



## **JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

### **Auto No. 4594**

Radicado: **76001-40-03-019-2006-00201-00**  
Tipo de asunto: EJECUTIVO.  
Demandante: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.  
Demandado: JORGE GRUESO ZUÑIGA

Dentro del proceso de la referencia, el señor JUAN FELIPE GRUESO ARTEAGA identificado con cedula de ciudadanía Nro. 1.144.077.992 en calidad de hijo del aquí demandado y fallecido JORGE GRUESO ZUÑIGA allega memorial el día 23 de octubre del 2023 al correo electrónico del Despacho solicitando el desarchivo del presente proceso y la producción del respectivo oficio que levanta las medidas decretadas dentro del presente proceso, así las cosas, el Despacho judicial se permite proceder con la solicitud de la parte interesada dentro del proceso en relación toda vez que la solicitud se torna procedente.

Por otra parte, es importante resaltar que la medida fue decretada por medio de proveído calendado el día 04 de julio del 2006 y comunicado mediante oficio Nro. 0759 del 04 de julio del 2006, posterior a ello el presente proceso termina en este Despacho judicial por desistimiento tácito por medio del auto Nro. 864 del 19 de febrero del 2015 en el cual se ordena el levantamiento de las medidas cautelares a las que hubiere lugar.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR EL DESARCHIVO** del expediente y dejar a disposición de las partes interesadas en la secretaría del juzgado.

**SEGUNDO: CANCELAR** todas las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso. Líbrense oficios de desembargo respectivos y remítanse conforme el art. 11 del Ley 2213 del 2022.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**  
Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.  
ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f0993cda3abe780f3eb5faa63e99a83dcbc928abc72c74c8c1a37d12386d03c**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### **Auto No. 4368**

Radicado: 76001-40-03-019-2019-01070-00  
Tipo de asunto: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: UNIDAD RESIDENCIAL SANTIAGO DE CALI I ETAPA  
Demandados: YENNY CHAMORRO DE PERDOMO  
JOSE YEFEL PERDOMO FIGUEROA

El día 17 de noviembre del año en curso, fue allegado correo electrónico por parte del apoderado de la parte actora, mediante el cual, fue aportado certificación de pagos realizados por los demandados, poder del nuevo administrador, con el fin de ser tenidos en consideración en la oportunidad procesal correspondiente.

Al respecto, debe traerse en cita el artículo 77 del Código General del Proceso, que en lo tocante a la terminación del poder, reza: “El poder termina con la radicación en secretaría del escrito en virtud del cual se revoque o se designe otro apoderado, a menos que el nuevo poder se hubiese otorgado para recursos o gestiones determinadas dentro del proceso...”. En ese orden de ideas, como quiera que la parte demandante no está revocando el poder, ni está confiriendo el mismo, a un nuevo profesional del Derecho, se denegará al reconocimiento de personería, puesto que, el abogado que representa a la parte actora es el mismo a quien ya se encuentra reconocido en el proceso de la referencia.

En cuanto, al certificado de pagos allegado, el mismo será agregado al expediente digital para que obre y conste en el mismo. Igualmente, se requerirá a la parte demandante para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación por estado del presente proveído, aporte un Certificado expedido por la Secretaría de Seguridad y Justicia del Municipio de Santiago de Cali, debidamente actualizado, que demuestre que el señor Juan Carlos Muñoz Palomino, identificado con C.C. 94.459.641, tiene la calidad de Administrador de la Unidad Residencial Santiago de Cali I Etapa – Propiedad Horizontal.

Por otra parte, observa el Juzgado, que por Autos Nos. 1687 de 28 de abril de 2023 y 3851 de 2 de octubre de 2023, se corrió traslado de las excepciones de mérito propuestas por la parte demandada, a la parte actora por el término de diez (10) días, de conformidad con lo establecido en el artículo 443 del Código General del Proceso; término que fue atendido por la parte actora.

En consecuencia, se encuentran reunidos los presupuestos para decretar las pruebas solicitadas dentro del presente proceso. Razón por la cual, el Juzgado procederá de conformidad.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**1.- DENEGAR** el reconocimiento de personería; por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**2.- AGREGAR** al expediente digital para que obre y conste en el mismo, el certificado de pagos allegado por el apoderado judicial de la parte actora.

**3.- REQUERIR** a la parte demandante para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación por estado del presente proveído, aporte un Certificado expedido por la Secretaría de Seguridad y Justicia del Municipio de Santiago de Cali, debidamente actualizado, que demuestre que el señor Juan Carlos Muñoz Palomino, identificado con C.C. 94.459.641, tiene la calidad de Administrador de la Unidad Residencial Santiago de Cali I Etapa – Propiedad Horizontal.

**4.- DECRETAR** las pruebas solicitadas por las partes, así:

#### PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDANTE

##### **DOCUMENTALES**

- Téngase como tales los documentos aportados con la demanda, los cuales se evaluarán en la debida oportunidad; obrantes de folio 4 a 10 del archivo 01 del expediente digital y el certificado de pagos, obrantes de folios 3 a 4 del archivo 17 del Expediente digital.

## **INTERROGATORIO DE PARTE:**

- Cítese a la señora YENNY CHAMORRO DE PERDOMO, parte demandada dentro del presente proceso, para que comparezca a absolver el interrogatorio que le hará de manera verbal, o escrita el apoderado judicial de la parte demandante; respecto de los hechos de la demanda y contestación de la misma, lo cual se surtirá el mismo día de la audiencia. Queda notificado por estado ya que se trata de uno de los extremos litigiosos.

- Cítese al señor JOSE YEFEL PERDOMO FIGUEROA, parte demandada dentro del presente proceso, para que comparezca a absolver el interrogatorio que le hará de manera verbal, o escrita el apoderado judicial de la parte demandante; respecto de los hechos de la demanda y contestación de la misma, lo cual se surtirá el mismo día de la audiencia. Queda notificado por estado ya que se trata de uno de los extremos litigiosos.

### PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA – YENNY CHAMORRO DE PERDOMO

#### **DOCUMENTALES**

- Téngase como prueba los documentos aportados con la contestación de la demanda, los cuales se evaluarán en la debida oportunidad; obrantes de folio 43 a 50 del archivo 01 del expediente digital.

### PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA – JOSE YEFEL PERDOMO FIGUEROA

#### **DOCUMENTALES**

- Téngase como prueba los documentos aportados con la contestación de la demanda, los cuales se evaluarán en la debida oportunidad; obrantes de folio 4 a 27 del archivo 03 del expediente digital.

**5.- FIJESE** para el día **20** del mes de **febrero** del año **2024**, a las **9:30 a.m.**, la audiencia prevista en el artículo 392 del Código General del Proceso.

**SE PREVIENE** a las partes que deben concurrir a la audiencia en la fecha y hora señalada. Igualmente, se les advierte que su inasistencia a la audiencia les acarreará las sanciones previstas en el artículo 372 del C.G.P.

**6.- NOTIFÍQUESE** por ESTADO electrónico en la página WEB de la Rama Judicial. Juzgado 19 Civil Municipal de Cali. Para consultas ingresar al siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-019-civil-municipal-de-cali/131>

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**  
Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.  
ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a6343deec1da3ec4aca28008df61c507194728c5693ed151c798f8fd681232d**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### **Auto No. 4621**

Radicado: 76001-40-03-019-2020-00049-00  
Tipo de asunto: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: HUGO RESTREPO Y CIA S.A.  
Demandados: OLGA DORIAN JIMENEZ MUÑOZ  
JORGE ERNESTO VALLEJO JIMENEZ

El apoderado Judicial de la parte actora, encontrándose dentro del término de ley, allega memorial describiendo el traslado de las excepciones de mérito propuestas por la parte demandada, que le fue realizado por esta Unidad Judicial, mediante Auto No. 3715 de 26 de septiembre de 2023.

Seguidamente, el mismo apoderado dando cumplimiento al Auto No. 3715, aporta certificados de tradición de los inmuebles identificados con números de matrículas inmobiliarias Nos. 120-127762, 120-160740 y 120-160744 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, quien indica que en las anotaciones 9 (120-127762 y 120-160744) y 10 (120-160740) se cancela providencia judicial embargo ejecutivo con acción real mediante oficio No. 406 de 17 de julio de 2019; por lo cual, solicita se expidan oficios ordenando el embargo y secuestro de los inmuebles, conforme a la solicitud de remanentes.

Por lo tanto, se ordenará agregar al expediente digital para que obren y consten en el mismo, el memorial que describe las excepciones de mérito, y los Certificados de tradición de los inmuebles identificados con números de matrículas inmobiliarias Nos. 120-127762, 120-160740 y 120-160744 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, allegados por el apoderado de la parte actora.

