

## REPUBLICA DE COLOMBIA

## Juzgado 026 Civil Municipal de Cali

## LISTADO DE ESTADO

## Informe de estados correspondiente a:11-17-2023

## ESTADO No. 199

Radicación	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Desc. Actuacion	Fecha Registro	Folio	Cuaderno
76001400302620210036300	Sucesion	MARIO GERMAN PATIÑO BORRERO	JESUS ANTONIO PATIÑO LASSO	Sentencia Unica Instancia OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230037400	Verbal Sumario	BANCO ITAU CORP BANCA COLOMBIA SA.	ANTONI ALEXANDER MUÑOZ MARTINEZ	Sentencia Unica Instancia OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230101100	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA S.A.	APD. OSCAR NEMESIO CORTAZAR SIERRA	Auto niega mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230101800	Aprehension y Entrega del Bien	BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.	ADRIAN RICARDO PORTOCARRERO SEGURA	Auto admite demanda OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230102100	Aprehension y Entrega del Bien	FINESA S.A..	SALOMON CARDENAS OSORIO	Auto admite demanda OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230103700	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	APD. ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ	Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230103700	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	APD. ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ	Auto decreta medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230105200	Verbal	HILDA PROVENZA ZULUAGA FORERO	APD. HHAROLD CRUZ JIMENEZ	Auto rechaza demanda OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230105400	Disp Esp para la Efectividad de la Garantia Real	BANCOLOMBIA S.A.	APD. ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ	Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230105600	Aprehension y Entrega del Bien	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	APD. CAROLINA ABELLO OTALORA	Auto admite demanda OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230105700	Aprehension y Entrega del Bien	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	APD. CAROLINA ABELLO OTALORA	Auto admite demanda OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230105900	Verbal	VICTOR ANDREI PRIETO CASTILLO	APD. BRENDA SOFIA REBOLLEDO ANTE	Auto inadmite demanda OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230106300	Aprehension y Entrega del Bien	BANCO DAVIVIENDA S.A.	APD. ALVARO JOSE HERRERA HURTADO	Auto inadmite demanda OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230106400	Disp Esp para la Efectividad de la Garantia Real	ADRIANA MARIA BUITRAGO ESCOBAR	APD. ADRIANA MARIA BUITRAGO ESCOBAR	Auto niega mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230106600	Disp Esp para la Efectividad de la Garantia Real	BANCOLOMBIA S.A.	APD. PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO	Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230106700	Ejecutivo Singular	BANCO UNIÓN S.A	APD. ROSSY CAROLINA IBARRA	Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230106700	Ejecutivo Singular	BANCO UNIÓN S.A	APD. ROSSY CAROLINA IBARRA	Auto decreta medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1

76001400302620230107000	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA	APD. DORIS CASTRO VALLEJO	Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230107000	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA	APD. DORIS CASTRO VALLEJO	Auto decreta medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230107200	Ejecutivo Singular	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA	APD. DORIS CASTRO VALLEJO	Auto rechaza demanda OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230107400	Ejecutivo Singular	HECTOR EMILIO RODRIGUEZ GAVIRIA	APD.. JOSE WILLIAM ORTIZ GIRALDO	Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230107400	Ejecutivo Singular	HECTOR EMILIO RODRIGUEZ GAVIRIA	APD.. JOSE WILLIAM ORTIZ GIRALDO	Auto decreta medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1
76001400302620230107600	Disp Esp para la Efectividad de la Garantia Real	BANCO DAVIVIENDA S.A.	APD. MARLY ALEXANDRA ROMERO CAMACHO	Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. -- Sin Observaciones.	16/11/2023		1

Numero de registros:23

Para notificar a quienes no lo han hecho en forma personal de las anteriores decisiones, en la fecha 11-17-2023 y a a la hora de las 8:00 a.m. se fija el presente estado por el término legal de un (1) día y se defija en la misma a las 5:00 p.m.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



## JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

## SENTENCIA No. 50

PROCESO	SUCESIÓN DE ÚNICA INSTANCIA INTESTADA
SOLICITANTE	LEYDI PATRICIA PATIÑO CASTILLO, CLAUDIA MILENA PATIÑO CASTILLO, MARIO GERMAN PATIÑO BORRERO y DIANA CAROLINA PATIÑO BORRERO
CONYUGE	LORENZA CASTILLO DE PATIÑO
CAUSANTE	JESUS ANTONIO PATIÑO LASSO
RADICACIÓN	7600131040-03-026-2021-00363-00

Procede el Despacho a dictar la sentencia que en derecho corresponde, dentro del proceso de sucesión intestada del causante Jesús Antonio Patiño Lasso para lo cual expusieron los siguientes:

**ANTECEDENTES**

El señor Jesús Antonio Patiño Lasso, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. 6.560.142 procreó a Mario German Patiño Borrero y Diana Carolina Patiño Borrero.

El 11 de enero de 2021, falleció en esta ciudad el señor Jesús Antonio Patiño Lasso, localidad que también fue su último domicilio y asiento de sus negocios.

En vista de que el susodicho no dejó testamento, sus hijos Mario German Patiño Borrero y Diana Carolina Patiño Borrero, en virtud del deceso de su padre Jesús Antonio Patiño Lasso, impetraron la presente acción judicial a fin de que se declare abierto el proceso de sucesión de su padre, cuya herencia se defirió desde su fallecimiento; así mismo que se decrete la elaboración de inventario y avalúos y que se fije y publique el edicto emplazatorio de todos los que se crean con derecho a intervenir en la causa.

**TRÁMITE PROCESAL**

Le correspondió a esta Agencia Judicial conocer por reparto sobre la aludida demanda, la cual, al encontrarse ajustada a derecho, fue admitida a través del auto interlocutorio No. 2027 adiado del 27 de junio de 2022.

Se realizó el emplazamiento de todas aquellas personas que se creyeran con derecho a intervenir en la causa, a través de la plataforma Tyba.

Mediante auto No. 3486 del 26 de septiembre de 2022<sup>1</sup>, se reconoció a la señora Claudia Milena Patiño Castillo, como heredera en su calidad de hija de Jesús Antonio Patiño Lasso (causante), con derechos sucesorales, de conformidad con lo establecido en el numeral 3° del artículo 491 del C.G.P., quien aceptó la herencia con beneficio de inventario.

<sup>1</sup> Archivo 21.

Mediante auto No. 3691 del 13 de octubre de 2022<sup>2</sup>, se reconoció a la señora Leydi Patricia Patiño Castillo, como heredera en su calidad de hija de Jesús Antonio Patiño Lasso (causante), con derechos sucesorales, de conformidad con lo establecido en el numeral 3° del artículo 491 del C.G.P., quien aceptó la herencia con beneficio de inventario.

Mediante auto No. 4193 del 18 de noviembre de 2022, se reconoció a la señora Lorenza Castillo de Patiño, como heredera en su calidad de cónyuge superviviente, con derechos sucesorales, de conformidad con lo establecido en el numeral 3° del artículo 491 del C.G.P., quien aceptó la herencia con beneficio de inventario.

El día 29 de septiembre de 2023, tuvo lugar la audiencia de inventarios y avalúos, la cual se llevó a cabo y las apoderadas de las demandantes presentaron el respectivo inventario sin ningún pasivo ni oposición por alguna de las partes.

Teniendo en cuenta que, las apoderadas judiciales, sus mandantes le otorgaron la facultad de partir, se les concedió diez (10) días para presentar la partición, el cual solo fue presentado oportunamente por la apoderada de Leydi Patricia Patiño Castillo y Claudia Milena Patiño Castillo<sup>3</sup>.

### **CONSIDERACIONES Y FUNDAMENTOS**

Sea lo primero reseñar que no existe reparo en relación a los presupuestos procesales requisitos indispensables para la configuración válida de la relación jurídico procesal. En efecto, por la naturaleza del asunto, la cuantía y el domicilio de la causante, el suscrito juez es competente para conocer del litigio en primera instancia, amén que la demanda fue presentada en debida forma y los accionantes son personas con capacidad legal para comparecer al proceso.

Elucidado lo anterior, oportuno es recordar que de conformidad con lo estatuido por el artículo 673 del Código Civil Colombiano, la sucesión mortis causa es el modo de adquirir el dominio de los bienes de la persona que fallece. Con el propósito de que se opere el referido fenómeno, y por ende que los derechos que de él dimanar se hagan efectivos, la ley ha establecido un trámite judicial denominado proceso de sucesión, cuyo fin es por tanto la liquidación y partición de los bienes herenciales, previa su determinación y la de las personas entre quienes han de distribuirse.

En tal orden, el término “sucesión” se emplea para indicar el conjunto de actos procesales que deben llevarse a cabo con el fin de liquidar la universalidad llamada “herencia”; por consiguiente, debemos entender el proceso de sucesión como el instrumento que se le brinda a los legitimarios de un causante, para poner fin al estado de comunidad o de indivisión en que se encuentran con ocasión de hecho jurídico del fallecimiento de la causante.

En el sub lite acreditó completamente la legitimación con que actúa las herederas Leydi Patricia Patiño Castillo, Claudia Milena Patiño Castillo, Mario German Patiño Borrero y Diana Carolina Patiño Borrero, al igual que la cónyuge superviviente Lorenza Castillo de Patiño, de allí que sean los llamados a recoger para sí el bien debidamente determinado en la diligencia de inventarios y avalúos, toda vez que durante el proceso no se presentó ningún otro heredero diferente a las ya mencionadas.

Del inciso 2° del artículo 487 del C.G.P., se colige que, si el causante es casado o se ha declarado la existencia de la sociedad patrimonial entre compañeros permanentes, corresponde liquidar el patrimonio social, pues la sociedad formada ha quedado disuelta por

---

<sup>2</sup> Archivo 24.

