

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**Juzgado 026 Civil Municipal de Cali**  
**LISTADO DE ESTADO**

**Informe de estados correspondiente a:11-02-2022**

**ESTADO No. 195**

Radicación	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Desc. Actuacion	Fecha Registro	Folio	Cuaderno
76001400302620210003500	Ejecutivo Singular	CREDIBANCA S.A.S.	DIGNA MARGOTH FAJARDO	Auto resuelve Solicitud OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620210027500	Ejecutivo con Título Hipotecario	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A	CARLOS ANDRES FORERO SUAREZ	Auto ordena seguir adelante la Ejecución OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620210046800	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE REAL V.I.S.	LUZ AIDA OSORIO FERREROSA	Auto termina proceso por Pago OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620210050700	Verbal	BANCOLOMBIA S.A. / notificacjudicial@bancolombia.com.co	JUAN CAMILO HERNANDEZ	Auto ordena comisión OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620210078700	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL CASTILLA P.H.	APD. BLANCA JIMENA LOPEZ LONDOÑO	Auto libra mandamiento ejecutivo OBS. REFORMA DEMANDA	01/11/2022		1
76001400302620210083400	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	APD. BEATRIZ EUGENIA BEDOYA OLAVE	Auto ordena seguir adelante la Ejecución OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620210083400	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	APD. BEATRIZ EUGENIA BEDOYA OLAVE	Auto de Trámite OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620210084900	Ejecutivo Singular	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA BBVA COLOMBIA S.A. notifica.co@bbva.com	YEINER RODRIGUEZ AGUIÑO	Auto aprueba liquidación OBS. LIQUIDACION DE COSTAS	01/11/2022		1
76001400302620210085300	Ejecutivo Singular	VALERIA AGREDO GARCIA	APD. MARIA ANGELICA DE FATIMA GARCIA MUÑOZ	Auto tiene por notificado por conducta concluyente OBS. TENGASE A LA DEMANDA DIANA CAROLINA MONTERO MARIN CONFORME EL ART 8 DE LA LEY 2213 DE 2022	01/11/2022		1
76001400302620220000800	Ejecutivo Singular	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A	APD. OLG JAETH ARIAS RIOS	Auto tiene por notificado por conducta concluyente OBS. TNGAE A LOS DEMANDADOS SUPERMERCADOS BOCHALEMA S.A.S. y PAOLA ALEJANDRA JURADO ORTIZ NOTIFICADOS CONFORME EL ART 8 DE LA LEY 2213 DE 2022	01/11/2022		1
76001400302620220002100	Liquidación Patrimonial	JOHANA MELISSA LUCUMI VELASCO	APD. FULTON ROMEYRO RUIZ GONZALEZ	Auto ordena correr traslado OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620220013200	Ejecutivo Singular	SERVICIOS GENERALES DE VALORES LTDA	APD. ROSSY CAROLINA IBARRA	Auto tiene por notificado por conducta concluyente OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620220014500	Ejecutivo Singular	CORPORACION LICEO BENALCAZAR	JUAN FELIPE RAMIREZ KOW	Auto termina proceso por Pago OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620220029100	Ejecutivo Singular	BANCO DE OCCIDENTE S.A. ( djuridica@bancodeoccidente.com.co)	LEONARDO STIVENZ MORENO GUTIERREZ	Auto aprueba liquidación OBS. LIQUIDACION COSTAS	01/11/2022		1
76001400302620220031400	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA S.A.	LUIS ALEJANDRO ROMERO BARCO	Agreguese a autos OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022		1
76001400302620220039800	Ejecutivo Singular	BANCO AV VILLAS S.A.	APD. ADRIANA ARGOTY BOTERO	Auto tiene por notificado por conducta concluyente OBS. TENGASE AL DEMANDADO CAMILO ANDRES REYES BAYAMON NOTIFICADO	01/11/2022		1

				CONFORME EL ART 8 DE LA LEY 2213 DE 2022		
76001400302620220042600	Ejecutivo Singular	PARCELACION ALTOS DE LA CALLANA P.H.	APD. JOHANNA CATALINA ALVAREZ GIL	Auto termina proceso por Pago OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022	1
76001400302620220045300	Ejecutivo con Título Hipotecario	LIBARDO LONDOÑO CALDERON	LUZ MARINA GIL	Auto decreta medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022	1
76001400302620220045300	Ejecutivo con Título Hipotecario	LIBARDO LONDOÑO CALDERON	LUZ MARINA GIL	Auto ordena seguir adelante la Ejecución OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022	1
76001400302620220046400	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE APOORTE Y CREDITO MUTUAL-COOPMUTUAL /olga.londono54ahoracontactcenter.com	APD. OLGA LONDOÑO AGUIRRE	Auto tiene por notificado por conducta concluyente OBS. TENGASE AL DEMANDADO JAVIER ALEXIS BALANTA CASTILLO NOTIFICADO CONFORME EL ART 8 DE LA LEY 2213 DE 2022	01/11/2022	1
76001400302620220050000	Divisorios	YANETH RENGIFO DE MOTTA	ANA MILENA RENGIFO ARIAS	Auto resuelve corrección providencia OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022	1
76001400302620220057300	Aprehension y Entrega del Bien	FINANZAUTO S.A. BIC	APD. FERNANDO TRIANA SOTO	Auto decreta levantar medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022	1
76001400302620220057800	Monitorio	LUIS FERNANDO CORTES CASTAÑEDA	APD. LUIS FERNANDO CORTES CASTAÑEDA	Auto tiene por notificado por conducta concluyente OBS. TENGASE AL DEMANDADO MATEO RIOS LOPEZ NOTIFICADO CONFORME AL ART 8 DE LA LEY 2213 DE 2022.	01/11/2022	1
76001400302620220059900	Ejecutivo con Título Prendario	BANCOLOMBIA S.A.	JOSE LUIS CARO JOVEN	Auto tiene por notificado por conducta concluyente OBS. TENGASE AL DEMANDADO JOSE LUIS CARO JOVEN NOTIFICADO CONFORME EL ART 8 DE LA LEY 2213 DE 2022	01/11/2022	1
76001400302620220066800	Aprehension y Entrega del Bien	FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO	APD. HUGO FELIPE LIZARAZO ROJAS	Auto decreta levantar medida cautelar OBS. -- Sin Observaciones.	01/11/2022	1

Numero de registros:25

Para notificar a quienes no lo han hecho en forma personal de las anteriores decisiones, en la fecha 11-02-2022 y a a la hora de las 8:00 a.m. se fija el presente estado por el término legal de un (1) día y se defija en la misma a las 5:00 p.m.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS.**  
Secretario

**AUTO No. 3961**  
**EJECUTIVO**  
**RAD. 2021-00035-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

En atención al escrito allegado por el apoderado judicial de la parte demandante Credibanca S.A.S., en el que solicita se emplazamiento de la demandada Digna Margoth Fajardo Montezuma, verificadas las actuaciones surtidas dentro del proceso se evidencia que mediante Auto Especial No. 221 fechado del 16 de septiembre de 2022, notificado por los estados el 19 de septiembre de 2022, se impone, conforme lo preceptuado en el artículo 440 del C.G.P. seguir adelante la ejecución, practicar la liquidación del crédito y sus intereses, y condenar en costas a la parte ejecutada.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'JAIME LOZANO RIVERA', written over a horizontal line. The signature is stylized and somewhat abstract.  
**JAIME LOZANO RIVERA**

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA**  
EN ESTADO Nro. **195** DE HOY **2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO ESPECIAL No. 266**  
**HIPOTECARIO**  
**RAD. 2021-00275-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, primero de noviembre del dos mil veintidós.