Por otra parte, el demandado Jorge Ernesto Vallejo Jiménez, envía correo electrónico mediante el cual, solicita a groso modo que no se acepten los certificados de tradición aportados por el apoderado de la parte actora por extemporáneos, conforme a lo

señalado por el artículo 173 del Código General del Proceso; puesto que no fueron allegados dentro del término de traslado de las excepciones de mérito, por lo cual, solicita que no se declare el embargo de los bienes inmuebles con matrículas inmobiliarias Nos. 120-127762, 120-160740 y 120-160744 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán.

Frente a dicho memorial, advierte esta Operadora Judicial que no le asiste la razón al demandado Jorge Ernesto Vallejo Jiménez, puesto que, los certificados de tradición obedecen a una solicitud de medidas cautelares y no a la aportación de una prueba en contra de los demandados, Por lo cual, se agregara al expediente digital sin consideración alguna.

Posteriormente, el apoderado de la parte actora allega memorial informando que el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Morales - Cauca expidió oficio de desembargo, generando que los inmuebles objeto de embargo de remanentes dentro del proceso de la referencia, se encuentren desembargados, por lo cual solicita se expidan oficios de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán.

En razón de dicho memorial, la parte demandada, señala bajo el mismo argumento inicial que no debía decretar el embargo por extemporáneo. Como quiera que el argumento es el mismo, en igual sentido procederá este Despacho agregando sin consideración alguna al expediente digital es escrito referido.

Finalmente, el apoderado de la parte activa de la Litis, el día 16 de noviembre del año en curso, allega memorial informando una irregularidad en las medidas cautelares, bajo los hechos que de manera sintetizada se relacionan a continuación:

- Que previo a la radicación de la demanda ejecutiva se realizó consulta de propiedades a nombre de los demandados arrojando como resultado, los siguiente:

Oficina	Matricula	Direccion	Vinculado a
378	973	CALLE 24 #28-85/77 CRA.29	Documento
120	160740	LOTE . # VILLA ANA	Documento
120	160744	LOTE . # LA VEGA	Documento
120	127762	SIN DIRECCION . LOTE "LA SULTANA"	Documento

*Extracto: Consulta propietarios del 06ago2019*

- Que este Despacho Judicial mediante Auto de 1831 de 2020, ordenó el embargo de remanentes dentro del proceso ejecutivo que se adelantaba en el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Morales – Cauca, en contra de los demandados.
- Que en los Certificados de tradición de los bienes inmuebles con matrículas inmobiliarias Nos. 120-127762, 120-160740 y 120-160744 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, obraba anotación con el registro de embargo por parte del Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Morales – Cauca.
- Que el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Morales – Cauca, mediante Auto de 6 de noviembre de 2020, agrega el oficio por el cual se comunicó la orden de embargo de remanentes del proceso que cursaba en dicho Juzgado.
- Que el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Morales – Cauca, mediante oficio No. 125 de 26 de junio de 2023 comunica a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán la orden de cancelar los embargos de su despacho y la orden de inscribir el embargo de remanentes en favor a nombre de este Despacho Judicial.
- Que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán aplicó la orden de cancelar el embargo sobre los inmuebles pero omitió la orden de inscribir el nuevo embargo según lo indicado por el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Morales – Cauca.
- Que el apoderado de la parte actora ha comunicado en fechas de 18 de septiembre, 17 de octubre, y 15 de noviembre del año en curso solicitudes de petición de expedir oficios de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán.
- Refiere que “de manera temeraria, mal intencionada y dolosa, la parte demandada aprovechase del error de procedimiento en los juzgados de conocimiento y de la oficina de registro, realizó el traspaso de la propiedad de los tres (3) inmuebles a nombre de un tercero”, Señor Bayro Sabogal Quimbaya, identificado con C.C. 1.061.530.400, en la Notaría Única de Morales – Cauca.

En razón de los Hechos relacionados, solicita que de conformidad con los artículos 42 y 44 del Código General del Proceso, se tome de forme prioritaria las medidas correctivas y de saneamiento, para corregir el error procedimental de la Administración de Justicia y de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, por lo cual, solicita:

“**PRIMERO:** Compulsar copias a la **FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN** para que se investigue el actuar de la parte demandada **JORGE ERNESTO VALLEJO JIMENEZ** y **OLGA DORIAN JIMENEZ MUÑOZ** con ocasión de los actos presuntivos y que están tipificados como Delitos en nuestro Código Penal:

- Alzamiento de bienes (Art. 253 Código Penal)
- Aprovechamiento del error ajeno (Art. 252 Código Penal)
- Fraude Procesal (Art. 453 Código Penal)
- Fraude a Resolución Judicial (Art. 454 Código Penal)

**SEGUNDO:** Compulsar copias al **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA** para que se investigue el actuar de la parte demandada **JORGE ERNESTO VALLEJO JIMENEZ** y quien además tiene calidad de Abogado, con ocasión de los actos presuntivos y que están tipificados como Faltas al Deber Profesional en nuestro Código Disciplinario del Abogado en el Art. 303 Nums. 1 y 4 respectivamente.

**TERCERO:** Compulsar copias a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** para que se proceda a iniciar investigación disciplinaria en contra de los funcionarios calificadores adscritos a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán y quienes tenían el deber de generar el registro de las dos (2) órdenes emitidas por el Juzgado 1 Promiscuo Municipal de Morales (Cauca) a través del oficio No. 125 del 26 junio 2023.

**CUARTO:** Oficiar y requerir a la **NOTARÍA ÚNICA DE MORALES (CAUCA)** para que proceda a remitir al Despacho, todas las actuaciones y documentos generados dentro del trámite del otorgamiento de la Escritura Pública 365 del 09 septiembre 2023 y a través de la cual se hizo la “compraventa” de los inmuebles.

**QUINTO:** Oficiar y requerir a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYÁN** para que rindan las explicaciones del caso y tomen las medidas correctivas pertinentes para **establecer el real estado jurídico de los inmuebles** identificados con matrícula inmobiliaria 120-160740, 120-127762 y 120-160744, y proceder a generar la correcta inscripción de la medida de embargo

respecto de los tres (3) inmuebles, los cuales fueron debidamente comunicados mediante oficio No. 125 del 26 junio 2023 el Juzgado 1 Promiscuo Municipal de Morales (Cauca) con fundamento en los Arts. 34 y ss. de la Ley 1437 de 2011, Arts. 8, 49, 59 y 60 de la Ley 1579 de 2012 Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos.

**SEXTO:** Oficiar y requerir a la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES (DIAN)** para que remitan al Despacho las declaraciones de renta y fuentes exógenas del señor BAYRO SABOGAL QUIMBAYA identificado con CC. 1.061.530.400 para conocer su capacidad económica para comprar los tres (3) inmuebles.

**SÉPTIMO:** Requerir a la parte demandada JORGE ERNESTO VALLEJO JIMENEZ y OLGA DORIAN JIMENEZ MUÑOZ para que rindan explicaciones claras y detalladas sobre la “compraventa” de los tres (3) bienes inmuebles que eran parte del embargo de remanentes como bien lo conocían al detalle.”

Ante dicha solicitud, debe indicar esta Juzgadora que la solicitud de compulsas de copias ante la Fiscalía General De La Nación, Consejo Superior de la Judicatura, y Superintendencia De Notariado Y Registro, con fines de iniciar la investigación de tipo penal y disciplinario, de los demandados y funcionarios de entidades estatales que intervinieron en la ocurrencia de lo expuesto en precedencia, No es procedente, puesto que, la Jurisdicción Civil no sirve de puente para la iniciación de dichas investigaciones, sino que por el contrario, el interesado se encuentra habilitado para acudir directamente ante los distintos entes investigativos penales y disciplinarios para instaurar las denuncias que considere pertinentes. Por lo cual se denegará dicha petición.

Frente a las solicitudes 4<sup>o</sup> y 6<sup>o</sup>; las mismas no están llamadas a prosperar, puesto que, los documentos generados en el trámite de la Escritura Pública No. 365 de 09 de septiembre de 2023, y las declaraciones de renta y fuentes exógenas de Bayro Sabogal Quimbaya que indiquen su capacidad económica, no corresponden a actos procesales desarrollados dentro del presente asunto. Por lo cual, se denegará dicha solicitud.

En cuanto a las peticiones 5<sup>o</sup> y 7<sup>o</sup>, por ser procedente, esta Operadora Judicial ha de oficiar a la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Popayán para que dentro de los dos (2) días siguientes a la comunicación de esta decisión, se sirva informar las razones por las cuales no dieron cumplimiento íntegro al Auto Civil No. 244 de 26 de junio de 2023, proferido por el Juzgado Promiscuo Municipal de Morales – Cauca,

y comunicado mediante Oficio Civil No. 125 de la misma fecha. Esto es, inscribir el embargo de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nos. 120-127762, 120-160740 y 120-160744, de propiedad de la demandada Olga Dorian Jiménez Muñoz identificada con C.C. 31.135.463, dejados a disposición de este Juzgado para el proceso de la referencia. Situación que ocasionó, que la demandada transfiriera el dominio de los inmuebles en favor de un tercero, dejando el proceso sin bienes que garanticen las acreencias perseguidas por la parte actora. So pena de hacerse acreedores de sanción de multa hasta por diez (10) SMLMV por incumplimiento sin justa causa a orden judicial, artículo 44 numeral 3º del Código General del Proceso.

