



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**  
Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 266.**

Radicado: 76001-40-03-019-2021-00196-00  
Tipo de Asunto: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA DE LA COLINA  
Demandado: JAIRO AGUIRRE BOLIVAR

En el presente proceso Ejecutivo De Mínima Cuantía interpuesto por CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA DE LA COLINA en contra de JAIRO AGUIRRE BOLIVAR corresponde al despacho resolver sobre la orden de ejecución y la condena en costas, de conformidad con el numeral 2 del artículo 365 del Código General del Proceso.

Por otra parte, el apoderado de la parte actora, en razón de la respuesta dada por el Juzgado Cuarto Civil del Circuito, solicita se oficie nuevamente a dicha autoridad Judicial, con el fin de que remita el oficio de levantamiento de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, medida que recae sobre el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-868953, decretado en el proceso bajo radicado 76001-31-03-004-2019-00212-00.

Al respecto se le debe indicar al memorialista que, como se indica en el oficio obrante en el archivo 20 del expediente digital, el proceso bajo radicado 76001-31-03-004-2019-00212-00 del Juzgado Cuarto Civil del Circuito, se encuentra archivado, por lo cual, el solicitante como tercero interesado deberá acudir a dicho Juzgado con el fin de acreditar el pago del arancel judicial para desarchivar el proceso y además de ello, deberá solicitar la expedición del oficio de levantamiento de embargo, puesto que, tal actuación debe inscribirse en la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos de Cali, y para levantar la medida, deberá de asumir el valor fijado por dicha dependencia registral. Razón por la cual, esta Operadora Judicial ha de denegar la solicitud de oficiar al Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Cali, por improcedente.

## TRÁMITE

Se libró mandamiento de pago, tal y como fue solicitado en las pretensiones de la demanda.

La parte demandada JAIRO AGUIRRE BOLIVAR fue notificada mediante mensaje de datos del mandamiento de pago, quedando surtida en su orden el 25 de septiembre de 2024, quien dentro del término no propuso excepciones de ninguna naturaleza.

Ha pasado el proceso a despacho, y no encontrándose causales de nulidad que invaliden lo actuado lo procedente es ordenar que siga la ejecución conforme a la orden ejecutiva.

## CONSIDERACIONES

La acción ejecutiva singular consagrada a favor del acreedor a quien no se le haya satisfecho una obligación dinerada, que conste en un título proveniente del deudor que la contenga en forma clara, expresa y exigible a cargo del deudor está llamada a prosperar, toda vez que debe cumplir con lo pactado, merced a la contraprestación recibida, para el caso, una suma concreta de dinero.

Perseguir los bienes del deudor para la satisfacción del crédito es viable, ya que con su patrimonio debe responder por la acreencia; para ello cuenta el acreedor con las medidas cautelares de embargo y secuestro legalmente establecidos.

El título ejecutivo, en términos simples es el documento público o privado en el cual se encuentra reconocido un derecho, que en caso de ser insatisfecho habilita al acreedor para hacerlo efectivo mediante un proceso ejecutivo; en el artículo 422 del C.G.P., exige, para efectos del cobro coercitivo, la presencia de una obligación clara, expresa y exigible, se requiere además que emane de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley.

Entonces el título ejecutivo contentivo de la obligación en el caso particular, es la Certificación expedida por el Representante Legal de CONJUNTO RESIDENCIAL

ARBOLEDA DE LA COLINA sobre las cuotas adeudadas a la fecha de presentación de esta Demanda.

Por último, recuérdese que las agencias en derecho no son retributivas ni indemnizatorias por la gestión procesal, son un reconocimiento que la Ley hace a la parte por acudir a la administración de justicia en defensa de sus intereses. No se trata de calificar el trabajo profesional del abogado, porque las agencias en derecho no constituyen honorarios. Es la gestión de la parte en la consecución y ejercicio de su defensa la que se califica, determina y cuantifica.

Por lo anterior, establecido el incumplimiento de la obligación en vista de que no existe oposición alguna a las pretensiones, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**1.- SEGUIR ADELANTE** la ejecución tal como lo dispone el Auto Interlocutorio No. 546 del 26 de marzo de 2021, mediante el cual se libró mandamiento de pago, y del proveído que la reforme, si existe.

**2.-** Con el producto de los bienes embargados y los que en un futuro se llegaren a embargar y secuestrar páguese el crédito de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 448 y siguientes del C.G.P., capital, intereses, costas del proceso y agencias en derecho.

**3.- LIQUÍDENSE** los intereses. Si los solicitados sobrepasan el límite de usura se hará con la tasa vigente al momento de practicar ese acto procesal con sujeción al artículo 111 de la ley 510 que modificó el Art. 884 del Código de Comercio, concordante con el artículo 235 del Código Penal.

**4.- PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

**5.- CONDENAR** en costas a la parte demandada. Líquidense por Secretaría Artículo 365 del Código General del Proceso.

**6.- FIJESE** como **AGENCIAS EN DERECHO** la suma de **\$ 394.000** Mcte., de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia. Numeral 4 del artículo 366 del Código General del Proceso.

**7.- DENEGAR** la solicitud de oficiar al Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Cali, por improcedente, conforme a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c7a247a85cc3be69e47ba5716cba673cf4d8324d5420f4b46b08bfc7c2c962a**

Documento generado en 25/01/2024 07:18:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, Veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

### **Auto No. 214**

Radicado: 76001-40-03-019-2022-00666-00  
Tipo de asunto: PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA  
Demandante: JEFFREY ALFONSO AGREDO SANCHEZ  
Demandadas: MARIA YOLANDA QUIÑONES CASANOVA  
MARIA YOLANDA CASANOVA MENESES

El día 14 de diciembre de 2023, fue recibido correo electrónico por parte de la señora Luz Marina Reyes Osorio, Auxiliar Administrativa de la Superintendencia de Notariado y Registro, quien aporta constancia de inscripción de embargo en el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria 378-32093 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, certificado de tradición, solicitud de Registro de Documentos y solicitud de certificado de tradición. Por lo cual, esta Unidad Judicial ha de agregar al expediente digital para que obren y consten en el mismo, los documentos referidos.

