

## REPUBLICA DE COLOMBIA

## Juzgado 026 Civil Municipal de Cali

## LISTADO DE ESTADO

## Informe de estados correspondiente a:04-25-2023

## ESTADO No. 069

| Radicación              | Clase de Proceso   | Demandante  | Demandado                             | Desc. Actuacion  | Fecha Registro | Folio | Cuaderno |
|-------------------------|--------------------|---|---------------------------------------|--|----------------|-------|----------|
| 76001400302620220069900 | Monitorio          | MAGDA ANTONIETA AYALA DE INSIGNARES   | FERNANDO LOPEZ OBONAGA                | - Auto Requiere desistimiento Tácito Art. 317 del C.G.P Ley 1564 del 2012 OBS. -- Sin Observaciones. | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620220081400 | Ejecutivo Singular | BANCOLOMBIA S.A.  | APD. PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO      | - Auto Requiere desistimiento Tácito Art. 317 del C.G.P Ley 1564 del 2012 OBS. -- Sin Observaciones. | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620220085700 | Ejecutivo Singular | ADOLFO GRIMALDI GUERRERO  | APD. ANDRES FELIPE FLOREZ ZULUAGA     | Agreguese a autos OBS. -- Sin Observaciones.   | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620220097000 | Ejecutivo Singular | CONJUNTO RESIDENCIAL LA COSECHA   | APD. MARIA DEL PILAR GALLEGU MARTINEZ | Auto nombra Auxiliar de la Justicia OBS. -- Sin Observaciones.                                       | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230025200 | Ejecutivo Singular | CONJUNTO IV RESIDENCIAL LOS MORICHALES  | APD. HECTOR ARMANDO CAICEDO PAZMIÑO   | Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.  | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230025200 | Ejecutivo Singular | CONJUNTO IV RESIDENCIAL LOS MORICHALES  | APD. HECTOR ARMANDO CAICEDO PAZMIÑO   | Auto decreta medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.  | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230026600 | Ejecutivo Singular | CONJUNTO MULTIFAMILIAR EL SAMAN P.H.  | APD. LORENA ARICAPA CASTRILLON        | Auto rechaza demanda OBS. NO SUBSANADA   | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230028700 | Ejecutivo Singular | BANCO POPULAR S A   | APD. MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA      | Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.  | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230028700 | Ejecutivo Singular | BANCO POPULAR S A   | APD. MARIA HERCILIA MEJIA ZAPATA      | Auto decreta medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.  | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230030200 | Ejecutivo Singular | COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS Y ASESORIAS DE OBRA CIVIL Y JURIDICA - COOPCIVICA- | APD. JHON JANIER BARBOSA GASCA        | Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.  | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230030200 | Ejecutivo Singular | COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS Y ASESORIAS DE OBRA CIVIL Y JURIDICA - COOPCIVICA- | APD. JHON JANIER BARBOSA GASCA        | Auto decreta medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.  | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230033600 | Ejecutivo Singular | MYRIAM GLADYS MEJIA RENTERIA  | APD. MIRYAM GLADYS MEJIA RENTERIA     | Auto inadmite demanda OBS. -- Sin Observaciones.   | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230033800 | Ejecutivo Singular | BANCO DE BOGOTA S.A.  | APD. OLGA LUCIA MEDINA MEJIA          | Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.  | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230033800 | Ejecutivo Singular | BANCO DE BOGOTA S.A.  | APD. OLGA LUCIA MEDINA MEJIA          | Auto decreta medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.  | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230034000 | Ejecutivo Singular | CONJUNTO RESIDENCIAL GILLY P.H.   | APD. SANDRA PATRICIA VALENZUELA GOMEZ | Auto inadmite demanda OBS. -- Sin Observaciones.   | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230034400 | Ejecutivo Singular | JADHER TRUJILLO VEGA  | APD. PAOLA ANDREA ESPINOSA BUSTOS     | Auto inadmite demanda OBS. -- Sin Observaciones.   | 24/04/2023     |       | 1        |
| 76001400302620230034600 | Ejecutivo Singular | BANCIEN S.A. Y/O BAN100 S.A. (ANTES BANCO   | APD. ANGELICA MAZO CASTAÑO            | Auto inadmite demanda OBS. -- Sin Observaciones.   | 24/04/2023     |       | 1        |

|                         |                    |                              |                                 |   |            |   |
|-------------------------|--------------------|------------------------------|---------------------------------|---|------------|---|
|                         |                    | CREDIFINANCIERA S.A.)        |                                 |   |            |   |
| 76001400302620230034900 | Ejecutivo Singular | A Y C INMOBILIARIOS S. A. S. | APD. STEPHANIA HENAO<br>RAMIREZ | Auto inadmite demanda OBS. -- Sin<br>Observaciones. | 24/04/2023 | 1 |