Igualmente, se requerirá a la parte demandada conformada por Jorge Ernesto Vallejo Jiménez y Olga Dorian Jiménez Muñoz para que dentro de los tres (3) días siguientes a la notificación por estado del presente proveído, se sirvan informar las razones por las cuales fue realizada la compraventa de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nos. 120-127762, 120-160740 y 120-160744, de la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Popayán, en favor del señor Bayro Sabogal Quimbaya identificado con CC. 1.061.530.400; los cuales eran parte del embargo de remanentes decretado por este Juzgado mediante Auto Interlocutorio No. 1831 de 8 de octubre de 2020.

Una vez ejecutoriado el presente Auto, pase a despacho nuevamente para la secuela procesal pertinente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**1.- AGREGAR** al expediente digital para que obren y consten en el mismo, el memorial que descurre las excepciones de mérito, y los Certificados de tradición de los inmuebles identificados con números de matrículas inmobiliarias Nos. 120-127762, 120-160740 y 120-160744 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Popayán, allegados por el apoderado de la parte actora.

**2.- AGREGAR** al expediente digital sin consideración alguna, los memoriales allegados por la parte demandada, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**3.- DENEGAR** la solicitud de compulsas de copias ante la Fiscalía General De La Nación, Consejo Superior de la Judicatura, y Superintendencia De Notariado y Registro; por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**4.- DENEGAR** las solicitudes de Oficiar a la Notaría Única de Morales – Cauca, y a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN; por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**5.- OFICIAR** a la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Popayán, para que dentro de los dos (2) días siguientes a la comunicación de esta decisión, se sirvan informar las razones por las cuales no dieron cumplimiento íntegro al Auto Civil No. 244 de 26 de junio de 2023, proferido por el Juzgado Promiscuo Municipal de Morales – Cauca, y comunicado mediante Oficio Civil No. 125 de la misma fecha. Esto es, inscribir el embargo de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nos. 120-127762, 120-160740 y 120-160744, de propiedad de la demandada Olga Dorian Jiménez Muñoz identificada con C.C. 31.135.463, dejados a disposición de este Juzgado para el proceso de la referencia. Situación que ocasionó, que la demandada transfiriera el dominio de los inmuebles en favor de un tercero, dejando el proceso sin bienes que garanticen las acreencias perseguidas por la parte actora. So pena de hacerse acreedores de sanción de multa hasta por diez (10) SMLMV por incumplimiento sin justa causa a orden judicial, artículo 44 numeral 3º del Código General del Proceso.

**6.- REQUERIR** a la parte demandada conformada por Jorge Ernesto Vallejo Jiménez y Olga Dorian Jiménez Muñoz, para que dentro de los tres (3) días siguientes a la notificación por estado del presente proveído, se sirvan informar las razones por las cuales fue realizada la compraventa de los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nos. 120-127762, 120-160740 y 120-160744, de la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Popayán, en favor del señor Bayro Sabogal Quimbaya identificado con CC. 1.061.530.400; los cuales eran parte del embargo de remanentes decretado por este Juzgado mediante Auto Interlocutorio No. 1831 de 8 de octubre de 2020.

**7.-** Una vez ejecutoriado el presente Auto, pase a despacho nuevamente para la secuela procesal pertinente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

## JUEZ

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f061fc9a087da718f1e8992a5db18108f588c45c566466f0be818e36ad8908ca**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre del dos mil veintitrés (2023).

**Auto No. 4637**

PROCESO: APREHENSIÓN Y ENTREGA  
RADICACIÓN: 76001-40-03-019-2020-00597-00  
ACREEDOR: BANCOLOMBIA S.A.  
GARANTE: JUAN CARLOS MARTINEZ SALAZAR

La parte actora del presente proceso, allega escrito mediante el cual solicita que se requiera a la Policía con el fin de que proceda con la aprehensión del vehículo objeto del presente proceso, o que en su defecto rinda informe sobre el estado de la aprehensión.

Teniendo en cuenta lo anterior y que, mediante el auto Nro. 2186 del 17 de noviembre del 2020, se resolvió decretar la aprehensión y entrega del vehículo, así como oficiar a la Policía y que mediante oficio 2206 del 17 de noviembre del 2020, se informa de la mencionada decisión como obra en la constancia de envío del oficio, se requerirá a la Policía Nacional para que informe sobre el estado de la aprehensión del vehículo objeto del presente proceso.

Por lo expuesto se:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la Policía Nacional-Sijin-Sección Automotores, para que informe el estado de la solicitud de aprehensión dispuesta en el auto Nro. 2186 del 17 de noviembre del 2020 y oficio 2206 del 17 de noviembre del 2020, vehículo distinguido con la PLACA: MHR177, de propiedad del garante **JUAN CARLOS MARTINEZ SALAZAR** identificada con la cedula de ciudadanía Nro. 1.130.619.868

**SEGUNDO: OFICIAR** a la Policía Nacional-Sijin-Sección Automotores, sobre los

requerimientos realizados en el literal PRIMERO de la presente providencia.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**  
Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.  
ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c66f3eb94635a23815935496439497a4b7de43b08ffdb29b5898b2337ffa9f5**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### **Auto No. 4602.**

Radicado: 76001-40-03-019-2021-00797-00  
Tipo de Asunto: EJECUTIVO  
Demandante: CREDILATINA S.A.S.  
Demandado: NATHALIA YERALDIN INSUATY SOLARTE.

En el presente proceso Ejecutivo Singular interpuesto por CREDILATINA S.A.S. en contra de NATHALIA YERALDIN INSUATY SOLARTE corresponde al despacho resolver sobre la orden de ejecución y la condena en costas, de conformidad con el numeral 2 del artículo 365 del Código General del Proceso.

En atención al Auto No. 1068 del 30 de junio de 2023, mediante el cual el Juez Treinta y Siete Civil Municipal de Cali, devuelve el Despacho Comisorio No. 67 del 16 de diciembre de 2022 con comisión cumplida, se procede a agregar el mismo para que surtan sus efectos legales pertinentes.

Por otra parte, existen informes mensuales del parqueadero CALIPARKING MULTISER S.A.S., en el cual manifiesta el valor adeudado a la fecha de cada informe por el vehículo de placas EQL986, decomisado en el presente asunto, los cuales se agregarán para que obren y consten y se pondrán en conocimiento de la parte actora.

### **TRÁMITE**

Se libró mandamiento de pago, tal y como fue solicitado en las pretensiones de la demanda.

La parte demandada NATHALIA YERALDIN INSUATY SOLARTE, fue notificada mediante MENSAJE DE DATOS del mandamiento de pago, quedando surtida en

su orden el 16 de junio de 2023, quien dentro del término no propuso excepciones de ninguna naturaleza.

Ha pasado el proceso a despacho, y no encontrándose causales de nulidad que invaliden lo actuado lo procedente es ordenar que siga la ejecución conforme a la orden ejecutiva.

### **CONSIDERACIONES**

La acción ejecutiva singular consagrada a favor del acreedor a quien no se le haya satisfecho una obligación dinerada, que conste en un título proveniente del deudor que la contenga en forma clara, expresa y exigible a cargo del deudor está llamada a prosperar, toda vez que debe cumplir con lo pactado, merced a la contraprestación recibida, para el caso, una suma concreta de dinero.

Perseguir los bienes del deudor para la satisfacción del crédito es viable, ya que con su patrimonio debe responder por la acreencia; para ello cuenta el acreedor con las medidas cautelares de embargo y secuestro legalmente establecidos.

El pagaré goza de las características de literalidad, autonomía, autenticidad, circulación e incorporación, así es que, vencido el plazo, adquiere plena fuerza ejecutiva para su recaudo y su autenticidad se presume de conformidad con el artículo 793 del Código de Comercio.

Por último, recuérdese que las agencias en derecho no son retributivas ni indemnizatorias por la gestión procesal, son un reconocimiento que la Ley hace a la parte por acudir a la administración de justicia en defensa de sus intereses. No se trata de calificar el trabajo profesional del abogado, porque las agencias en derecho no constituyen honorarios. Es la gestión de la parte en la consecución y ejercicio de su defensa la que se califica, determina y cuantifica.

Por lo anterior, establecido el incumplimiento de la obligación en vista de que no existe oposición alguna a las pretensiones, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**1. SEGUIR ADELANTE** la ejecución tal como lo dispone el Auto No. 2729 del 30 de septiembre de 2021, mediante el cual se libró mandamiento de pago, y del proveído que la reforme, si existe.

