

MARIO SANTA GOMEZ

Abogado

Señor
JUEZ CIVIL 18 CIVIL MUNICIPAL
Ciudad.



14 ENE 2020

REFERENCIA: DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESPAÑA "PROPIEDAD HORIZONTAL"
DEMANDADO: MARIO ALBERTO SANTA GOMEZ y OTROS
RADICADO: 7600140030182019-00363-00

CONTESTACION DE LA DEMANDA

MARIO ALBERTO SANTA GOMEZ, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en nombre propio, ejecutado en el proceso referido, comedidamente doy contestación a la demanda ejecutiva singular de mínima cuantía, en los siguientes términos.

A LOS HECHOS ASI:

Que efectivamente resido y en calidad de poseedor y tenedor en la unidad privada consistente en el apartamento 504 bloque 3 del conjunto residencial plaza España, ubicado sobre la calle 60N No. 3 A-60 de esta ciudad.

Que el señor LUIS FERNANDO PRADO ARCOS (q.e.p.d) figura actualmente en el certificado de tradición como titular del dominio del bien inmueble.

Que sus herederos determinados son: su menor hija SOFIA PRADO GAVIRIA representada por su señora madre NATALIA GAVIRIA MONTOYA.

Que la propiedad se encuentra identificada con el certificado de tradición No. 370-694315 y del parqueadero con certificado de tradición No. 370-694153.

Que no es cierto tal y como reza en la demanda, que la deuda por administración ascienda al 01 de marzo de 2019 a un valor de DIECINUEVE MILLONES SESENTA Y TRES MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS MCTE (\$19'063.118).

a) Luego entonces los intereses moratorios exigidos tampoco correspondan a la verdad.

Que no es cierto el total de la deuda de las cuotas extraordinarias.

A LAS PRETENSIONES ME PRONUNCIO DE LA SIGUIENTE MANERA:

De acuerdo a la demanda, Me opongo a las relacionadas en los numerales 1.40-1.41 - 1.42 - 1.43 - 1.44 - 1.45 - 1.47 - 1.48 - 1.49 - 1.50 - 1.51 - 1.52 - 1.57 - 1.58 - 1.59 - 1.60 - 1.61 - 1.62 y 1.63; esto debido a que no es cierto, pues existe prueba

Calle 60N # 3A-60 Conjunto residencia Plaza España Torre 3-504
Teléfono: 3166050774 mario.santagomez@hotmail.com
Cali - Valle

MARIO SANTA GOMEZ

Abogado

documental EN 19 folios que adjunto al presente y en el que claramente se observa fecha, día, hora número de cuenta, valores, lugar de consignación, nombre del depositante y sobre todo sello de recibido de la unidad residencial plaza España.

También me opongo a la cuota extraordinaria por concepto de pintura a los bloques y demás estructuras de la unidad residencial plaza España, para lo cual adjunto constancia de recibido de caja el día 08 de agosto de 2017.

Me opongo a los intereses que estos valores antes relacionados y la cuota extra para pintura hayan ocasionado.

También me opongo a las cuotas por concepto de administración relacionadas en la demanda y correspondientes a los meses de (febrero a diciembre de 2013) y (enero a diciembre de 2014) por haber operado el fenómeno de la prescripción, esto de acuerdo a la ley 675 de 2001. (ley de propiedad horizontal)

Luego entonces, lo pretendido por la demandante en capital e intereses desde el mes de febrero de 2013 y hasta el 01 de marzo de 2019, por un valor de **DIECINUEVE MILLONES SESENTA Y TRES MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS MCTE (\$19'063.118). NO ES CIERTO** e insisto **NUNCA** y extrañamente fueron tenidos en cuenta las consignaciones como se dijo en total 19, que ascienden al total consignado de TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE (\$3'496.000), mas la cuota extra por valor de \$480.000=; siendo un gran total consignado por valor de \$3'976.000.oo.

- En escrito separado presento excepciones de mérito

DERECHO

Invoco como fundamento de derecho los arts. 96 del Código General del Proceso.

PRUEBAS

Solicito tener como pruebas: la relación de los valores adeudados en la demanda, objeto del recaudo en (09) folios, el propio trámite surtido en el proceso principal y copia en veinte (10) folios de las consignaciones realizadas a la entidad bancaria AV villas a la cuenta corriente No. 128066420.

COMPETENCIA

Es Usted competente Señor Juez, para conocer de la presente contestación, por encontrarse bajo su trámite el proceso principal.

NOTIFICACIONES

El suscrito en la calle 60N # 3A-60 conjunto residencial laza España apto 504 torre 3 de esta ciudad o en la secretaría del juzgado.

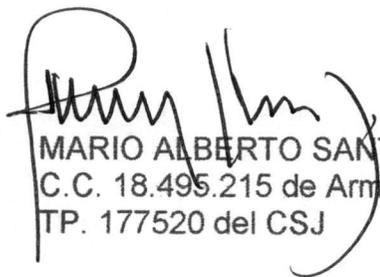
La ejecutante en la dirección aportada en la demanda principal.