Numero de registros:18

Para notificar a quienes no lo han hecho en forma personal de las anteriores decisiones, en la fecha 04-25-2023 y a a la hora de las 8:00 a.m. se fija el presente estado por el término legal de un (1) día y se defija en la misma a las 5:00 p.m.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 24 de marzo de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS.**  
Secretario

**AUTO No. 1365**  
**MONITORIO**  
**RAD.2022-00699-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Vista la notificación personal de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso al demandado señor **Fernando López Obonaga**, requiérase a la parte demandante, a fin de que proceda a realizar la notificación por aviso de la misma, conforme lo dispone el artículo 292 del Código General del Proceso, a la misma dirección, donde se surtió la notificación personal conforme al art. 291 ibídem, so pena de dar aplicación del numeral 1° del artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE**  
**2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARÍA:** Santiago de Cali, 24 de abril de 2023. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS.**  
Secretario

**AUTO No. 1362**  
**EJECUTIVO**  
**RAD. 2022-00814-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril del dos mil veintidós.

Tras un estudio de la actuación surtida, detecta la Instancia que merced del auto No. 893 del 28 de marzo de 2023, se ordenó emplazar al demandado Jorge Cristian Mosquera Rojas, empero, se observa que las comunicaciones se enviaron a unas direcciones diferentes a las indicadas en el pagaré No. 8080092016<sup>1</sup> y Formulario del Registro Único Tributario DIAN<sup>2</sup>, esto es, Calle **53** # 98 C-43 y dirección electrónica [martha28981@hotmail.com](mailto:martha28981@hotmail.com), razón por la cual, se dejará sin efecto la aludida providencia, y se requerirá al apoderado actor a fin de que adelante las gestiones correspondientes a notificar al demandado conforme las reglas previstas en el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 y 291 y 292 del Código General del Proceso.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Dejar sin efecto jurídico Auto No. 893 del 28 de marzo de 2022, notificada por los estados el 29 de marzo de 2023.

**SEGUNDO:** ORDENAR a la parte demandante dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por Estado de este auto, cumpla con la carga procesal de la notificación a la parte demandada de la orden compulsiva de pago, con fundamento en el numeral 1° del art. 317 ejusdem.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE**  
**2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

<sup>1</sup> Archivo Digital 003 Folios # 5-7

<sup>2</sup> Archivo Digital 003 Folios # 8

**INFORME DE SECRETARÍA:** Santiago de Cali, 24 de abril de 2023. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS.**  
Secretario

**AUTO No. 1367**  
**EJECUTIVO**  
**RAD. 2022-00857-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de marzo del dos mil veintitrés.

**GLÓSESE** para que obre y conste a los autos el escrito mediante el cual la parte demandante acreditó que al correo electrónico [activagrupoimmobiliario@gmail.com](mailto:activagrupoimmobiliario@gmail.com), adscrito a nombre del demandado, Activa Grupo Inmobiliario S.A.S., se acusó de recibido la notificación del mandamiento de pago y de las demás piezas procesales, conforme lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Entre tanto, el día 16 de enero de 2023, esta agencia judicial efectuó la notificación personal, a la señora Diana Vanessa Rentería Montenegro, en su calidad de representante legal de la sociedad Activa Grupo Inmobiliario S.A.S., empero, guardó silencio dentro del término de ley concedido para contestar la misma y/o proponer excepciones en torno a las pretensiones de la demanda instaurada en su contra.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA**  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE  
2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 24 de abril de 2023. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO No. 1363**  
**EJECUTIVO SINGULAR**  
**RAD. 2022-00970-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 108 del Código General del Proceso, el Juzgado procederá a designar curador de la demandada Martha Magdalena Cuervo López, esta Agencia Judicial en virtud y mérito,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DESIGNAR** como curador Ad-Litem de la demandada **Luisa Fernanda Salcedo Ocampo**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 66.768.878, dentro del proceso ejecutivo que adelanta el Conjunto Residencial la Cosecha -Propiedad Horizontal-, a la doctora: Amanda Franco Alegría, quien registra correo electrónico [suasesoralegal@gmail.com](mailto:suasesoralegal@gmail.com) (Tel: 317 7912657).