Por otra parte, el día 15 de diciembre de 2023, fue recibido por correo electrónico memorial poder conferido por las demandadas en favor del abogado Eliseo Chaux Orozco, así como contestación de la demanda con anexos. En consecuencia, esta Juzgadora ha de reconocer personería adjetiva al apoderado designado, tendrá por notificada por conducta concluyente a la demandada MARIA YOLANDA CASANOVA MENESES, tendrá por contestada la demanda y correrá traslado de las excepciones de mérito propuestas a la parte actora.

En cuanto a la solicitud de levantamiento de medida cautelar, presentada con la contestación de la demanda y por memorial de fecha quince (15) de diciembre de 2023, se diferirá para resolver dichas solicitudes, para que una vez se descorra el traslado de las excepciones de mérito se resuelvan las mismas.

Seguidamente, el día 11 de enero del año en curso, la apoderada de la parte actora, solicita se le remitan copia del certificado de tradición enviado por la oficina de instrumentos públicos de Palmira. Por lo tanto, se ordenará que por Secretaría se le remita el link del expediente digital del proceso de la referencia a la memorialista, para que pueda acceder a las piezas procesales que requiera.

Finalmente, la misma apoderada allega constancia de entrega del comunicado del artículo 291 del C.G.P. a la demandada María Yolanda Quiñones Casanova. Por lo cual, se ordenará que sea agregado al expediente digital para que obre y conste en el mismo, los documentos referidos.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**1.- AGREGAR** al expediente digital para que obren y consten en el mismo, los memoriales de fecha 14 de diciembre de 2023, recibidos por correo electrónico por parte de la señora Luz Marina Reyes Osorio, Auxiliar Administrativa de la Superintendencia de Notariado y Registro.

**2.- RECONOCER** personería amplia y suficiente al Dr. Eliseo Chaux Orozco, identificado con C.C. No. 16.884.458 y con T.P. No. 97806 del C. S. de la Judicatura como apoderado de las demandadas, María Yolanda Quiñones Casanova y María Yolanda Casanova Meneses; conforme a las voces y fines del poder a el conferido de conformidad con el artículo 74 y siguientes del C.G.P. en correlación Art.5 de la Ley 2213 de 2022.

**3.-** Tener por notificada por **CONDUCTA CONCLUYENTE** de todas las providencias que se hayan dictado en el presente proceso, inclusive del Auto No. 2282 de 23 de septiembre de 2022, que libró Mandamiento de Pago, a la demandada María Yolanda Casanova Meneses; a partir del 26 de enero de 2024.

**4.- TENER POR CONTESTADA** la demanda, por parte de las demandadas María Yolanda Quiñones Casanova y María Yolanda Casanova Meneses.

**5.- CORRER** traslado a la parte demandante de la contestación de la demanda y de las excepciones de mérito; por el término de diez (10) días, dentro del cual podrá pedir pruebas que versen sobre los hechos que configuran las excepciones propuestas y adjuntar las que pretenda hacer valer. [40ContestacionDemanda.pdf](#)

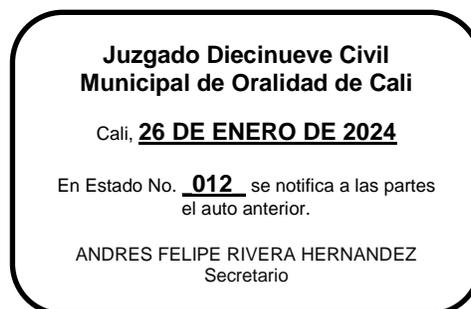
**6.- DIFERIR** para resolver la solicitud de levantamiento de medida cautelar, presentada con la contestación de la demanda y por memorial de fecha quince (15) de diciembre de 2023.

Una vez transcurrido el término de traslado al ejecutante de las excepciones de mérito, se resolverán las mismas.

**7.- REMÍTASE** por Secretaría el link del expediente digital del proceso de la referencia a la apoderada de la parte actora, para que pueda acceder a las piezas procesales que requiera.

**8.- AGREGAR** al expediente digital para que obren y consten en el mismo, la constancia de entrega del comunicado del artículo 291 del C.G.P. a la demandada María Yolanda Quiñones Casanova, y sus anexos allegados por la apoderada de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**



**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15696e2d804d2d493d42b90917c5b4e59781fa495138de92419edd394d701a22**

Documento generado en 25/01/2024 07:18:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**  
Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 265**

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00547-00  
Tipo de Asunto: LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL  
NO COMERCIANTE  
Solicitante: **NELSON SINENCIO MATA AGUILERA**  
Acreedores: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI Y OTROS

Este Despacho Judicial mediante Auto No. 4133 de 19 de octubre de 2023, requirió al liquidador German Ricardo Arias Ledesma, para que dentro de los diez (10) días siguientes a la comunicación de la decisión informara si aceptaba su designación, so pena de hacer acreedor de las sanciones correspondientes. Sin embargo, a la fecha el mismo, no ha realizado manifestación alguna. Razón por la cual, se le relevará del cargo para el que fue designado, se procederá conforme a lo establecido en el numeral 1°, inciso 2° del artículo 48 del Código General del Proceso, esto es designar un nuevo liquidador. No sin antes informar a la Superintendencia de Sociedades de la renuencia a posesionarse en el cargo de liquidador, del Auxiliar de la Justicia German Ricardo Arias Ledesma, para lo de su competencia.

Por otra parte, fue recibido correo electrónico por parte del Juzgado Diecinueve (19) Civil del Circuito, mediante el cual, remiten oficio No. 1672 que comunica lo resuelto mediante Auto de 15 de noviembre de 2023, que ofició a este Juzgado con el fin de que se les informara el trámite de la liquidación patrimonial de la referencia.