Calle 60N # 3A-60 Conjunto residencia Plaza España Torre 3-504
Teléfono: 3166050774 mario.santagomez@hotmail.com
Cali - Valle

MARIO SANTA GOMEZ

Abogado

Del Señor Juez,



MARIO ALBERTO SANTA GOMEZ
C.C. 18.495.215 de Armenia Q.
TP. 177520 del CSJ

Calle 60N # 3A-60 Conjunto residencia Plaza España Torre 3-504
Teléfono: 3166050774 mario.santagomez@hotmail.com
Cali - Valle

"CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESPAÑA"
- PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 805.029.503-1
CERTIFICACIÓN

EL SUSCRITO OSVALDO CÓRDOBA ORTIZ, IDENTIFICADO COMO APARECE AL PIE DE MI CORRESPONDIENTE FIRMA, ACTUANDO EN MI CALIDAD DE ADMINISTRADOR DEL "CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESPAÑA" - PROPIEDAD HORIZONTAL, MEDIANTE ESTE DOCUMENTO Y EN APLICACIÓN DEL ARTÍCULO 48 DE LA LEY 675 DE 2001, POR MEDIO DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN, LA CUAL PRESTA MÉRITO EJECUTIVO, ME PERMITO CERTIFICAR, LA DEUDA A LA FECHA, QUE POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN ORDINARIAS DE LA MENCIONADA COPROPIEDAD, SUS CORRESPONDIENTES INTERESES POR MORA Y DEMÁS ACCESORIOS DE LEY, ADEUDAN LAS SIGUIENTES PERSONAS:

- A) EL SEÑOR LUIS FERNANDO PRADO ARCOS (QEPD), IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 6.548.667, DE YUMBO (VALLE), EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO.
- B) LA SEÑORA GLORIA AMPARO ARCOS UNÁS IDENTIFICADA CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 41.535.258.
- C) LA NIÑA SOFÍA PRADO GAVIRIA REPRESENTADA, POR SU MADRE LA SEÑORA NATALIA GAVIRIA MONTOYA.

LAS PERSONAS INDICADAS EN LOS LITERALES B) Y C), EN SU CALIDAD DE HEREDERAS INDETERMINADAS DEL PROPIETARIO.

- D) EL SR. MARIO ALBERTO SANTA GÓMEZ, IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NÚMERO 18.495.215
- E) LA SRA. JULIANA CORTÉS.

LAS PERSONAS INDICADAS EN LOS LITERALES D) Y E), EN SU CALIDAD DE TENEDORES ARRENDATARIOS DE LAS UNIDADES PRIVADAS; Y

- F) LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR LUIS FERNANDO PRADO ARCOS.
ÉSTE ÚLTIO EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO DE LAS SIGUIENTES UNIDADES PRIVADAS;

APARTAMENTO NÚMERO 504
Y EL PARQUEADERO NÚMERO 70

BLOQUE: 3

LOS CUALES ESTÁN UBICADOS EN EL "CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESPAÑA" - PROPIEDAD HORIZONTAL
CUYA DIRECCIÓN ES: CALLE 60 NORTE # 3 A -60 CALI (VALLE)

DEBEN AL
"CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESPAÑA"
- PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT. 805.029.503-1

LO SIGUIENTE:

1. POR CONCEPTO DE CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN:
EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS.

CONCEPTO	MES A QUE CORRESPONDE	VALOR (\$) EN PESOS COLOMB.	PLAZO MÁXIMO DE PAGO
1.1. SALDO CUOTA ORDINARIA	FEBRERO DE 2013	9.000	FEBRERO 28 DE 2013
1.2. CUOTA ORDINARIA	MARZO DE 2013	162.000	MARZO 31 DE 2013
1.3. CUOTA ORDINARIA	ABRIL DE 2013	162.000	ABRIL 30 DE 2013
1.4. CUOTA ORDINARIA	MAYO DE 2013	162.000	MAYO 31 DE 2013
1.5. CUOTA ORDINARIA	JUNIO DE 2013	162.000	JUNIO 30 DE 2013
1.6. CUOTA ORDINARIA	JULIO DE 2013	162.000	JULIO 31 DE 2013
1.7. CUOTA ORDINARIA	AGOSTO DE 2013	162.000	AGOSTO 31 DE 2013
1.8. CUOTA ORDINARIA	SEPTIEMBRE DE 2013	162.000	SEPTIEMBRE 30 DE 2013
1.9. CUOTA ORDINARIA	OCTUBRE DE 2013	162.000	OCTUBRE 31 DE 2013
1.10. CUOTA ORDINARIA	NOVIEMBRE DE 2013	162.000	NOVIEMBRE 30 DE 2013
1.11. CUOTA ORDINARIA	DICIEMBRE DE 2013	162.000	DICIEMBRE 31 DE 2013
1.12. CUOTA ORDINARIA	ENERO DE 2014	165.000	ENERO 31 DE 2014
1.13. CUOTA ORDINARIA	FEBRERO DE 2014	165.000	FEBRERO 28 DE 2014
1.14. CUOTA ORDINARIA	MARZO DE 2014	165.000	MARZO 31 DE 2014
1.15. CUOTA ORDINARIA	ABRIL DE 2014	165.000	ABRIL 30 DE 2014
1.16. CUOTA ORDINARIA	MAYO 2014	165.000	MAYO 31 DE 2014