<sup>3</sup> Archivo 50.

la muerte. Por lo anterior, corresponde, previo a realizar la partición de la herencia conforme a derecho, realizar la liquidación de la sociedad conyugal.

En el expediente aparece el trabajo de partición y adjudicación solicitada, misma que fue ordenada y con el que ha de quedar liquidada la Sociedad Conyugal de los señores Jesús Antonio Patiño Lasso y Lorenza Castillo de Patiño. De ese documento se desprende que el contenido del trabajo de **partición de la sociedad conyugal** se encuentra ajustado a derecho, pues deja claro que no existen pasivos de la sociedad conyugal, por lo cual se liquida teniendo en cuenta el único activo de la sociedad, correspondiente al **50%** del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 370-234349 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali (Valle).

Por lo anterior, corresponde aprobar la adjudicación del **25%** del bien social, a título de gananciales, a la señora Lorenza Castillo de Patiño y el **25%** restante, que corresponde al patrimonio del extinto Jesús Antonio Patiño Lasso, a Leydi Patricia Patiño Castillo, Claudia Milena Patiño Castillo, Mario German Patiño Borrero y Diana Carolina Patiño Borrero, en una proporción del **6.25% a cada uno**.

En línea de lo discurrido, ha de señalarse que el trabajo de partición fue presentado conforme a derecho y obra en el archivo digital 50, de la siguiente manera:

<b>ACTIVOS</b>		<b>\$33.846.000</b>
<b>PASIVOS</b>		<b>0</b>
<b>TOTAL MASA HEREDITARIA</b>		<b>\$33.846.000</b>

#### HIJUELAS:

1. **LORENZA CASTILLO DE PATIÑO C.C. 29.995.646.**, el **25%** del inmueble situado en la CALLE 62B/63 1A-9-275 APTO.4G-22 TORRE G. AGRUPACION 4 SECTOR 2 URB. "LOS CHIMINANGOS" II ETAPA de esta ciudad, cuyos linderos y demás especificaciones se encuentran contenidos en la escritura Pública 1159 de marzo 31 de 1989 otorgada de la Notaria Novena del Circulo de Cali. Debidamente registrada en el Folio de Matricula Inmobiliaria **370-234349** de la Oficina de Instrumento Públicos de Cali. equivalente a la suma de **\$16.923.000**.
2. **LEYDI PATRICIA PATIÑO CASTILLO CC No. 31.490.726**, el **6.25%** del inmueble situado en la CALLE 62B/63 1A-9-275 APTO.4G-22 TORRE G. AGRUPACION 4 SECTOR 2 URB. "LOS CHIMINANGOS" II ETAPA de esta ciudad, cuyos linderos y demás especificaciones se encuentran contenidos en la escritura Pública 1159 de marzo 31 de 1989 otorgada de la Notaria Novena del Circulo de Cali. Debidamente registrada en el Folio de Matricula Inmobiliaria **370-234349** de la Oficina de Instrumento Públicos de Cali. equivalente a la suma de **\$4.230.750**.
3. **CLAUDIA MILENA PATIÑO CASTILLO CC No. 31.490.862**, el **6.25%** del inmueble situado en la CALLE 62B/63 1A-9-275 APTO.4G-22 TORRE G. AGRUPACION 4 SECTOR 2 URB. "LOS CHIMINANGOS" II ETAPA de esta ciudad, cuyos linderos y demás especificaciones se encuentran contenidos en la escritura Pública 1159 de marzo 31 de 1989 otorgada de la Notaria Novena del Circulo de Cali. Debidamente registrada en el Folio de Matricula Inmobiliaria **370-234349** de la Oficina de Instrumento Públicos de Cali. equivalente a la suma de **\$4.230.750**.
4. **MARIO GERMAN PATIÑO BORRERO CC No. 94.524.295**, el **6.25%** del inmueble situado en la CALLE 62B/63 1A-9-275 APTO.4G-22 TORRE G. AGRUPACION 4 SECTOR 2 URB. "LOS CHIMINANGOS" II ETAPA de esta ciudad, cuyos linderos y demás especificaciones se encuentran contenidos en la escritura Pública 1159 de marzo 31 de 1989 otorgada de la Notaria Novena del Circulo de Cali. Debidamente

registrada en el Folio de Matricula Inmobiliaria **370-234349** de la Oficina de Instrumento Públicos de Cali. equivalente a la suma de **\$4.230.750**.

5. **DIANA CAROLINA PATIÑO BORRERO CC No. 1.130.634.493, el 6.25%** del inmueble situado en la CALLE 62B/63 1A-9-275 APTO.4G-22 TORRE G. AGRUPACION 4 SECTOR 2 URB. "LOS CHIMINANGOS" II ETAPA de esta ciudad, cuyos linderos y demás especificaciones se encuentran contenidos en la escritura Pública 1159 de marzo 31 de 1989 otorgada de la Notaria Novena del Circulo de Cali. Debidamente registrada en el Folio de Matricula Inmobiliaria **370-234349** de la Oficina de Instrumento Públicos de Cali. equivalente a la suma de **\$4.230.750**.
6. **-.100.00% del total del activo, que equivale a \$33.846.000 pesos**

En tales condiciones, como quiera que el anterior trabajo de partición y adjudicación se ajusta a los parámetros del Art. 513 del Código General del Proceso, el despacho habrá de aprobarlo.

En virtud y mérito de lo antes expuesto, el JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI, ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** **APROBAR** la liquidación de la Sociedad Conyugal habida entre el causante **Jesús Antonio Patiño Lasso Castro C.C. 6.560.142** y **Lorenza Castillo de Patiño C.C. 29.995.646**.

**SEGUNDO:** **APRÚEBASE** en todas sus partes el anterior trabajo de partición de los bienes de la sucesión del causante **Jesús Antonio Patiño Lasso**, quien en vida se identificó con la cédula de ciudadanía No. **6.560.142**.

**TERCERO:** **ORDÉNASE** la expedición de copia auténtica de la presente providencia con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali (Valle) a fin de que se inscriba en el folio del matricula inmobiliaria **No. 370-234349**.

**CUARTO:** **CUMPLIDO** lo anterior protocolícese esta decisión ante Notario Público de la ciudad.

### **CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

<p>JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE DEL CAUCA</p> <p>EN ESTADO Nro. <b>199</b> DE HOY <b>17 DE</b> <b>NOVIEMBRE DE 2023</b></p> <p>NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.</p> <p><b>ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS</b> Secretario</p>
--



**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Cali, 16 de noviembre de 2023.  
76001 40 03 026 **2023 00374 00**  
Sentencia No. 49.

Procede el Despacho a dictar la sentencia de que trata el inciso 8° del artículo 398 del C. G. P. dentro del proceso verbal sumario de Cancelación y Reposición de Título Valor – de única instancia – instaurado por ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A. contra ANTONI ALEXANDER MUÑOZ MARTINEZ.

**ANTECEDENTES**

1. La sociedad ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A., en calidad de acreedor solicitó que se ordene la cancelación de los pagarés Nos. 009005426581 y 009005369478 otorgados en blanco por el deudor ANTONI ALEXANDER MUÑOZ MARTINEZ. Pidió, consecuencialmente, se ordene la expedición de los títulos valores de igual características a los anteriores.

En sustento de sus aspiraciones, la parte demandante sostuvo que el señor ANTONI ALEXANDER MUÑOZ MARTINEZ se obligó mediante los pagarés Nos. 009005426581 y 009005369478 otorgados en blanco; que los referidos títulos valores se extraviaron en poder del acreedor.

2. La demanda admitida el 31 de mayo de 2023<sup>1</sup>, fue notificada a la parte demandada en forma personal<sup>2</sup>, quien, dentro de la oportunidad legal, no presentó oposición alguna.

**CONSIDERACIONES**

Se verifica la presencia de los presupuestos procesales y la ausencia de irregularidades que comprometan lo actuado.

De entrada, es conveniente recalcar que el proceso de cancelación y reposición de título valor tiene por finalidad dejar sin efectos el documento extraviado y, en su lugar, expedir uno que lo remplace, el cual debe tener idénticas características al que sustituya.

En efecto, de acuerdo con el artículo 802 del C. de Co. *“sí un título-valor se deteriorare de tal manera que no pueda seguir circulando, o se destruyere en parte, pero de modo que subsistan los datos necesarios para su identificación, el tenedor podrá exigir judicialmente que el título sea repuesto a su costa, si lo devuelve al principal obligado. Igualmente, tendrá derecho a que*

---

<sup>1</sup> Archivo 005.

<sup>2</sup> Archivo 012.

*le firmen el nuevo título los suscriptores del título primitivo a quienes se pruebe que su firma inicial ha sido destruida o tachada*". Por su parte, el artículo 803 del mismo Estatuto señala que, *"quien haya sufrido el extravío, hurto, robo, destrucción total de un título-valor nominativo o a la orden, podrá solicitar la cancelación de éste y, en su caso, la reposición"*.

En el presente trámite el demandante está legitimado para ejercitar la presente acción en su calidad de acreedor y tenedor del título extraviado; de igual manera el señor ANTONI ALEXANDER MUÑOZ MARTINEZ es el llamado a soportar las pretensiones, dada su condición de otorgante de los pagarés cuya reposición se solicita. Ahora, con las pruebas que obran en el proceso se puede constatar la existencia de los títulos valores que se pretende cancelar<sup>3</sup> y su extravío.