2. Con el producto de los bienes embargados y los que en un futuro se llegaren a embargar y secuestrar páguese el crédito de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 448 y siguientes del C.G.P., capital, intereses, costas del proceso y agencias en derecho.

3. **LIQUÍDENSE** los intereses. Si los solicitados sobrepasan el límite de usura se hará con la tasa vigente al momento de practicar ese acto procesal con sujeción al artículo 111 de la ley 510 que modificó el Art. 884 del Código de Comercio, concordante con el artículo 235 del Código Penal.

4. **PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

5. **CONDENAR** en costas a la parte demandada. Liquidense por secretaría Artículo 365 del Código General del Proceso.

6. **FIJESE** como **AGENCIAS EN DERECHO** la suma de \$ 6.247.609,59 Mcte., de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia. Numeral 4 del artículo 366 del Código General del Proceso.

7. **AGREGAR** el Despacho Comisorio No. 67 del 16 de diciembre de 2022, el cual fue devuelto con comisión cumplida por el Juez Treinta y Siete Civil Municipal de Cali, por las razones expuestas en la parte motiva.

8. **AGREGAR** para que obre y conste, los informes allegados por CALIPARKING MULTISER S.A.S., los días 05 de junio, 05 de julio, 04 de agosto, 04 de octubre y 02 de noviembre del año en curso.

9. **PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte actora, , los informes allegados por CALIPARKING MULTISER S.A.S. [16InformeParqueadero.pdf](#), [18InformeCALIPARKING MULTISER S.A.S..pdf](#), [20InformeDeVehiculos.pdf](#), [22CALIPARKING MULTISER S.A.S.AportalInformeMensualVehículosInmovilizados.pdf](#) y [23CALIPARKING MULTISER S.A.S.AportalInformeMensualVehículosInmovilizados.pdf](#).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

## JUEZ

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90180266b0eeb7c734308d8c32d0f5accf16bffc8ec6534509ac0a491efe99d7**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**Auto No. 4647.**

**Radicado:** 76001-40-03-019-2021-01079-00  
**Tipo de asunto:** PROCESO DIVISORIO DE MENOR CUANTÍA  
**Demandante:** ALEXIS RENTERIA LOBOA  
**Demandado:** HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JOSE ANIBAL RENTERIA LOBOA

En escrito que antecede la Subdirección de Catastro Distrital de Cali, allega escrito mediante el cual informa el trámite que se debe realizar a efectos de acceder al certificado catastral de un inmueble, el cual se agregará para que obre y conste dentro del presente asunto.

Por otra parte, se requerirá a la parte actora para que, proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral PRIMERO del auto No. 3462 del 11 de septiembre de 2023, notificado en estado No. 159 del 12 de septiembre de 2023, esto es allegar el avalúo comercial actualizado del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-249184 en la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, lo anterior a efectos de proceder a fijar fecha para la diligencia de remate.

En virtud de lo expuesto, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: AGREGAR** para que obre y conste, el escrito allegado por la Subdirección de Catastro Distrital de Cali el día 20 de octubre de 2023.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte actora para que se sirva dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral PRIMERO del auto No. 3462 del 11 de septiembre de 2023,

notificado en estado No. 159 del 12 de septiembre de 2023, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b16e14da9437c36757e33c3995b928fcb53e0617f406e0ad7060df43c0ad75e**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### **Auto No. 4633.**

Radicado: 76001-40-03-019-2022-0055-00  
Tipo De Asunto: EJECUTIVO  
Demandante: COOPERATIVA MULTIACTIVA NACIONAL DE SERVICIOS  
COONALSE  
Demandado: HENRY ALBERTO MARTINEZ OCHOA

En atención al memorial que precede, el demandado allega solicitud de expedición de oficios de desembargo, que se le realice entrega de la relación de depósitos judiciales hasta la fecha a su cargo y que se le haga entrega de los títulos que queden a su favor, el juzgado despachara desfavorablemente la solicitud de expedición de oficios de desembargo y el pago de depósitos judiciales que hayan quedado a su favor, toda vez que dichas solicitudes no son procedentes teniendo en cuenta que este recinto judicial mediante Auto No. 3912 del 05 de octubre de 2023, negó la solicitud de terminación del presente asunto.

Por otra parte, se tiene que el demandado en la misma solicitud referida en párrafo anterior, hace referencia al auto que libra mandamiento de pago en el presente asunto y en los anexos del escrito aporta copia de la misma, en consecuencia, se procederá de conformidad a lo reglado por el art. 301 del C. G. del P que reza: “(...) Cuando una parte o un tercero manifieste que conoce determinada providencia o la mencione en escrito que lleve su firma, o verbalmente durante una audiencia o diligencia, si queda registro de ello, se considerará notificada por conducta concluyente de dicha providencia en la fecha de presentación del escrito o de la manifestación verbal (...)”, teniendo por notificado por conducta concluyente al demandado HENRY ALBERTO MARTINEZ OCHOA.

Respecto a la solicitud de entrega de la relación de depósitos judiciales que existen hasta la fecha a su cargo, por secretarias se remitirá la misma.

Por lo expuesto el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO. NO ACCEDER** a la solicitud de expedición de oficios de desembargo por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO. NO ACCEDER** a la solicitud de entrega de depósitos judiciales que queden a favor del demandado, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**TERCERO. TENER** por notificado por **CONDUCTA CONCLUYENTE** al demandado HENRY ALBERTO MARTINEZ OCHOA, a partir del 07 de noviembre de 2023, fecha en la cual radicó el escrito aludido en la parte motiva de esta providencia.

**CUARTO. REMITASE** por secretaria al demandado la relación de depósitos judiciales que existen hasta la fecha a su cargo, dentro del presente asunto.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**



**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cd37d3bb1698210f49b9151a8cc58ce402d2ba7bcd9b9bf6c590c5e5c623ba**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4640.

Radicado: 76001-40-03-019-2022-00881-00  
Tipo de asunto: EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: HECTOR FABIO ARIAS CARDONA.  
Demandado: DIEGO JAVIER CARDONA CARDENAS  
PAULA ANDREA RAMIREZ ARISTIZABAL

En razón a que a la fecha no se ha cumplido la finalidad de la notificación personal de la ejecutada, cumpliendo con las **exigencias del contenido de la notificación** de los artículos 291 y 292 del C. G. del P. en armonía con la Ley 2213 de 2022, se procederá a ordenar que en el término improrrogable de treinta (30) días, la parte ejecutante cumpla con la carga procesal que le corresponde, asumiendo los deberes procesales que acarreen el soportar cargas necesarias, útiles o pertinentes para el correcto desarrollo del proceso judicial, so pena de aplicar el Desistimiento Tácito al trámite, conforme a lo reglado en el numeral 1° del art 317 del C. G. del P.

Por lo expuesto el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a la parte ejecutante que en el término improrrogable de treinta (30) días, realice la notificación de la parte ejecutada ciñéndose con estricto rigor a las formalidades consagradas en el art. 291 del C. G del P en armonía con el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, de conformidad con el art. 8 del C. G. del P., en armonía con el numeral 1° del art 317 ibídem.

**SEGUNDO: ADVERTIR** a la parte interesada que de su impulso depende el trámite del proceso, so pena de dar aplicación al Desistimiento Tácito del trámite (numeral 1° del art 317 del C.G. del P).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34038204433a9ab29949194b560124f85d205273aac81bcbb27805b07401291c**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4646.

Radicado: 76001-40-03-019-2023-0076-00  
Tipo De Asunto: VERBAL  
Demandante: JUAN CARLOS ARIAS MESA  
Demandado: SILVIA RUANO CARDENAS

En razón a que a la fecha no se ha cumplido la finalidad de la notificación por aviso de la ejecutada, cumpliendo con las **exigencias del contenido de la notificación** del artículo 292 del C. G. del P, se procederá a ordenar que en el término improrrogable de treinta (30) días, la parte ejecutante cumpla con la carga procesal que le corresponde, asumiendo los deberes procesales que acarreen el soportar cargas necesarias, útiles o pertinentes para el correcto desarrollo del proceso judicial, so pena de aplicar el Desistimiento Tácito al trámite, conforme a lo reglado en el numeral 1° del art 317 del C. G. del P.

Por lo expuesto el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a la parte ejecutante que en el término improrrogable de treinta (30) días, realice la notificación de la parte ejecutada ciñéndose con estricto rigor a las formalidades consagradas en el art. 292 del C. G del P, de conformidad con el art. 8 del C. G. del P., en armonía con el numeral 1° del art 317 ibídem.