CONCEPTO	MES A QUE CORRESPONDE	VALOR (\$) EN PESOS COLOMB.	PLAZO MÁXIMO DE PAGO
1.17. CUOTA ORDINARIA	JUNIO 2014	165.000	JUNIO 30 DE 2014
1.18. CUOTA ORDINARIA	JULIO 2014	165.000	JULIO 31 DE 2014
1.19. CUOTA ORDINARIA	AGOSTO DE 2014	165.000	AGOSTO 31 DE 2014
1.20. CUOTA ORDINARIA	SEPTIEMBRE DE 2014	165.000	SEPTIEMBRE 30 DE 2014
1.21. CUOTA ORDINARIA	OCTUBRE DE 2014	165.000	OCTUBRE 31 DE 2014
1.22. CUOTA ORDINARIA	NOVIEMBRE DE 2014	165.000	NOVIEMBRE 30 DE 2014
1.23. CUOTA ORDINARIA	DICIEMBRE DE 2014	165.000	DICIEMBRE 31 DE 2014
1.24. CUOTA ORDINARIA	ENERO DE 2015	173.000	ENERO 31 DE 2015
1.25. CUOTA ORDINARIA	FEBRERO DE 2015	173.000	FEBRERO 28 DE 2015
1.26. CUOTA ORDINARIA	MARZO DE 2015	173.000	MARZO 31 DE 2015
1.27. CUOTA ORDINARIA	ABRIL 2015	173.000	ABRIL 30 DE 2015
1.28. CUOTA ORDINARIA	MAYO 2015	173.000	MAYO 31 DE 2015
1.29. CUOTA ORDINARIA	JUNIO 2015	173.000	JUNIO 30 DE 2015
1.30. CUOTA ORDINARIA	JULIO 2015	173.000	JULIO 31 DE 2015
1.31. CUOTA ORDINARIA	AGOSTO 2015	173.000	AGOSTO 31 DE 2015
1.32. CUOTA ORDINARIA	SEPTIEMBRE 2015	173.000	SEPTIEMBRE 30 DE 2015
1.33. CUOTA ORDINARIA	OCTUBRE 2015	173.000	OCTUBRE 31 DE 2015
1.34. CUOTA ORDINARIA	NOVIEMBRE 2015	173.000	NOVIEMBRE 30 DE 2015

CONCEPTO	MES A QUE CORRESPONDE	VALOR (\$) EN PESOS COLOMB.	PLAZO MÁXIMO DE PAGO
1.35. CUOTA ORDINARIA	DICIEMBRE 2015	173.000	DICIEMBRE 31 DE 2015
1.36. CUOTA ORDINARIA	ENERO 2016	183.000	ENERO 31 DE 2016
1.37. CUOTA ORDINARIA	FEBRERO 2016	183.000	FEBRERO 29 DE 2016
1.38. CUOTA ORDINARIA	MARZO 2016	183.000	MARZO 31 DE 2016
1.39. CUOTA ORDINARIA	ABRIL 2016	183.000	ABRIL 30 DE 2016
1.40. CUOTA ORDINARIA	MAYO 2016	183.000	MAYO 31 DE 2016
1.41. CUOTA ORDINARIA	JUNIO 2016	183.000	JUNIO 30 DE 2016
1.42. CUOTA ORDINARIA	JULIO 2016	183.000	JULIO 31 DE 2016
1.43. CUOTA ORDINARIA	AGOSTO 2016	183.000	AGOSTO 31 DE 2016
1.44. CUOTA ORDINARIA	SEPTIEMBRE 2016	183.000	SEPTIEMBRE 30 DE 2016
1.45. CUOTA ORDINARIA	OCTUBRE 2016	183.000	OCTUBRE 31 DE 2016
1.46. CUOTA ORDINARIA	NOVIEMBRE 2016	183.000	NOVIEMBRE 30 DE 2016
1.47. CUOTA ORDINARIA	DICIEMBRE 2016	183.000	DICIEMBRE 31 DE 2016
1.48. CUOTA ORDINARIA	ENERO 2017	193.000	ENERO 31 DE 2017
1.49. CUOTA ORDINARIA	FEBRERO 2017	193.000	FEBRERO 28 DE 2017
1.50. CUOTA ORDINARIA	MARZO 2017	193.000	MARZO 31 DE 2017
1.51. CUOTA ORDINARIA	ABRIL 2017	193.000	ABRIL 30 DE 2017
1.52. CUOTA ORDINARIA	MAYO 2017	193.000	MAYO 31 DE 2017