**SEGUNDO:** **FIJAR** por concepto de gastos de Curaduría la suma de **\$180.000.00** Pesos M/cte.

**TERCERO:** **INFORMAR** esta designación al citado profesional del derecho, a la dirección registrada en la lista de Auxiliares de la Justicia, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, conforme a lo previsto en el artículo 48-7 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'JAIME LOZANO RIVERA', written over a horizontal line.  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE**  
**2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor juez informando que la presente demanda fue subsanada oportunamente. Sírvase proveer.

Cali, 24 de abril de 2023

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**No. 1206**  
**EJECUTIVO**  
**RADICACION No. 2023-00252-00**

**RAMA JUDICIAL**



**CALI – VALLE**

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Consecuente con el informe de Secretaria que antecede, y dado que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82 S.s., 422 y 431 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali

RESUELVE :

- PRIMERO : **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva a favor del Conjunto IV Residencial Los Morichales, a través de apoderado judicial, en contra de los señores Graciela Vásquez de Flórez y Carlos Flórez, mayores y vecinos de esta ciudad, para que dentro del término de cinco (5) días cancelen a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:
- a).- Por la suma de \$140.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de julio de 2022.
  - b).- Por la suma de \$140.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de agosto de 2022.
  - c).- Por la suma de \$140.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de septiembre de 2022.
  - d).- Por la suma de \$140.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de octubre de 2022.
  - e).- Por la suma de \$140.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de noviembre de 2022.
  - f).- Por la suma de \$140.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de diciembre de 2022.
  - g).- Por la suma de \$140.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de enero de 2023.
  - h).- Por la suma de \$140.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de febrero de 2023.
  - i).- Por los intereses de mora a la tasa máxima legal vigente sobre casa una de las anteriores cuotas ordinarias de administración, desde la fecha en que las misma se hicieron exigibles, hasta el día en que se efectúe el pago total de dichas obligaciones.

j).- Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias, y sus respectivos intereses de mora que en lo sucesivo se causen, hasta la fecha en que sean canceladas tales obligaciones.

k).- Por las costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: RECONOZCASE personería suficiente al Dr. Héctor Armando Caicedo Pazmiño, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.006.265 y Tarjeta profesional No.65.187 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar dentro de la presente demanda, en representación judicial de la parte demandante.

TERCERO: NOTIFIQUESE de la presente providencia a los demandados en la forma prevista en el art. 291 s.s del Código General del Proceso.

### NOTIFÍQUESE

El Juez,



JAIME LOZANO RIVERA

fa1

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. [69](#) DE HOY [25 DE ABRIL DE](#)  
[2023](#)  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA : A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 24 de abril de 2023

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



CALI - VALLE

A. 1207  
EJECUTIVO  
Radicación No. 2023-00252-00

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Dado que se encuentran reunidos todos los presupuestos exigidos por el art. 599 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

RESUELVE:

*Decretase el embargo y secuestro* previa de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar o del remanente producto de lo embargado a la codemandada Graciela Vásquez de Flórez, identificada con la cédula de ciudadanía No. 38.960.621, dentro del proceso ejecutivo singular que ante el Juzgado Treinta Civil Municipal de Cali se promueve bajo radicación No. 76 001 4003 030 2022 424 00.

Limítese el embargo a la suma de \$ 2.003.960.00 pesos.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
JAIMÉ LOZANO RIVERA

fal.-

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 69 DE HOY 25 DE ABRIL DE  
2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL  
CALI - VALLE

---

Cali, 24 de abril de 2023

Oficio No. 660

Señores  
JUZGADO TREINTA CIVIL MUNICIPAL  
La Ciudad.