BANCO AV VILLAS S.A., promueve proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real hipotecaria, a través de apoderado judicial, en contra del señor Carlos Andrés Forero Suarez, con base en la obligación contenida en el pagaré No. 1581900<sup>1</sup>.

En tal dirección, se observa que el demandado Carlos Andrés Forero Suarez, al momento de presentación de la demanda se encuentra en mora de pagar las obligaciones, razón por la cual esta Agencia Judicial libró orden de apremio No. 2142 proferido el 31 de agosto de 2021<sup>2</sup>, por concepto de las sumas de dinero relacionadas en el acápite de las pretensiones del libelo introductorio.

Entre tanto, de conformidad con artículo 8° de la Ley 2213 de 2022, se tuvo por notificado al demandado Carlos Andrés Forero Suarez, a partir del 27 de julio de 2022, no obstante, dentro del término de Ley concedido para proponer excepciones en torno a las pretensiones de la demanda permaneció silente.

Así las cosas, se tiene que la parte demandante dentro del presente litigio es el BANCO AV VILLAS S.A., persona jurídica, que ha estado actuando a través de apoderado judicial; por su parte, el extremo pasivo se halla integrado por el señor Carlos Andrés Forero Suarez, persona natural, así mismo, el lugar señalado en la demanda como domicilio de esta, al igual que la cuantía de ese asunto hacen que el Despacho sea competente para conocer de esta acción.

**CONSIDERACIONES:**

En tratándose de una demanda de ejecución con título ejecutivo se precisa que éste cumpla con las exigencias del artículo 422 del Código de General del Proceso, esto es, que se trate de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, o lo que es lo mismo que preste mérito ejecutivo. De la misma manera se observa que el mismo cumple con los requisitos establecidos en los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, por cuanto contienen una promesa incondicional de pagar una cantidad de dinero, actualmente exigible, encontrándose amparado el instrumento por una presunción de autenticidad, dado que en su oportunidad no fue tachado o redargüido de falso por el convocado Carlos Andrés Forero Suarez, quien es el directamente obligado frente este y la entidad financiera BANCO AV VILLAS S.A., su actual beneficiaria.

---

<sup>1</sup> Archivo Digital # 03

<sup>2</sup> Archivo digital # 10

En tales circunstancias, como quiera que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado en razón a que la ritualidad del proceso se ha observado en debida forma, no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones a las pretensiones en término de Ley, y en razón a que el título ejecutivo presentado para hacer exigible el compromiso adquirido por el demandado Carlos Andrés Forero Suarez, cumple los requisitos de ley, se impone, conforme lo preceptuado en el numeral 3 del artículo 468 del C.G.P. seguir adelante la ejecución, practicar la liquidación del crédito y sus intereses, y condenar en costas a la ejecutada, ordenando posteriormente el avalúo de los bienes embargados y secuestrados y de aquellos que se llegaren a embargar y secuestrar, para llevar a cabo su posterior remate.

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** **LLÉVESE** adelante la ejecución en contra del señor Carlos Andrés Forero Suarez y a favor del BANCO AV VILLAS S.A., conforme a la orden de apremio No. 2142 proferido el 31 de agosto de 2022, proferida en su contra.

**SEGUNDO:** **DECRETAR** la venta en subasta pública de los bienes inmuebles distinguidos con Matricula inmobiliaria No. 370-868022 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali – Valle del Cauca, que se encuentra registrado a nombre del demandado Carlos Andrés Forero Suarez, identificado con cedula de ciudadanía No. 6.106.222.

**TERCERO:** **PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito.

**CUARTO:** **CONDÉNESE** en costas al demandado, Líquidense por secretaría.

### **NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **195** DE HOY **2 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez el presente proceso, para resolver el memorial de terminación que antecede. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
*Secretario*

**AUTO TERMINACION No. 312**  
**EJECUTIVO**  
**RADICACIÓN NO. 2021-00468-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

En observancia con la nota secretarial que antecede y dado que la solicitud presentada reúne los requisitos exigidos en el artículo 461 el Código General del Proceso, sin que obre solicitud de remanentes, el Juzgado,

**RESUELVE:**

- PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso ejecutivo singular promovido por el CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE REAL VIS-PH en contra de la señora LUZ AIDA OSORIO FERREROSA, por pago total de la obligación.
- SEGUNDO:** **ORDÉNESE** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, librando los oficios a que haya lugar.
- TERCERO:** Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
*Secretario*



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

---

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

**Oficio No. 3202**

Señores  
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**  
La Ciudad

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE REAL VIS-PH**  
**NIT. 900.557.030-7**  
**DEMANDADO: LUZ AIDA OSORIO FERREROSA**  
**C.C. 31.480.925**  
**RADICACION: 76001 40 03 026 2021 00468 00**

Por medio del presente me permito comunicarle que, de conformidad con lo dispuesto por el Juzgado, mediante Auto de Terminación. No. 312 del 1° de noviembre de 2022, se dio por terminado por pago total de la obligación, en consecuencia, se ordenó el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

En consecuencia, sírvase dejar sin ningún efecto nuestro **oficio No. 3304 del 28 de octubre de 2021**, mediante el cual se ordenó el **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria **No. 370-863059** denunciado como de propiedad de la demandada **LUZ AIDA OSORIO FERREROSA** identificada con la **C.C. No. 31.480.925**.

Sírvase proceder de conformidad,

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**PALACIO DE JUSTICIA PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA**  
**CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11**  
**TELEFONO 8986868 EXT 5262**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**

**INFORME DE SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 1° de noviembre de 2022

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**A. # 3298**  
**VERBAL DE**  
**RESTITUCION DE TENENCIA**  
**RAD. 2021-507-00**

**RAMA JUDICIAL**



**CALI – VALLE**

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

En atención al escrito que antecede signado por el apoderado actor, dispone la Instancia remitir despacho comisorio con los insertos del caso, a los Juzgados Treinta y Seis y Treinta y Siete Civiles Municipales de Conocimiento Exclusivo de los Despachos Comisorios de la ciudad de Cali (REPARTO), a fin de llevar a cabo diligencia de entrega de bien inmueble objeto de contrato leasing No. 250573, ubicado en la Carrera 83A No. 48-24, Apto. A-701, Bloque A, Conjunto Residencial La Farfala de esta ciudad.