Al respecto, debe señalarse que esta Juzgadora mediante Auto No. 4133 de 19 de octubre de 2023, ordenó oficiar al Juzgado Diecinueve (19) Civil del Circuito de Cali informándole que la liquidación patrimonial del deudor Nelson Sinencio Mata Aguilera se encuentra activa, para que se procediera conforme a lo reglado por el numeral 7° del artículo 565 del Código General del Proceso, esto es, remitir los procesos ejecutivos que se sigan contra el deudor con destino al presente asunto,

y poner a disposición de este Juzgado las medidas cautelares que se hubieren decretado en ellos. Dicha información, fue comunicada mediante oficio No. 1840 de 26 de octubre de 2023, como consta en los archivos 26, 28 y 29 del expediente digital.

Así las cosas, en atención al principio de colaboración armónica entre Despachos Judiciales, se ordenará que se remita por Secretaría nuevamente, oficio dirigido al Juzgado Diecinueve (19) Civil del Circuito de Cali, informándole que la liquidación patrimonial del deudor Nelson Sinencio Mata Aguilera, identificado con C.E. 644.035, se encuentra activa; para que se dé aplicación a lo reglado por el numeral 7º del artículo 565 del Código General del Proceso, esto es, remitir los procesos ejecutivos que se sigan contra el deudor con destino al presente asunto, y poner a disposición de este Juzgado las medidas cautelares que se hubieren decretado en ellos.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**1.- RELEVAR** a German Ricardo Arias Ledesma, del cargo de liquidador para el cual fue designado dentro del presente asunto.

**2.- DESIGNAR** como LIQUIDADORES del patrimonio del deudor dentro del presente asunto, a las siguientes personas, pertenecientes a la lista de liquidadores suministrada por la superintendencia de sociedades, ello teniendo en cuenta, lo dispuesto por el artículo 47 del Decreto 2677 de 2012

Gladys Constanza Vargas Ortiz	conjuridicos1@hotmail.com	311 371 7445
Luz Andrea Salazar Rojas	andreasalazar.rojas@hotmail.com	310 523 4530
Luz Mary Rojas Lopez	luzmaryrojas174@hotmail.com	318 529 8684

**2.1.-** Comuníqueseles el nombramiento por medio de telegrama vía email.

Hágasele saber que cuentan con un término de cinco (05) días hábiles siguientes a la recepción de la comunicación a la que se hizo previa referencia para posesionarse de dicho cargo, y contarán con un término de Veinte (20) días a partir de su posesión para actualizar el inventario y avalúo de los bienes del deudor.

Así mismo, el liquidador deberá, dentro de los Cinco (05) días hábiles siguientes a su posesión, notificar de esta decisión a los acreedores del señor NELSON SINENCIO MATA AGUILERA, mediante aviso, siguiendo las pautas de la relación

de definitiva de acreencias realizada por este en su solicitud de negociación de deudas.

Se establece como honorarios provisionales del liquidador la suma de **\$500.000.00** m/cte.

**3.- LÍBRESE** oficio por Secretaría, dirigido a la Superintendencia de Sociedades poniéndole en conocimiento, que este Despacho Judicial mediante Auto No. 4133 de 19 de octubre de 2023, requirió al liquidador German Ricardo Arias Ledesma, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.162.817, para que dentro de los diez (10) días siguientes a la comunicación de la decisión informara si aceptaba su designación, so pena de hacerse acreedor de las sanciones correspondientes. Sin embargo, a la fecha el mismo, no ha realizado manifestación alguna; para lo de su competencia.

**4.- LÍBRESE** nuevamente oficio por Secretaría, dirigido al Juzgado Diecinueve (19) Civil del Circuito de Cali, informándole que la liquidación patrimonial del deudor Nelson Sinencio Mata Aguilera, identificado con C.E. 644.035, se encuentra activa; para que se dé aplicación a lo reglado por el numeral 7º del artículo 565 del Código General del Proceso, esto es, remitir los procesos ejecutivos que se sigan contra el deudor con destino al presente asunto, y poner a disposición de este Juzgado las medidas cautelares que se hubieren decretado en ellos.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:  
Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28babda691a3f2f902d5edbb5793403a3761fd3016258192b0307af521d205d1**

Documento generado en 25/01/2024 07:18:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero del dos mil veinticuatro (2024)

### Auto No. 205

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00620-00

Tipo de Asunto: PROCESO VERBAL REIVINDICATORIO DE DOMINIO  
MINIMA CUANTIA

Demandante: JOSE WILSON BONILLA HINCAPIE  
MARIA FANNY BONILLA HINCAPIE

Demandado: **ANA MILENA VASQUEZ PALACIOS**

Visto que la parte demandante, en su escrito de demanda solicito como medida cautelar la inscripción en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble afecto al asunto, siendo procedente se decretará la medida.

La demandada notificada de la demanda el 29/09/2023, dejo vencer en silencio el término de traslado de la demanda, que corrió del 02/10/2023 al 13/10/2023, por lo cual es del caso, fijar fecha para la inspección judicial solicitada por la parte demandante y decretar las pruebas.

Como el demandante JOSE WILSON BONILLA HINCAPIE, en virtud del poder general conferido por medio de la Escritura Pública No. 3334 del 28/09/2007, otorgada en la Notaría Doce del Círculo de Cali, por la demandante MARIA FANNY BONILLA HINCAPIE, confiere poder a un profesional del derecho para que los represente dentro del asunto, siendo procedente, de acuerdo con lo prescrito por los artículos 75 y 76 del C.G.P., se reconocerá personería jurídica al abogado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**1. DECRETAR** como medida cautelar la inscripción de la demanda sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-570892.

**2. DECRETAR** las siguientes pruebas:

**2.1. PRUEBAS DEL DEMANDANTE:**

**2.1.1. TENGANSE** como prueba los documentos acompañados a la demanda, los cuales se evaluarán en la debida oportunidad.