CONCEPTO	MES A QUE CORRESPONDE	VALOR (\$) EN PESOS COLOMB.	PLAZO MÁXIMO DE PAGO
1.53. CUOTA ORDINARIA	JUNIO 2017	193.000	JUNIO 30 DE 2017
1.54. CUOTA ORDINARIA	JULIO 2017	193.000	JULIO 31 DE 2017
1.55. CUOTA ORDINARIA	AGOSTO 2017	193.000	AGOSTO 31 DE 2017
1.56. CUOTA ORDINARIA	SEPTIEMBRE 2017	193.000	SEPTIEMBRE 30 DE 2017
1.57. CUOTA ORDINARIA	OCTUBRE 2017	193.000	OCTUBRE 31 DE 2017
1.58. CUOTA ORDINARIA	NOVIEMBRE 2017	193.000	NOVIEMBRE 30 DE 2017
1.59. CUOTA ORDINARIA	DICIEMBRE 2017	193.000	DICIEMBRE 31 DE 2017
1.60. CUOTA ORDINARIA	ENERO 2018	211.000	ENERO 31 DE 2018
1.61. CUOTA ORDINARIA	FEBRERO 2018	211.000	FEBRERO 28 DE 2018
1.62. CUOTA ORDINARIA	MARZO 2018	211.000	MARZO 31 DE 2018
1.63. CUOTA ORDINARIA	ABRIL 2018	211.000	ABRIL 30 DE 2018
1.64. CUOTA ORDINARIA	MAYO 2018	211.000	MAYO 31 DE 2018
1.65. CUOTA ORDINARIA	JUNIO 2018	211.000	JUNIO 30 DE 2018
1.66. CUOTA ORDINARIA	JULIO 2018	211.000	JULIO 31 DE 2018
1.67. CUOTA ORDINARIA	AGOSTO 2018	211.000	AGOSTO 31 DE 2018
1.68. CUOTA ORDINARIA	SEPTIEMBRE 2018	211.000	SEPTIEMBRE 30 DE 2018
1.69. CUOTA ORDINARIA	OCTUBRE 2018	211.000	OCTUBRE 31 DE 2018
1.70. CUOTA ORDINARIA	NOVIEMBRE 2018	211.000	NOVIEMBRE 30 DE 2018

CONCEPTO	MES A QUE CORRESPONDE	VALOR (\$) EN PESOS COLOMB.	PLAZO MAXIMO DE PAGO
1.71 CUOTA ORDINARIA	DICIEMBRE 2018	211.000	DICIEMBRE 31 DE 2018
1.72 CUOTA ORDINARIA	ENERO 2019	218.000	ENERO 31 DE 2019
1.73 CUOTA ORDINARIA	FEBRERO 2019	218.000	FEBRERO 28 DE 2019
1.74 CUOTA ORDINARIA	MARZO 2019	218.000	MARZO 31 DE 2019
TOTAL CUOTAS Y/O EXPENSAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACION			13.383.000

PARA UN TOTAL DE CUOTAS Y/O EXPENSAS ORDINARIAS EQUIVALENTES A LA SUMA DE TRECE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS MCTE. (\$13.383.000).

2. POR CONCEPTO DE INTERESES POR MORA LIQUIDADOS A LA FECHA Y A LA TASA MAXIMA LEGAL, LOS SIGUIENTES VALORES:

CONCEPTO	MES A QUE CORRESPONDEN LOS INTERESES	LIQUIDADOS DESDE	VALOR (\$) DE LOS INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS A MARZO 01 DE 2019 - EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS
2.1 SALDO INTERESES MORATORIOS	OCTUBRE 2014	NOVIEMBRE 01 DE 2014	61.515
2.2 INTERESES MORATORIOS	NOVIEMBRE 2014	DICIEMBRE 01 DE 2014	182.754
2.3 INTERESES MORATORIOS	DICIEMBRE DE 2014	ENERO 01 DE 2015	179.240
2.4 INTERESES MORATORIOS	ENERO DE 2015	FEBRERO 01 DE 2015	184.245
2.5 INTERESES MORATORIOS	FEBRERO DE 2015	MARZO 01 DE 2015	180.560
2.6 INTERESES MORATORIOS	MARZO 2015	ABRIL 01 DE 2015	178.536
2.7 INTERESES MORATORIOS	ABRIL DE 2015	MAYO 01 DE 2015	174.817
2.8 INTERESES MORATORIOS	MAYO 2015	JUNIO 01 DE 2015	171.097

CONCEPTO	MES A QUE CORRESPONDEN LOS INTERESES	LIQUIDADOS DESDE	VALOR (\$) DE LOS INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS A MARZO 01 DE 2019 - EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS
2.9. INTERESES MORATORIOS	JUNIO 2015	JULIO 01 DE 2015	166.599
2.10. INTERESES MORATORIOS	JULIO 2015	AGOSTO 01 DE 2015	162.897
2.11. INTERESES MORATORIOS	AGOSTO 2015	SEPTIEMBRE 01 DE 2015	159.195
2.12. INTERESES MORATORIOS	SEPTIEMBRE 2015	OCTUBRE 01 DE 2015	155.492
2.13. INTERESES MORATORIOS	OCTUBRE 2015	NOVIEMBRE 01 DE 2015	151.790
2.14. INTERESES MORATORIOS	NOVIEMBRE 2015	DICIEMBRE 01 DE 2015	148.088
2.15. INTERESES MORATORIOS	DICIEMBRE 2015	ENERO 01 DE 2016	147.085
2.16. INTERESES MORATORIOS	ENERO 2016	FEBRERO 01 DE 2016	151.597
2.17. INTERESES MORATORIOS	FEBRERO 2016	MARZO 01 DE 2016	147.608
2.18. INTERESES MORATORIOS	MARZO 2016	ABRIL 01 DE 2016	148.889
2.19. INTERESES MORATORIOS	ABRIL 2016	MAYO 01 DE 2016	144.753
2.20. INTERESES MORATORIOS	MAYO 2016	JUNIO 01 DE 2016	140.617
2.21. INTERESES MORATORIOS	JUNIO 2016	JULIO 01 DE 2016	141.313
2.22. INTERESES MORATORIOS	JULIO 2016	AGOSTO 01 DE 2016	137.030
2.23. INTERESES MORATORIOS	AGOSTO 2016	SEPTIEMBRE 01 DE 2016	132.748
2.24. INTERESES MORATORIOS	SEPTIEMBRE 2016	OCTUBRE 01 DE 2016	131.760
2.25. INTERESES MORATORIOS	OCTUBRE 2016	NOVIEMBRE 01 DE 2016	127.368
2.26. INTERESES MORATORIOS	NOVIEMBRE 2016	DICIEMBRE 01 DE 2016	122.976