**REF:** EJECUTIVO  
**DTE:** CONJUNTO IV RESIDENCIAL LOS MORICHALES  
NIT. 805.008.782-8  
**DDOS:** GRACIELA VASQUEZ DE FLOREZ y CARLOS FLOREZ  
**RAD.** 76-001-40-03026- 2023-00252-00

Para su conocimiento y fines pertinentes, comedidamente me permito informarles que este despacho por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, decretó el embargo de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar o del remanente producto de lo embargado a la codemandada Graciela Vásquez de Flórez, identificada con la cédula de ciudadanía No. 38.960.621. dentro del proceso ejecutivo singular que ante dicha Instancia se promueve bajo la radicación No. 76 001 4003 030 20022 00424 00.

Limítese el embargo a la suma de \$2.003.960.00 pesos.

En consecuencia, sírvase proceder de conformidad con el art. 466 del Código General del Proceso.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

Fal

---

PALACIO DE JUSTICIA “PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA”  
CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11  
Teléfono 8986868 Ext. 5262  
E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Cali – Valle

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez con la presente demanda para los fines pertinentes. Sírvasse proveer.-

Cali, 24 de abril de 2023

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**Auto. 1240**  
**EJECUTIVO**  
**RADICACION # 2023-00266-00**

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**

**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Como quiera que la parte actora no subsanó las falencias que se le pusieron de presente en el auto No.1031 de fecha 31 de marzo de 2023, la Instancia dispondrá el rechazo de la presente demanda.

En virtud y mérito de lo expuesto, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE :**

**PRIMERO:** Rechazar la presente demanda ejecutiva singular promovida por el Conjunto Multifamiliar El Samán –Propiedad Horizontal-, a través de apoderada judicial, en contra de María Teresa Bolaños, Rafael Barona Valencia, y herederos indeterminados.

**SEGUNDO:** Hágase entrega a la parte demandante de los anexos sin necesidad de desglose y archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. [69](#) DE HOY [25 DE ABRIL DE](#)  
[2023](#)  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez informando que la presente demanda fue subsanada oportunamente. Sírvase proveer.

Cali, 24 de abril de 2023

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

No. 1325  
**EJECUTIVO**  
RADICACION No. 2023-00287-00

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Consecuente con el informe de Secretaria que antecede, y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82 s.s., 422 y 431 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

RESUELVE :

PRIMERO : *Librar mandamiento de pago* por la vía ejecutiva a favor del Banco Popular S.A., legalmente representado y con domicilio en esta ciudad, en contra de los Herederos Indeterminados del fallecido Juan Carlos Franco Ojeda, para que dentro del término de cinco (5) días cancelen a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

a).- Por la suma de \$ 40.865.172.00 pesos M/cte., como capital representado en el Pagaré No. 57403260006784, base de recaudo ejecutivo.

b).- Por los intereses de mora a la tasa máxima legal vigente sobre el anterior capital, corridos a partir del 6 de julio de 2022, hasta la fecha en que se efectúe el pago total de la obligación.

c).- Por las costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: RECONOZCASE personería suficiente a la Dra. María Hercilia Mejía Zapata, identificada con la cédula de ciudadanía No. 31.146.988 y Tarjeta Profesional No. 31.075 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar dentro de la presente demanda en representación judicial de la parte demandante, conforme a las voces y términos del poder conferido.

TERCERO NOTIFIQUESE de la presente providencia a los demandados en la forma prevista en el art. 291 s.s del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

fa1

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE DEL CAUCA**  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 24 de abril de 2023

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



CALI – VALLE

A. No. 1326  
EJECUTIVO  
Radicación No. 2023-00287-00

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Dado que se encuentran reunidos todos los presupuestos exigidos por el art. 599 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Oralidad de Santiago De Cali,

RESUELVE:

*Decretar el embargo de los derechos* que sobre bien inmueble le corresponde al fallecido Juan Carlos Franco Ojeda, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 14.249.994, distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-529417 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE**  
**2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL  
CALI - VALLE**

---

Santiago de Cali, 24 de abril de 2023

Oficio No. 795

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE  
INSTRUMENTOS PUBLICOS  
Ciudad

**REF: EJECUTIVO**  
**DTE: BANCO POPULAR S.A. NIT. 860.007.7389**  
**DDOS: HEREDEROS INDETERMINADOS DE**  
**JUAN CARLOS FRANCO OJEDA.**  
**RAD: 76 001 40 03026 2023 00287-00**

