

Informe secretarial. - A despacho del Señor Juez escrito solicitando el Desarchivo y oficios de levantamiento del presente proceso. Santiago de Cali, 12 de julio de 2022.

**Fabio Andres Tosne Porras**  
**Secretario,**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL CALI**  
**Auto No.1052 - Radicación No.76001400302420130031800**  
**Santiago de Cali, doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022).**

En atención al informe secretarial que antecede, observa el despacho que se encuentra RECHAZADA POR NO SUBSANADA y RETIRADA por la parte actora  
De otro lado observa el Despacho que dentro del presente proceso no se decretaron medidas cautelares por consiguiente la solicitud de los oficios de levantamiento de medidas cautelares NO ES PROCEDENTE, en consecuencia, el Juzgado 24 Civil Municipal de Cali.

**RESUELVE:**

1.-Poner en conocimiento de la parte interesada el presente desarchivo del proceso, por el término de 15 días calendarios contados a partir de la notificación del presente proveído, el presente proceso para los fines legales pertinentes.

2. INFORMAR a la parte actora que la presente demanda fue RECHAZADA POR NO SUBSANADA por lo tanto no se tendrá en cuenta su solicitud de oficios de desembargo.

3. NOTIFICAR esta providencia a través de los canales electrónicos institucionales de este juzgado, de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA20-11581 del 27 de junio de 2020, expedido por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura; para tal efecto, se informa que los estados serán publicados a través del micrositio web <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-024-civil-municipal-de-cali/85>.

4. INFORMAR a las partes, que las solicitudes, recursos o pronunciamientos con respecto a esta actuación, deben ser remitidos al correo electrónico del juzgado: [j24cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j24cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)".

**NOTIFIQUESE**  
**(Firmado electrónicamente)**  
**JOSE ARMANDO ARISTIZABAL MEJIA**  
**JUEZ**

JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIA

En Estado No 108 de hoy 13 de JULIO de 2022 se  
notifica a las partes el auto anterior.

Secretario

Firmado Por:

Jose Armando Aristizabal Mejia  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 24**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8edd2bce54f4e949ffa002d436ff4a89bdef15715d8a5002ccbfe1a4e449cce7**

Documento generado en 12/07/2022 08:06:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Constancia secretarial: A despacho del señor Juez el presente asunto informándole que aún no se ha adelantado el trámite de que trata el numeral 9 del artículo 375 del C.G.P. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 12 de julio de 2022.

**Fabio Andrés Tosne Porras**  
Secretario

**REPÚBLICA DE COLOMBIA - RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
**Auto No. 1062 Rad No. 76001400302420190100300**  
**Santiago de Cali, doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022)**

De conformidad con el informe de secretaría, y examinado el proceso se observa que, según lo decantado en el artículo 132 del C.G.P., que en lo pertinente indica: *“Agotada cada etapa del proceso el juez deberá realizar control de legalidad para corregir o sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, las cuales, salvo que se trate de hechos nuevos, no se podrán alegar en las etapas siguientes, sin perjuicio de lo previsto para los recursos de revisión y casación.se hace indispensable en esta etapa”* se hace necesario ejercer control de legalidad sobre el auto que fijó fecha y hora para adelantar la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., dado que no se ha adelantado primeramente la audiencia de que trata el numeral 9 del artículo 375 ibídem, esto es, la inspección judicial sobre el inmueble, requisito necesario para dar apertura a la etapa probatoria de la demanda de reconvencción de pertenencia impetrada por el extremo demandado.

Así las cosas, es evidente que, en este asunto debe decretarse la ilegalidad tanto del auto No. 601 del 25 de abril de 2022, notificado en estado No. 058 del 26 de abril de 2022, por medio del cual se fijó fecha y hora para adelantar la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., como de la audiencia adelantada el día 15 de junio de 2022, toda vez que en ella, se decretó el aplazamiento y se fijó nueva fecha y hora para el día miércoles 13 de julio de 2022 a las 9:00 a.m. en el Palacio de Justicia, audiencia que no se realizará por lo aquí expuesto.

En consecuencia de lo anterior, y acorde con el artículo 132 y el numeral 9 del artículo 375 del C.G.P., el juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- Decretar la ilegalidad** del auto No. 601 del 25 de abril de 2022, notificado en estado No. 058 del 26 de abril de 2022, por medio del cual se fijó fecha y hora para adelantar la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P., como de la audiencia adelantada el día 15 de junio de 2022, toda vez que en ella, se decretó el aplazamiento y se fijó nueva fecha y hora para el día miércoles 13 de julio de 2022 a las 9:00 a.m. en el Palacio de Justicia, por los motivos expuestos en la parte motiva de esta providencia.