NOTIFIQUESE

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

Fal

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE**  
**ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE**  
**DEL CAUCA**  
**EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2022**  
**NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO**  
**DEL AUTO QUE ANTECEDE.**  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
**Secretario**

**RAMA JUDICIAL**



**CALI - VALLE  
DESPACHO COMISORIO # 052**

**RAD.# 76 001 400 3026 2021 00507 00-00**

**EL JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

**A LOS**

**JUZGADOS TREINTA Y SEIS y TREINTA Y SIETE CIVILES MUNICIPALES DE  
DE CONOCIMIENTO EXCLUSIVO DE LOS DESPACHOS COMISORIOS DE  
CALI**

**H A C E   S A B E R :**

Que en el caso que se identifica más adelante, se dictó auto que los comisiona para la práctica de la diligencia de entrega de bien inmueble arrendado y que en su momento se describirá:

PROCESO : VERBAL DE RESTITUCION DE TENENCIA  
DEMANDANTE : BANCOLOMBIA S.A.  
APODERADO : NOEL ALBERTO CALDERON HUERTAS  
C.c.No. 17.348.888 y T.P. No. 88.460 del C.S.J.  
DEMANDADO : JUAN CAMILO HERNANDEZ

**BIEN INMUEBLE MATERIA  
DE ENTREGA:**

Se trata del bien inmueble objeto de Contrato Leasing No. 250573, ubicado en la Carrera 83A No. 48-24, Apto. A-701, Bloque A, Conjunto Residencial La Farfala de esta ciudad.

En cumplimiento a la comisión tendrá facultades para:

- 1°.- Señalar fecha y hora para la diligencia.
- 2.- Hacer entrega del bien mueble antes señalado, al representante legal de la entidad demandante o a quien sus derechos legalmente represente

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez la presente actuación, para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**A. No. 3296**  
**EJECUTIVO**  
RADICACION No. 2021-0787-00

**RAMA JUDICIAL**



**CALI – VALLE**

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

Teniendo en cuenta que la reforma de la demanda a que se contrae el memorial inmediatamente anterior es procedente, según lo dispuesto en el art. 93 del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali,

RESUELVE :

- PRIMERO : ADMITIR la reforma de la demanda presentada dentro de la presente ejecución.
- SEGUNDO: Ténganse como adicionadas pretensiones de la demanda.
- TERCERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva a favor del Conjunto Residencial Castilla – Propiedad Horizontal-, en contra del señor Armando Diuza Jori, mayor y vecino de esta ciudad, para que dentro del término de cinco (5) días cancele a la parte demandante, las siguientes sumas de dinero:
- a).- Por la suma de \$307.272.00 pesos m/cte., por concepto de saldo de la cuota de administración correspondiente al mes de agosto de 2021.
  - b).- Por la suma de \$420.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de septiembre de 2021.
  - c).- Por la suma de \$420.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de octubre de 2021.
  - d).- Por la suma de \$420.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de noviembre de 2021.
  - e).- Por la suma de \$420.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de diciembre de 2021.
  - f).- Por la suma de \$420.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de enero de 2022.
  - g).- Por la suma de \$420.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de febrero de 2022.
  - h).- Por la suma de \$420.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de marzo de 2022.
  - i).- Por la suma de \$445.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de abril de 2022.

- j).- Por la suma de \$445.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de mayo de 2022.
- k).- Por la suma de \$445.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de junio de 2022.
- l).- Por la suma de \$445.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de julio de 2022.
- ll).- Por la suma de \$445.000.00 pesos m/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de agosto de 2022.
- m).- Por las cuotas de administración y los respectivos intereses de mora que se causen con posterioridad al mes de agosto de 2022.
- n).- Por los intereses de mora sobre cada una de las anteriores cuotas de administración, desde la fecha en que se hicieron exigibles, hasta el día en que se efectúe el pago total de las mismas

CUARTO: NOTIFIQUESE de la presente providencia al demandado, conjuntamente con el auto de mandamiento de pago de fecha 16 de noviembre de 2021, en la forma prevista en el art. 291 ss del Código General del Proceso

### NOTIFÍQUESE

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal

<p>JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE DEL CAUCA EN ESTADO Nro. <u>195</u> DE HOY <u>2</u> DE <u>NOVIEMBRE DE 2022</u> NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE. <b>ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS</b> Secretario</p>
--

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre 2022. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO ESPECIAL No. 268**  
**EJECUTIVO SINGULAR**  
**RAD. 2021-00834-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, primero de noviembre de del dos mil veintidós.

El Banco Agrario De Colombia S.A., junto con el Fondo Nacional de Garantías S.A. – CONFÉ subrogación parcial, a través de apoderado judicial, promueven demanda ejecutiva en contra de los señores Melina Campo Prieto y Juan Pablo Prieto Medrano, con base en el pagaré No. 069036110006704 y obligación No 725069030204354 del 17 de julio de 2018 aportado como instrumento de recaudo ejecutivo.

En tal dirección, se observa que los demandados Melina Campo Prieto y Juan Pablo Prieto Medrano, al momento de la presentación de la demanda, se encuentran en mora de pagar la obligación pactada en el título valor, razón por la cual esta Agencia Judicial libró orden de apremio No. 099 del 14 de enero de 2022, por concepto de las sumas de dinero relacionadas en el acápite de las pretensiones del libelo introductorio.

Entre tanto, las citaciones tendientes a lograr la notificación personal de los demandados Melina Campo Prieto y Juan Pablo Prieto Medrano arrojaron resultados negativos, para lo cual se suscita el emplazamiento del mismo de conformidad con el artículo 293 del C.G.P., la publicación del edicto emplazatorio fueron realizadas en debida forma ante el Registro Nacional de Personas Emplazadas, por ende, se designa Curadora *Ad-Litem* con quien se surte la notificación del mandamiento de pago, el Auxiliar de la Justicia en calidad de tal y en representación de los demandados contesta la demanda dentro del término de ley sin proponer excepciones a las pretensiones de la parte demandante.

Mediante auto No. 3969 del 28 de octubre de 2022, se aceptó la subrogación parcial, que realizó Banco Agrario de Colombia S.A. al Fondo Nacional de Garantías S.A. – CONFÉ, por valor de (\$49.997.934), como consecuencia de lo anterior, se tiene a ésta última entidad como demandante.

Así las cosas, se tiene que la parte demandante dentro del presente litigio es el Banco Agrario De Colombia S.A. y el Fondo Nacional de Garantías S.A. – CONFÉ subrogatario parcial, personas jurídicas, que están actuando a través de apoderado judicial; por su parte, el extremo pasivo se halla integrado por los demandados Melina Campo Prieto y Juan Pablo Prieto Medrano, personas naturales, así mismo, el lugar señalado en la demanda como domicilio de esta, al igual que la cuantía de ese asunto hacen que el Despacho sea competente para conocer de esta acción.

#### **CONSIDERACIONES:**

En tratándose de una demanda de ejecución con título ejecutivo se precisa que este cumpla con las exigencias del artículo 422 del Código de General del Proceso, esto es, que se trate de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, o lo que es lo mismo que preste mérito ejecutivo. De la misma manera se observa que el mismo cumple con los requisitos establecidos en los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, por cuanto contiene una promesa incondicional de pagar una cantidad de dinero, actualmente exigible, encontrándose

amparado el instrumento por una presunción de autenticidad, dado que en su oportunidad no fueron tachados o redargüidos de falsos por los convocados Melina Campo Prieto y Juan Pablo Prieto Medrano, quien son los directamente obligados frente a estos y el Banco Agrario De Colombia S.A. y el Fondo Nacional de Garantías S.A. – CONFÉ subrogatario parcial, su actuales beneficiarios.