Comendidamente me permito informarles que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este juzgado decretó el embargo de los derechos que le corresponden al fallecido Juan Carlos Franco Ojeda, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 14.249.994; distinguido con la matrícula inmobiliaria No.370-529417 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Por lo tanto, procederán a inscribir el respectivo embargo y expedirán copia del certificado de tradición a costa del interesado.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

---

PALACIO DE JUSTICIA “PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA”

CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11

Teléfono 8986868 Ext. 5262

E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Cali – Valle

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez informando que la presente demanda fue subsanada oportunamente. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 24 de abril de 2023

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

No. 1238

**EJECUTIVO**

**RADICACION No. 2023-00302-00**

**RAMA JUDICIAL**



**CALI – VALLE**

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Consecuente con el informe de Secretaría que antecede, y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82 s.s., 422 y 431 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE :**

**PRIMERO :** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva a favor de la Cooperativa Multiactiva de Servicios y Asesorías de Obra Civil y Jurídica “Coopcívica”, legalmente representada y con domicilio en esta ciudad, en contra de la señora Luz Mary Duque Orrrego, mayor y vecina de esta ciudad, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

a).-Por la suma de \$10.500.000.00 pesos M/cte., como capital representado en el Pagaré No. 03 suscrito el 8 de agosto de 2022.

b).- Por los intereses de mora sobre el anterior capital, a la tasa máxima legal vigente, corridos a partir del 2 de diciembre de 2022, hasta la fecha en que se efectúe el pago total de la obligación.

d).- Por las costas se resolverá oportunamente.

**SEGUNDO:** RECONOZCASE personería suficiente al Dr. Jhon Janier Barbosa Gasca, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.144.042.915 y Tarjeta Profesional No. 348.573 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar dentro de la presente demanda en representación judicial de la parte demandante.

**TERCERO** NOTIFIQUESE de la presente providencia al demandado en la forma prevista en art. 291 s.s del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 69 DE HOY 25 DE ABRIL DE  
2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 24 de abril de 2023

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



CALI – VALLE

A. No. 1239  
EJECUTIVO  
Radicación No. 2023-00302-00

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPALDE ORALIDAD

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Dado que se encuentran reunidos todos los presupuestos exigidos por el art. 599 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

RESUELVE:

*Decretar el embargo y retención* previa del cincuenta (50%) de la mesada pensional que percibe la demandada Luz Mary Duque Orrego, identificada con la cédula de ciudadanía No. 38.978.577 por parte de Colpensiones.

Limítese el embargo a la suma de \$ 21.420.000.00 pesos.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 69 DE HOY 25 DE ABRIL DE  
2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL  
PALACIO DE JUSTICIA “PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA”  
CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11  
Teléfono 8986868 Ext. 5262  
E-MAIL: j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Cali – Valle

---

Santiago de Cali, 24 de abril de 2023

Oficio No. 794

Señor  
PAGADOR COLPENSIONES  
La Ciudad.

**REF: EJECUTIVO**  
**DTE: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS Y**  
**ASESORIAS DE OBRA CIVIL Y JURIDICA (COOPCIVICA)**  
**NIT. 901563459-0**  
**DDA: LUZ MARY DUQUE ORREGO C.c.No. 38.978.577**  
**RAD: 76 001 40 03026 2023 00302-00**

Comedidamente me permito informarle que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este juzgado decretó el *embargo y retención* previa del cincuenta (50%) por ciento de la mesada pensional que percibe la demandada Luz Mary Duque Orrego, identificada con la cédula de ciudadanía No. 38.978.577, en calidad de pensionada de dicha entidad. **Limítese el embargo a la suma de \$ 21420.000.00 pesos m/cte.**

AL CONTESTAR CITE LA REFERENCIA DEL PROCESO.

Por lo anterior, usted efectuará las correspondientes retenciones y los dineros por dicho concepto los depositará en la cuenta corriente # 76-001-2041-026 del Banco Agrario a órdenes de este Juzgado. Sírvase proceder de conformidad y evitarse las sanciones contempladas en el art. 44 nral 3º y 593 nral. 9º del Código General del Proceso, entre otras, responder por dichos valores y hacerse acreedor a multa de 2 a 5 salarios mínimos mensuales.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 24 de abril de 2023. A Despacho del señor Juez la presente demanda para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