Así las cosas, en casos como el que ocupa la atención del Despacho, corresponde dar aplicación al artículo 398 del C. G. P., norma conforme a la cual *"transcurridos diez (10) días desde la fecha de la publicación y vencido el traslado al demandado, si no se presentare oposición, se dictará sentencia que decrete la cancelación y reposición, a menos que el juez considere conveniente decretar pruebas de oficio (...) si al decretarse la cancelación del título no hubiere vencido, el Juez ordenará a los signatarios que suscriban el título sustantivo. Si no lo hicieren, el juez lo firmará"*.

En consecuencia, dado que la demanda cumple con los requisitos formales previstos en la legislación procesal, se encuentra soportada en los documentos aportados y la parte demandada no se opuso a la reposición solicitada, se ordenará la cancelación y posterior reposición de los pagarés Nos. 009005426581 y 009005369478 otorgados en blanco por el deudor ANTONI ALEXANDER MUÑOZ MARTINEZ. Los cuales deberá contener idénticas condiciones a los inicialmente otorgado cuya copia obra a folio 29-30 archivo 004 del expediente.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE CALI, ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** **ORDENAR** la cancelación de los títulos valores pagarés Nos. 009005426581 y 009005369478 otorgados en blanco por el deudor ANTONI ALEXANDER MUÑOZ MARTINEZ.

**SEGUNDO:** **ORDENAR**, en un término de los 5 días siguientes a la ejecutoria del fallo, la reposición de los títulos valores pagarés Nos. 009005426581 y 009005369478 otorgados en blanco por el deudor ANTONI ALEXANDER MUÑOZ MARTINEZ. Los cuales deberá contener idénticas condiciones a los

---

<sup>3</sup> Folio 29-30 archivo 004.

inicialmente otorgado cuya copia obra a folio 29-30 archivo 004 del expediente.

**TERCERO:** **EXPEDIR** copia auténtica de la presente providencia, a solicitud de la parte.

**CUARTO:** Cumplido lo anterior, **ARCHIVAR** el expediente, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

**El Juez**



**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **199** DE HOY **17 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación pendiente de resolver sobre su admisión. Sírvasse proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**  
**DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ S.A.**  
**DEMANDADO: LUIS ENRIQUE TORRES SALAZAR**  
**RADICACIÓN N°. 76001403026-2023-01011-00**

**Auto N°. 4151**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

Revisada, liminarmente la presente demanda ejecutiva singular de menor cuantía promovida por el Banco de Bogotá S.A. a través de apoderado judicial, en contra del señor Luis Enrique Torres Salazar, observa la instancia que la parte actora omitió aportar copia del documento contentivo de la obligación pretendida.

En este punto conviene advertir que si el demandante desea la satisfacción ejecutiva de la obligación que atribuye a su contraparte, es menester que tal prestación esté sustentada en algún documento que atienda a cabalidad los requisitos señalados en el artículo 422 del código General de Proceso, es decir en documentos que provengan del deudor, que la obligación sea expresa, clara y exigible y que constituya plena prueba contra él, hecho que no se comprueba en el caso sub lite.

En mérito de lo expuesto, el Juez,

RESUELVE:

**PRIMERO: ABSTENERSE** de librar Mandamiento de Pago a favor del Banco de Bogotá S.A. y en contra del señor Luis Enrique Torres Salazar, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ARCHIVAR** la actuación, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 199 DE HOY 17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvese proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**

**SOLICITANTE: BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.**

**DEUDOR: ADRIÁN RICARDO PORTOCARRERO SEGURA**

**RADICACIÓN: 760014003026-2023-01018-00**

**AUTO N° 4152**

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Como quiera que la presente solicitud se atempera a lo señalado en el párrafo 2° del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 reglamentada por el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015 en su numeral 3°, el Juzgado obrando de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 82 y s.s. y 390-7 del Código General del Proceso:

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **ADMITIR** la presente solicitud de diligencia de aprehensión y entrega de bien mueble objeto de garantía, por pago directo del acreedor prendario, promovida por **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A. NIT: 900.628.110-3** en contra de **ADRIÁN RICARDO PORTOCARRERO SEGURA**, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.113.618.464.

**SEGUNDO:** **ORDÉNESE** el decomiso del vehículo de propiedad del señor **ADRIÁN RICARDO PORTOCARRERO SEGURA**, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.113.618.464 a saber: vehículo: Automóvil, Marca: Kia, Modelo: 2018, Línea: Rio, Color: Plata, Chasis: 3KPA241AAJE014910, Servicio: Particular, Carrocería: Sedan; **Placa: EBV144**. Líbrense las comunicaciones correspondientes, advirtiendo a las autoridades respectivas que, realizada la diligencia encomendada, deberá darse aviso inmediato a este Despacho y entregar el vehículo a la parte demandante, para lo que se adjuntará copia de la anterior solicitud junto con sus anexos.

**TERCERO:** **RECONOCER PERSONERÍA** a la abogada Gina Patricia Santacruz B. identificada con cédula de ciudadanía N° 59.793.553 y portadora de la T.P N° 60.789 del C.S de la J, para que actúe como apoderada judicial de la entidad solicitante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**JAIME LOZANO RIVERA**

PACD

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **199** DE HOY **17 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

---

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Oficio N°. 2448

Señores

**POLICIA NACIONAL – SECCIÓN AUTOMOTORES  
La Ciudad**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**

**SOLICITANTE: BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A. NIT:  
900.628.110 - 3**

**DEUDOR: ADRIÁN RICARDO PORTOCARRERO SEGURA C.C. N° 1'113.618.464  
RADICACIÓN: 760014003026-2023-01018-00**

Para los fines pertinentes y en cumplimiento de lo ordenado en auto de la fecha, dictado al interior del asunto de la referencia, me permito comunicarle que se ha ordenado el decomiso del vehículo de propiedad del señor **ADRIÁN RICARDO PORTOCARRERO SEGURA**, identificado con cédula de ciudadanía N° 1.113.618.464 a saber: vehículo: Automóvil, Marca: Kia, Modelo: 2018, Línea: Rio, Color: Plata, Chasis: 3KPA241AAJE014910, Servicio: Particular, Carrocería: Sedan; **Placa: EBV144**.

Líbrense las comunicaciones correspondientes, advirtiendo a las autoridades respectivas que, realizada la diligencia encomendada, deberá darse aviso inmediato a este Despacho y entregar el vehículo a la parte demandante, para lo cual se adjuntará copia de la anterior solicitud junto con sus anexos.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvese proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: FINESA S.A.**  
**DEUDOR: SALOMÓN CÁRDENAS OSORIO**  
**RADICACIÓN: 760014003026-2023-01021-00**

**AUTO N° 4154**

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Como quiera que la presente solicitud se atempera a lo señalado en el parágrafo 2° del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 reglamentada por el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015 en su numeral 3°, el Juzgado obrando de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 82 y s.s. y 390-7 del Código General del Proceso:

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **ADMITIR** la presente solicitud de diligencia de aprehensión y entrega de bien mueble objeto de garantía, por pago directo del acreedor prendario, promovida por **FINESA S.A. NIT: 805012610-5** en contra de **SALOMÓN CÁRDENAS OSORIO**, identificado con cédula de ciudadanía N° 16.706.245.

**SEGUNDO:** **ORDÉNESE** el decomiso del vehículo de propiedad del señor **SALOMÓN CÁRDENAS OSORIO**, identificado con cédula de ciudadanía N° 16.706.245 a saber: vehículo: Camioneta, Marca: RAM, Modelo: 2023, Línea: 700, Color: Gris Silverstone, Chasis: 9BD281E56PYX12646, Servicio: Particular, Carrocería: Pico (Pick Up); **Placa: LSU793**. Líbrense las comunicaciones correspondientes, advirtiendo a las autoridades respectivas que, realizada la diligencia encomendada, deberá darse aviso inmediato a este Despacho y entregar el vehículo a la parte demandante, para lo que se adjuntará copia de la anterior solicitud junto con sus anexos.

**TERCERO:** **RECONOCER PERSONERÍA** a la abogada Martha Lucía Ferro Alzate identificada con cédula de ciudadanía N° 31.847.616 y portadora de la T.P N° 68.298 del C.S de la J, para que actúe como apoderada judicial de la entidad solicitante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

PACD

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **199** DE HOY **17 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario



## **JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

---

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Oficio N°. 2449

Señores

**POLICÍA NACIONAL – SECCIÓN AUTOMOTORES**  
**La Ciudad**

### **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**

**SOLICITANTE: FINESA S.A. NIT: 805012610-5**

**DEUDOR: SALOMÓN CÁRDENAS OSORIO C.C. N° 16.706.245**

**RADICACIÓN: 760014003026-2023-01021-00**

Para los fines pertinentes y en cumplimiento de lo ordenado en auto de la fecha, dictado al interior del asunto de la referencia, me permito comunicarle que se ha ordenado el decomiso del vehículo de propiedad del señor **SALOMÓN CÁRDENAS OSORIO**, identificado con cédula de ciudadanía N° 16.706.245 a saber: vehículo: Camioneta, Marca: RAM, Modelo: 2023, Línea: 700, Color: Gris Silverstone, Chasis: 9BD281E56PYX12646, Servicio: Particular, Carrocería: Pico (Pick Up); **Placa: LSU793**.

Líbrense las comunicaciones correspondientes, advirtiendo a las autoridades respectivas que, realizada la diligencia encomendada, deberá darse aviso inmediato a este Despacho y entregar el vehículo a la parte demandante, para lo cual se adjuntará copia de la anterior solicitud junto con sus anexos.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARÍA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**  
Santiago de Cali, dieciséis (16) de noviembre del dos mil veintitrés (2023).