**SEGUNDO: ADVERTIR** a la parte interesada que de su impulso depende el trámite del proceso, so pena de dar aplicación al Desistimiento Tácito del trámite (numeral 1° del art 317 del C.G. del P).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

## JUEZ

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **464b7c601324903a2d056a66bb978da9c00d41c1b43e0bf4bf55cfefd0d7a539**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4641

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00187-00  
Tipo de asunto: EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante: JULIO IRNE GONZALEZ  
Demandado: MARIA SOTO SOTO, GERMAN ARANGO SOTO, y HENRY PALACIOS MILLAN

En razón a que a la fecha no se ha cumplido la finalidad de la notificación personal de los ejecutados, cumpliendo con las **exigencias del contenido de la notificación** de los artículos 291 y 292 del C. G. del P. en armonía con la Ley 2213 de 2022, se procederá a ordenar que en el término improrrogable de treinta (30) días, la parte ejecutante cumpla con la carga procesal que le corresponde, asumiendo los deberes procesales que acarreen el soportar cargas necesarias, útiles o pertinentes para el correcto desarrollo del proceso judicial, so pena de aplicar el Desistimiento Tácito al trámite, conforme a lo reglado en el numeral 1° del art 317 del C. G. del P.

Por lo expuesto el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a la parte ejecutante que en el término improrrogable de treinta (30) días, realice la notificación de la parte ejecutada ciñéndose con estricto rigor a las formalidades consagradas en el art. 291 del C. G del P en armonía con el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, de conformidad con el art. 8 del C. G. del P., en armonía con el numeral 1° del art 317 ibídem.

**SEGUNDO: ADVERTIR** a la parte interesada que de su impulso depende el trámite del proceso, so pena de dar aplicación al Desistimiento Tácito del trámite (numeral 1° del art 317 del C.G. del P).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7439ec1146b75168a1f4019d92aa85caf0416dc76ad9f87b510f4eca57869714**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

Procede esta secretaría a efectuar la liquidación de las costas procesales incluyendo las agencias en derecho, fijadas mediante sentencia de única instancia Nro. 359 del 10 de noviembre del 2023, sentencia la cual condena en costas a la parte demandada, de conformidad al artículo 366 del C.G.P.

AGENCIAS EN DERECHO	\$ 1.558.645.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.558.645.00</b>

ANDRÉS FELIPE RIVERA HERNÁNDEZ

Secretario.

### Auto No. 4642

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00232-00  
Tipo de asunto: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.  
Demandado: NICOLAS JESUS LOZANO MEDINA

Procede el despacho a impartirle aprobación a la anterior liquidación de costas y agencias en derecho, efectuadas por secretaría, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 366 del C.G.P.

Así mismo, revisado el proceso evidenciamos que no se encuentran títulos consignados. Igualmente, en cumplimiento del acuerdo PCSJA17-10678 modificado parcialmente por el PCSJA18-11032 del Consejo Superior de la Judicatura, que ordena la remisión de expedientes que se encuentren con actuación posterior a la sentencia ejecutiva para continuar bajo la competencia de los Juzgados de Ejecución Civil, una vez en firme el presente auto se procederá lo determinado por el superior.

En atención a ello, el Juzgado, **RESUELVE**

**1.- APROBAR** en todas sus partes la anterior liquidación de costas efectuada por secretaría de conformidad con el art. 366 del C.G.P.

**2.-** Se le informa a la parte actora y a la Oficina de Ejecución de Sentencias Civiles que para el presente a la fecha proceso no reposan títulos judiciales.

**3.-** Una vez en firme la presente providencia hágase entrega del expediente electrónico a la Oficina de Ejecución de Sentencias Civiles (Reparto).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE  
STELLA BARTAKOFF LOPEZ  
JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**  
Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.  
ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:  
Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 19  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7fae233d855e19da5c73eb08dcfcfd225d88ea136ecbc7268dfc25783dd45df**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4639.

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00257-00.  
Tipo de asunto: EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.  
Demandante: SAMECO LTDA  
Demandado: BENAVIDES REY CAMILO

En razón a que a la fecha no se ha cumplido la finalidad de la notificación personal de la ejecutada, cumpliendo con las **exigencias del contenido de la notificación** de los artículos 291 y 292 del C. G. del P. en armonía con la Ley 2213 de 2022, se procederá a ordenar que en el término improrrogable de treinta (30) días, la parte ejecutante cumpla con la carga procesal que le corresponde, asumiendo los deberes procesales que acarreen el soportar cargas necesarias, útiles o pertinentes para el correcto desarrollo del proceso judicial, so pena de aplicar el Desistimiento Tácito al trámite, conforme a lo reglado en el numeral 1° del art 317 del C. G. del P.

Por lo expuesto el Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a la parte ejecutante que en el término improrrogable de treinta (30) días, realice la notificación de la parte ejecutada ciñéndose con estricto rigor a las formalidades consagradas en el art. 291 del C. G del P en armonía con el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, de conformidad con el art. 8 del C. G. del P., en armonía con el numeral 1° del art 317 ibídem.

**SEGUNDO: ADVERTIR** a la parte interesada que de su impulso depende el trámite del proceso, so pena de dar aplicación al Desistimiento Tácito del trámite (numeral 1° del art 317 del C.G. del P).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

## JUEZ

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b33eb58f787934217e010a6f6891c02c22270047b6e7a143fa02bde58b76d57**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4629

Radicado: 76001-40-03-019 2023-00277-00  
Asunto: PROCESO EJECUTIVO – MINIMA CUANTÍA.  
Demandante: MARIA CLEMENTINA CAMPIÑO BARRERA.  
Demandado: KEVIN ANDRES VALENCIA QUINTERO.  
AIME FERNANDO ILLIDGE PEREZ.  
JAIME FRANCISCO ILLIDGE DIAZ.

En escrito que antecede, la apoderada judicial de la parte actora, solicita la terminación del proceso, por pago total de la obligación y solicita el levantamiento de las medidas cautelares que fueron decretadas en su momento procesal oportuno, las cuales fueron: EMBARGO Y SECUESTRO PREVIO de los bienes inmuebles propiedad de los señores JAIME FRANCISCO ILLIDGE DIAZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.734.671 de Cali, JAIME FERNANDO ILLIDGE PEREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 14.468.768 de Cali; identificadas con las matrículas inmobiliarias números 370-401617 y 370-401546 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali

Por otra parte, se decreto de igual forma la medida cautelar de EMBARGO Y RETENCION de las sumas de dineros depositadas que a cualquier titulo o por concepto de certificados de depósito, cuentas de ahorro, cuentas corrientes, deposito a la vista que tengan los señores JAIME FRANCISCO ILLIDGE DIAZ, JAIME FERNANDO ILLIDGE PEREZ, KEVIN ANDRES VALENCIA QUINTERO en cualquier entidad bancaria y/o financiera.

Asimismo, se evidencia que en la solicitud remitida por el apoderado judicial de la parte actora se solicita la entrega de títulos a la parte accionante por un valor de \$ 25.000.000, solicitud que se torna procedente toda vez que revisada la plataforma

de depósitos judiciales se encuentran los títulos judiciales consignados a favor del proceso.

Así las cosas, se tiene que la solicitud de terminación del proceso por pago es procedente, como quiera que se ajusta a los presupuestos previstos en el artículo 461 del C.G. del P., y en virtud a ello el Juzgado, **RESUELVE:**

**1.- DECRETAR** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO** propuesto por **MARIA CLEMENTINA CAMPIÑO BARRERA**, contra KEVIN ANDRES VALENCIA QUINTERO, JAIME FERNANDO ILLIDGE PEREZ, JAIME FRANCISCO ILLIDGE DIAZ, por pago total de la obligación.

**2.- CANCELAR** todas las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso. Líbrense oficios de desembargo respectivos y remítanse conforme el art. 11 del Ley 2213 del 2022.

**3.- ORDENAR** el pago del título distinguido con Nro. 469030002988722 por valor de \$ 25.000.000 a la parte accionante dentro del proceso de la referencia.

**4.- ORDENAR** la devolución del restante de los títulos que reposan en la cuenta de depósitos judiciales consignados al proceso a la parte demandada señor Jaime Fernando Illidge títulos distinguido con los Nros. 469030002950954 y 469030002961317.

**5.- SIN LUGAR** a ordenar el desglose del título valor que obro como base de la ejecución ya que fue presentado en copias según lo dispuesto en el Decreto 806 del 2020 ahora ley 2213 del 2022

**6.- ARCHIVAR** la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, 21 DE NOVIEMBRE DE 2023

En Estado No. 200 se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46bedb7a3b47da715b106a4af709c6d8445b4f5e477edcf802811d4afc2b0290**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4636

RADICADO: 76001-40-03-019-2023-00358-00  
TIPO DE ASUNTO: EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA  
DEMANDANTE: FINANZAS Y AVALES FINAVAL S.A.S.  
DEMANDADO: GLORIA ALEJANDRA TORO MOLINA

En razón a que a la fecha no se ha cumplido la finalidad de la notificación personal de la ejecutada, cumpliendo con las **exigencias del contenido de la notificación** de los artículos 291 y 292 del C. G. del P. en armonía con la Ley 2213 de 2022, se procederá a ordenar que en el término improrrogable de treinta (30) días, la parte ejecutante cumpla con la carga procesal que le corresponde, asumiendo los deberes procesales que acarreen el soportar cargas necesarias, útiles o pertinentes para el correcto desarrollo del proceso judicial, so pena de aplicar el Desistimiento Tácito al trámite, conforme a lo reglado en el numeral 1° del art 317 del C. G. del P.