Auto No. 1228  
EJECUTIVO  
RAD. 2023-00336-00

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**

**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Revisada preliminarmente la presente demanda ejecutiva singular promovida por la señora Myriam Gladys Mejía, quien actúa en su propio nombre y representación, en contra de la señora Lina Fernanda Vélez Botero, observa la Instancia que la misma adolece de las siguientes falencias:

1. El artículo 488 invocado en los fundamentos de derecho del libelo demandatorio, y que hace relación al Código de Procedimiento Civil está desactualizado, teniendo en cuenta que a partir del 1º de enero de 2016 entró a regir en su totalidad el Código General del Proceso.
2. De igual modo se pretermitió lo consagrado en el artículo 82 nral. 10 del Código General del Proceso, pues se echa de menos la dirección física de la parte demandante.
3. En virtud y mérito, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda a que hace referencia la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** De conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se concede a la parte demandante un término de cinco (5) días contado partir de la notificación de este auto para que si a bien tiene proceda dentro del mismo a subsanarla.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 69 DE HOY 25 DE ABRIL DE  
2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez la presente demanda para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, abril 24 de 2023

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

No. 1229  
**EJECUTIVO**  
RADICACION No. 2023-00338-00

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82 s.s., 422 y 431 del Código General del Proceso, El Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

RESUELVE :

PRIMERO : LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva a favor del Banco de Bogotá S.A., legalmente representado y con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, en contra del señor Hernán Mauricio Sendoya Álvarez, mayor y vecino de esta ciudad, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

a).- Por la suma de \$90.365.652.00 pesos M/cte., como capital representado en el Pagaré No. 94456330, con fecha de exigibilidad el 16 de febrero de 2023.

b).- Por los intereses de mora sobre el anterior capital, a la tasa efectiva anual máxima legal permitida, causados a partir del 17 de febrero de 2023, hasta la fecha en que se efectúe el pago total de la obligación.

c).- Por las costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: RECONOZCASE personería suficiente a la Dra. Olga Lucia Medina Mejía, identificada con la cédula de ciudadanía No. 51821674 y Tarjeta Profesional No. 74.048 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar dentro de la presente demanda en su propio nombre y representación.

TERCERO NOTIFIQUESE de la presente providencia al demandado en la forma prevista en art. 291 s.s del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

fal

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 69 DE HOY 25 DE ABRIL DE  
2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 24 de abril de 2023

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



CALI – VALLE

A. No. 1230  
EJECUTIVO  
Radicación No. 2023-00238-00

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Dado que se encuentran reunidos todos los presupuestos exigidos por el art.599 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Oralidad de Santiago De Cali,

RESUELVE:

*Decretar el embargo y retención* previa de la quinta (5ª) parte del sueldo mensual, exceptuando el salario mínimo legal, y demás emolumentos que devenga el demandado Hernán Mauricio Sendoya Álvarez, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.456.330, como gerente de la sociedad Cuidarte en Casa S.A.S., ubicada en la Carrera 65 No. 9-73 de esta ciudad.

Limítese el embargo a la suma de \$ 163.066.050.00 pesos.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
JAIMÉ LOZANO RIVERA

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE**  
**2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL  
CALI - VALLE**

---

Santiago de Cali, 24 de abril de 2023

OFICIO NRO. 791

Señor  
PAGADOR  
CUIDARTE EN CASA S.A.S.  
Carrera 65 No. 9-73  
La Ciudad

**REF: EJECUTIVO**  
**DTE: BANCO DE BOGOTA NIT. 860.002.964-4**  
**DDO: HERNAN MAURICIO SENDOYA ALVAREZ**  
**C.c.No. 94.456.330**  
**RAD: 76 001 40 03026 2023 00338-00**

Comendidamente me permito informarle que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este juzgado decretó el *embargo y retención* previa de la quinta (5ª) parte del sueldo mensual, exceptuando el salario mínimo legal, y demás emolumentos que devenga el demandado Hernán Mauricio Sendoya Álvarez, identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.456.330, como gerente de dicha entidad. Límitese el embargo a la suma de \$163.066.050.00 pesos m/cte.

AL CONTESTAR CITE LA REFERENCIA DEL PROCESO.

