SECRETARIA. Santiago de Cali, abril 06 de 2021. A despacho del señor Juez el presente asunto, a fin de que resuelva lo concerniente con relación al recurso de reposición, interpuesto por el apoderado de la parte demandante, contra el auto que rechazo la demanda. Sírvase proveer.

HAROLD AMIR VALENCIA ESPINOSA
Secretario

RADICACION: 760014003012-2020-00488-00
PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: EDIFICIO ACALANTO PH
DEMANDADO: LILIANA SANCHEZ ROJAS,
ANDRES ARIAS.

AUTO No 0483.

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL
Santiago de Cali, abril seis (06) de dos mil veintiuno (2021).

Procede el Despacho a resolver el recurso de reposición contra el auto No. 0370 del 09 de marzo de 2021, notificado por estado No. 037 del 16 de marzo de 2021 que rechaza la demanda.

Expresa el recurrente en su escrito, que se encuentra en desacuerdo con el auto recurrido por cuanto, posterior al auto que inadmitió la presente, aportó dentro del término concedido (26 de febrero de 2021), escrito de subsanación aportando lo solicitado en la inadmisión.

Por todo lo anterior solicita se reponga la providencia recurrida, y en consecuencia se continúe con el trámite procesal.

Procede el Juzgado a decidir lo pertinente, para lo cual se hacen las siguientes:

C O N S I D E R A C I O N E S.

El recurso de reposición citado, entendiéndose éste, como un instrumento que se les confiere a los sujetos procesales, para que, a través del reexamen de la resolución cuestionada, se confirmen o se enmienden los errores involuntarios en que se haya incurrido al proferirla, bien sea reformándola, revocándola o adicionándola, según fuere el caso.

Ahora bien, revisado el expediente, los argumentos del recurrente y las normas sustento del presente recurso, se observa que le cabe razón a este, por cuanto, por error involuntario de este despacho, no se tuvo en cuenta el escrito presentado dentro del término, con el cual subsana las falencias presentadas

Sin más consideraciones, y en mérito de lo anterior, el Juzgado,

R E S U E L V E:

1.- REPONER PARA REVOCAR el auto No. 0370 del 09 de marzo de 2021, notificado por estado No. 037 del 16 de marzo de 2021, en el sentido de dejarlo sin efecto.

2.- LIBRAR mandamiento de pago contra Liliana Sánchez Rojas y Andrés Arias; a favor del Edificio Acalanto P.H, para que dentro del término de cinco (5) días siguientes a su notificación pague las siguientes sumas de dinero adeudadas.

2.1.- Por la suma de trece millones trescientos setenta y nueve mil pesos (\$13.379.000,00) Moneda Corriente, correspondiente a las cuotas de administración desde el mes de noviembre de 2015 hasta el mes de marzo de 2017, cada una por setecientos ochenta y siete mil pesos (\$787.000,00) Moneda Corriente.

2.2.- Por la suma de nueve millones novecientos mil pesos (\$9.900.000,00) Moneda Corriente, correspondiente a las cuotas de administración desde el mes de abril de 2017 hasta el mes de marzo de 2018, cada una por ochocientos veinticinco mil pesos (\$825.000,00) Moneda Corriente.

2.3.- Por la suma de un millón veintiún mil pesos (\$1.021.000,00) Moneda Corriente, correspondiente al saldo de la cuota de administración del mes de abril de 2018.

2.4.- Por la suma de siete millones ochocientos sesenta y seis mil pesos (\$7.866.000,00) Moneda Corriente, correspondiente a las cuotas de administración desde el mes de abril

de 2017 hasta el mes de mayo de 2018, cada una por ochocientos setenta y cuatro mil pesos (\$874.000,00) Moneda Corriente.

2.5.- Por la suma de un millón dieciséis mil pesos (\$1.016.000,00) Moneda Corriente, correspondiente al saldo de la cuota de administración del mes de febrero de 2019.

2.6.- Por la suma de quince millones ciento veinte mil pesos (\$15.120.000,00) Moneda Corriente, correspondiente a las cuotas de administración desde el mes de marzo de 2019 hasta el mes de junio de 2020, cada una por novecientos cuarenta y cinco mil pesos (\$945.000,00) Moneda Corriente.

2.7.- Por la suma de cuatro millones ciento veinte mil pesos (\$4.008.000,00) Moneda Corriente, correspondiente a las cuotas de administración desde el mes de julio de 2020 hasta el mes de octubre de 2020, cada una por un millón dos mil pesos (\$1.002.000,00) Moneda Corriente.

2.8.- Por la suma de un millón setecientos mil pesos (\$1.700.000,00) Moneda Corriente, correspondiente a las cuotas extraordinarias desde el mes de agosto de 2018 hasta el mes de diciembre de 2019, cada una por cien mil pesos (\$100.000,00) Moneda Corriente.

2.9.- Por los intereses de mora a la tasa máxima legalmente exigible sobre los puntos anteriores, desde el mes de diciembre de 2015, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

2.10.- Por las cuotas de administración que se sigan causando en lo sucesivo, hasta obtener el pago efectivo de la obligación.

2.11.- Por las costas y agencias en derecho originados dentro del proceso las cuales se fijarán oportunamente.

3.- Notifíquese el presente proveído a la parte demandada en la forma indicada en los Arts. 291, y 292 del C.G.P., y el decreto 806 de 2020, Informándole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad al artículo 442 ibidem.

4.- Reconocer personería a la abogada María Elena Martínez Leguizamo, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 31.956.370, y portadora de Tarjeta Profesional No. 68.607 del C.S.J., para comparecer al proceso en calidad de apoderado judicial de la parte actora, dentro del presente asunto (Art. 73 CGP), una vez realizada la comprobación de antecedentes disciplinarios correspondiente.

NOTIFÍQUESE.
El Juez,

JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA

3.

Firmado Por:

JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA
JUEZ
JUZGADO 012 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7f67060ee8c93012d6eeacc9de13f3973cad277e0438612aaa2792816747130**

Documento generado en 13/04/2021 03:52:42 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>