Por otra parte, se tiene que la secretaria de movilidad de la alcaldía de Santiago de Cali proporciono respuesta a la orden comunicada mediante oficio Nro. 897 del 16 de mayo del 2023.

Por lo expuesto el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** a la parte ejecutante que en el término improrrogable de treinta (30) días, realice la notificación de la parte ejecutada ciñéndose con estricto rigor a las formalidades consagradas en el art. 291 del C. G del P en armonía con el art. 8 de la Ley 2213 de 2022, de conformidad con el art. 8 del C. G. del P., en armonía con el numeral 1° del art 317 ibídem.

**SEGUNDO: PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte actora la respuesta allegada

por la secretaria de movilidad de la alcaldía de Santiago de Cali, para lo de su cargo. [06RespuestaAlcaldia.pdf](#) al igual que se hace necesario poner en conocimiento la inscripción de la correspondiente medida. [07InscripciónRuntOrdenaEmbargo.pdf](#)

**TERCERO: ADVERTIR** a la parte interesada que de su impulso depende el trámite del proceso, so pena de dar aplicación al Desistimiento Tácito del trámite (numeral 1° del art 317 del C.G. del P).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil Municipal de  
Oralidad de Cali**

Cali, 21 DE NOVIEMBRE DE 2023

En Estado No. 200 se notifica a las partes el  
auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36eff9baf009e2c7b2ee5d2da12f215f6c15846c4f4e8c882c19e69513c216b**  
Documento generado en 20/11/2023 10:22:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre del dos mil veintitrés (2023).

**Auto No.4649**

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00415-00  
Tipo de Asunto: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA  
Demandante: DIDIER ROMERO RODRIGUEZ  
Demandado: CARLOS ALBERTO MONTAÑO MARIN

Teniendo en cuenta, que a la fecha ha transcurrido más de 4 meses que se le comunico al pagador la medida cautelar decretada en el presente asunto y a la fecha el pagador POLICIA NACIONAL, no ha proporcionado una respuesta a la orden de embargo de la quinta parte que exceda del salario mínimo legal mensual vigente y de las demás prestaciones legales, que devengue el demandado CARLOS ALBERTO MONTAÑO MARIN, como miembro activo de dicha institución, de conformidad al inciso 3° del art. 599 del C.G.P., medida la cual se anunció mediante oficio Nro. 1049 del 15 de junio del 2023 dado que, revisando el portal de depósitos judiciales no se encuentra consignado ningún título judicial producto de la medida cautelar de embargo que se decretó en el auto Nro. 2277 del 15 de junio de 2023, y se comunicó mediante el oficio No. 1049 del 15 de junio del 2023.

Así las cosas, se **REQUIERE POR PRIMERA VEZ** al pagador (**POLICIA NACIONAL**) a fin de que proporcione una respuesta o empiece a realizar los descuentos correspondientes al señor CARLOS ALBERTO MONTAÑO MARIN identificado con cedula de ciudadanía Nro. 6.430.062.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR a la POLICIA NACIONAL** a fin de que informe al despacho en el término improrrogable de cinco (05) días, los trámites administrativos

emprendidos para dar cumplimiento a la orden de EMBARGO de la quinta parte que exceda del salario mínimo legal mensual vigente y de las demás prestaciones legales, que devengue el demandado CARLOS ALBERTO MONTAÑO MARIN, como miembro activo de dicha institución, de conformidad al inciso 3° del art. 599 del C.G.P.

**SEGUNDO: OFICIAR** a la **POLICIA NACIONAL**, sobre los requerimientos realizados en el literal PRIMERO de la presente providencia.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**



Firmado Por:  
Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 19  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b583af5214553af3a158573ed067d2b498151952b3c974cdf601d0965dbd5c6**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## **JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### **Auto No. 4630**

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00531-00.  
Tipo de asunto: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA.  
Demandante: COOPERATIVA DE CRÉDITO Y SERVICIO COMUNIDAD  
"COOMUNIDAD".  
Demandada: NELFA CUERO BARREIRO Y FREDYS CARABALI.

La apoderada judicial de la parte actora solicita se decrete medida cautelar de embargo y retención del 50 % de la PENSION y demás emolumentos que reciban los demandados NELFA CUERO BARREIRO y FREDYS CARABALI, solicitud que se torna procedente conforme a lo reglado en el artículo 599 del C.G.P pero en ese orden de ideas, se procederá a limitar dicha medida al EMBARGO Y RETENCION del 30% de la PENSION y demás emolumentos que perciban los accionados NELFA CUERO BARREIRO y FREDYS CARABALI dentro del presente proceso toda vez que el artículo 599 del C.G.P lo faculta y en lo pertinente reza:

*"... El juez, al decretar los embargos y secuestros podrá limitarlos a lo necesario; el valor de los bienes no podrá exceder del doble del crédito cobrado..."*

Así mismo, se tiene que con anterioridad Colpensiones proporciono respuesta con respecto a la medida de embargo de pensión de la ejecutada NELFA CUERO BALLESTEROS por lo cual indico que la medida quedaba marcada como remanente toda vez que la accionada ya cuenta con otro embargo que copa el 50% de la pensión.

Por otra parte, se debe pronunciar el Despacho al respecto del auto Nro. 4487 del 09 de noviembre del 2023, mediante el cual negaron las solicitudes realizadas por la apoderada judicial toda vez que por error involuntario se expidió el auto en mención calendado el 09 de noviembre del 2023, así las cosas y previa revisión exhaustiva se avizora el yerro jurídico por lo cual se procederá a dejar sin efecto alguno el proveído en relación.

En consecuencia, el Juzgado, **RESUELVE:**

**1.- DECRETAR** el embargo y retención del 30% de la mesada pensional y demás emolumentos que perciba FREDYS CARABALI identificado con cedula de ciudadanía Nro. 10.551.894 en calidad de pensionado de la entidad COLPENSIONES.

**Parágrafo primero:** Por lo anterior proceda de conformidad, consignando los respectivos dineros en la **cuenta de depósitos judiciales #76 001 2041 019 del Banco Agrario de esta ciudad** y para este proceso, so pena de hacerse responsable de dichos valores y el de incurrir en multas de dos (2) a cinco (5) salarios mínimos mensuales. En la consignación incluir la radicación del proceso que es la siguiente 76001-40-03-019-2023-00531-00. **LIMITESE** las anteriores medidas hasta la concurrencia de **\$ 8.038.880 M/Cte.** Remítase el oficio correspondiente por secretaria conforme al artículo 11 de la ley 2213 del 2022

**2.- DECRETAR** el EMBARGO Y RETENCIÓN de los remanentes que posea la accionada NELFA CUERO BALLESTEROS dentro de los procesos que cursan en la OFICINA EJECUCION CIVIL MUNICIPAL CALI Y en el JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE CALI. LIBRESE oficio a dicho despacho judicial, para que se tomen las medidas del caso, de conformidad con el Art. 466 Inc. 3o. del C.G.P.

**3.- DEJAR SIN EFECTO JURIDICO** el auto Nro. 4487 del 09 de 2023 por medio del cual se negó a la parte accionante las medidas cautelares solicitadas mediante memorial allegado el día 07 de noviembre del 2023, por error involuntario.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**



Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40ecddd697b5d1fe6a1e51c3531b73623eed327c820249998364038154dcaa86**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4635

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00694-00  
Tipo de asunto: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA.  
Demandante: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.  
Demandado: ANDREA DEL PILAR ZARATE GUERRERO.

En escrito que antecede, la apoderada judicial de la parte actora, solicita la terminación del proceso, por pago total de la obligación y solicita el levantamiento de las medidas cautelares que fueron decretadas en su momento procesal oportuno, las cuales fueron: EMBARGO Y SECUESTRO PREVIO de los dineros que tenga o llegare a tener depositados en cuentas corrientes, de ahorro, CDT's y demás, siempre que sean susceptibles de dicha medida en las diferentes entidades bancarias y/o financieras.

Asimismo, se evidencia que en la solicitud remitida por el apoderado judicial de la parte actora se solicita la entrega de títulos a la parte demandada, solicitud que se torna procedente toda vez que revisada la plataforma de depósitos judiciales se encuentran los siguientes títulos judiciales consignados a favor del proceso.