Por lo tanto, como quiera que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado en razón a que la ritualidad del proceso se ha observado en debida forma, no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones a las pretensiones en término de Ley, y en razón a que el título ejecutivo presentado para hacer exigible el compromiso adquirido por los demandados Melina Campo Prieto y Juan Pablo Prieto Medrano, cumple los requisitos de ley, se impone, conforme lo preceptuado en el artículo 440 del C.G.P. seguir adelante la ejecución, practicar la liquidación del crédito y sus intereses, y condenar en costas a la parte ejecutada, ordenando posteriormente el avalúo de los bienes embargados y secuestrados y de aquellos que se llegaren a embargar y secuestrar, para llevar a cabo su posterior remate.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **LLÉVESE** adelante la ejecución en contra de los demandados Melina Campo Prieto y Juan Pablo Prieto Medrano, con base en el pagaré No. 069036110006704 y obligación No 725069030204354 del 17 de julio de 2018 aportado como instrumento de recaudo ejecutivo, y a favor del Banco Agrario De Colombia S.A. y el Fondo Nacional de Garantías S.A. – CONFÉ subrogatario parcial, y conforme a lo ordenado en la providencia No. 099 del 14 de enero de 2022 y auto 3969 del 328 de octubre de 2022, proferidos en su contra.

**SEGUNDO:** **ORDENASE** el avalúo de los bienes embargados y secuestrados y de aquellos que se llegaren a embargar para llevar a cabo su posterior remate, practicar la liquidación del crédito, con el producto páguese la obligación, los intereses y costas.

**TERCERO:** **PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito.

**CUARTO:** **CONDÉNESE** en costas al demandado, Liquidense por secretaría.

### **NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
**NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO No. 3969**  
**EJECUTIVO**  
**RADICACIÓN No. 2021-00834**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

En atención a las solicitudes que anteceden, encaminadas al reconocimiento de la subrogación parcial del crédito perseguido por el la sociedad Banco Agrario de Colombia S.A. a favor del Fondo Nacional de Garantías S.A. -CONFÉ, y a que se ordene nueva dirección de los demandados, el Juzgado,

**PRIMERO:** **ACEPTAR** la subrogación parcial, que realizó el Banco Agrario de Colombia S.A. a favor del Fondo Nacional de Garantías S.A. -CONFÉ, por valor de cuarenta y nueve millones novecientos noventa y siete mil novecientos treinta y cuatro pesos (\$49.997.934.00), como consecuencia de lo anterior, se tiene a ésta última entidad como demandante.

**SEGUNDO:** **AGRÉGUESE** a los autos el escrito de subrogación allegado para que obre y conste.

**TERCERO:** **RECONOCER** personería a la doctora Elcira Olivia Ibarra Escobar, identificada con cédula de ciudadanía No. 31.892.466 y T.P No. 216305 del C.S.J, como apoderado judicial de la acreedora, conforme los términos del poder conferido.

**CUARTO:** Deniéguese la solicitud de agotar nueva dirección de notificación, toda vez que la parte demandante manifestó mediante solicitud del 17/06/2022 que ignoraba el lugar a ser citado a los demandados, por tanto se ordenó el emplazamiento de los convocados.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**JAIME LOZANO RIVERA**

Dlcm

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE DEL CAUCA**  
EN ESTADO Nro. **195** DE HOY **2 DE NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

LIQUIDACION :

A continuación procedo a realizar la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada.

AGENCIAS EN DERECHO .....	\$ 5.585.092.00
SERVICIO DE MENSAJERIA.....	\$ 14.000.00
	<hr/>
	TOTAL \$ 5.599.092.00

SON : CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL, NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

A. No. 3935  
EJECUTIVO  
Rad. No. 2021-00849-00

RAMA JUDICIAL



CALI - VALLE

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

El juzgado tiene a bien impartir su aprobación a la liquidación de costas que antecede.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 1º de noviembre de 2022.

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



CALI - VALLE

A. No. 3827  
EJECUTIVO  
Radicación No. 2021-00853-00

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

Como quiera que la notificación mediante mensaje de datos al buzón electrónico de la codemandada Diana Carolina Montero Marín fue realizada en debida forma, dispone la Instancia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, tener por notificado a la misma, del auto de mandamiento de pago adiado 31 de enero de 2022, a partir del 14 de febrero de 2022.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal/.

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 1º de noviembre de 2022.

ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS  
Secretario

RAMA JUDICIAL



CALI - VALLE

A. No. 3828  
EJECUTIVO  
Radicación No. 2022-00008-00

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

Como quiera que la notificación mediante mensaje de datos al buzón electrónico de los demandados, Supermercado Bochalema S.A.S. y Paola Alejandra Jurado Ortiz fue realizada en debida forma, dispone la Instancia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, tener por notificados a los mismos, del auto de mandamiento de pago No. 155 adiado 20 de enero de 2022, a partir del 5 de octubre de 2022.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
JAIME LOZANO RIVERA

fal/.

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

**LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL**  
**SOLICITANTE: JOHANA MELISSA LUCUMÍ VELASCO**  
**RADICADO: 760014003026-2022-00021-00**

**AUTO N° 3801**

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

Del inventario y avalúo allegado por el liquidador, córrase traslado a las partes por el término de diez (10) días de conformidad con el artículo 567 del C.G.P., para que presenten observaciones, y si lo estiman pertinente alleguen avalúo. diferente.

Se informa a las partes que podrán acceder al citado inventario y avalúo a través del siguiente en enlace: [inventario y avaluo](#)

Por otra parte, se reconocerá personería a la abogada Blanca Jimena López Londoño para que actúe como apoderada judicial del acreedor Fenalco.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez el presente proceso, para el resolver el memorial allegado por la parte demandada. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
*Secretario*

**AUTO No. 3754**  
**EJECUTIVO**  
**RADICACIÓN NO. 2022-00132-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

El demandado Manuel José Cobo Piedrahita otorga poder a una abogada para que lo represente dentro del presente asunto, al cual se le debe dar el trámite previsto en el inciso 2° del artículo 301 del C.G.P.

Conforme a lo anterior, el Juez,

**RESUELVE:**

- PRIMERO:** **TENER** notificado por conducta concluyente al demandado Manuel José Cobo Piedrahita del auto de mandamiento de pago a partir de la notificación del presente auto por **estado**.
- SEGUNDO:** **RECONOCER** personería amplia y suficiente a la Dra. Carmen Helena Barona Bastidas, para actuar como apoderada del convocado Cobo Piedrahita en los términos del poder conferido.
- TERCERO:** **POR SECRETARIA** se pone a disposición de la parte demandada el link del proceso a través del siguiente enlace: [76001400302620220013200](https://76001400302620220013200).

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez el presente proceso, para resolver el memorial de terminación que antecede. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
*Secretario*

**AUTO TERMINACION No. 313**  
**EJECUTIVO**  
**RADICACIÓN NO. 2022-00145-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

En observancia con la nota secretarial que antecede y dado que la solicitud presentada reúne los requisitos exigidos en el artículo 461 el Código General del Proceso, sin que obre solicitud de remanentes, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso ejecutivo singular promovido por la **Corporación Liceo Benalcázar**, legalmente representada y con domicilio en esta ciudad, en contra de los señores **Juan Felipe Ramírez Mock Kow y Alexandra Viveros Ramírez**, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** **ORDÉNESE** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, librando los oficios a que haya lugar.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **195** DE HOY **2 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
*Secretario*



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

---

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

**Oficio No. 3203**

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS ZONA NORTE  
Bogotá DC.**

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: CORPORACION LICEO BELANCAZAR NIT. 890.302.421-3  
DEMANDADO: JUAN FELIPE RAMIREZ MOCK KOW C.C. 94.060.312  
ALEXANDRA VIVEROS RAMIREZ C.C. 1.130.637.042  
RADICACION: 76001 40 03 026 2022 00145 00**

Por medio del presente me permito comunicarle que, de conformidad con lo dispuesto por el Juzgado, mediante Auto de Terminación. No. 313 del 1° de noviembre de 2022, se dio por terminado por pago total de la obligación, en consecuencia, se ordenó el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

En consecuencia, sírvase dejar sin ningún efecto nuestro **oficio No. 900 del 09 de marzo de 2022**, mediante el cual se ordenó el **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria **50N-20643022 y 50N-20643042** denunciado como de propiedad del demandado **JUAN FELIPE RAMIREZ MOCK KOW** identificado con la **C.C. No. 94.060.312**.

Sírvase proceder de conformidad,

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**PALACIO DE JUSTICIA PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA  
CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11  
TELEFONO 8986868 EXT 5262  
E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CALI – VALLE DEL CAUCA**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

---

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

**Oficio No. 3203**

Señor  
**GERENTE**

**OFICIO CIRCULAR**

**REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR**  
**DEMANDANTE: CORPORACION LICEO BELANCAZAR NIT. 890.302.421-3**  
**DEMANDADO: JUAN FELIPE RAMIREZ MOCK KOW C.C. 94.060.312**  
**ALEXANDRA VIVEROS RAMIREZ C.C. 1.130.637.042**  
**RADICACION: 76001 40 03 026 2022 00145 00**

Por medio del presente me permito comunicarle que, de conformidad con lo dispuesto por el Juzgado, mediante Auto de Terminación. No. 313 del 1° de noviembre de 2022, se dio por terminado por pago total de la obligación, en consecuencia, se ordenó el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

En consecuencia, sírvase dejar sin ningún efecto nuestro oficio No. 899 del 09 de marzo de 2022, mediante el cual se ordenó el embargo de los dineros que tenga o pudiera llegar a tener depositados la demandada en las cuentas corrientes, ahorros, CDT, CDAT a su favor, y que por cualquier otro concepto posea en las entidades bancarias: **BANCO DE BOGOTA, BANCO POPULAR, BANCO AV VILLAS, BANCOLOMBIA, SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DE OCCIDENTE, BBVA, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO DE COLOMBIA, BANCO SUDAMERIS.**

Sírvase proceder de conformidad,

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**PALACIO DE JUSTICIA PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA**  
**CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11**  
**TELEFONO 8986868 EXT 5262**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**

LIQUIDACION :

A continuación procedo a realizar la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandada.

AGENCIAS EN DERECHO .....\$ 4.734.125.00

TOTAL \$ 4.734.125.00

SON : CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CUATROMIL, CIENTO VEINTICINCO PESOS M/CTE.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

A. No. 3950

EJECUTIVO

Rad. No. 2022-00291-00

RAMA JUDICIAL



CALI - VALLE

**JUZGADO VEINTISEIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

El juzgado tiene a bien impartir su aprobación a la liquidación de costas que antecede.

Respecto a la liquidación del crédito allegada por la apoderada judicial demandante, indíquese que la misma se agregará a los autos para ser tenida en cuenta en su debida oportunidad procesal, dada la remisión del presente proceso a los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencia de esta ciudad.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

Fal

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
**NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARÍA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS.**

Secretario

**AUTO No. 3918  
EJECUTIVO  
RAD. 2022-00314-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, primero de noviembre del dos mil veintidós.

**GLÓSESE** para que obre y conste a los autos el escrito mediante el cual la parte demandante acredita la notificación fallida, a la dirección Calle 14 # 5 - 21de Cali – Valle, surtida al demandado Luis Alejandro Romero Barco, Resultado Dirección incompleta, en los términos del artículo 291 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario**

CONSTANCIA DE SECRETARIA: A Despacho del señor Juez las presentes diligencias para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

Cali, 1º de noviembre de 2022.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS**

Secretario

RAMA JUDICIAL



CALI - VALLE

**A. No. 3829**

**EJECUTIVO**

**Radicación No. 2022-0398-00**

JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

De la actuación que antecede emanada de la empresa de servicio postal autorizado, evidencia el Despacho que la notificación realizada mediante mensaje de datos al buzón electrónico del demandado Camilo Andrés Reyes Bayamón fue realizada en debida forma, por tanto, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022 se tendrá por notificado al susodicho, del auto de mandamiento ejecutivo fechado 8 de julio de 2022, a partir del 5 de octubre de 2022.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

fal/.

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
**NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez el presente proceso, para resolver el memorial de terminación que antecede. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
*Secretario*

**AUTO TERMINACION No. 314**  
**EJECUTIVO**  
**RADICACIÓN NO. 2022-00426-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

En observancia con la nota secretarial que antecede y dado que la solicitud presentada reúne los requisitos exigidos en el artículo 461 el Código General del Proceso, sin que obre solicitud de remanentes, el Juzgado,

**RESUELVE:**

- PRIMERO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso ejecutivo promovido por la **PARCELACIÓN ALTOS DE LA CALLANA P.H**, en contra del **BANCO DE OCCIDENTE S.A.**, por pago total de la obligación.
- SEGUNDO:** **ORDÉNESE** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas, librando los oficios a que haya lugar.
- TERCERO:** Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO No. 3964**  
**HIPOTECARIO**  
**RAD. 2022-00453-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, primero de octubre de dos mil veintidós.

Asentada la medida previa deprecada sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-100585 de propiedad de las demandadas **Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga**, En consecuencia, la Instancia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR SECUESTRO** del bien el inmueble ubicado en Carrera 63 A # 5-11 EDF. 2 CONJUNTO ARQUITECTONICO EL MAYORAZGO II, APARTAMENTO 402-2 en esta ciudad, inscrito en la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-100585, denunciado como de propiedad de las demandadas **Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga**.

**SEGUNDO:** Para la práctica de la anterior diligencia, se comisiona a los Juzgados Treinta y Seis y Treinta y Siete Civiles Municipales de Conocimiento exclusivo de los despachos comisorios de esta ciudad (**REPARTO**), a quien se libraré despacho comisorio con los insertos del caso, facultándoles para designar y posesionar al secuestre de la lista de auxiliares de la justicia de esta ciudad.

**LÍBRESE** Despacho Comisorio No. **64**, dirigido a JUZGADOS TREINTA Y SEIS y TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE CALI (REPARTO)

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**  
**PALACIO DE JUSTICIA PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA**  
**CARRERA 10 No. 12-15 PISO 11**  
**TELEFONO 8986868 EXT 5262**  
**E-MAIL: j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

**DESPACHO COMISORIO No. 64**

**EL JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE CALI COMISIONA A LOS:**

**A LOS**

**JUZGADOS TREINTA Y SEIS y TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
**(REPARTO)**

**HACE SABER:**

Que en el proceso que se identifica más adelante, se dictó auto ordenándole la práctica de la diligencia de SECUESTRO del bien inmueble que en su momento se describirá:

**PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**  
**DEMANDANTE: LIBARDO LONDOÑO CALDERON C.C. 5.928.396**  
**DEMANDADO: GLADYS GIL ZÚÑIGA C.C. 31.469.948**  
**LUZ MARINA GIL ZÚÑIGA C.C. 31.471.460**

En cumplimiento a la comisión tendrá facultades para:

- 1°.- Señalar fecha y hora para la práctica de la diligencia de secuestro.
- 2°.- Designar al secuestro de la lista de auxiliares de esta ciudad.
- 3°.- Sub comisionar
- 4°.- Fijar gastos y honorarios.

**INSERTOS:**

**DECRETAR SECUESTRO** del bien el inmueble ubicado en Carrera 63 A # 5-11 EDF. 2 CONJUNTO ARQUITECTONICO EL MAYORAZGO II, APARTAMENTO 402-2 en esta ciudad, inscrito en la Oficina de Instrumentos Públicos de Cali, bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-100585, denunciado como de propiedad de las demandadas **Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga**.

Se adjunta copia del certificado de tradición del bien inmueble matrícula inmobiliaria No. **370-100585**, donde aparece debidamente la medida cautelar materia de secuestro.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente actuación. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**AUTO ESPECIAL No. 267**  
**HIPOTECARIO**  
**RAD. 2022-00453-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, primero de noviembre del dos mil veintidós.

El señor Libardo Londoño Calderón, promueve proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real hipotecaria, a través de apoderado judicial, en contra de las señoras Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga, con base en las obligaciones contenidas en los pagarés Nos. 01, 02 y 03<sup>1</sup>.

En tal dirección, se observa que las demandadas Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga, al momento de presentación de la demanda se encuentran en mora de pagar las obligaciones, razón por la cual esta Agencia Judicial libró orden de apremio No. 2484 proferido el 11 de julio de 2022<sup>2</sup>, por concepto de las sumas de dinero relacionadas en el acápite de las pretensiones del libelo introductorio.

Entre tanto, de conformidad al inciso final del artículo 292 del C.G.P., procedió a notificar a las convocadas Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga, toda vez que se acusó recibo del aviso y enviándoles copia del mandamiento de pago, lo cual es indicativo que las demandadas las Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga se encuentran enteradas del proceso de la referencia que cursa en su contra, empero, guardaron silencio dentro del término de ley concedido para proponer excepciones en torno a las pretensiones de la demanda instaurada en su contra.

Así las cosas, se tiene que la parte demandante dentro del presente litigio es el señor Libardo Londoño Calderón, persona natural, que ha estado actuando a través de apoderado judicial; por su parte, el extremo pasivo se halla integrado por las Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga, personas naturales, así mismo, el lugar señalado en la demanda como domicilio de estas, al igual que la cuantía de ese asunto hacen que el Despacho sea competente para conocer de esta acción.

**CONSIDERACIONES:**

En tratándose de una demanda de ejecución con título ejecutivo se precisa que éste cumpla con las exigencias del artículo 422 del Código de General del Proceso, esto es, que se trate de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, o lo que es lo mismo que preste mérito fejeutivo. De la misma manera se observa que el mismo cumple con los requisitos establecidos en los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, por cuanto contienen una promesa incondicional de pagar una cantidad de dinero, actualmente exigible, encontrándose amparado el instrumento por una presunción de autenticidad, dado que en su oportunidad no fue tachado o redargüido de falso por las convocadas Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil

---

<sup>1</sup> Archivo Digital # 02

<sup>2</sup> Archivo digital # 05

Zúñiga, quienes son las directamente obligadas frente este y el señor Libardo Londoño Calderón, su actual beneficiario.

En tales circunstancias, como quiera que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado en razón a que la ritualidad del proceso se ha observado en debida forma, no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones a las pretensiones en término de Ley, y en razón a que el título ejecutivo presentado para hacer exigible el compromiso adquirido por las demandadas Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga, cumple los requisitos de ley, se impone, conforme lo preceptuado en el numeral 3 del artículo 468 del C.G.P. seguir adelante la ejecución, practicar la liquidación del crédito y sus intereses, y condenar en costas a la ejecutada, ordenando posteriormente el avalúo de los bienes embargados y secuestrados y de aquellos que se llegaren a embargar y secuestrar, para llevar a cabo su posterior remate.

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** **LLÉVESE** adelante la ejecución en contra de las señoras Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga y a favor del señor Libardo Londoño Calderón, conforme a la orden de apremio No. 2484 proferido el 11 de julio de 2022, proferida en su contra.

**SEGUNDO:** **DECRETAR** la venta en subasta pública de los bienes inmuebles distinguidos con Matricula inmobiliaria No. 370-100585 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali – Valle del Cauca, que se encuentra registrado a nombre de las demandadas Gladys Gil Zúñiga y Luz Marina Gil Zúñiga, identificadas con cedula de ciudadanía No. 31.469.948 y 31.471.460.

**TERCERO:** **PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito.

**CUARTO:** **CONDÉNESE** en costas al demandado, Líquidense por secretaría.

### **NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA**  
EN ESTADO Nro. **195** DE HOY **2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**INFORME DE SECRETARÍA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS.**  
Secretario

**AUTO No. 3915**  
**EJECUTIVO**  
**RAD. 2022-00464-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, primero de noviembre del dos mil veintidós.

Como quiera que el apoderado de la parte actora acreditó que al correo electrónico [alexisbalanta90@gmail.com](mailto:alexisbalanta90@gmail.com) Id mensaje 436068<sup>1</sup>, adscrito a nombre del codemandado Javier Alexis Balante Castro se acusó de recibido la notificación del mandamiento de pago y corrección numeral segundo mandamiento de pago y de las demás piezas procesales, conforme lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, la instancia tendrá al codemandado Javier Alexis Balante Castro por notificado de la orden de apremio, a partir del 23 de septiembre de 2022.

Entretanto, se observa que se encuentra pendiente que la parte actora cumpla con la carga procesal de la notificación a la codemandada María Aydee Ortiz de la orden compulsiva de pago, toda vez que no se acompañó el resultado de la notificación con los anexos, para seguir adelante la ejecución, con fundamento en el numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

Firma manuscrita en tinta negra que parece decir "JAIME LOZANO RIVERA".  
**JAIME LOZANO RIVERA**

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA**  
EN ESTADO Nro. **195** DE HOY **2** DE  
**NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

<sup>1</sup> Archivo Digital # 18

INFORME DE SECRETARIA: Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente solicitud. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

AUTO No. 3933  
DIVISORIO  
RAD. 2022-00500-00

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Santiago de Cali, primero de noviembre de dos mil veintidós.

Dentro del presente asunto, se allega de petición del apoderado de la parte demandante, solicitando la corrección del auto que decreto la venta en pública subasta del bien inmueble objeto de litigio, como quiera que se indicó una dirección diferente en el numeral 3°, así las cosas, se accederá lo solicitado, en los términos del artículo 286 del C.G.P., como quiera que se cometió en un error al dictarse la misma.

En mérito de lo expuesto, el Juez,

RESUELVE:

**PRIMERO:** **CORREGIR** el numeral 2° y 3° del auto interlocutorio No. 3750 del 18 de octubre de 2022, con el que se decretó la venta en pública subasta del bien inmueble objeto de litigio.

**SEGUNDO:** **CONSECUENTE** este quedará así:

**“SEGUNDO: ORDENAR** el secuestro del bien inmueble ubicado en la carrera 3 B No. 45-53 apartamento 101 del Edificio Rengifo barrio Salomia del municipio de Cali, distinguido con matrícula inmobiliaria **No. 370-630212**, denunciado como de propiedad de las partes e identificado conforme a los linderos contenidos en la escritura pública No. 2.661 del 27 de julio de 2015, según la anotación No. 6 del correspondiente folio de matrícula inmobiliaria y la escritura pública No. 4649 del 25 de noviembre de 2015, según la anotación No. 7, otorgadas en la Notaría 23° del Círculo de Cali.

**TERCERO: COMISIONAR** a los Juzgados Treinta y Seis y Treinta y Siete Civiles Municipales de Cali (Reparto), de conformidad con **el inciso 3 artículo 38 del Código General del Proceso**, sin que pueda hacer devolución de la comisión hasta tanto esté concluida **inciso 4 y 5 artículo 39 C.G.P.**, So pena de las sanciones previstas en **los numerales 2 y 3 artículo 44** y la remisión de copias para las investigaciones penales correspondientes, facultándolo para **subcomisionar de ser necesario**, para que se sirvan llevar a efecto la **DILIGENCIA de SECUESTRO** del bien inmueble ubicado en la carrera 3 B No. 45-53 apartamento 101 del Edificio Rengifo barrio Salomia del municipio de Cali, distinguido con matrícula inmobiliaria **No. 370-630212**, denunciado como de propiedad de las partes e identificado conforme a los linderos contenidos en la escritura pública No. 2.661 del 27 de julio de 2015, según la anotación No. 6 del correspondiente folio de matrícula inmobiliaria y la escritura pública No. 4649 del 25 de noviembre de 2015, según la anotación No. 7, otorgadas en la Notaría 23° del Círculo de Cali. **REMITASE** Despacho Comisorio acompañado de la providencia que confiere la comisión, y de las

piezas ordenadas y que soliciten las partes, quienes deberán acreditar su respectivo diligenciamiento. Se fijarán como honorarios al auxiliar de la justicia la suma de **\$150.000.00**".

**TERCERO:** **LIBRESE** por secretaría el despacho comisorio respectivo, que deberá ser tramitado directamente por la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
**NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario



**DESPACHO COMISORIO #62**  
**EL JUZGADO VEINTISEÍS CIVIL MUNICIPAL DE CALI (VALLE)**  
**A LOS**  
**JUZGADOS TREINTA Y SEIS Y TREINTA Y SIETE CIVILLES MUNICIPALES DE CALI (Reparto)**  
**HACE SABER**

Que se dictó auto que lo **COMISIONA** para la práctica de la diligencia de **SECUESTRO** del bien inmueble objeto de este proceso ubicado en la carrera 3 B No. 45-53 apartamento 101 del Edificio Rengifo barrio Salomia del municipio de Cali, distinguido con matrícula inmobiliaria **No. 370-630212**, dentro del proceso que se relaciona:

**PROCESO:** DIVISORIO DE PRIMERA INSTANCIA  
**DEMANDANTE:** YANETH RENGIFO DE MOTTA y Otros  
**APODERADO:** GUILLERMO CORTES BEDOYA  
TP No. 357.078 CSJ  
**DEMANDADO:** ANA MILENA RENGIFO ARIAS y Otros  
**RADICACIÓN:** 76001 40 03 026 2022 00500 00

**I N S E R T O S:**

**COMISIONAR** a los Juzgados Treinta y Seis y Treinta y Siete Civiles Municipales de Cali (Reparto), de conformidad con **el inciso 3 artículo 38 del Código General del Proceso**, sin que pueda hacer devolución de la comisión hasta tanto esté concluida **inciso 4 y 5 artículo 39 C.G.P.**, So pena de las sanciones previstas en **los numerales 2 y 3 artículo 44** y la remisión de copias para las investigaciones penales correspondientes, facultándolo para **subcomisionar de ser necesario**, para que se sirvan llevar a efecto la **DILIGENCIA de SECUESTRO** del bien inmueble ubicado en la carrera 3 B No. 45-53 apartamento 101 del Edificio Rengifo barrio Salomia del municipio de Cali, distinguido con matrícula inmobiliaria **No. 370-630212**, denunciado como de propiedad de las partes e identificado conforme a los linderos contenidos en la escritura pública No. 2.661 del 27 de julio de 2015, según la anotación No. 6 del correspondiente folio de matrícula inmobiliaria y la escritura pública No. 4649 del 25 de noviembre de 2015, según la anotación No. 7, otorgadas en la Notaría 23° del Círculo de Cali.

**REMITASE** Despacho Comisorio acompañado de la providencia que confiere la comisión, y de las piezas ordenadas y que soliciten las partes.

Para su pronto diligenciamiento se libra el presente despacho comisorio hoy primero de noviembre de Dos Mil veintidós.

Concluida la misma se devolverá el Despacho al Juez Comitente, sin que sea permitida al comisionado ninguna actuación posterior.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
**Secretario**

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: FINANZAUTO S.A. BIC**  
**DEUDOR: ISRAEL MARTINEZ MUÑOZ**  
**RADICACIÓN 760014003026-2022-00573-00**

**AUTO N° 274**

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

Como quiera que el vehículo automotor de placas **JTL-787** se encuentra decomisado y puesto a disposición del Despacho, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar el levantamiento de la orden **DECOMISO** recaída sobre el vehículo automotor propiedad del garante ISRAEL MARTINEZ MUÑOZ distinguido con las placas **JTL-787** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali.

**SEGUNDO:** Ordenase la entrega al acreedor Bancolombia S.A, del rodante distinguido con las placas **JTL-787** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali, para lo cual se oficiará al parqueadero Bodegas J.M S.A.S.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI

---

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

*Oficio No.3217*

Señores

**POLICIA METROPOLITANA – SECCIÓN AUTOMOTORES**  
Ciudad

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: FINANZAUTO S.A. BIC**  
**DEUDOR: ISRAEL MARTINEZ MUÑOZ**  
**RADICACIÓN 760014003026-2022-00573-00**

Comedidamente me permito informarles que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este Juzgado decretó el levantamiento de la orden de DECOMISO recaída sobre el vehículo automotor propiedad del garante ISRAEL MARTINEZ MUÑOZ distinguido con las placas **JTL-787** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali.

En consecuencia, procederán a dejar sin efecto la orden de DECOMISO contenida en el oficio No. 2946 del 27 de septiembre de 2022

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

Carrera 10 N° 12-15 PISO 11  
E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
CALI – VALLE DEL CAUCA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI

---

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

*Oficio No.3218*

Señores  
**BODEGAS J.M**  
Callejón el silencio Tra 5489-3 CTO Juanchito

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: FINANZAUTO S.A. BIC**  
**DEUDOR: ISRAEL MARTINEZ MUÑOZ**  
**RADICACIÓN 760014003026-2022-00573-00**

Comedidamente me permito informarles que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este Juzgado decretó el levantamiento de la orden de DECOMISO recaída sobre el vehículo automotor propiedad del garante ISRAEL MARTINEZ MUÑOZ distinguido con las placas **JTL-787** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali.