CONCEPTO	MES A QUE CORRESPONDEN LOS INTERESES	LIQUIDADOS DESDE	VALOR (\$) DE LOS INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS A MARZO 01 DE 2019 - EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS
227. INTERESES MORATORIOS	DICIEMBRE 2016	ENERO 01 DE 2017	120.560
228. INTERESES MORATORIOS	ENERO 2017	FEBRERO 01 DE 2017	122.439
229. INTERESES MORATORIOS	FEBRERO 2017	MARZO 01 DE 2017	117.730
230. INTERESES MORATORIOS	MARZO 2017	ABRIL 01 DE 2017	113.021
231. INTERESES MORATORIOS	ABRIL 2017	MAYO 01 DE 2017	108.312
232. INTERESES MORATORIOS	MAYO 2017	JUNIO 01 DE 2017	103.602
233. INTERESES MORATORIOS	JUNIO 2017	JULIO 01 DE 2017	97.272
234. INTERESES MORATORIOS	JULIO 2017	AGOSTO 01 DE 2017	92.640
235. INTERESES MORATORIOS	AGOSTO 2017	SEPTIEMBRE 2017	86.175
236. INTERESES MORATORIOS	SEPTIEMBRE 2017	OCTUBRE 01 DE 2017	80.597
237. INTERESES MORATORIOS	OCTUBRE 2017	NOVIEMBRE 01 DE 2017	75.463
238. INTERESES MORATORIOS	NOVIEMBRE 2017	DICIEMBRE 01 DE 2017	70.715
239. INTERESES MORATORIOS	DICIEMBRE 2017	ENERO 01 DE 2018	66.006
240. INTERESES MORATORIOS	ENERO 2018	FEBRERO 01 DE 2018	68.237
241. INTERESES MORATORIOS	FEBRERO 2018	MARZO 01 DE 2018	62.540
242. INTERESES MORATORIOS	MARZO 2018	ABRIL 01 DE 2018	57.223
243. INTERESES MORATORIOS	ABRIL 2018	MAYO 01 DE 2018	52.223
244. INTERESES MORATORIOS	MAYO 2018	JUNIO 01 DE 2018	47.264

CONCEPTO	MES A QUE CORRESPONDEN LOS INTERESES	LIQUIDADOS DESDE	VALOR (\$) DE LOS INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS A MARZO 01 DE 2019 - EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS
2.45. INTERESES MORATORIOS	JUNIO 2018	JULIO 01 DE 2018	41.968
2.46. INTERESES MORATORIOS	JULIO 2018	AGOSTO 01 DE 2018	37.136
2.47. INTERESES MORATORIOS	AGOSTO 2018	SEPTIEMBRE 01 DE 2018	32.346
2.48. INTERESES MORATORIOS	SEPTIEMBRE 2018	OCTUBRE 01 DE 2018	27.472
2.49. INTERESES MORATORIOS	OCTUBRE 2018	NOVIEMBRE 01 DE 2018	22.788
2.50. INTERESES MORATORIOS	NOVIEMBRE 2018	DICIEMBRE 01 DE 2018	18.146
2.51. INTERESES MORATORIOS	DICIEMBRE 2018	ENERO 01 DE 2019	13.483
2.52. INTERESES MORATORIOS	ENERO 2019	FEBRERO 01 DE 2019	9.505
2.53. INTERESES MORATORIOS	FEBRERO 2019	MARZO 01 DE 2019	4.687

PARA UN TOTAL DE INTERESES DE MORA EQUIVALENTES A LA SUMA DE CINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS MCTE. (\$5.680.118), LIQUIDADOS A LA FECHA CONFORME AL ARTÍCULO 41 DEL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL QUE CONSTA EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 5696 DE NOVIEMBRE 27 DE 2002, OTORGADA EN LA NOTARÍA TERCERA DE CALI, ES DECIR UNA Y MEDIA VECES EL INTERÉS BANCARIO CORRIENTE CERTIFICADO POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

PARA UN TOTAL DE LA DEUDA A LA FECHA EQUIVALENTE A LA SUMA DE DIECINUEVE MILLONES SESENTA Y TRES MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS MCTE. (\$19.063.118).