**2.1.2. DECRETAR** interrogatorio de parte a la demandada.

**2.1.3. CITAR** a través del apoderado judicial de los demandantes, a los señores ORLANDO HOLGUIN BONILLA, identificado con C.C. No. 16.220.019, MAGNOLIA HOLGUIN BONILLA, identificada con C.C. No. 31.402.506, para que rindan testimonio que de ellos se requiere con relación a los hechos de la demanda.

**3. DECRETAR** inspección judicial sobre el inmueble afecto al asunto, ubicado en la carrera 44 A No. 45-23, Barrio República de Israel. **PARA** el efecto **FIJESE** el día **Miércoles tres (03) de abril del año 2024, a las 9:30 A.M.**

**4. TENGASE** al abogado JULIO CESAR HOYOS VARGAS, identificado con C.C. No. 15.243.294 y con T. P. No. 98.306 del C. S. de la J., como apoderado judicial de los demandantes en los términos y para los fines del memorial poder allegado.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

easr

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3240f17c0eb73292fa57cfbf08f94410be1a82688a5470fb82d37d4dc282a0e0**

Documento generado en 25/01/2024 07:18:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## **JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero del dos mil veinticuatro (2024)

### **Auto No. 240**

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00984-00  
Tipo de Asunto: LIQUIDACION PATRIMONIAL  
Demandante: MARITZA LORENA CALDERON BOTERO  
Demandado: BANCO DAVIVIENDA Y OTROS

Como el liquidador ALVARO HERNAN ROJAS PUERTAS, allega la notificación por aviso a través de correo electrónico a los acreedores y su correspondiente constancia de recibido, en cumplimiento de lo ordenado en el numeral quinto del auto de apertura, se agregarán a los autos para que obren y consten.

Visto que la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali, en cumplimiento del Auto No. 5596 del 06/12/2023, nos remite el proceso EJECUTIVO, con radicación 76001400302920130000800 adelantado por PROMEDICO S.A. contra MARITZA LORENA CALDERON BOTERO y JESUS DAVID GARCIA RAMIREZ, que se adelantaba en el Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, se incorporará al presente proceso, para que sea tenido en cuenta por el liquidador en la adjudicación que corresponda.

Visto memorial de renuncia al poder que presenta el abogado NOEL ALBERTO CALDERON HUERTAS, apoderado del acreedor Instituto Colombiano de Crédito Educativo y Estudios en el Exterior ICETEX, que cumple los requisitos del artículo 76 del C.G.P., se aceptará y se le requerirá a esa entidad para que designe un profesional del derecho que los represente.

Como quiera que no se ha publicado el emplazamiento de los acreedores por medio del Registro Nacional de Emplazados, según lo establece el artículo 10 de la Ley

2213 del 13/06/2022, en concordancia con el artículo 108 del C.G.P., a ello se procederá.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**1. AGREGAR** a los autos para que obren y consten las notificaciones por aviso a los acreedores con la constancia de recibido, efectuada por el liquidador.

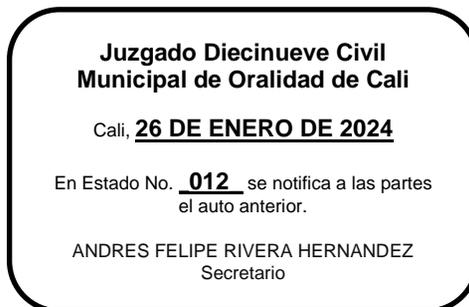
**2. INCORPORAR** a la presente Liquidación Patrimonial el proceso EJECUTIVO con radicación 76001400302920130000800 adelantado por PROMEDICO S.A. contra MARITZA LORENA CALDERON BOTERO y JESUS DAVID GARCIA RAMIREZ, que se adelantaba en el Juzgado Sexto Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali, para que sea tenido en cuenta por el liquidador en la adjudicación.

**3. ACEPTAR** la renuncia al poder del abogado NOEL ALBERTO CALDERON HUERTAS, apoderado del acreedor Instituto Colombiano de Crédito Educativo y Estudios en el Exterior ICETEX. **REQUERIR** a esa entidad para que designe un nuevo apoderado que la represente.

**4. PUBLIQUESE** el emplazamiento de los acreedores por medio del Registro Nacional de Emplazados como lo establece el artículo 10 de la ley 2213 del 13/06/2022, en concordancia con el artículo 108 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

easr



Firmado Por:

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8aec6caa9c2a62c8929278eb68c769b6ec52f2c3a9674a7ed7d5cf50fd41cdd0**

Documento generado en 25/01/2024 07:18:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**  
Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 255**

Radicado: 76001-40-03-019-2023-00995-00  
Tipo de asunto: APREHENSIÓN Y ENTREGA  
Solicitante: RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO  
COMERCIAL  
Garante: IVERSON ORDOÑEZ

Revisando las piezas procesales dentro del expediente digital del proceso que se enuncia en la referencia se evidencia que el 12 de enero del 2024 allegan al correo electrónico del despacho el inventario y recibo donde informan acerca de la aprehensión del bien mueble tipo vehículo con placa **HYN274** el cual fue aprehendido el día 24 de diciembre del 2023. Por otra parte, se procede a resolver acerca de la entrega de dicho bien mueble el cual deberá ser entregado a la parte actora o a la persona expresamente autorizada por esta.

Así las cosas, se tiene que es procedente la terminación del trámite de APREHENSION Y ENTREGA toda vez que el objeto del presente tramite es la aprehensión del bien mueble, y en virtud a ello el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- DECRETAR** la terminación del presente **TRÁMITE DE APREHENSIÓN Y ENTREGA** propuesto por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL**, contra **IVERSON ORDOÑEZ**, por custodia del bien mueble toda vez que ya se encuentra aprehendido.

**2.- CANCELAR** la medida de APREHENSION Y ENTREGA del bien mueble (vehículo) identificado con la placa: **HYN274**, de propiedad del garante **IVERSON**

**ORDOÑEZ**, identificado con la C.C. 1.144.042.734 bien mueble que se encuentra en el establecimiento **BODEGA J.M S.A.S.** líbrese el respectivo oficio y remítase conforme al artículo 11 de la ley 223 del 2022.