**Por consiguiente, se cancela la audiencia programada para tal día.**

**2.- Fijar el MIÉRCOLES 24 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 9:00 A.M.** para adelantar la inspección judicial al inmueble ubicado en la diagonal 26p # 96-24, segundo piso, urbanización Marroquín II de la ciudad de Cali, para adelantar la diligencia de inspección judicial de que trata el numeral 9 del artículo 375 del C.G.P.

**3.- Designar** como perito de bienes inmuebles a Carlos A. Trujillo, quien se puede ubicar en la carrera 3 No. 11-32 Oficina 723, teléfono 310-4340061, email: [catna6@gmail.com](mailto:catna6@gmail.com).

**4.- Notifíquesele** la designación para que acepte y tome posesión del cargo, dentro de los cinco (5) días siguientes e infórmesele la fecha y hora que tendrá lugar la diligencia inspección judicial, de conformidad con el artículo 49 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**(Firmado electrónicamente)**  
**JOSE ARMANDO ARISTIZÁBAL MEJÍA**  
**JUEZ**

JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
En Estado No. 108 de hoy **JULIO 13 DE 2022**  
se notifica a las partes el auto anterior.  
**FABIO ANDRÉS TOSNE PORRAS**  
Secretario



**Firmado Por:**

**Jose Armando Aristizabal Mejia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 24**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

**Código de verificación: 4c7d90a3cf094d87009b38c8c810a6be5e17b8615b1f1b13a8f2bd8a7a5b453e**

Documento generado en 12/07/2022 10:49:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

La suscrita secretaria del Juzgado Veinticuatro Civil Municipal de Cali procede a liquidar las costas que se cobran a CARGO DE LA PARTE DEMANDADA en este proceso EJECUTIVO MENOR cuantía de SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra LUZ NELBY GAVIRIA ALVARADO.

Agencias Auto No.72 del 23 de mayo de 2022	<b>\$2.333.650.00</b>
Notificaciones.	<b>\$0</b>
<b>Total Costas</b>	<b>\$2.333.650.00</b>

**Son en total \$2.333.650.00**

Informe secretarial: A Despacho del Señor Juez la presente demanda, informando que la liquidación de costas se encuentra realizada de manera oficiosa la cual está pendiente de su aprobación. Sírvase Proveer. Cali, 12 de julio de 2022.

**Fabio Andres Tosne Porras**  
Secretaria,

**REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL CALI**  
**Auto No.169 - Radicación No.76001400302420220010300**  
**Santiago de Cali, julio doce (12) de dos mil veintidós (2022).**

Atendiendo lo dispuesto en el numeral 5° del artículo 366 del C.G.P., y al haberse efectuado de conformidad la liquidación de costas que antecede.

De otro lado encuentra el Despacho que se presentó la Liquidación del Crédito, la cual será tenida en cuenta en el momento procesal oportuno. En consecuencia, el Juzgado Veinticuatro Civil Municipal de Cali.

#### **RESUELVE**

- 1.- Aprobar la liquidación de costas realizada por secretaría.
- 2.- Agregar la Liquidación del Crédito presentada por la parte actora la cual será tenida en cuenta en el momento procesal oportuno, esto es cuando se avoque conocimiento en los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias de Cali.
- 3.- Ejecutoriada esta providencia, dese cumplimiento al numeral Quinto del auto Sentencia No. 51 del 29 de abril de 2022.
- 4.-**NOTIFICAR** esta providencia a través de los canales electrónicos institucionales de este juzgado, de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA20-11581 del 27 de junio de 2020, expedido por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura; para tal efecto, se informa que los estados serán publicados a través del micrositio web <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-024-civil-municipal-de-cali/85>.
- 5.- **INFORMAR** a las partes, que las solicitudes, recursos o pronunciamientos con respecto a esta actuación, deben ser remitidos al correo electrónico del juzgado: [j24cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j24cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)".

**Notifíquese,**  
**(Firmado Electrónicamente)**  
**JOSE ARMANDO ARISTIZABAL MEJIA**  
**JUEZ**

JUZGADO 24 CIVIL MUNICIPAL  
SECRETARIA

En Estado No. 108 de hoy 13 de julio de 2022 se  
notifica a las partes el auto anterior.

FABIO ANDRES TOSNE PORRAS  
Secretario

Firmado Por:

**Jose Armando Aristizabal Mejia**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 24**

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c13f27a2336ad7ef65feac90e1ae518839cd0e8f54eed761f5b85d9abb33d16**

Documento generado en 12/07/2022 08:06:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**