ESTA CERTIFICACIÓN QUE PRESTA MÉRITO EJECUTIVO, SE EXPIDE EL DÍA DIECIOCHO (18) DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE (2019).

Oswaldo

OSVALDO CORDOBA-ORTIZ

C. C. 10.226.382 EXPEDIDA EN MANIZALES (CALDAS)

ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DE

"CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESPAÑA" - PROPIEDAD HORIZONTAL

NIT. 805.029.503-1



0105317792-9

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

Conjunto residencial plaza España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 Torre 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE

Mario Santa 3166050774

TOTAL CHEQUES	\$	
TOTAL EFECTIVO	\$	183.000 ⁰⁰
TOTAL	\$	183.000 ⁰⁰

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVU 110 20160506 14:07 50 640 LINEA
 EF 183.000,00 CH 0.00
 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
 CTA: 128066420 PER: 700060000000000000
 N° 12806
 14/05/16
 PLZ ESP

C.R. PLAZA ESPAÑA

06 MAY 2016

ESPACIO PARA SELLO

Mayo

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fije la Entidad.

ENTIDAD



0104825882-2

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1

REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CUIDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE

TOTAL CHEQUES \$

TOTAL EFECTIVO \$

TOTAL \$

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 127 20160607 08:05 SC 43 LINEA
 EF 183,000.00 CH
 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
 CTA:128066420 PIN: 0000000000000000
 REF:3504
 ****6619
 PIN TXN: 10277022500092
 DESTINO:OFICINA
 REF1 3504

Handwritten signature
 C.R. PLAZA ESPAÑA
 18 JUL 2016
RECIBIDO

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que figure en la Entidad.



0102349490-6

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1

REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CUIDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE

TOTAL CHEQUES \$

TOTAL EFECTIVO \$

TOTAL \$

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 127 20160718 09:43 SC 356 LINEA D
 EF 183,000.00 CH 0.00
 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
 CTA:128066420 PIN: 0000000000000000
 REF:3504
 ****4031
 PIN TXN: 15287826901305
 DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
 REF1 3504

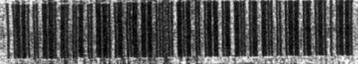
C.R. PLAZA ESPAÑA
 18 JUL 2016
RECIBIDO

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que figure en la Entidad.

DEPOSITANTE

Handwritten: julio



0102347667-9

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

Unión de Plazas España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO	
REF 1	2110 3
REF 2	Aplo 304

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE
 Unio Plaza España 3166050771

TOTAL CHEQUES	\$	
TOTAL EFECTIVO	\$	183.000
TOTAL	\$	183.000

AVV 127 20160809 09:28 SC 297 LINEA D
 EF 183.000.00 CH 0.00
 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
 CTA:128066420 PIN: 000000000000000000
 REF: 3504
 ****6619
 PIN TXN: 10217022900533
 DESTINO: ARCHIVAR OFICINA
 REF1 3504

ESPACIO PARA TIMBRE

Agosto

C.R. PLAZA ESPAÑA
 09 AGO. 2016
 RECIBIDO *Muñoz*

NOTA: Este recibo solo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y



0106317805-4

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

Com. Resid. Plaza España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO	
REF 1	10116 3 Aplo 304
REF 2	

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE
 Mario Santa 3166050771

TOTAL CHEQUES	\$	
TOTAL EFECTIVO	\$	183.000
TOTAL	\$	183.000

AVV 127 20160912 10:45 SC 461 LINEA D
 EF 183.000.00 CH 0.00
 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
 CTA:128066420 PIN: 000000000000000000
 REF: 3504
 ****4031
 PIN TXN: 11237725401710
 DESTINO: ARCHIVAR OFICINA
 REF1 3504

ESPACIO PARA TIMBRE

C.R. PLAZA ESPAÑA
 11 SET. 2016
 RECIBIDO

NOTA: Este recibo solo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y

Banco AV Villas



0112692197-3

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Com. Esnd Plaza España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 **Blogu 3** REF. 2 **Apto 504**

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD BANCO	CUMPLA DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE
Mario Santa Gomez

TOTAL CHEQUES \$ 3
 TOTAL EFECTIVO \$ **183.000**
 TOTAL \$ **183.000**

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 127 20161012 08:06 SC 48 LINEA 0
 EF 183.000.00 CH 0.00
 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
 CTA: 128066420 PIN: 000000000000000000
 REF: 3504
 ***4083
 PIN TXN: 128066420
 DESTINO: ARCHIVAR OFICINA
 REF1 3504

ESPACIO PARA TIMBRE

Diciembre

C.R. PLAZA ESPAÑA

07 DIC. 2016

RECIBIDO

[Handwritten signature]

Banco AV Villas



0111710880-1

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Com. Esnd Plaza España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 **Blogu 3** REF. 2 **Apto 504**

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD BANCO	CUMPLA DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE
Mario Santa Gomez

TOTAL CHEQUES \$ 3
 TOTAL EFECTIVO \$ **183.000**
 TOTAL \$ **183.000**

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 127 20161012 08:06 SC 48 LINEA 0
 EF 183.000.00 CH 0.00
 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
 CTA: 128066420 PIN: 000000000000000000
 REF: 3504
 ***4083
 PIN TXN: 128066420
 DESTINO: ARCHIVAR OFICINA
 REF1 3504