Por lo anterior, usted efectuará las correspondientes retenciones y los dineros por dicho concepto los depositará en la cuenta corriente # 76-001-2041-026 del Banco Agrario a órdenes de este Juzgado. Sírvase proceder de conformidad y evitarse las sanciones contempladas en el art. 39 y 681 num. 10 del C. de P. Civil, entre otras responder por dichos valores y hacerse acreedor a multa de 2 a 5 salarios mínimos mensuales.  
Atentamente,

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 20 de abril de 2023. A Despacho del señor Juez la presente demanda para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretaria

Auto No. 1231  
EJECUTIVO  
RAD. 2023-00340-00

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**  
**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Revisada la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovida por el Conjunto Residencial Gilly – Propiedad Horizontal-, en contra del señor Johnny Calle Rodriguez, echa de menos la Instancia, el poder especial para iniciar el proceso que debería conferir el condominio demandante al doctora Sandra Patricia Valenzuela Gómez (Art. 84--1C.G.P.)

De igual modo, no se aportó copia de la resolución No. 4161.010,21,0,031,2021 expedida por la Secretaria de Gobierno, Convivencia y Seguridad ciudadana, mediante cual la Alcaldía Municipal de Santiago de Cali expide la personería jurídica del Conjunto Residencial Gilly P.H., y acredita que quien funge como administrador o representante legal es el señor Samuel David Hurtado Palau.

En virtud y mérito, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **INADMITIR** la demanda a que hace referencia la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** De conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se concede a la parte demandante un término de cinco (5) días contados partir de la notificación de este auto para que si a bien tiene proceda dentro del mismo a subsanarlo.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE**  
**2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 24 de abril de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

Auto No. 1232  
EJECUTIVO  
RAD. 2023-00344-00

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE  
JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Revisada, preliminarmente la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovida por el señor Jadherr Trujillo Vega, mayor y vecino de esta ciudad, en contra del señor Oscar Javier Fuentes Ferreira, persona igualmente mayor de edad, observa la Instancia que se pretermitió lo dispuesto en el artículo 82 nral. 10 del Código General del Proceso, pues se omitió reseñar la dirección física de la apoderada judicial demandante.

En virtud y mérito, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **INADMITIR** la demanda a que hace referencia la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** De conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se concede a la parte demandante un término de cinco (5) días contados partir de la notificación de este auto para que si a bien tiene proceda dentro del mismo a subsanarlo.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE**  
**2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

Santiago de Cali, 24 de abril de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

Auto No. 1234  
EJECUTIVO  
RAD. 2023-00346-00

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**  
**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

Revisada la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovida por Bancien S.A, o BAN100 S.A., (Antes Banco Credifinanciera S.A.), a través de apoderada judicial, en contra del señor Diego José Liñan Tobias, detecta la Instancia que en el numeral 1º del acápite *hechos* y literal “b” de las *pretensiones* del libelo demandatario, deberá hacerse claridad respecto de la fecha de vencimiento del pagaré génesis de la presente acción.

De igual modo, considera la Instancia que la parte demandante deberá adjuntar nuevamente el pagaré base de recaudo, dado que, en el inicialmente allegado, el número del mismo se encuentra ilegible.

En virtud y mérito, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **INADMITIR** la demanda a que hace referencia la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** De conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se concede a la parte demandante un término de cinco (5) días contados partir de la notificación de este auto para que si a bien tiene proceda dentro del mismo a subsanarlo.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **69** DE HOY **25 DE ABRIL DE**  
**2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

Fal

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 24 de abril de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

Auto No. 1235  
EJECUTIVO  
RAD. 2023-0349-00

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE  
JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, veinticuatro de abril de dos mil veintitrés.

De la revisión preliminar efectuada a la presente demanda ejecutiva singular de mínima cuantía promovida por la sociedad A&C Inmobiliarios S.A.S., a través de apoderada judicial, en contra del señor Helver Bonilla García, observa la Instancia que deberá hacerse claridad en el acápite *pretensiones* que alude a la pena por incumplimiento del contrato de arrendamiento, conforme lo establecido en el artículo 1601 del Código Civil, habida cuenta que mal podría cobrarse una clausula penal que exceda al doble del valor del canon de renta.

En virtud y mérito, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda a que hace referencia la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** De conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se concede a la parte demandante un término de cinco (5) días contados partir de la notificación de este auto para que si a bien tiene proceda dentro del mismo a subsanarlo.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

fal

  
JAIME LOZANO RIVERA

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 69 DE HOY 25 DE ABRIL DE  
2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario