMULARIO CORRECCION No. <input type="text"/>			6. FECHA GENERACION <input type="text" value="24/05/2022"/>			7. USUARIO GENERA <input type="text" value="portal"/>
<b>C. DATOS DEL DECLARANTE</b>	8. NOMBRES O RAZON SOCIAL DEL CONTRIBUYENTE <input type="text" value="JAVIER"/>			9. TIPO DE DOCUMENTO C.C. <input checked="" type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> T.I. <input type="checkbox"/> C.E. <input type="checkbox"/> OTRO <input type="checkbox"/>			10. No. IDENTIFICACION <input type="text" value="16785455"/>
	11. APELLIDOS <input type="text" value="SARRIA TREJOS"/>			12. CELULAR <input type="text" value="3014763544"/>			13. TELEFONO <input type="text" value="3168658822"/>
	15. DIRECCION DE RESIDENCIA <input type="text" value="Carrera 64 A SUR 1 C SUR 30 CASA"/>			16. MUNICIPIO DE RESIDENCIA <input type="text"/>			14. EMAIL <input type="text" value="oast2002@hotmail.com"/>
				17. DEPARTAMENTO DE RESIDENCIA <input type="text"/>			
<b>D. DATOS DEL VEHICULO</b>	18. PLACA <input type="text" value="DTP400"/>		19. MARCA <input type="text" value="FORD"/>		20. LINEA <input type="text" value="ESCAPE SE 4X2"/>		21. MODELO <input type="text" value="2017"/>
	22. CLASE <input type="text"/>		23. CARROceria <input type="text" value="WAGON"/>		24. CILINDRAJE (CC) <input type="text" value="1999"/>		25. CAPACIDAD DE CARGA(TON) <input type="text" value="1000.0"/>
	26. CAPACIDAD DE PASAJEROS <input type="text" value="5"/>		27. NUMERO DE PUERTAS <input type="text" value="5"/>		28. COMBUSTIBLE <input type="text" value="GASOLINA"/>		29. TRACCION <input type="text" value="4X2"/>
	30. BLINDADO <input type="text" value="N"/>		31. COMPANIA QUE EXPIDE EL SOAT <input type="text"/>		32. NIT DE LA COMPANIA QUE EXPIDE EL SOAT <input type="text"/>		33. No. DE PÓLIZA <input type="text"/>
	34. VENCIMIENTO DE PÓLIZA <input type="text"/>		35. MUNICIPIO DE REGISTRO DEL VEHICULO <input type="text" value="CALI"/>				
<b>E. LIQUIDACION PRIVADA</b>	36. AVALÚO COMERCIAL DEL VEHICULO		\$	<input type="text" value="59,010,000"/>			
	37. IMPUESTO SOBRE VEHICULOS AUTOMOTORES		\$	<input type="text" value="1,475,000"/>			
	38. DESCUENTO EN IMPUESTO		\$	<input type="text" value="0"/>			
	39. SANCION DE EXTEMPORANEIDAD		\$	<input type="text" value="0"/>			
	40. OTRAS SANCIONES		\$	<input type="text" value="0"/>			
	41. DESCUENTOS EN SANCIONES		\$	<input type="text" value="0"/>			
	42. TOTAL A CARGO		\$	<input type="text" value="1,475,000"/>			
<b>F. PAGO</b>	43. TOTAL A CARGO		\$	<input type="text" value="1,475,000"/>			
	44. INTERÉS POR MORA		\$	<input type="text" value="0"/>			
	45. DESCUENTO INTERÉS POR MORA		\$	<input type="text" value="0"/>			
	46. PAGOS ANTERIORES		\$	<input type="text" value="0"/>			
	47. SALDO A PAGAR		\$	<input type="text" value="1,475,000"/>			
	48. SALDO A FAVOR		\$	<input type="text" value="0"/>			
	49. TOTAL IMPUESTO		\$	<input type="text" value="1,475,000"/>			
<b>H. DIST. RECAUDO</b>	53. FECHA LIMITE PAGO		\$	<input type="text" value="29/07/2022"/>			
	54. MUNICIPIO (20%)		\$	<input type="text" value="295,000"/>			
	55. DEPARTAMENTO (80%)		\$	<input type="text" value="1,180,000"/>			
<b>I. OTROS</b>	56. PRECIO PÚBLICO SOPORTE TECNOLÓGICO		\$	<input type="text" value="15,150"/>			
<b>J. LIQUIDACION TOTAL</b>	57. TOTAL A PAGAR		\$	<input type="text" value="1,490,150"/>			
<b>K. FORMA DE PAGO</b>	58. MODALIDAD		EFFECTIVO <input type="checkbox"/>	CHEQUE <input type="checkbox"/>	TARJETA <input type="checkbox"/>		
	59. VALOR PAGADO		\$	<input type="text" value="1,490,150"/>			
	60. CHEQUE No.		<input type="text"/>		61. CÓDIGO DEL BANCO <input type="text"/>		
<b>G. FIRMAS</b>	DECLARANTE. DECLARO QUE LA INFORMACION CONSIGNADA AQUI ES CORRECTA Y AJUSTADA A LAS DISPOSICIONES LEGALES						
	50. NOMBRES Y APELLIDOS <input type="text"/>						
	51. IDENTIFICACION <input type="text"/>			52. FIRMA <input type="text"/>			
	Esta Declaración es sugerida y para que tenga validez requiere que sea correctamente firmada, con lo cual acepta los hechos declarados.						



Realice aquí su búsqueda

Categoría	Estado	Modelo	Elija una marca	Elija una referencia	Buscar
Liviano ...	Usado	2017	Ford	Escape [3] - ...	

Búsqueda básica   Búsqueda avanzada   Búsqueda por código

1 resultados para: Liviano pasajeros, Usado, 2017, Ford, Escape [3] - utilitario deportivo 4...



CF: 03035009  
CH: 03006124

**FORD ESCAPE [3]**  
**SE**  
**TP 2000CC 4X2**

Utilitario deportivo 4x2

2000 cm<sup>3</sup> Gasolina

4x2 240 hp

5 Delantera

1629 kg 5

Modelo 2017 Usado

**\$81,800.000**