C.R. PLAZA ESPAÑA

12 OCT. 2016

RECIBIDO

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo solo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación, el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fige la Empresa DEPOSITANTE

octubre



0114561254-1

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO REF. 1 REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE table with columns: COD. BANCO, CIUDAD DEL CHEQUE, NÚMERO DEL CHEQUE, NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE, VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE TOTAL CHEQUES \$ TOTAL EFECTIVO \$ TOTAL \$

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 127 20170207 15:32 SC1030 LINEA D EF 203,000.00 CH 0.00 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP CTA:128066420 PIN: 00000000000000000000 REF:3504 ****4031 PIN TXN: 17207624403506 DESTINO:ARCHIVAR OFICINA REF1 3504

C.R. PLAZA ESPAÑA

07 FEB. 2017

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lije la Entidad. NECESITANTE

febrero 193.000
Enero 10.000

Enero 2017



0114560786-0

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO REF. 1 REF. 2

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE table with columns: COD. BANCO, CIUDAD DEL CHEQUE, NÚMERO DEL CHEQUE, NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE, VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE TOTAL CHEQUES \$ TOTAL EFECTIVO \$ TOTAL \$

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 127 20170117 09:44 SC 320 LINEA D EF 183,000.00 CH 0.00 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP CTA:128066420 PIN: 00000000000000000000 REF:3504 ****6619 PIN TXN: 17257527600922 DESTINO:ARCHIVAR OFICINA REF1 3504

C.R. PLAZA ESPAÑA

17 ENE. 2017

RECIBIDO

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lije la Entidad. NECESITANTE

Banco AV Villas



0117843232-7

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

CONJ. PLAZA ESPAÑA

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 Bloque 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE

Maria Santa Gómez

TOTAL CHEQUES \$
 TOTAL EFECTIVO \$
 TOTAL \$ 193.000-

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 128 20170429 10:27 SC2203 LINEA A
 EF 193,000.00 CH 0.00
 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
 CTA:128066420 PIN: 000000000000000000
 REF:3504 APLICACION 0502
 ****3327
 PIN TXN: 1621865030
 DESTINO: ARCHIVAR OFICINA
 REF1 3504

C.R. PLAZA ESPAÑA
03 MAR 2017
RECIBIDO
 ESPACIO PARA FIRMA

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fije la Entidad. - DEPOSITANTE -

Banco AV Villas



0114555551-7

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

CONJ. PLAZA ESPAÑA

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 Bloque 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE

Maria Santa Gómez

TOTAL CHEQUES \$
 TOTAL EFECTIVO \$
 TOTAL \$ 193.000-

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 127 20170302 08:19 SC 110 LINEA D
 EF 193,000.00 CH 0.00
 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
 CTA:128066420 PIN: 000000000000000000
 REF:3504
 ****4031
 PIN TXN: 19207422200422
 DESTINO: ARCHIVAR OFICINA
 REF1 3504

C.R. PLAZA ESPAÑA
02 MAR 2017
RECIBIDO
 ESPACIO PARA FIRMA

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fije la Entidad. - DEPOSITANTE -



0126178685-6

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
CONT. Res. plaza España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 Bloque 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE
Mario Santa Gomez

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$
TOTAL \$ 193.000

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 127 20171101 09:16 SC 322 LINEA D
EF 193,000.00 CH 0.00
NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
CTA:128066420 PIN: 000000000000000000
REF:3504
***4031
PIN TXN: 15217129001289
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 3504

C.R. PLAZA ESPAÑA

01 NOV 2017

RECIBIDO

Quijano

octubre



0110534558-6

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Residencial Plaza España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 Bloque 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR

NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE
Mario Santa Gomez

TOTAL CHEQUES \$
TOTAL EFECTIVO \$ 173.000
TOTAL \$ 173.000

NO SE ACEPTAN CONSIGNACIONES CON CHEQUES DE DIFERENTES PLAZAS EN UN MISMO COMPROBANTE

AVV 127 20170503 09:56 SC 286 LINEA D
EF 193,000.00 CH 0.00
NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
CTA:128066420 PIN: 000000000000000000
REF:3504
***8326
PIN TXN: 11227922301057
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 3504

C.R. PLAZA ESPAÑA

03 MAYO 2017

RECIBIDO

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y



0131830335-7

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 B10908 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

Table with columns: COD. BANCO, CIUDAD DEL CHEQUE, NÚMERO DEL CHEQUE, NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE, VALOR. Includes fields for depositant name and totals.

AVV 127 20100130 08:59 SC 185 LINEA D EF 201,000.00 CH 0.00 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP CTA:128066420 PIN: 00000000000000000000 REF:3504 ***0326 PIN TXN: 18297528800408 DESTINO:ARCHIVAR OFICINA REF1 3504

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo solo sera valido cuando figure la impresion de nuestra maquina de control indicando la fecha, el numero de la operacion y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad.



0122400101-9

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 B10908 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

Table with columns: COD. BANCO, CIUDAD DEL CHEQUE, NÚMERO DEL CHEQUE, NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE, VALOR. Includes fields for depositant name and totals.