**3.- OFICIAR** a **BODEGA J.M S.A.S** para que realice la entrega del bien mueble tipo vehículo que se distingue con la placa **HYN274** a la persona expresamente autorizada por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL** líbrese el respectivo oficio por secretaria y remítase conforme al artículo 11 de la ley 2213 del 2022.

**4.- SIN LUGAR** a ordenar el desglose del título valor que obro como base de la ejecución ya que fue presentado en copias según lo dispuesto en el Decreto 806 del 2020 ahora ley 2213 del 2022.

**5.- ARCHIVAR** la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**  
Cali, **26 DE ENERO DE 2024**  
En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.  
ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 19  
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f98e6ec00d4c63c29f0df5b76aef7a5c879a94da0cc08ba76934562842d9e70**

Documento generado en 25/01/2024 07:18:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**  
Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 256**

PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA.  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.  
DEMANDADO: JAVIER MIGUEL QUINTERO GIRALDO  
RADICACION: 76001-40-03-019-2023-01012-00

En el presente proceso Ejecutivo Singular interpuesto por BANCOLOMBIA S.A. en contra de JAVIER MIGUEL QUINTERO GIRALDO corresponde al despacho resolver sobre la orden de ejecución y la condena en costas, de conformidad con el numeral 2 del artículo 365 del Código General del Proceso.

**TRÁMITE**

Se libró mandamiento de pago, tal y como fue solicitado en las pretensiones de la demanda.

La parte demandada, fue notificada mediante mensajes de datos por medio del correo electrónico mandamiento de pago personalmente, quedando surtida el quien dentro del término no propuso excepciones de ninguna naturaleza.

Ha pasado el proceso a despacho, y no encontrándose causales de nulidad que invaliden lo actuado lo procedente es ordenar que siga la ejecución conforme a la orden ejecutiva.

**CONSIDERACIONES**

La acción ejecutiva singular consagrada a favor del acreedor a quien no se le haya satisfecho una obligación dineraria, que conste en un título proveniente del deudor que la contenga en forma clara, expresa y exigible a cargo del deudor está llamada a prosperar, toda vez que debe cumplir con lo pactado, merced a la contraprestación recibida, para el caso, una suma concreta de dinero.

Perseguir los bienes del deudor para la satisfacción del crédito es viable, ya que con su patrimonio debe responder por la acreencia; para ello cuenta el acreedor con las medidas cautelares de embargo y secuestro legalmente establecidos.

El pagaré goza de las características de literalidad, autonomía, autenticidad, circulación e incorporación, así es que, vencido el plazo, adquiere plena fuerza ejecutiva para su recaudo y su autenticidad se presume de conformidad con el artículo 793 del Código de Comercio.

Por último, recuérdese que las agencias en derecho no son retributivas ni indemnizatorias por la gestión procesal, son un reconocimiento que la Ley hace a la parte por acudir a la administración de justicia en defensa de sus intereses. No se trata de calificar el trabajo profesional del abogado, porque las agencias en derecho no constituyen honorarios. Es la gestión de la parte en la consecución y ejercicio de su defensa la que se califica, determina y cuantifica.

Por lo anterior, establecido el incumplimiento de la obligación en vista de que no existe oposición alguna a las pretensiones, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**1. SEGUIR ADELANTE** la ejecución tal como lo dispone el Auto No. 4701 del 23 de noviembre del 2023 , mediante el cual se libró mandamiento de pago, y del proveído que la reforme, si existe.

**2.** Con el producto de los bienes embargados y los que en un futuro se llegaren a embargar y secuestrar páguese el crédito de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 448 y siguientes del C.G.P., capital, intereses, costas del proceso y agencias en derecho.

**3. LIQUÍDENSE** los intereses. Si los solicitados sobrepasan el límite de usura se hará con la tasa vigente al momento de practicar ese acto procesal con sujeción al artículo 111 de la ley 510 que modificó el Art. 884 del Código de Comercio, concordante con el artículo 235 del Código Penal.

**4. PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

**5. CONDENAR** en costas a la parte demandada. Liquídense por secretaría Artículo 365 del Código General del Proceso.

**6. FIJESE** como **AGENCIAS EN DERECHO** la suma de **\$ 5.322.356,3** M/cte., de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia. Numeral 4 del artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea95813bbca8cd537926d45e5e5299d44b4291edd6f4c24213c87e160066f225**

Documento generado en 25/01/2024 07:18:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 254**

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA.  
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ST TROPE Etapa I  
Propiedad horizontal  
DEMANDADOS: BANCO DAVIVIENDA  
RADICACION: 76001-40-03-019-2024-00024-00

Una vez se verifica el expediente digital, se avizora que por medio de auto Nro. 089 del 17 de enero del 2024 se inadmitió el proceso ejecutivo de mínima cuantía dándosele a la parte accionante el término que dispone el artículo 90 del C.G.P, termino en el que la parte accionante no subsano el trámite que estaba por cursar en este Despacho

Dicho lo anterior, el Despacho en virtud con lo preceptuado en los artículos 82 y 90 del Código General del Proceso.

**RESUELVE:**

- 1.- RECHAZAR** el presente tramite de aprehensión y entrega, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.
- 2.- SIN LUGAR** a ordenar desglose y devolución de los documentos presentados con la demanda por cuanto fueron aportados en formato digital conforme la ley 2213 del 2022.
- 3.- ARCHIVAR** la presente actuación, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**

## JUEZ

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **866fda7d6ec7488beca728ca34c98eff586a43f2ba80d3791a9ec189e0a385ff**

Documento generado en 25/01/2024 07:18:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

### Auto No. 253

Radicado: 76001-40-03-019-2024-00025-00  
Tipo de asunto: APREHENSIÓN Y ENTREGA  
Solicitante: BANCO FINANDINA S.A BIC  
Garante: JOSEPH DANIEL ESPINOSA VISCAINO

Como quiera que la presente solicitud de aprehensión fue subsanada en debida forma y cumple con los presupuestos del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 en concordancia con el artículo 2.2.2.4.2.3 y numeral 3 del artículo 2.2.2.4.2.70 del Decreto No. 1835 de 2015, se procederá con su admisión.