**EJECUTIVO MENOR CUANTÍA**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADOS: FREYMAN DANDENY POLANIAS ROSAS**  
**YULI NATALIA QUITIAN VARGAS**  
**RADICACIÓN: 7600140030262023-01037-00**

**AUTO N°. 4232**

Teniendo en cuenta que la demanda cumple con los requerimientos legales, el juzgado dará aplicación a lo dispuesto en los artículos 82, 85, 422, 430 y 468 del C.G.P., y en consecuencia,

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR** mandamiento de pago por la vía ejecutiva a favor del **BANCOLOMBIA S.A. NIT: 890.903.938-8** en contra **FREYMAN DANDENY POLANIAS ROSAS** identificado con cédula de ciudadanía N° **1.144.075.069** y **YULI NATALIA QUITIAN VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía N° **1.193.260.045**, para que dentro del término de **cinco (5) días contados** a partir de la notificación personal de este auto cancele a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

- 1.1** Por la suma **\$65.714.294.00** pesos moneda corriente, por concepto de capital insoluto del pagaré N° 600127162.
- 1.2** Por la suma de **\$7.761.885.00** pesos por los intereses de plazo causados desde el 14 de mayo hasta el 14 de septiembre de 2023.
- 1.3** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, desde el 25 de octubre de 2023 hasta el pago total de la misma.
- 1.4** Sobre las costas y Agencias en Derecho el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 290 a 293 del Código General del Proceso o como lo dispone la Ley 2213 de 2022, haciendo la advertencia de que cuenta con el término de **10 días** para que pueda proponer excepciones de mérito.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERIA** a la abogada Engie Yanine Mitchell de la Cruz, identificada con la cedula de ciudadanía N° 1.018.461.980 de Bogotá y T.P. N°. 281.727 del C.S.J. para actuar dentro de la presente demanda como apoderada judicial de la parte actora en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**JAIME LOZANO RIVERA**

PACD

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE DEL CAUCA**  
EN ESTADO Nro. **199** DE HOY **17 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARÍA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, dieciséis (16) de noviembre del dos mil veintitrés (2023).

**EJECUTIVO MENOR CUANTÍA**

**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**

**DEMANDADOS: FREYMAN DANDENY POLANIAS ROSAS**

**YULI NATALIA QUITIAN VARGAS**

**RADICACIÓN: 7600140030262023-01037-00**

**AUTO N°. 4232**

Como quiera que la solicitud de medidas cautelares se encuentra ajustada a la legalidad, en los términos del artículo 599 del Código General del Proceso se accederá a ellas y en consecuencia, la Instancia

**RESUELVE:**

PRIMERO: DECRETAR EL EMBARGO Y SECUESTRO de los dineros que tenga o pudiere llegaren a tener depositado los demandados **FREYMAN DANDENY POLANIAS ROSAS** identificado con cédula de ciudadanía N° **1.144.075.069** y **YULI NATALIA QUITIAN VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía N° **1.193.260.045** identificado con cédula de ciudadanía N° 94.537.620, en las cuentas corrientes o ahorros a su favor, y que por cualquier otro concepto posea en las entidades bancarias relacionadas en el cuaderno de medidas previas.

LIMÍTESE el embargo a la suma de \$130.349.504.00 pesos moneda corriente.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **199** DE HOY **17 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**  
**PALACIO DE JUSTICIA PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA**  
**CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11**  
**TELEFONO 8986868 EXT 5262**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**

---

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Oficio Circular N°. 2482

Señores  
BANCO \_\_\_\_\_  
La Ciudad

**EJECUTIVO MENOR CUANTÍA**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADOS: FREYMAN DANDENY POLANIAS ROSAS**  
**YULI NATALIA QUITIAN VARGAS**  
**RADICACIÓN: 7600140030262023-01037-00**

Para los fines pertinentes y en cumplimiento de lo ordenado en auto de la fecha, dictado al interior del asunto de la referencia, me permito comunicarle que se ordenó lo siguiente:

*PRIMERO: DECRETAR EL EMBARGO Y SECUESTRO de los dineros que tenga o pudiere llegaren a tener depositado los demandados **FREYMAN DANDENY POLANIAS ROSAS** identificado con cédula de ciudadanía N° **1.144.075.069** y **YULI NATALIA QUITIAN VARGAS** identificada con cédula de ciudadanía N° **1.193.260.045** identificado con cédula de ciudadanía N° 94.537.620, en las cuentas corrientes o ahorros a su favor, y que por cualquier otro concepto posea en las entidades bancarias relacionadas en el cuaderno de medidas previas.*

*LIMÍTESE el embargo a la suma de \$130.349.504.00 pesos moneda corriente.* ... (fdo) El Juez, Jaime Lozano Rivera.

Sírvase proceder de conformidad y evitar la sanción contemplada en el artículo 44 numeral 3 del C.G.P., consistente en multa de hasta 10 salarios mínimos mensuales.

AL CONTESTAR CITE LA REFERENCIA DEL PROCESO.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez el presente proceso, informando que el traslado se encuentra vencido. Sírvasse proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
*Secretario*

**AUTO No. 4223**  
**PERTENENCIA**  
**RAD. 2023-01052-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre del dos mil veintitrés.

Dentro del presente asunto, tenemos que la parte demandante arrimo el certificado de tradición especial en el que se acredita que el bien que se pretende usucapir es imprescriptible (ver folio 28-29 archivo anexos), con lo cual no se puede admitir la presente demanda, para que en su lugar se disponga su rechazo de plano, en atención a la orden impuesta en el inciso 2° del artículo 375 del C.G.P.

De igual manera el documento que se aporta que da fe de la calidad del bien a usucapir expedido por la Secretaria de Mejoramiento y Legalización no faculta a la parte actora para no acatar lo que dispone la norma procesal, porque al ser un imperativo legal, debe previamente actualizar la calidad del bien inmueble para que el Registrador Principal de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicas certifique lo contrario.

Por lo antes expuesto, el Juez.

**RESUELVE:**

- 1.- **RECHAZAR** de plano la presente demanda por la razón antes expuesta.
- 2.- **HAGASE** entrega de la demanda y sus anexos a la parte demandante, sin necesidad de desglose.
- 3.- **ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación en el libro radicador.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **199** DE HOY **17 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
**Secretario**

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO No. 4224**  
**HIPOTECARIO**  
**RAD. 2023-01054-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre del dos mil veintitrés.

Como quiera que la presente demanda para la Efectividad de la Garantía Real Hipotecaria cumple con los requisitos de los artículos 82, 85, 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Juez,

**RESUELVE:**

-. **LIBRAR** mandamiento para la Efectividad de la Garantía Real Hipotecaria de Primera Instancia propuesta por el **Bancolombia S.A** contra **Alejandro Martínez Antury** para que dentro del término de **cinco (5) días contados** a partir de la notificación personal de este auto cancele a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

**CUOTAS EN MORA**

1. **\$295.677** por concepto de capital de la cuota *causada desde* el 28 de junio de 2023.
- 1.1 **\$1.219.823** por concepto de interés corriente causado a la tasa del 11.90% efectivo anual, desde el 29 de mayo de 2023 al 28 de junio de 2023.
- 1.2 Por los intereses moratorios sobre el capital de la cuota causada a la tasa máxima legal vigente, liquidados desde el día 29 de junio de 2023 hasta la fecha en que se efectuó el pago.
2. **\$298.461** por concepto de capital de la cuota *causada desde* el 28 de julio de 2023.
- 2.1 **\$1.217.039** por concepto de interés corriente causado a la tasa del 11.90% efectivo anual, desde el 29 de junio de 2023 al 28 de julio de 2023.
- 2.2 Por los intereses moratorios sobre el capital de la cuota causada a la tasa máxima legal vigente, liquidados desde el día 29 de julio de 2023 hasta la fecha en que se efectuó el pago.
3. **\$301.270** por concepto de capital de la cuota *causada desde* el 28 de agosto de 2023.
- 3.1 **\$1.214.230** por concepto de interés corriente causado a la tasa del 11.90% efectivo anual, desde el 29 de julio de 2023 al 28 de agosto de 2023.
- 3.2 Por los intereses moratorios sobre el capital de la cuota causada a la tasa máxima legal vigente, liquidados desde el día 29 de agosto de 2023 hasta la fecha en que se efectuó el pago.
4. **\$304.106** por concepto de capital de la cuota causada desde el 28 de septiembre de 2023.
- 4.1 **\$1.211.394** por concepto de interés corriente causado a la tasa del 11.90% efectivo anual, desde el 29 de agosto de 2023 al 28 de septiembre de 2023.
- 4.2 Por los intereses moratorios sobre el capital de la cuota causada a la tasa máxima legal vigente, liquidados desde el día 29 de septiembre de 2023 hasta la fecha en que se efectuó el pago.

## CAPITAL ACELERADO

1. **\$129.571.354** correspondiente al saldo insoluto y acelerado dentro de la obligación demandada de conformidad a lo descrito en el acápite de los hechos.
  - 1.1 **\$4.862.486** por concepto de interés corriente causados sobre el capital acelerado a la tasa del 11.90% efectivo anual, desde el 28 de junio de 2023 al 28 de septiembre de 2023.
  - 1.2 Por los intereses moratorios **SOBRE EL CAPITAL INSOLUTO Y ACELERADO** a la tasa máxima legal vigente, causados desde el día 31 de octubre de 2023 hasta la cancelación total de la obligación.
- En cuanto a las costas y Agencias en Derecho el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad.
- **DECRETESE** el embargo previo y secuestro del bien inmueble objeto del gravamen hipotecario identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-991244 y 370-991391**, denunciado como de propiedad de la parte demandada. Líbrese el correspondiente oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda de conformidad con el artículo 468 numeral 2° del CGP.
- **NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 290 a 293 del Código General del Proceso o como lo dispone la ley 2213 de 2022, haciendo la advertencia de que cuenta con el término de **10 días** para que pueda proponer excepciones de mérito.
- **RECONOCER** personería amplia y suficiente a la Dra. **Engie Yanine Mitchell de la Cruz**, para actuar como apoderado de la parte demandante.

### NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **199** DE HOY **17 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL  
CALI - VALLE

Cali, 16 de noviembre de 2023

OFICIO N° 2478

Señor  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI**  
La Ciudad.

**REF: EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL HIPOTECARIA**  
**DTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**Nit: 890.903.938-8**  
**DDO: ALEJANDRO MARTÍNEZ ANTURY CC No. 94.361.750**  
**RAD: 76001 40 03 026 2023 01054 00**

Por medio del presente me permito comunicarle que, por auto dictado en el negocio de la referencia, se DECRETO el **Embargo Previo y Secuestro** del bien inmueble objeto del gravamen hipotecario identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-991244 y 370-991391** denunciado como de propiedad de la parte demandada.

En consecuencia, sírvase inscribir la medida conforme a lo ordenado en el artículo 468 numeral 1° del C.G.P., a costa de la parte interesada.

**CUALQUIER ENMENDADURA A ESTA COMUNICACIÓN INVALIDA SU CONTENIDO.**  
**FAVOR CITAR LA RADICACIÓN AL CONTESTAR**

Cordialmente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

Carrera 10 No. 12-15 Piso 11 Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía"  
Código N° 760014003026 E- Mail: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvese proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**  
**DEUDOR: ANDREA SHIRLEY ZAMBRANO CÁCERES**  
**RADICACIÓN: 760014003026-2023-01056-00**

**AUTO N° 4258**

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Como quiera que la presente solicitud se atempera a lo señalado en el parágrafo 2° del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 reglamentada por el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015 en su numeral 3°, el Juzgado obrando de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 82 y s.s. y 390-7 del Código General del Proceso:

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **ADMITIR** la presente solicitud de diligencia de aprehensión y entrega de bien mueble objeto de garantía, por pago directo del acreedor prendario, promovida por **RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** en contra de **ANDREA SHIRLEY ZAMBRANO CÁCERES**, identificada con cédula de ciudadanía N° 1'010.120.358.

**SEGUNDO:** **ORDÉNESE** el decomiso del vehículo de propiedad de la señora **ANDREA SHIRLEY ZAMBRANO CÁCERES**, identificada con cédula de ciudadanía N° 1'010.120.358 a saber: vehículo: Automóvil, Marca: Renault, Modelo: 2013, Línea: Logan Familiar, Color: Gris Estrella, Chasis: 9FBLSRACDCM023251, Servicio: Particular, Carrocería: Sedan; **Placa: MWR355**. Líbrense las comunicaciones correspondientes, advirtiendo a las autoridades respectivas que, realizada la diligencia encomendada, deberá darse aviso inmediato a este Despacho y entregar el vehículo a la parte demandante, para lo que se adjuntará copia de la anterior solicitud junto con sus anexos.

**TERCERO:** **RECONOCER PERSONERÍA** a la abogada Carolina Abello Otálora, identificada con cédula de ciudadanía N° 22.461.911 de Barranquilla, portadora de la T.P N° 129.978 del C.S de la J, para que actúe como apoderada judicial de la entidad solicitante

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**JAIME LOZANO RIVERA**

PACD

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 199 DE HOY 17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

---

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Oficio N°. 2489

Señores

**POLICÍA NACIONAL – SECCIÓN AUTOMOTORES**  
**La Ciudad**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**

**SOLICITANTE: RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**

**DEUDOR: ANDREA SHIRLEY ZAMBRANO CÁCERES**

**RADICACIÓN: 760014003026-2023-01056-00**

Para los fines pertinentes y en cumplimiento de lo ordenado en auto de la fecha, dictado al interior del asunto de la referencia, me permito comunicarle que se ha ordenado el decomiso del vehículo de propiedad de la señora **ANDREA SHIRLEY ZAMBRANO CÁCERES**, identificada con cédula de ciudadanía N° 1'010.120.358 a saber: vehículo: Automóvil, Marca: Renault, Modelo: 2013, Línea: Logan Familier, Color: Gris Estrella, Chasis: 9FBLSRACDCM023251, Servicio: Particular, Carrocería: Sedan; **Placa: MWR355.**

Líbrense las comunicaciones correspondientes, advirtiendo a las autoridades respectivas que, realizada la diligencia encomendada, deberá darse aviso inmediato a este Despacho y entregar el vehículo a la parte demandante, para lo cual se adjuntará copia de la anterior solicitud junto con sus anexos.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**Carrera 10 N° 12-15 Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvese proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**  
**DEUDOR: MARLON MORENO VARGAS BELTRÁN**  
**RADICACIÓN: 760014003026-2023-01057-00**

**AUTO N° 4259**

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Como quiera que la presente solicitud se atempera a lo señalado en el parágrafo 2° del artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 reglamentada por el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015 en su numeral 3°, el Juzgado obrando de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 82 y s.s. y 390-7 del Código General del Proceso:

**RESUELVE**

**PRIMERO:** **ADMITIR** la presente solicitud de diligencia de aprehensión y entrega de bien mueble objeto de garantía, por pago directo del acreedor prendario, promovida por **RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** en contra de **MARLÓN ALBERTO VARGAS BELTRÁN**, identificado con cédula de ciudadanía N° 1'151.954.507.

**SEGUNDO:** **ORDÉNESE** el decomiso del vehículo de propiedad del señor de **MARLÓN ALBERTO VARGAS BELTRÁN**, identificado con cédula de ciudadanía N° 1'151.954.507 a saber: vehículo: Automóvil, Marca: Chevrolet, Modelo: 2015, Línea: Sonic, Color: Gris Ceniza Metálico, Chasis:3G1J85CCXFS552454, Servicio: Particular, Carrocería: Sedan; **Placa: OQR-363**. Líbrense las comunicaciones correspondientes, advirtiendo a las autoridades respectivas que, realizada la diligencia encomendada, deberá darse aviso inmediato a este Despacho y entregar el vehículo a la parte demandante, para lo que se adjuntará copia de la anterior solicitud junto con sus anexos.

**TERCERO:** **RECONOCER PERSONERÍA** a la abogada Carolina Abello Otálora, identificada con cédula de ciudadanía N° 22.461.911 de Barranquilla, portadora de la T.P N° 129.978 del C.S de la J, para que actúe como apoderada judicial de la entidad solicitante

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

---

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Oficio N°. 2490

Señores

**POLICÍA NACIONAL – SECCIÓN AUTOMOTORES**  
**La Ciudad**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**

**SOLICITANTE: RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO NIT:**  
**DEUDOR: MARLON MORENO VARGAS BELTRÁN C.C N° 1'151.954.507**  
**RADICACIÓN: 760014003026-2023-01057-00**

Para los fines pertinentes y en cumplimiento de lo ordenado en auto de la fecha, dictado al interior del asunto de la referencia, me permito comunicarle que se ha ordenado el decomiso del vehículo de propiedad del señor de **MARLÓN ALBERTO VARGAS BELTRÁN**, identificado con cédula de ciudadanía N° 1'151.954.507 a saber: vehículo: Automóvil, Marca: Chevrolet, Modelo: 2015, Línea: Sonic, Color: Gris Ceniza Metálico, Chasis:3G1J85CCXFS552454, Servicio: Particular, Carrocería: Sedan; **Placa: OQR-363.**

Líbrese las comunicaciones correspondientes, advirtiendo a las autoridades respectivas que, realizada la diligencia encomendada, deberá darse aviso inmediato a este Despacho y entregar el vehículo a la parte demandante, para lo cual se adjuntará copia de la anterior solicitud junto con sus anexos.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**Carrera 10 N° 12-15 Palacio de Justicia Pedro Elías Serrano**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO No. 4225**  
**VERBAL**  
**RAD. 2023-01059-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, dieciséis de noviembre del dos mil veintitrés.

Previa revisión de la demanda, observa el Despacho que adolece de cierto defecto que impone la declaratoria de inadmisibilidad:

- Liminarmente, debe la parte demandante aclarar las pretensiones de la demanda (numeral 4° artículo 82 del C. G. P.) para efectos de indicar si la responsabilidad cuya declaratoria se persigue es de naturaleza contractual o, por el contrario, extracontractual. Lo anterior, dado que las señaladas clases de responsabilidad tienen requisitos y efectos disímiles, razón por la cual no se pueden acumular los dos tipos de responsabilidad en este caso.
- Aclarada la naturaleza de la responsabilidad endilgada a la parte demandada, deberá la parte actora adecuar los hechos de la demanda para efectos de señalar la forma en que el comportamiento de los demandados se encuadra en cada uno de los requisitos estructurantes de la responsabilidad alegada. Esto es, si la responsabilidad es de naturaleza contractual se deberá señalar, entre otras, cual es la obligación incumplida de donde surge la responsabilidad endilgada. Por el contrario, si la responsabilidad endilgada es de naturaleza extracontractual se deberá aclarar cuál es el hecho dañoso endilgado.
- No se acompaña la prueba de haberse remitido la demanda por medio físico o electrónico a la parte demandada, al tenor de lo previsto en el inciso 4° del artículo 6 de la ley 2213 de 2022.
- Al tenor de lo establecido en el inciso 4° del artículo 6° de la ley 2213 de 2022, copia del escrito de subsanación y sus anexos deberá remitirse a la parte demandada so pena de rechazo.
- No se efectúa el juramento estimatorio conforme las voces del artículo 206 del C.G.P.
- No se señala la cuantía conforme las reglas previstas en el numeral 1° del artículo 26 del C.G.P.

**RESUELVE:**

- 1.- **DECLARASE** inadmisibile la anterior demanda.
- 2.- **CONCÉDESE** el término de cinco días a la parte actora para que subsane los defectos anotados o de lo contrario se rechazará la demanda.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**JAIMÉ LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. [199](#) DE HOY [17 DE](#)  
[NOVIEMBRE DE 2023](#)  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvese proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT: 860034313-7**  
**DEUDORA: JAMILETH VÁSQUEZ BERMÚDEZ**  
**RADICACION: 760014003026-2023-01063-00**

**AUTO N° 4262**

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Revisada la presente solicitud, se observa la siguiente falencia que la hace inadmisibile:

- No fue aportado el certificado de tradición, o la copia de la tarjeta de propiedad de del vehículo objeto de garantía, distinguido con placa HZS186, para el efecto de verificar la titularidad del bien y la inscripción de la garantía.

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la solicitud de aprehensión y entrega de bien mueble.

**SEGUNDO: CONCEDER** el término de cinco (05) días para que su subsanación

**TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA** al abogado Alvaro José Herrera Hurtado identificado con cédula de ciudadanía N° 16.895.487 de Florida y portador de la T.P N° 167.391 del C.S de la J, para que actúe como apoderado judicial de la entidad solicitante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'JAIME LOZANO RIVERA', written over a horizontal line.  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 199 DE HOY 17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente demanda. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO No. 4226**  
**HIPOTECARIO**  
**RAD. 2023-01064-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, dieciséis de noviembre del dos mil veintitrés.

Dispone el artículo 422 del C.G.P., que *“pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante y constituya plena prueba contra él...”*

Es evidente que la esencia de cualquier procedo de ejecución la constituye la existencia de un título ejecutivo. Por consiguiente, no puede haber jamás ejecución sin que haya un documento con la calidad de título ejecutivo que la respalde.

Con la demanda no se acompaña el contrato de hipoteca que al tenor de la norma citada es el que tiene la fuerza de título ejecutivo, pues la obligación es exigible cuando puede cobrarse, solicitarse o demandar su cumplimiento al deudor, tal como lo exige el inciso 1° del numeral 1° del artículo 468 del C.G.P.

La exigibilidad dice Hernando Morales Molina (Curso de Derecho Procesal Civil, Parte Especial) *“consiste en que no haya condición suspensiva ni plazos pendientes que hagan eventuales o suspendan sus efectos, pues en tal caso sería prematuro solicitar su cumplimiento. La exigibilidad debe existir en el momento en que se introduce la demanda.”*<sup>1</sup>

Así las cosas, como quiera que no se llenan los presupuestos legales establecidos en la norma adjetiva, el juzgado se **ABSTENDRA** de librar mandamiento de pago y devolverá al interesado la demanda y anexos, sin necesidad de desglose.

En mérito de lo expuesto, el Juez

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ABSTENERSE** de librar orden de pago en la presente demanda.

**SEGUNDO: DEVOLVER** al interesado la demanda y anexos, sin necesidad de desglose.

---

<sup>1</sup> Código de Procedimiento Civil Comentado.- Editorial Leyer. 12ª Edición. Bogotá 2002. pág. 1418

**TERCERO: ARCHIVAR** las diligencias y cancelar su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**JAIME LOZANO RIVERA**

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA**  
EN ESTADO Nro. [199](#) DE HOY [17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023](#)  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
**Secretario**

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO No. 4227**  
**HIPOTECARIO**  
**RAD. 2023-01066-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre del dos mil veintitrés.

Como quiera que la presente demanda para la Efectividad de la Garantía Real Hipotecaria cumple con los requisitos de los artículos 82, 85, 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Juez,

**RESUELVE:**

- **LIBRAR** mandamiento para la Efectividad de la Garantía Real Hipotecaria de Primera Instancia propuesta por el **Bancolombia S.A** contra **Attilio Paolo Lovo** para que dentro del término de **cinco (5) días contados** a partir de la notificación personal de este auto cancele a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

1. **\$107.619.575,23** correspondiente al saldo insoluto y acelerado dentro de la obligación demandada de conformidad a lo descrito en el acápite de los hechos.
  - 1.1 Por los intereses moratorios sobre el capital insoluto y acelerado a la tasa 17.55% efectivo anual sin exceder la tasa máxima legal vigente, causados desde el día 1° de noviembre de 2023 hasta la cancelación total de la obligación.
- En cuanto a las costas y Agencias en Derecho el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad.
- **DECRETESE** el embargo previo y secuestro del bien inmueble objeto del gravamen hipotecario identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-788904 y 370-789166**, denunciado como de propiedad de la parte demandada. Líbrese el correspondiente oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda de conformidad con el artículo 468 numeral 2° del CGP.
- **NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 290 a 293 del Código General del Proceso o como lo dispone la ley 2213 de 2022, haciendo la advertencia de que cuenta con el término de **10 días** para que pueda proponer excepciones de mérito.
- **RECONOCER** personería amplia y suficiente a la sociedad **MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S., NIT 805.017.300-1**, para actuar como apoderado de la parte demandante, a través de los abogados inscritos en su certificado de existencia y representación legal, conforme las voces del Artículo 75 del CGP.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**JAIME LOZANO RIVERA**

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE DEL CAUCA**  
EN ESTADO **Nro. 199** DE HOY **17 DE NOVIEMBRE DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL  
CALI - VALLE

Cali, 17 de noviembre de 2023

OFICIO N° 2479

Señor  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI**  
La Ciudad.

**REF: EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL HIPOTECARIA**  
**DTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**Nit: 890.903.938-8**  
**DDO: ATTILIP PAOLO LOVO CE No. 223.475**  
**RAD: 76001 40 03 026 2023 01066 00**

Por medio del presente me permito comunicarle que, por auto dictado en el negocio de la referencia, se DECRETO el **Embargo Previo y Secuestro** del bien inmueble objeto del gravamen hipotecario identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-788904 y 370-789166** denunciado como de propiedad de la parte demandada.

En consecuencia, sírvase inscribir la medida conforme a lo ordenado en el artículo 468 numeral 1° del C.G.P., a costa de la parte interesada.

**CUALQUIER ENMENDADURA A ESTA COMUNICACIÓN INVALIDA SU CONTENIDO.**  
**FAVOR CITAR LA RADICACIÓN AL CONTESTAR**

Cordialmente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

Carrera 10 No. 12-15 Piso 11 Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía"  
Código N° 760014003026 E- Mail: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez con la presente demanda para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

No. 4139

**EJECUTIVO**

**RADICACION No. 2023-01067-00**

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre de dos mil veintitrés.

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82 s.s., 422 y 431 del Código General del Proceso, El Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

RESUELVE:

PRIMERO : *Librar mandamiento de Pago* por la vía ejecutiva a favor del Banco Unión S.A., (Antes) “Giros y Finanzas Compañía de Financiamiento”, legalmente representada y con domicilio en esta ciudad, en contra del señor Néstor Iván Sánchez Lubo, mayor y vecino de esta capital, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

a).- Por la suma de \$7.705.978.00 pesos M/cte., como capital representado en el Pagaré S/N suscrito el 16 de marzo de 2023.

b).- Por los intereses de mora sobre el anterior capital, a la tasa máxima fijada por la Superintendencia Financiera, causados a partir del 11 de junio de 2023, hasta la fecha en que se efectúe el pago total de la obligación.

d).- Por las costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: *Reconózcase* personería suficiente a la Dra. Rossy Carolina Ibarra, identificada con la cédula de ciudadanía No. 38.561.989 y Tarjeta Profesional No. 132.669 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar dentro de la presente demanda en representación judicial de la parte demandante, conforme a las voces y términos del poder conferido.

TERCERO *Notifíquese* de la presente providencia al demandado en la forma prevista en el art. 291 s.s del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 199 DE HOY 17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 16 de noviembre de 2023

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretaria

RAMA JUDICIAL



CALI – VALLE

A. No. 4140  
EJECUTIVO  
Radicación No. 2023-01067-00

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre de dos mil veintitrés.

Dado que se encuentran reunidos todos los presupuestos exigidos por el art.599 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

RESUELVE:

*Decretar el embargo y retención* previa de la quinta (5a) parte del salario mensual y demás y demás emolumentos, exceptuando el salario mínimo legal, que devenga el demandado Néstor Iván Sanchez Lubo, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10549.118, como empleado del Consorcio Vial 2022, identificado con el NIT. 901593336.

Limítese el embargo a la suma de \$ 15.065.186.00 pesos.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 199 DE HOY 17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL  
PALACIO DE JUSTICIA "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"  
CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11  
Teléfono 8986868 Ext. 5262  
E-MAIL: j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Cali – Valle

---

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Oficio No. 2250

Señor  
PAGADOR  
CONSORCIO VIAL 2022  
La Ciudad.

**REF: EJECUTIVO**  
**DTE: BANCO UNIOS S.A. (ANTES) GIROS Y FINANZAS**  
**COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO) NIT. 860.006.797-9**  
**DDO: NESTOR IVAN SANCHEZ LUBO C.c.No. 10549118**  
**RAD: 76 001 40 03026 2023 01067-00**

Comendidamente me permito informarle que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este juzgado decretó el *embargo y retención* previa de la quinta (5ª) parte del sueldo mensual y demás emolumentos, exceptuando el salario mínimo legal, que devenga el demandado Nestor Ivan Sanchez Lubo, identificado con la cédula de ciudadanía No. 10549118, en su condición de empleado de dicha entidad. **Limítese el embargo a la suma de \$ 15.065.186.00 pesos m/cte.**

AL CONTESTAR CITE LA REFERENCIA DEL PROCESO.

Por lo anterior, usted efectuará las correspondientes retenciones y los dineros por dicho concepto los depositará en la cuenta corriente # 76-001-2041-026 del Banco Agrario a ordenes de este Juzgado. Sírvase proceder de conformidad y evitarse las sanciones contempladas en el art. 44 nral. 3º y 593 num. 9º del Código General del Proceso, entre otras, responder por dichos valores y hacerse acreedor a multa de 2 a 5 salarios mínimos mensuales.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZAEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez la presente demanda para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**No. 4188**  
**EJECUTIVO**  
**RADICACION No. 2023-01070-00**

**RAMA JUDICIAL**



**CALI – VALLE**

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre de dos mil veintitrés.

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82 s.s., 422 y 431 del Código General del Proceso, El Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO** : *Librar mandamiento de pago* por la vía ejecutiva a favor de Seguros Comerciales Bolívar S.A., legalmente representada y con domicilio en la ciudad de Bogotá, en contra de las señoras Dignora López López y Yohanna Emil Chalarca Valdez, mayores y vecinas de esta ciudad, para que dentro del término de cinco (5) días cancelen a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

- a).- Por la suma de \$555.000.00 pesos M/cte., por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al mes de marzo de 2023.
- b).- Por la suma de \$586.200.00 pesos M/cte., por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al mes de abril de 2023.
- c).- Por la suma de \$586.200.00 pesos M/cte., por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al mes de mayo de 2023.
- d).- Por la suma de \$586.200.00 pesos M/cte., por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al mes de junio de 2023.
- e).- Por la suma de \$586.200.00 pesos M/cte., por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al mes de julio de 2023.
- f).- Por la suma de \$586.200.00 pesos M/cte., por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al mes de agosto de 2023.
- g).- Por la suma de \$145.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de marzo de 2023.
- h).- Por la suma de \$210.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de abril de 2023.
- i).- Por la suma de \$210.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de mayo de 2023.
- j).- Por la suma de \$210.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de junio de 2023.
- k).- Por la suma de \$210.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de julio de 2023.
- l).- Por la suma de \$210.000.00 pesos M/cte., por concepto de cuota de administración correspondiente al mes de agosto de 2023.
- ll).- Por las costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: Reconózcase personería suficiente a la Dra. Doris Castro Vallejo, identificado con la cédula de ciudadanía No. 31.294.426 y Tarjeta Profesional No.24.857 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar dentro de la presente demanda en representación judicial de la parte demandante, conforme a las voces y términos del poder conferido.

TERCERO NOTIFIQUESE de la presente providencia a las demandadas en la forma prevista en el art. 291 s.s del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

**fal**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. [199](#) DE HOY [17 DE](#)  
[NOVIEMBRE DE 2023](#)  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 16 de noviembre de 2023

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



CALI – VALLE

A. No. 4189  
EJECUTIVO  
Radicación No. 2023-01070-00

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre de dos mil veintitrés.

Dado que se encuentran reunidos todos los presupuestos exigidos por el art.599 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Oralidad de Santiago De Cali,

RESUELVE:

**PRIMERO:** *Decretar el embargo del bien inmueble* propiedad de la codemandada Dignora López López, identificada con la cédula de ciudadanía No. 29.846.999, distinguido con la matricula inmobiliaria No. 370-781717 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

**SEGUNDO:** *Decretar el embargo y retención* previa de los dineros depositados en cuentas corrientes, de ahorro, CDT's, o cualquier otro título bancario o financiero que posean las demandadas Dignora López López y Yohanna Emil Chalarca Valdez, identificadas con las cédulas de ciudadanía Nos. 29.846.999 y 67.011.244, respectivamente, en las diferentes entidades financieras relacionados en la solicitud de medidas previas.

Limítese el embargo a la suma de \$ 7.957.700.00 pesos.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
JAIMÉ LOZANO RIVERA

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 199 DE HOY 17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

**RAMA JUDICIAL**



JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL  
PALACIO DE JUSTICIA “PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA”  
CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11  
Teléfono 8986868 Ext. 5262  
E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Cali – Valle

---

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Oficio No. 2251

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
La Ciudad.

REF: EJECUTIVO  
DTE: SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR NIT. 860.002.180-7  
DDAS: DIGNORA LOPEZ LOPEZ C.c.. No. 29.846.999  
YOHANNA EMIL CHALARACA VALDEZ C.c.No. 67.011.244  
RAD. 76-001-40-03026-2023-01070-00

Comedidamente me permito informarles que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este juzgado decretó el embargo del bien inmueble propiedad de la codemandada Dignora López López, identificada con la cédula de ciudadanía No. 29.846.999, distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-781717 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Por lo tanto, procederán a inscribir el respectivo embargo y expedirán copia del certificado de tradición a costa del interesado.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

## RAMA JUDICIAL



JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL  
PALACIO DE JUSTICIA “PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA”  
CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11  
Teléfono 8986868 Ext. 5262  
E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Cali – Valle

---

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Oficio Circular No. 2252

Señor

**GERENTE**

**BANCO** \_\_\_\_\_

La Ciudad.

REF: EJECUTIVO  
DTE: SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR NIT. 860.002.180-7  
DDAS: DIGNORA LOPEZ LOPEZ C.c. No. 29.846.999  
YOHANNA EMIL CHALARACA VALDEZ C.c.No. 67.011.244  
RAD. 76-001-40-03026-2023-01070-00

Comendidamente me permito informarle que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este Despacho decretó el *embargo y retención previa* de los dineros que poseen las demandadas Dignora López López y Yohanna Emil Chalarca Valdez, identificadas con las cédulas de ciudadanía Nos. 29.846.999 y 67.011.244, que se encuentran depositados en cuentas corrientes, de ahorros, CDT,s, o cualesquier otro título bancario o financiero en dicha entidad.. Límitese el embargo a la suma de \$ 7.957.700.oo pesos.

Todo con sujeción a lo dispuesto en el decreto 663 de 1993, artículo 126 numeral 4 a cuyo tenor “Las sumas depositadas en la sección de ahorros no serán embargables hasta la cantidad que se determine de conformidad con lo ordenado en el art. 29 del Dcto.2349 de 1965”, concordante con el art. 2º Dcto.564 de 1966, que establece en 12.969.594.oo dicho tope de inembargabilidad. **AL CONTESTAR CITE LA REFERENCIA DEL PROCESO.**

Por lo anterior, usted efectuará las correspondientes retenciones y los dineros por dicho concepto los depositará en la cuenta corriente No. 76-001-2041-026 del Banco Agrario a órdenes de este juzgado.

Sírvase proceder de conformidad y evitarse las sanciones contempladas en el art. 593, Parágrafo 2º del Código General del Proceso.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez informando que en presente demanda ejecutiva concurren las mismas partes, hechos y pretensiones que se incoaron en la demanda radicada bajo el No. 2023-01070. Sírvase proveer .

Cali, 16 de noviembre de 2023

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**A. No. 4190**  
**EJECUTIVO**  
Radicación No. 2023-01072-00

RAMA JUDICIAL



CALI - VALLE  
**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre de dos mil veintitrés.

Revisada la presente demanda ejecutiva promovida por Seguros Comerciales Bolívar S.A., a través de apoderada judicial, en contra de las señoras Dignora López López y Yohanna Emil Chalarca Valdez, advierte el Despacho que ante este Juzgado se ha presentado la misma demanda en la que se persiguen idénticas pretensiones, la cual aparece radicada bajo el No. 76 001 400 3026 2023 01072 00, razón por la cual el Despacho negará el trámite de la presente ejecución.

NOTIFIQUESE

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal/.

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 199 DE HOY 17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez la presente demanda para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**No. 4191**  
**EJECUTIVO**

**RADICACION No. 2023-01074-00**

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE**

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre de dos mil veintitrés.

Como quiera que se encuentran reunidos los requisitos exigidos por los artículos. 82 S.s., 422 y 431 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

RESUELVE :

PRIMERO : *Librar mandamiento de pago* por la vía ejecutiva a favor del señor Héctor Emilio Rodríguez Gaviria, mayor y vecino de esta ciudad, en contra del señor Fabio Mauricio Vergara Zambrano, de similares condiciones civiles para con el ejecutante, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

a).- Por la suma de \$20.000.000.00 pesos M/cte., como capital representado en el Pagaré No. 01 suscrito el 22 de octubre de 2022.

b).- Por los intereses de mora a la tasa máxima legal permitida sobre el anterior capital, causados a partir del 23 de enero de 2023, hasta la fecha en que se efectúe el pago total de la obligación.

c).- Por las costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: *Reconózcase* personería suficiente al Dr. José William Ortiz Giraldo, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.626.535 y Tarjeta Profesional No. 48.420 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar dentro de la presente demanda en representación judicial de la parte demandante, conforme a las voces y términos del poder conferido.

TERCERO: *Notifíquese* de la presente providencia al demandado en la forma prevista en el art. 291 S.s del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

Fal/.

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **199** DE HOY **17 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2023**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA : A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 16 de noviembre de 2023.

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



CALI – VALLE

A. No. 4192  
EJECUTIVO  
Radicación No. 2023-01074-00

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre de dos mil veintitrés.