AVV 127 20171218 10:10 SC 446 LINEA D EF 193,000.00 CH 0.00 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP CTA:128066420 PIN: 00000000000000000000 REF:3504 ***0326 PIN TXN: 19257427501223 DESTINO:ARCHIVAR OFICINA REF1 3504

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo solo sera valido cuando figure la impresion de nuestra maquina de control indicando la fecha, el numero de la operacion y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad.



0124503392-1

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO

REF. 1 B10908 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE

Table with columns: COD. BANCO, CIUDAD DEL CHEQUE, NÚMERO DEL CHEQUE, NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE, VALOR. Includes fields for depositant name and totals.

AVV 127 20171121 10:27 SC 519 LINEA D EF 193,000.00 CH 0.00 NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP CTA:128066420 PIN: 00000000000000000000 REF:3504 ***4031 PIN TXN: 17207028201254 DESTINO:ARCHIVAR OFICINA REF1 3504

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo solo sera valido cuando figure la impresion de nuestra maquina de control indicando la fecha, el numero de la operacion y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que lleve la Entidad.

C.R. PLAZA ESPAÑA

21 NOV. 2017

RECIBIDO



0122403619-6

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Conj. Res. Plaza España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 Bloque 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR
NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE				TOTAL CHEQUES \$
Mario Santa Gomez				242.000
				TOTAL EFECTIVO \$
				TOTAL \$
				242.000

AVV 127 20180417 09:59 SC 381 LINEA D
EF 242.000.00 CH 0.00
NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
CTA:128066420 PIN: 00000000000000000000
REF:3504
***8326
PIN TXN: 18217326600993
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 3504

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fige la Entidad. - DEPOSITANTE -



0131866667-4

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Conj. Res. Plaza España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 Bloque 3 REF. 2 Apto 504

FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR
NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE				TOTAL CHEQUES \$
Mario Santa Gomez				201.000
				TOTAL EFECTIVO \$
				TOTAL \$
				201.000

AVV 127 20180312 09:35 SC 282 LINEA D
EF 201.000.00 CH 0.00
NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
CTA:128066420 PIN: 00000000000000000000
REF:3504
***8326
PIN TXN: 16247427600471
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 3504

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fige la Entidad. - DEPOSITANTE -



0131014721-8

COMPROBANTE UNIVERSAL DE RECAUDO

ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO, NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA O NOMBRE DEL ENCARGO FIDUCIARIO
Conj. Res. Plaza España

NÚMERO DE CUENTA DE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO O DEL ENCARGO FIDUCIARIO
128066420

REFERENCIA: ES EL NÚMERO DEL CRÉDITO, CÓDIGO DEL ESTUDIANTE, CÉDULA DEL COMPRADOR PARA FIDEICOMISOS CONSTRUCTOR O NÚMERO DE FACTURA QUE IDENTIFICA AL PAGADOR ANTE LA ENTIDAD A LA QUE REALIZA EL PAGO.

REFERENCIA DEL CONVENIO
REF. 1 Bloque 3 REF. 2 Apto 504

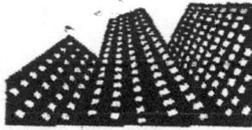
FAVOR ANOTAR EL NÚMERO DE LA CUENTA AL RESPALDO DE CADA CHEQUE

PAGOS EN CHEQUE				
COD. BANCO	CIUDAD DEL CHEQUE	NÚMERO DEL CHEQUE	NÚMERO DE CUENTA DEL CHEQUE	VALOR
NOMBRE Y TELEFONO DEL DEPOSITANTE				TOTAL CHEQUES \$
Mario Santa Gomez				201.000
				TOTAL EFECTIVO \$
				TOTAL \$
				201.000

AVV 127 20180227 09:33 SC 318 LINEA D
EF 201.000.00 CH 0.00
NOMBRE: CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESP
CTA:128066420 PIN: 00000000000000000000
REF:3504
***8326
PIN TXN: 19227726600993
DESTINO:ARCHIVAR OFICINA
REF1 3504

ESPACIO PARA TIMBRE

NOTA: Este recibo sólo será válido cuando figure la impresión de nuestra máquina de control indicando la fecha, el número de la operación y el importe de pago, o en su defecto, la firma y sello que fige la Entidad. - DEPOSITANTE -



UNIDAD RESIDENCIAL
PLAZA ESPAÑA

CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA ESPAÑA

NIT. 805.029.503-1

Calle 60 Norte No. 3AN - 60
Cali - Colombia

RECIBO DE CAJA

Nº 20046

FECHA		
DIA	MES	AÑO
08	08	17

Apto No.

S04 TORRE 3

Recibido de: MARIO SANTA

La Suma de: CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS MC

Por Concepto de:

CUOTA EXTRA

Cuota de Administración: \$ _____

Otros \$ _____

Total Pagado \$ 486.000

ADMINISTRACIÓN

Forma de Pago:

Consignación en Efectivo \$ _____

Transferencia electrónica No: _____

Transferencia entre cuentas. _____

Consignación en cheque \$ _____

Recibo de consignación No. 486.000

Total Pagado \$ 486.000