Así las cosas, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**1.- ADMITIR** la **SOLICITUD DE APREHENSIÓN Y ENTREGA**, invocada por BANCO FINANDINA S.A BIC respecto del vehículo de placas: **GJW265**, con garantía mobiliaria de propiedad de JOSEPH DANIEL ESPINOSA VISCAINO.

**2.- DECRETAR** la **APREHENSIÓN Y ENTREGA** del VEHÍCULO de placas **GJW265**, Marca: CHEVROLET, Modelo 2020, servicio PARTICULAR, Color BLANCO GALAXIA, motor: LCU\*183383462\*, de propiedad del señor JOSEPH DANIEL ESPINOSA VISCAINO identificado con cedula de ciudadanía Nro. 72.243.963.

**3.- OFICIAR** a la Policía Nacional – SIJIN – Sección Automotores, con el fin de que se practique la diligencia de aprehensión del VEHÍCULO de placas placas **GJW265**, Marca: CHEVROLET, Modelo 2020, servicio PARTICULAR, Color BLANCO GALAXIA, motor: LCU\*183383462\*, de propiedad del señor JOSEPH DANIEL

ESPINOSA VISCAINO, el cual deberá ser puesto a disposición del Juzgado, debiendo informar de ello, de manera inmediata a este despacho, informando el sitio donde se deja retenido. Cumplido lo anterior, se resolverá sobre la entrega de dicho rodante.

**4.- RECONOCER** personería jurídica a la profesional en derecho Dra. YANETH ALEJANDRA QUICA GOMEZ identificada con cedula de ciudadanía Nro. 1.014.250.383 de Bogotá y portador de la tarjeta profesional de abogado Nro. 298.297 del C.S.J, para que actúe en representación de la parte actora conforme las facultades otorgadas en el poder.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE  
STELLA BARTAKOFF LOPEZ  
JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **543b66697594f959765333cfac774b6e33841501e959a17419ca03c9db0ccd03**

Documento generado en 25/01/2024 07:18:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero del dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 241**

Radicado: 76001-40-03-019-2024-00040-00

Tipo de Asunto: EJECUTIVO MENOR CUANTIA

Demandante: BANCO DE BOGOTA S.A.

Demandado: **NESTOR JAVIER HERRERA SOLIS**

Visto que la demanda cumple con los requisitos de los arts. 82 y siguientes del CGP; además el título cumple con los requisitos legales, de acuerdo con lo prescrito por el art. 430 del CGP, se libraré mandamiento de pago.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**1. ORDENAR** el pago por la vía ejecutiva, para que, en el término de cinco días, contados a partir del siguiente al de la notificación que de este proveído se le haga al demandado NESTOR JAVIER HERRERA SOLIS, a favor del BANCO DE BOGOTA S.A. Se le advierte a la parte demandada que también dispone de un término de **diez (10) días** contados a partir de la misma actuación para proponer excepciones.

El pago ordenado es por las siguientes sumas de dinero:

1.1. \$107.135.047,00 M/cte., correspondiente al capital contenido en el pagaré base de la obligación demandada No. 1064488418.

1.2. \$12.694.145,00 M/cte., por concepto de intereses corrientes causados y no pagados desde el 01/06/2023 al 06/12/2023.

1.3. Por los intereses de mora sobre el capital enunciado en el numeral 1.1., a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, liquidados desde el 07/12/2023 y hasta que el pago total se efectúe.

1.4. Las costas y agencias en derecho que el despacho tasará.

Se advierte al demandante que deberá presentar el (los) títulos base del recaudo ejecutivo en el momento en que se lo requiera.

**2. DECRETAR** embargo preventivo de los dineros que tenga o llegare a tener el demandado NESTOR JAVIER HERRERA SOLIS en Cta. Corriente, de ahorros, CDTS, y otras, siempre que sean susceptibles de dicha medida, en el BANCO DE BOGOTA. **LIMITAR** la anterior medida de conformidad con el Art. 593-1 del C.G.P., hasta la suma de **\$240.000.000,00** Mcte., correspondiente al doble del valor del crédito y costas del proceso prudencialmente calculadas.

**LIBRAR** oficio al gerente de dicha entidad, para que se tomen las medidas del caso, así mismo se ponga a disposición de este juzgado en la Cta. de depósitos judiciales No. 760012041019 del BANCO AGRARIO de esta ciudad y para este proceso.

**3. NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma prevista por el Art. 290 y siguientes del CGP. Igualmente, podrá ser notificada en la forma prevista en el art. 8 de la Ley 2213 del 13/06/2022.

**4. TENER** a la abogada OLGA LUCIA MEDINA MEJIA, identificada con C.C. No. 51.821.674 y con T.P. No. 74.048 del C. S. de la J., como apoderada del demandante.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

easr



**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **82f2abe641aceaf17558a1cad218bc48bc7779248b2687796dec2c16910a8697**

Documento generado en 25/01/2024 07:19:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero del dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 242**

Radicado: 76001-40-03-019-2024-00042-00

Tipo de Asunto: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA

Demandante: BANCO FINANDINA S.A. BIC

Demandado: **DANIEL ALEJANDRO GUTIERREZ MORALES**

Visto que la demanda cumple con los requisitos de los arts. 82 y siguientes del CGP; además el título cumple con los requisitos legales, de acuerdo con lo prescrito por el art. 430 del CGP, se libraré mandamiento de pago.