Dado que se encuentran reunidos todos los presupuestos exigidos por el art. 599 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Santiago de Cali,

RESUELVE:

*Decretar el embargo* de los derechos que en común y proindiviso posee el demandado Fabio Mauricio Vergara Zambrano, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.798.135, sobre el bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-957912 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 199 DE HOY 17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL  
PALACIO DE JUSTICIA “PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA”  
CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11  
Teléfono 8986868 Ext. 5262  
E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Cali – Valle

---

Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023

Oficio No. 2253

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
La Ciudad.

REF: EJECUTIVO  
DTE: HECTOR EMILIO RODRIGUEZ GAVIRIA.  
C.c. No. 16.349.825  
DDO: FABIO MAURICIO VERGARA ZAMBRANO.  
C.c. No. 16.798.135  
RAD. 76-001-40-03026-2023-01074-00

Comendidamente me permito informarles que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este juzgado decretó el embargo de los derechos que en común y proindiviso posee el demandado Fabio Mauricio Vergara Zambrano, identificado con la cédula de ciudadanía No.16.798.1355, distinguido con la matrícula inmobiliaria No.370-957912 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

Por lo tanto, procederán a inscribir el respectivo embargo y expedirán copia del certificado de tradición a costa del interesado.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 16 de noviembre de 2023. A Despacho del señor Juez la presente demanda que fue debidamente subsanada. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO No. 4233**  
**HIPOTECARIO**  
**RAD. 2023-01076-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, dieciséis de noviembre del dos mil veintitrés.

Como quiera que la presente demanda para la Efectividad de la Garantía Real Hipotecaria cumple con los requisitos de los artículos 82, 85, 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Juez,

**RESUELVE:**

-. **LIBRAR** mandamiento para la Efectividad de la Garantía Real Hipotecaria de Primera Instancia propuesta por el **Banco Davivienda S.A** contra **Maria Eugenia Fernández Ramírez** para que dentro del término de **cinco (5) días contados** a partir de la notificación personal de este auto cancele a la parte demandante las siguientes sumas de dinero:

**CUOTAS EN MORA**

1. **\$143.437.62** por concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de diciembre de 2022 con corte el 24 de enero de 2023
- 1.1 **\$609.562.28** por concepto de interés corriente causado desde la fecha 25 de diciembre de 2022 con corte el 24 de enero de 2023.
- 1.2 **\$60.828** por concepto de seguros causados por concepto de la cuota causada de la cuota causada desde la fecha 25 de diciembre de 2022 con corte el 24 de enero de 2023.
- 1.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$143.437.62** de la cuota causada liquidados desde el día 25 de enero de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.
  
2. **\$144.526.53** por concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de enero de 2023 con corte el 24 de febrero de 2023.
- 2.1 **\$608.473.35** por concepto de interés corriente causado desde la fecha 25 de enero de 2023 con corte el 24 de febrero de 2023.
- 2.2 **\$60.776** por concepto de seguros causados desde la cuota de 25 de enero de 2023 con corte el 24 de febrero de 2023.
- 2.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$144.526.53** de la cuota causada liquidados desde el día 25 de febrero de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.
  
3. **\$145.623.70** concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de febrero de 2023 con corte el 24 de marzo de 2023.
- 3.1 **\$607.376.16** por concepto de interés corriente causado desde la fecha 25 de febrero de 2023 con corte el 24 de marzo de 2023.

- 3.2 **\$60.723** por concepto de seguros causados desde la cuota de fecha 25 de febrero de 2023 con corte el 24 de marzo de 2023.
- 3.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$145.623.70** de la cuota causada, liquidados desde el día 25 de marzo de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.
- 4. **\$146.729.21** por concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de marzo de 2023 con corte el 24 de abril de 2023.
- 4.1 **\$606.270.70** por concepto de interés corriente causado desde la fecha 25 de marzo de 2023 con corte el 24 de abril de 2023.
- 4.2 **\$70.020** por concepto de seguros causados desde la fecha 25 de marzo de 2023 con corte el 24 de abril de 2023.
- 4.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$146.729.21** de la cuota causada, liquidados desde el día 25 de abril de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.
- 5. **\$147.843.11** por concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de abril de 2023 con corte el 24 de mayo de 2023.
- 5.1 **\$605.156.81** por concepto de interés corriente causado desde la fecha 25 de abril de 2023 con corte el 24 de mayo de 2023.
- 5.2 **\$70.241** por concepto de seguros causados desde la fecha 25 de abril de 2023 con corte el 24 de mayo de 2023.
- 5.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$147.843.11** de la cuota causada, liquidados desde el día 25 de mayo de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.
- 6. **\$148.965.46** por concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de mayo de 2023 con corte el 24 de junio de 2023.
- 6.1 **\$604.034.45** por concepto de interés corriente causado desde la fecha 25 de mayo de 2023 con corte el 24 de junio de 2023.
- 6.2. **\$70.462** por concepto de seguros causados desde la fecha 25 de mayo de 2023 con corte el 24 de junio de 2023
- 6.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$148.965.46** de la cuota causada, liquidados desde el día 25 de junio de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.
- 7. **\$150.096.33** por concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de junio de 2023 con corte el 24 de julio de 2023.
- 7.1 **\$602.903.54** por concepto de interés corriente causado desde la fecha 25 de junio de 2023 con corte el 24 de julio de 2023.
- 7.2 **\$70.682** por concepto de seguros causados desde la fecha 25 de junio de 2023 con corte el 24 de julio de 2023.
- 7.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$150.096.33** de la cuota causada con corte al 25 de julio de 2023 liquidados desde el día 03 de febrero de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.
- 8. **\$151.235.79** por concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de julio de 2023 con corte el 24 de agosto de 2023.
- 8.1 **\$601.764.10** por concepto de interés corriente causado desde la fecha 25 de julio de 2023 con corte el 24 de agosto de 2023.
- 8.2 **\$70.904** por concepto de seguros causados desde la fecha 25 de julio de 2023 con corte el 24 de agosto de 2023.
- 8.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$151.235.79** de la cuota causada, liquidados desde el día 25 de agosto de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.

9. **\$152.393.90** por concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de agosto de 2023 con corte el 24 de septiembre de 2023.
- 9.1 **\$600.615.99** por concepto de interés corriente causada desde la fecha 25 de agosto de 2023 con corte el 24 de septiembre de 2023.
- 9.2 **\$70.850** por concepto de seguros causados desde la fecha 25 de agosto de 2023 con corte el 24 de septiembre de 2023.
- 9.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$152.393.90** de la cuota causada, liquidados desde el día 25 de septiembre de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.
  
10. **\$153.540.73** por concepto de capital de la cuota causada desde la fecha 25 de septiembre de 2023 con corte el 24 de octubre de 2023.
- 10.1 **\$599.459.16** por concepto de interés corriente causada desde la fecha 25 de septiembre de 2023 con corte el 24 de octubre de 2023.
- 10.2 **\$71.072** por concepto de seguros causados desde la fecha 25 de septiembre de 2023 con corte el 24 de octubre de 2023.
- 10.3 Por los intereses moratorios sobre el capital de **\$153.540.73** de la cuota causada, liquidados desde el día 25 de octubre de 2023 a la tasa de 1.5 veces el interés remuneratorio hasta la fecha en que se efectuó el pago.

#### **CAPITAL ACELERADO**

1. **\$78.671.671.77** correspondiente al saldo insoluto y acelerado dentro de la obligación demandada de conformidad a lo descrito en el acápite de los hechos.
  - 1.1 Por los intereses moratorios **SOBRE EL CAPITAL INSOLUTO Y ACELERADO** a la tasa de una y media vez el interés remuneratorio pactado es decir al (interés \*1.5%) causados desde el día 04 de noviembre de 2023 hasta la cancelación total de la obligación.
- En cuanto a las costas y Agencias en Derecho el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad.
- **DECRETESE** el embargo previo y secuestro del bien inmueble objeto del gravamen hipotecario identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-1033338**, denunciado como de propiedad de la parte demandada. Líbrese el correspondiente oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda de conformidad con el artículo 468 numeral 2° del CGP.
- **NOTIFICAR** este auto a la parte demandada en la forma indicada en el artículo 290 a 293 del Código General del Proceso o como lo dispone la ley 2213 de 2022, haciendo la advertencia de que cuenta con el término de **10 días** para que pueda proponer excepciones de mérito.
- **RECONOCER** personería amplia y suficiente a la Dra. **Marly Alexandra Romero Camacho**, para actuar como apoderado de la parte demandante.

#### **NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA**  
EN ESTADO Nro. 199 DE HOY 17 DE  
NOVIEMBRE DE 2023  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL  
CALI - VALLE

Cali, 16 de noviembre de 2023

OFICIO N° 2483

Señor  
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CALI**  
La Ciudad.

**REF: EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL HIPOTECARIA**  
**DTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**Nit: 860.034.313-7**  
**DDO: MARIA EUGENIA FERNÁNDEZ RAMÍREZ CC No. 25.389.529**  
**RAD: 76001 40 03 026 2023 01076 00**

Por medio del presente me permito comunicarle que, por auto dictado en el negocio de la referencia, se DECRETO el **Embargo Previo y Secuestro** del bien inmueble objeto del gravamen hipotecario identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-1033338** denunciado como de propiedad de la parte demandada.

En consecuencia, sírvase inscribir la medida conforme a lo ordenado en el artículo 468 numeral 1° del C.G.P., a costa de la parte interesada.

**CUALQUIER ENMENDADURA A ESTA COMUNICACIÓN INVALIDA SU CONTENIDO.**  
**FAVOR CITAR LA RADICACIÓN AL CONTESTAR**

Cordialmente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

Carrera 10 No. 12-15 Piso 11 Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía"  
Código N° 760014003026 E- Mail: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)