Así las cosas, se tiene que la solicitud de terminación del proceso por pago es procedente, como quiera que se ajusta a los presupuestos previstos en el artículo 461 del C.G. del P., y en virtud a ello el Juzgado, **RESUELVE:**

**1.- DECRETAR** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO** propuesto por **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, contra **ANDREA DEL PILAR ZARATE GUERRERO**, por pago total de la obligación.

**2.- CANCELAR** todas las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso. Líbrense oficios de desembargo respectivos y remítanse conforme el art. 11 del Ley 2213 del 2022.

**3.- ORDENAR** el pago de los títulos judiciales que reposan en la cuenta de depósitos judiciales del Despacho, a la parte demandada dentro del proceso de la referencia.

**4.- SIN LUGAR** a ordenar el desglose del título valor que obro como base de la ejecución ya que fue presentado en copias según lo dispuesto en el Decreto 806 del 2020 ahora ley 2213 del 2022

**5.- ARCHIVAR** la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**  
Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
En Estado No. **200**, se notifica a las partes  
el auto anterior.  
ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **650662b238f4283318fc79e12ce9911f29886b032bf5dc77fd9365ca3cf7c9a0**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4577

**Radicado:** 76001-40-03-019-2023-00705-00  
**Tipo de Asunto:** PROCESO VERBAL PRESCRIPCION DE LA ACCION.  
**Demandante:** ELIANA MARIA AYALA SAAVEDRA  
**Demandado:** BANCOLOMBIA.

En memorial del 23 de octubre de 2023, allegado por el apoderado de la parte actora mediante el cual indica haber efectuado la notificación personal de la entidad demandada conforme a lo preceptuado en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022, sin embargo observa el despacho que la misma no cumple con la norma referida la cual reza: “(...)Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.

*El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepzione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.*

*Para los fines de esta norma se podrán implementar o utilizar sistemas de confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de datos. (...)* (subrayado fuera de texto original)

De lo anterior se tiene que, si bien es cierto que existe una presunción por tratarse de una entidad que en su Certificado de existencia y representación legal indica el correo al cual puede ser notificada, no es menos cierto que, sin tener la prueba de recepción o acuse de recibido, o medio por el cual se constate que el destinatario

accedió al correo de notificación, no habría forma de contabilizar los términos, en consecuencia, el memorial de notificación se agregara para que obre y conste.

Por otra parte, en escrito que antecede, la señora Luz María Arbeláez Moreno, obrando en calidad de representante legal judicial de Bancolombia S.A., allega poder especial otorgado al Dr. **David Sandoval Sandoval**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.349.549, con tarjeta profesional No. 57.920 del C.S de la J., a efectos de que represente a Bancolombia S.A., en el asunto de la referencia, se procederá de conformidad a lo reglado por el art. 301 del C. G. del P que reza: “(...) *Quien constituya apoderado judicial se entenderá notificado por conducta concluyente de todas las providencias que se hayan dictado en el respectivo proceso, inclusive del auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el día en que se notifique el auto que le reconoce personería, a menos que la notificación se haya surtido con anterioridad (...)*”, teniendo por notificado por conducta concluyente.

En consecuencia, el Juzgado.

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** para que obre y conste, el memorial del 23 de octubre de 2023, allegado por la parte actora, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente al profesional en derecho **David Sandoval Sandoval**, mayor de edad, vecino de la ciudad de Cali, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.349.549, con tarjeta profesional No. 57.920 del C.S de la J., para actuar en este proceso, en los términos y para los fines expresados en el poder otorgado por la parte demandada. (Inciso 1° del art. 75 del C. G. del P.)

**TERCERO: TENER** por notificado por **CONDUCTA CONCLUYENTE** a la demandada BANCOLOMBIA S.A, a partir de la notificación en estados electrónicos del presente auto. Por secretaría remítase el link del expediente digital.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

## JUEZ

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3f10ab5f49b0126453186cac97e574df30e584845ce43e2de5f321bc3850120**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

**Auto No. 4625**

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00900-00

Tipo de Asunto: PROCESO VERBAL REIVINDICATORIO

DE DOMINIO DE MINIMA CUANTIA

Demandante: SEGUNDO AZAEL MUÑOZ

Demandado: **JOSE PILINO ORTEGA CASTILLO**

Vista la subsanación de la demanda allegada dentro del término legal, que cumple con los requerimientos del auto anterior y con los requisitos legales, se admitirá y se le dará el trámite que corresponde, de acuerdo con los artículos 390, 391 y 392 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**1. ADMITIR** la presente demanda declarativa Reivindicatoria de Dominio con trámite verbal sumario en virtud de la cuantía.

**2. NOTIFICAR** al demandado JOSE PILINO ORTEGA CASTILLO, de esta providencia conforme a los arts. 292, 293 y 301 del C.G.P.; y/o del art. 8vo. de la Ley 2213 del 13/06/2022.

**3. CORRER** traslado de la demanda, la subsanación y sus anexos a la parte demandada por el término de diez (10) días hábiles, para que pueda ejercer su derecho de contradicción, acorde con lo dispuesto en el Artículo 391 del CGP.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

ear

## JUEZ

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40c89aee091ac25aaff3d50a4c08e7de902d983c44288b13f478aa77599f7eda**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4634

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00933-00  
Tipo de asunto: APREHENSIÓN Y ENTREGA  
Solicitante: BANCO CAJA SOCIAL S.A.  
Garante: KARIN PATRICIA DIAZ BONILLA

Revisando las piezas procesales dentro del expediente digital del proceso que se enuncia en la referencia se evidencia que el 17 de noviembre del 2023 allegan al correo electrónico del despacho el inventario Nro. 2927 donde informan acerca de la aprehensión del bien mueble tipo vehículo con placa **JZQ476** el cual fue aprehendido. Por otra parte, se procede a resolver acerca de la entrega de dicho bien mueble el cual deberá ser entregado a la persona expresamente autorizada por la parte actora.

Así las cosas, se tiene que es procedente la terminación del trámite de APREHENSION Y ENTREGA toda vez que el objeto del presente tramite es la aprehensión del bien mueble, y en virtud a ello el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**1.- DECRETAR** la terminación del presente **TRÁMITE DE APREHENSIÓN Y ENTREGA** propuesto por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, contra **KARIN PATRICIA DIAZ BONILLA**, por custodia del bien mueble toda vez que ya se encuentra aprehendido.

**2.- CANCELAR** la medida de APREHENSION Y ENTREGA del bien mueble (vehículo) identificado con la placa: **JZQ476**, de propiedad de la garante KARIN PATRICIA DIAZ BONILLA, identificado con la C.C. 25.272.901. bien mueble que se

encuentra en el establecimiento **SIA SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ S.A.S.**

**3.- OFICIAR** a **SIA SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ S.A.S.** para que realice la entrega del bien mueble tipo vehículo que se distingue con la placa **JZQ476** a la persona expresamente autorizada por BANCO CAJA SOCIAL S.A. líbrese el respectivo oficio por secretaria y remítase conforme al artículo 11 de la ley 2213 del 2022.

**4.- SIN LUGAR** a ordenar el desglose del título valor que obro como base de la ejecución ya que fue presentado en copias según lo dispuesto en el Decreto 806 del 2020 ahora ley 2213 del 2022.

**4.- ARCHIVAR** la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**



**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **853e8e6cdd14741c8d47f6612a349289f4a66a0c0198a8e5296107fcc2eddf**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**Auto No. 4626**

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00940-00  
Tipo de Asunto: VERBAL DE PERTENENCIA DE MINIMA CUANTIA  
Demandante: BEATRIZ MOSQUERA  
Demandado: **ASOCIACION PROVIVIENDA SOCIAL DE CALI EN  
LIQUIDACION Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E  
INDETERMINADAS**

Al revisar el escrito de subsanación de la demanda en referencia que allega la apoderada judicial de la demandante, se encuentra que no satisface el requerimiento efectuado en el Auto No. del 24/04/2023, que inadmitió la demanda.

Porque no se aporta la demanda corregida debidamente integrada, para efecto de ser mejor comprensible tanto para el despacho como para las partes.

Por tanto, tal como lo señala el artículo 90 del C.G.P., se rechazará

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

- 1. RECHAZAR** la presente demanda, de acuerdo con lo antes considerado.
- 2. SIN LUGAR A ORDENAR** la devolución a la parte demandante de la demanda y sus anexos, habida cuenta de que se presentó en copias, en virtud de lo dispuesto por la Ley 2213 del 13/06/2022.
- 3. ARCHIVAR** la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

**JUEZ**

eaSr

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**

En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **799ac5210545c429c6ad2ab2e83b2e5265ae90d56beafbb2856486d509498de2**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4631

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00942-00  
Tipo de asunto: APREHENSIÓN Y ENTREGA  
Solicitante: BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.  
Garante: WILLIAN RIASCOS MINA

Como quiera que la presente solicitud de aprehensión fue subsanada en debida forma y cumple con los presupuestos del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 en concordancia con el artículo 2.2.2.4.2.3 y numeral 3 del artículo 2.2.2.4.2.70 del Decreto No. 1835 de 2015, se procederá con su admisión.

