CONSTANCIA. Santiago de Cali, julio 30 de 2021. A Despacho del señor Juez, la presente demanda ejecutiva. Sírvase proveer.

HAROLD AMIR VALENCIA ESPINOSA

Secretario

RADICACION: 2021-00485
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL VERDE CANEY PH.
DEMANDADOS: DIOMEDES MONTES MONTAÑO,
MELBA CECILIA SANTACRUZ.

AUTO No. 0928.

JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Santiago de Cali, julio treinta (30) de dos mil veintiuno (2021).

Conjunto Residencial Verde Caney PH, con Nit.: 900.208.334-4 quien actúa a través de apoderado judicial, contra Diomedes Montes Montaña con C.C.: 16.688.682 y Melba Cecilia Santacruz con C.C.: 31.906.913; por medio de la cual se pretende el cobro de las sumas de dinero detalladas mediante certificado de deuda expedida por el administrador con sus respectivos intereses, de conformidad al artículo 422 del Código General del Proceso.

Como la presente demanda cumple con las formalidades contenidas en los Arts. 82, 83, 84 y 85 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- LIBRAR mandamiento de pago contra Diomedes Montes Montaña y Melba Cecilia Santacruz; a favor del Conjunto Residencial Verde Caney PH, para que dentro del término de cinco (5) días siguientes a su notificación pague las siguientes sumas de dinero adeudadas.

1.1. Por la suma de ochenta y seis mil cuarenta y siete pesos (\$86.047,00) Moneda Corriente, correspondiente al saldo pendiente de la cuota de administración del mes de septiembre de 2020.

1.2. Por la suma de un millón ciento cincuenta y ocho mil pesos (\$1.158.000,00) Moneda Corriente, correspondiente a las cuotas de administración desde el mes de octubre de 2020 hasta el mes de marzo de 2021, cada una por ciento noventa y tres mil pesos (\$193.000,00) Moneda Corriente.

1.3. Por la suma de seiscientos mil pesos (\$600.000,00) Moneda Corriente, correspondiente a las cuotas de administración desde el mes de abril de 2021 hasta el mes de junio de 2021, cada una por doscientos mil pesos (\$200.000,00) Moneda Corriente.

1.4. Por los intereses de mora a la tasa máxima legalmente exigible sobre los puntos anteriores, desde el mes de mayo de 2021, hasta que se efectúe el pago total de la obligación

1.5. Por la suma de ciento ocho mil ochocientos pesos (\$108.800,00) Moneda Corriente, correspondiente al saldo pendiente de la cuota extraordinaria del mes de mayo de 2021.

1.6. Por las cuotas de administración que se sigan causando en lo sucesivo, hasta obtener el pago efectivo de la obligación.

2.- Por las costas y agencias en derecho originados dentro del proceso las cuales se fijarán oportunamente.

3.- Notifíquese el presente proveído a la parte demandada en la forma indicada en los Arts. 291 y 292 del C.G.P., y el decreto 806 de 2020, Informándole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones de conformidad al artículo 442 ibidem.

4.- Reconocer personería a la abogada Maria Clara Valencia Palau, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 31.862.098, y portadora de Tarjeta Profesional No. 43.054 del C.S.J., para comparecer al proceso en calidad de apoderado judicial de la parte actora, dentro del presente asunto (Art. 73 CGP), una vez realizada la comprobación de antecedentes disciplinarios correspondiente

NOTIFÍQUESE.

El Juez,

JAIRO ALBERTO GIRALDO URREA

3.

Firmado Por:

**Jairo Alberto Giraldo Urrea
Juez
Civil 012
Juzgado Municipal
Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **caca367d1c4d5cd8fbb60ca80ef41e87b6bc5458379d676ced8521412a643d84**

Documento generado en 05/08/2021 10:19:03 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**