En cuanto a la medida cautelar siendo que la apoderada señala: ***“1. Decretar el EMBARGO Y SECUESTRO de DANIEL ALEJANDRO GUTIERREZ MORALES C.C 1.130.608.586. (sic.), que por cualquier concepto se encuentren depositados en las entidades bancarias de ciudad de CALI, que se relacionan”.***

Como no es clara, antes de proceder a su decretó se requerirá a la demandante para su aclaración.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**1. ORDENAR** el pago por la vía ejecutiva, para que, en el término de cinco días, contados a partir del siguiente al de la notificación que de este proveído se le haga al demandado DANIEL ALEJANDRO GUTIERREZ MORALES, a favor del BANCO FINANDINA S.A. BIC. Se le advierte a la parte demandada que también dispone de un término de **diez (10) días** contados a partir de la misma actuación para proponer excepciones.

El pago ordenado es por las siguientes sumas de dinero:

1.1. \$37.481.425,00 M/cte., correspondiente al capital contenido en el pagaré base de la obligación demandada No. 3821677.

1.2. \$8.419.702,00 M/cte., por concepto de intereses corrientes causados y no pagados desde el 11/08/2019 al 15/06/2023.

1.3. Por los intereses de mora sobre el capital enunciado en el numeral 1.1., a la tasa máxima legalmente autorizada y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, liquidados desde el 16/06/2023 y hasta que el pago total se efectúe.

1.4. Las costas y agencias en derecho que el despacho tasará.

Se advierte al demandante que deberá presentar el (los) títulos base del recaudo ejecutivo en el momento en que se lo requiera.

**2. ANTES** de decretar la medida cautelar, se requiere a la demandante, a través de su mandataria judicial para que la aclare.

**3. NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma prevista por el Art. 290 y siguientes del CGP. Igualmente, podrá ser notificada en la forma prevista en el art. 8 de la Ley 2213 del 13/06/2022.

**4. TENER** a la abogada MARTHA LUCIA FERRO ALZATE, identificada con C.C. No. 31.847.616 y con T.P. No. 68.298 del C. S. de la J., como apoderada del demandante.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

easr

**Juzgado Diecinueve Civil**  
**Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:

**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 19**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9677d8fd5f37292be62cd8fc7d3c02758eee9d6c7af6b4778b4f488c76dee844**

Documento generado en 25/01/2024 07:19:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero del dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 257**

**Radicado: 76001-40-03-019-2024-00053-00**

Tipo de Asunto: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: **OSWALDO MARIN GOMEZ**

Visto que la demanda cumple con los requisitos de los arts. 82 y siguientes del C.G.P.; y el título cumple igualmente, con los requisitos legales, de acuerdo con lo prescrito por el art. 430 del CGP, se libraré mandamiento de pago.

En relación con las medidas cautelares solicitadas, con base en el inciso tercero del artículo 599 del C.G.P., que señala: ***“El juez al decretar los embargos y secuestros, podrá limitarlos a lo necesario; el valor de los bienes no podrá exceder del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas, salvo que se trate de un solo bien o de bienes afectados por hipoteca o prenda que garanticen aquel crédito, o cuando la división disminuya su valor o su venalidad”***.

Se limitarán las medidas y en caso de que la decretada resulte ilusoria, se decretarán las demás solicitadas si a ello hubiere lugar.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE:**

**1. ORDENAR** el pago por la vía ejecutiva, para que, en el término de cinco días, contados a partir del siguiente al de la notificación que de este proveído se le haga al demandado OSWALDO MARIN GOMEZ y a favor de BANCOLOMBIA S.A. Se le advierte a la parte demandada que también dispone de un término de **diez (10) días** contados a partir de la misma actuación para proponer excepciones.

El pago ordenado es por las siguientes sumas de dinero:

1.1. \$24.506.790,00 M/cte., correspondiente al saldo del capital insoluto contenido en el pagaré suscrito por el demandado.

1.2. Por los intereses de mora sobre la suma indicada en el numeral anterior, a la tasa máxima legal permitida, liquidados desde el 08/08/2023 y hasta que el pago total se efectúe.

1.3. Las costas y agencias en derecho que el despacho tasaré en la debida oportunidad.

Se advierte a la demandante que deberá presentar el (los) títulos base del recaudo ejecutivo en el momento en que se lo requiera.

**2. DECRETAR** embargo preventivo de los dineros que tenga o llegare a tener el demandado OSWALDO MARIN GOMEZ, en Cta. Corriente, de ahorros, CDTs, o que a cualquier título bancario o financiero posea, siempre que sean susceptibles de dicha medida.

**LIMITAR** la anterior medida de conformidad con el Art. 593-1 del C.G.P., hasta la suma de **\$50.000.000,00** Mcte., correspondiente al doble del valor del crédito y costas del proceso prudencialmente calculadas.

**LIBRAR** oficio al gerente de dicha entidad, para que se tomen las medidas del caso, así mismo se ponga a disposición de este juzgado en la Cta. de depósitos judiciales No. 760012041019 del BANCO AGRARIO de esta ciudad y para este proceso.

**3. INFORMAR** al demandante que la medida de embargo y secuestro sobre los bienes inmuebles relacionados, se decretará en caso de que la anterior medida resulte ilusoria, de acuerdo con lo antes considerado.

**4. NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada en la forma prevista por el Art. 290 y siguientes del CGP. Igualmente, podrá ser notificada en la forma prevista en el art. 8 de la Ley 2213 del 13/06/2022.