Así las cosas, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**1.- ADMITIR** la **SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**, invocada por BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A. respecto del vehículo tipo motocicleta de placas: **JZP647**, con garantía mobiliaria de propiedad de WILLIAN RIASCOS MINA.

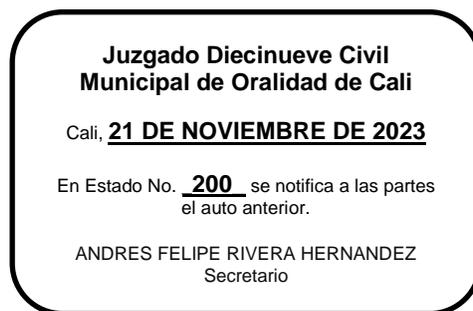
**2.- DECRETAR** la **APREHENSIÓN Y ENTREGA** del VEHÍCULO tipo automóvil de placas **JZP647**, Marca: KIA, Modelo 2022, servicio PARTICULAR, Color PLATA, motor: G3LALD013043, de propiedad del señor WILLIAN RIASCOS MINA identificado con cedula de ciudadanía Nro.16.513.990. Remítase los oficios correspondientes conforme al artículo 11 de la ley 2213 del 2022.

**3.- OFICIAR** a la Policía Nacional – SIJIN – Sección Automotores, con el fin de que se practique la diligencia de aprehensión del VEHÍCULO de placas **JZP647**, Marca: KIA, Modelo 2022, servicio PARTICULAR, Color PLATA, motor: G3LALD013043,

de propiedad del señor WILLIAN RIASCOS MINA. el cual deberá ser puesto a disposición del Juzgado, debiendo informar de ello, de manera inmediata a este despacho, informando el sitio donde se deja retenido. Cumplido lo anterior, se resolverá sobre la entrega de dicho rodante. Líbrese el respectivo oficio por secretaria y remítase conforme al artículo 11 de la ley 2213 del 2022.

**4.- RECONOCER** personería jurídica al profesional en derecho Dr. FELIPE HERNAN VELEZ DUQUE identificado con cedula de ciudadanía Nro. 10.004.550 de Pereira y portador de la tarjeta profesional de abogado Nro. 130.899 del C.S.J, para que actúe en representación de la parte actora conforme las facultades otorgadas en el poder.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**



**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **618c66d3ed89c90ad2ca83dc70d68b805be239872935179d00cc0a7c4cd79e54**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4632

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00956-00  
Tipo de asunto: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: LUZ EVELIN MARÍN  
Demandada: MARILUZ RAMÍREZ MILLÁN

En escrito que antecede, el apoderado judicial de la parte demandante, solicita la terminación del proceso, por pago total de la obligación con respecto al auto que libra mandamiento ejecutivo de pago Nro. 4513 del 10 de noviembre del 2023. Aunado a ello, se ordenara cancelar las medidas cautelares decretadas dentro del proceso de la referencia.

Así las cosas, se tiene que la solicitud de terminación del proceso por pago es procedente, como quiera que se ajusta a los presupuestos previstos en el artículo 461 del C.G. del P., y en virtud a ello el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**1.- DECRETAR** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO** propuesto por **LUZ EVELIN MARÍN**, contra **MARILUZ RAMÍREZ MILLÁN**, por pago total de la obligación.

**2.- CANCELAR** todas las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso. Líbrense oficios de desembargo respectivos y remítanse conforme el art. 11 del Ley 2213 del 2022.

**3.- SIN LUGAR** a ordenar el desglose del título valor que obro como base de la ejecución ya que fue presentado en copias según lo dispuesto en el Decreto 806 del 2020 ahora ley 2213 del 2022

4.- ARCHIVAR la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**  
Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.  
ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c53b547236a504846ce15dcd4d01369748ca66c8492cfe2e4196a99f95886528**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4583

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00972-00

Tipo de Asunto: EJECUTIVO

Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA

Demandado: **CARLOS ALEJANDRO DIEZ LOPEZ**

Visto que la demanda cumple con los requisitos de los arts. 82 y siguientes del CGP; además el título cumple con las exigencias legales, de acuerdo con lo prescrito por el art. 430 del CGP, se libraré mandamiento de pago.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**1. ORDENAR** el pago por la vía ejecutiva, para que, en el término de cinco días, contados a partir del siguiente al de la notificación que de este proveído se le haga al demandado CARLOS ALEJANDRO DIEZ LOPEZ y a favor de BANCO BBVA COLOMBIA. Se le advierte a la parte demandada que también dispone de un término de **diez (10) días** contados a partir de la misma actuación para proponer excepciones.

El pago ordenado es por las siguientes sumas de dinero:

1.1. \$145.216.918,00 M/cte., por concepto del saldo insoluto del capital contenido en el pagaré aportado con la demanda, suscrito por el demandado.

1.2. \$17.237.339,00 M/cte., por concepto de intereses corrientes liquidados a la tasa del 31,998% E.A., desde el 30/04/2023 hasta el 23/10//2023.

1.3. Por los intereses de mora sobre el capital indicado en el numeral primero, a la tasa máxima legal permitida, liquidados desde el 24/10/2023 y hasta que el pago total se efectúe.

1.4. Las costas y agencias en derecho que el despacho tasar  en la debida oportunidad.

Se advierte a la demandante que deberá presentar el (los) títulos base del recaudo ejecutivo en el momento en que se lo requiera.

**2. DECRETAR** embargo preventivo de los dineros que tenga o llegare a tener el demandado CARLOS ALEJANDRO DIEZ LOPEZ, en Cta. Corriente, de ahorros, CDTS, siempre que sean susceptibles de dicha medida.

**LIMITAR** la anterior medida de conformidad con el Art. 593-1 del C.G.P., hasta la suma de **\$320.000.000,00** Mcte., correspondiente al doble del valor del crédito y costas del proceso prudencialmente calculadas.

**LIBRAR** oficio al gerente de dicha entidad, para que se tomen las medidas del caso, así mismo se ponga a disposición de este juzgado en la Cta. de depósitos judiciales No. 760012041019 del BANCO AGRARIO de esta ciudad y para este proceso.

**3. NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma prevista por el Art. 291 y siguientes del CGP. Igualmente, podrá ser notificada en la forma prevista en el art. 8 de la Ley 2213 del 13/06/2022.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

ear

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**  
Cali, **21 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
En Estado No. **200** se notifica a las partes  
el auto anterior.  
ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:  
Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d13640753bfe2be11e4991084ad4a64bafcc6db27af4592c74f93652564a019**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinte (20) de noviembre del dos mil veintitrés (2023)

### Auto No. 4584

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00974-00

Tipo de Asunto: EJECUTIVO PARA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

Demandante: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO

Demandado: **LEYDI ESPERANZA TORRES CARMONA**

Vista la demanda de la referencia, se tiene que la fecha de suscripción del título valor pagaré No. 31309164, es 31-10-2023.

Sin embargo, en la carta de instrucciones anexa a dicho pagaré para diligenciar los espacios en blanco dejados en él, se indica en el numeral 3, que la “fecha de suscripción será diligenciado con la misma fecha en que suscribamos la escritura pública”.

La Escritura Pública de compraventa y de hipoteca abierta No. 1711, corrida en la Notaria Once de Cali, suscrita por la demandada a favor de la entidad demandante, es de fecha 17/07/2013, lo cual difiere de la literalidad del título valor, como no hay la debida correlación entre lo plasmado en el pagaré, su carta de instrucciones para llenar los espacios en blanco y la escritura pública de hipoteca, obliga a abstenerse de librar mandamiento de pago.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**1. ABSTENERSE** de librar mandamiento de pago, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**2. SIN LUGAR** a ordenar el desglose, por cuanto la demanda y anexos se presentaron en copia.

**3. TENER** al abogado PEDRO JOSE MEJIA MURGUITIO, identificado con C.C. No. 16.657.241 y con T.P. No. 36.381 del C. S. de la J., representante legal de la firma MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S., NIT. 805017300-1, como apoderado de la demandante, en los términos y para los fines del memorial poder allegado.

**4. ARCHIVAR** previa cancelación de la radicación y una vez quede ejecutoriada la presente providencia.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE  
STELLA BARTAKOFF LOPEZ  
JUEZ**

easr



Firmado Por:  
Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 19  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a205faf23af17061aa084dfcb93ab291b3c699dff46f4408f5e91c392d713d**

Documento generado en 20/11/2023 10:22:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>