

INFORME DE SECRETARÍA: A despacho del señor juez memorial del señor Daniel Felipe Medina Quenguan manifiesta que los pagos realizados a Banco Davivienda S.A., Banco W y la Alcaldía de Cali tiene como finalidad que se haga la adjudicación a su favor. Sírvase proveer.

Cali, 11 de noviembre de 2021

LUDIVIA ARACELY BLANDON BEJARANO
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

AUTO INTERLOCUTORIO No. 3782

Santiago de Cali, once (11) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Dentro de la presente **LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE**, en atención al informe secretarial que antecede y de conformidad con los Artículos 1668 No. 5 y 1670 No. 2 del Código Civil se tendrá al señor **DANIEL FELIPE MEDINA QUENGUAN** como subrogatario parcial de **BANCO DAVIVIENDA S.A., BANCO W** y la **ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI**, únicamente hasta el monto pagado por aquel.

Igualmente, en virtud de lo manifestado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** y **BANCO W** en el sentido de que se ha satisfecho las obligaciones que se encontraban a su favor, se les excluirá del presente trámite.

Con relación a la **ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI**, esta seguirá relacionada como acreedor por la suma de \$ **372.315** correspondiente al impuesto predial del inmueble identificado con M.I. No. 370-510641 (vigencia 2017 y 2018), la cual según el informe efectuado por dicha entidad se encuentran en mora y en el expediente no obra prueba de su pago. Valga destacar que las vigencias posteriores no pueden ser tenidas en cuenta en esta liquidación patrimonial **para efectos de la adjudicación.**

Por otro lado, se requerirá a liquidadora para que **ajuste** el proyecto de adjudicación a lo expuesto en este auto, documento que deberá ser presentado ante este juzgado dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación por estado de la presente providencia.

En consecuencia, el Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Cali en ejercicio de sus facultades constitucionales y legales,

RESUELVE

1.- TÉNGASE para todos los efectos legales, al señor **DANIEL FELIPE MEDINA QUENGUAN** como **SUBROGATARIO PARCIAL** de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**,

BANCO W y la **ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI** únicamente hasta el monto pagado por aquel.

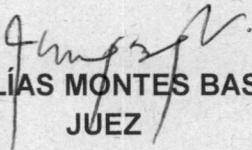
2.- EXCLUIR del presente trámite a **BANCO DAVIVIENDA S.A.** y **BANCO W** conforme lo señalado en este proveído.

3.- INDICAR que la **ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI** seguirá relacionada como acreedor por la suma de **\$ 372.315** correspondiente al impuesto predial del inmueble identificado con M.I. No. 370-510641 (vigencia 2017 y 2018), la cual según el informe efectuado por dicha entidad se encuentran en mora y en el expediente no obra prueba de su pago. Valga destacar que las vigencias posteriores no pueden ser tenidas en cuenta en esta liquidación patrimonial **para efectos de la adjudicación.**

4.- REQUERIR a liquidadora para que **ajuste** el proyecto de adjudicación a lo expuesto en este auto, documento que deberá ser presentado ante este juzgado dentro de los cinco (05) días siguientes a la notificación por estado de la presente providencia.

5.-REMITASE por secretaría a la liquidadora el link del presente expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JORGE ELÍAS MONTES BASTIDAS
JUEZ

R.