

**INFORME DE SECRETARÍA:** A Despacho del señor Juez, la presente demanda, informando que la apoderada judicial demandante, informó que se encuentra pendiente que la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, califique el registro de la medida cautelar decretada en el asunto. Sírvase proveer.

Cali, 11 de noviembre de 2021

**LUDIVIA ARACELY BLANDON BEJARANO**

Secretaria.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 3773**

Santiago de Cali, once (11) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Atendiendo la constancia secretarial que antecede, dentro de la presente demanda para proceso **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de menor cuantía, se advierte que, desde el 16 de septiembre de 2021, se encuentra pendiente que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, califique el registro de la medida cautelar decretada en la ejecución, por tanto, se procederá a requerir a la entidad en cita, para que provea lo pertinente.

En consecuencia, el Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Cali Valle del Cauca, en ejercicio de las facultades Constitucionales y legales,

**RESUELVE:**

**ÚNICO: REQUERIR** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda a cumplir con lo de su cargo, esto es, atendiendo lo comunicado en oficio No. 2568 del 05 de agosto de 2021, por tanto, se sirva expedir el certificado de tradición del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-786930 y 370-786836, objeto de la garantía real, donde conste la calificación del registro de la medida cautelar decretada en la ejecución.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**JORGE ELÍAS MONTES BASTIDAS  
JUEZ**

*Ejecutivo para la efectividad de la garantía real*

*Cuantía: Menor*

*Demandante: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.-BBVA COLOMBIA-*

*Demandado: JHAIR ALEJANDRO DUQUE GOMEZ Y LADY DIANA MONTEALEGRE SALVERRY*

*Rad: 760014003018-2021-00576-00*

**R.**

02\*

**Firmado Por:**

**Jorge Elias Montes Bastidas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 018**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e40031664c8c101ab3f313f8d30ae74d44c3e6f1d0fa80610bffaad99c49867f**

Documento generado en 11/11/2021 02:48:05 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**