**5. TENER** a la abogada ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ, identificada con C.C. No. 1.018.461.980 y con T.P. No. 281.727 del C. S. de la J., como apoderada del demandante, quien actúa en condición de apoderada judicial mediante endoso en procuración otorgado por Carlos Daniel Cárdenas Avilés Representante Legal de AECSA S.A.S., sociedad comercial apoderada de BANCOLOMBIA S.A., de acuerdo al poder conferido por el representante legal de esa entidad.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

easr

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

Firmado Por:  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec8a2c013736c552516ffd8f08e41c5950e29fe1c94b71469c9633bc798f49df**  
Documento generado en 25/01/2024 07:19:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero del dos mil veinticuatro (2024)

### Auto No. 258

Radicado: 76001-40-03-019-2024-00068-00  
Tipo de Asunto: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
Demandado: **EDUARDO MEDINA MARTINEZ**  
**PASTORA ISABEL SARRIA JARAMILLO**

Al revisar la demanda de la referencia, se advierte lo siguiente:

Que en el numeral segundo de los hechos manifiesta: “La misma parte demandada se obligó a pagar la suma de (\$61.61.613) SEIS MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL SESISCIENTOS TRECE PESOS por concepto de intereses corrientes o de plazo causados, liquidados 30 de junio del 2023 fecha en la cual los señores MEDINA MARTINEZ EDUARDO Y SARRIA JARAMILLO PASTORA ISABEL incurrió en mora hasta el 12 de diciembre de 2023”.

La cifra en números es incorrecta, no se ajusta ni con la indicada en letras ni con la que aparece en el título ejecutivo, por lo cual deberá aclararla.

Que la pretensión por concepto de intereses corrientes o de plazo causados liquidados desde el 30 de junio del 2023 hasta el 12 de diciembre de 2023, son excesivos y por ello debe indicar la tasa o aclarar.

Que el trámite indicado en el acápite respectivo no se corresponde con la demanda incoada.

Que no se aporta el certificado de garantía mobiliaria, exigido en el numeral 1° del artículo 468 del C.G.P. que señala: **“Requisitos de la demanda. La demanda, además de cumplir los requisitos de toda demanda ejecutiva, deberá indicar los bienes objeto del gravamen.**

***A la demanda se acompañará título que preste mérito ejecutivo, así como el de la hipoteca o prenda, y si se trata de aquella un certificado del registrador respecto de la propiedad del demandado sobre el bien inmueble perseguido y los gravámenes que lo afecten, en un periodo de diez (10) años si fuere posible. Cuando se trate de prenda sin tenencia, el certificado deberá versar sobre la vigencia del gravamen. El certificado que debe anexarse a la demanda debe haber sido expedido con una antelación no superior a un (1) mes”.***

Por tanto, debe allegarlo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado **RESUELVE**

**1. DECLARAR** inadmisibile la presente demanda, para que sea subsanada, teniendo en cuenta lo considerado anteriormente, dentro del término de cinco (5) días hábiles a partir de la notificación por estado de este auto, so pena de rechazo (Art. 85 CGP).

Se advierte al demandante que junto con el escrito de subsanación debe presentar la demanda corregida integrada.

**2. RECONOCER** al abogado CHRISTIAN FELIPE GONZALEZ RIVERA, identificado con C.C. No. 1.000.329.977 y con T. P. No. 397.346 del C. S. de la J. como apoderado del demandante en los términos y fines del memorial aportado, quien actúa con fundamento en el poder otorgado por el representante legal de la COMPAÑÍA CONSULTORA Y ADMINISTRADORA DE CARTERA S.A.S. – CAC ABOGADOS S.A.S., quien a su vez obra como apoderada especial de la entidad demandante, según poder general conferido mediante Escritura Pública 10507 del 14/05/2021, otorgada en la Notaría 29 del Circulo de Bogotá D.C.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

easr

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a14591261505e3c016393511e18b66b7fe9012c500d19a241a9e8e9cc13cf1a**

Documento generado en 25/01/2024 07:19:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 251**

Radicado: 76001-40-03-019-2024-00076-00  
Tipo de asunto: APREHENSIÓN Y ENTREGA  
Solicitante: FINESA S.A  
**Garante: JOSE PETAIN MORENO BARACALDO**

Una vez revisados los documentos que componen la presente solicitud de aprehensión y entrega del bien dado en garantía, la cual versa sobre el vehículo identificado con la placa **IPX290**, en tenencia del garante demandado, se observa que, si bien el certificado de Confecámaras indica que el vehículo tiene prenda a favor del acreedor demandante, la parte actora no aporta el certificado de tradición del vehículo expedido por la autoridad de tránsito competente para certificar la vigencia del gravamen, tal como lo postula la norma, numeral primero del artículo 467 del C.G. del P

En virtud de lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**1-. INADMITIR** la presente demanda.

**2-. CONCEDER** el término de cinco días para ser corregida so pena de rechazo, de conformidad con lo previsto en el Art. 90 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4e00c533e17b48ac6c70ac852d89bef90a38345e68e498a6742fc0632d6d2f6**

Documento generado en 25/01/2024 07:19:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

**Auto No. 252**

Radicado: 76001-40-03-019-2024-00081-00  
Tipo de asunto: APREHENSIÓN Y ENTREGA  
Solicitante: FINESA S.A  
**Garante: LAURA MERCELA VARGAS MAZUERA.**

Una vez revisados los documentos que componen la presente solicitud de aprehensión y entrega del bien dado en garantía, la cual versa sobre el vehículo identificado con la placa **KQX982**, en tenencia del garante demandado, se observa que, si bien el certificado de Confecámaras indica que el vehículo tiene prenda a favor del acreedor demandante, la parte actora no aporta el certificado de tradición del vehículo expedido por la autoridad de tránsito competente para certificar la vigencia del gravamen, tal como lo postula la norma, numeral primero del artículo 467 del C.G. del P

En virtud de lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**1-. INADMITIR** la presente demanda.

**2-. CONCEDER** el término de cinco días para ser corregida so pena de rechazo, de conformidad con lo previsto en el Art. 90 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**  
**STELLA BARTAKOFF LOPEZ**  
**JUEZ**

**Juzgado Diecinueve Civil  
Municipal de Oralidad de Cali**

Cali, **26 DE ENERO DE 2024**

En Estado No. **012** se notifica a las partes  
el auto anterior.

ANDRES FELIPE RIVERA HERNANDEZ  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Ines Stella Del Carmen Bartakoff Lopez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 19**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f8cf607a58bede41f2502e1f49afee2f30571dabf533007d200a29bb2b1bbb0**

Documento generado en 25/01/2024 07:19:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**