En consecuencia, procederán a realizar la entrega del citado automotor a la sociedad demandante **FINANZAUTO S.A BIC** o a su apoderado judicial, Fernando Triana Soto con T.P 45.265 del C.S.J.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**Carrera 10 N° 12-15 PISO 11**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

---

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

*Oficio No.3219*

Señores

**SECRETARÍA DE TRÁNSITO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI**  
Ciudad

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: FINANZAUTO S.A. BIC**  
**DEUDOR: ISRAEL MARTINEZ MUÑOZ**  
**RADICACIÓN 760014003026-2022-00573-00**

Comedidamente me permito informarles que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este Juzgado decretó el levantamiento de la orden de DECOMISO recaída sobre el vehículo automotor propiedad del garante ISRAEL MARTINEZ MUÑOZ distinguido con las placas **JTL-787** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali.

En consecuencia, procederán a dejar sin efecto la orden de DECOMISO contenida en el oficio No. 2947 del 27 de septiembre de 2022

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**Carrera 10 N° 12-15 PISO 11**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**

**INFORME DE SECRETARÍA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS.**

Secretario

**AUTO No. 3916  
EJECUTIVO  
RAD. 2022-00578-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Santiago de Cali, primero de noviembre del dos mil veintidós.

Como quiera que la parte actora acreditó que al correo electrónico [mateoriosl22@gmail.com](mailto:mateoriosl22@gmail.com), adscrito a nombre del demandado Mateo Ríos López se acusó de recibido la notificación personal del auto que admite la demanda Declarativa Especial Monitoria de Única Instancia instaurada por Luis Fernando Cortes Castañeda y de las demás piezas procesales, conforme lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, la instancia tendrá al demandado Mateo Ríos López por notificado de la Admisión de la demanda, a partir del 06 de octubre de 2022.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

**JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS  
Secretario**

**INFORME DE SECRETARÍA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZALEZ HOYOS.**  
Secretario

**AUTO No. 3963**  
**PRENDARIO**  
**RAD. 2022-00599-00**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

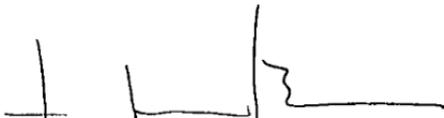
Santiago de Cali, primero de noviembre del dos mil veintidós.

Como quiera que el apoderado de la parte actora acreditó que al correo electrónico [jicarojoven@gmail.com](mailto:jicarojoven@gmail.com), adscrito a nombre del demandado José Luis Caro Joven, se acusó de recibido la notificación del mandamiento de pago y de las demás piezas procesales, conforme lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, la instancia tendrá al ejecutado por notificado de la orden de apremio, a partir del 13 de octubre de 2022.

Entretanto, respecto a la solicitud de seguir adelante la ejecución, indíquesele al apoderado que se encuentra pendiente que la parte actora cumpla con la carga procesal de acreditar el certificado de tradición con la inscripción de embargo del bien objeto de gravamen prendario, identificado con la placa No. **IHN 720**, por lo tanto ORDENAR a la parte demandante dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación por estado de este auto, cumpla con la carga procesal de acreditar la inscripción del embargo del bien objeto del gravamen hipotecario para dictar la providencia que señala el numeral 3° del artículo 468 del C.G.P., con fundamento en el numeral 1° del art. 317 ejusdem.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. **195** DE HOY **2 DE**  
**NOVIEMBRE DE 2022**  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022. A Despacho del señor Juez la presente diligencia para los fines pertinentes. Sírvase proveer.

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**  
**DEUDORA: BEATRIZ ELIANA PAZ TOBAR**  
**RADICACIÓN 760014003026-2022-00668-00**

**AUTO N° 273**

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

Como quiera que el vehículo automotor de placas **JOX 687** se encuentra decomisado y puesto a disposición del Despacho, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar el levantamiento de la orden **DECOMISO** recaída sobre el vehículo automotor propiedad de la garante **BEATRIZ ELIANA PAZ TOBAR** distinguido con las placas **JOX 687** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali.

**SEGUNDO:** Ordenase la entrega al acreedor Bancolombia S.A, del rodante distinguido con las placas **JOX 687** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali, para lo cual se oficiará al parqueadero Bodegas J.M S.A.S.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JAIME LOZANO RIVERA**

JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI VALLE  
DEL CAUCA  
EN ESTADO Nro. 195 DE HOY 2 DE  
NOVIEMBRE DE 2022  
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO  
DEL AUTO QUE ANTECEDE.  
**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI

---

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

*Oficio No.3220*

Señores

**POLICIA METROPOLITANA – SECCIÓN AUTOMOTORES**  
Ciudad

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**  
**DEUDORA: BEATRIZ ELIANA PAZ TOBAR**  
**RADICACIÓN 760014003026-2022-00668-00**

Comedidamente me permito informarles que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este Juzgado decretó el levantamiento de la orden de DECOMISO recaída sobre el vehículo automotor de propiedad de la garante **BEATRIZ ELIANA PAZ TOBAR** distinguido con las placas **JOX 687** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali.

En consecuencia, procederán a dejar sin efecto la orden de DECOMISO contenida en el oficio No. 2932 del 28 de septiembre de 2022

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**Carrera 10 N° 12-15 PISO 11**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI

---

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

*Oficio No.3221*

**Señores**  
**BODEGAS J.M**  
**Callejón el silencio Tra 5489-3 CTO Juanchito**

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**  
**DEUDORA: BEATRIZ ELIANA PAZ TOBAR**  
**RADICACIÓN 760014003026-2022-00668-00**

Comedidamente me permito informarles que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este Juzgado decretó el levantamiento de la orden de DECOMISO recaída sobre el vehículo automotor de propiedad de la garante **BEATRIZ ELIANA PAZ TOBAR** distinguido con las placas **JOX 687** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali.

En consecuencia, procederán a realizar la entrega del citado automotor a la demandante **FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** o a su apoderado judicial, Hugo Felipe Lizarazo Rojas con T.P 83.417 del C.S.J.

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**Carrera 10 N° 12-15 PISO 11**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO VEINTISÉIS CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI

---

Santiago de Cali, 1° de noviembre de 2022

*Oficio No.3222*

Señores

**SECRETARÍA DE TRÁNSITO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI**  
Ciudad

**APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN**  
**SOLICITANTE: FINANCIERA JURISCOOP S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**  
**DEUDORA: BEATRIZ ELIANA PAZ TOBAR**  
**RADICACIÓN 760014003026-2022-00668-00**

Comedidamente me permito informarles que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia, este Juzgado decretó el levantamiento de la orden de DECOMISO recaída sobre el vehículo automotor de propiedad de la garante **BEATRIZ ELIANA PAZ TOBAR** distinguido con las placas **JOX 687** de la Secretaria de Tránsito y Transporte Municipal de Cali.

En consecuencia, procederán a dejar sin efecto la orden de DECOMISO contenida en el oficio No. 2933 del 28 de septiembre de 2022

Atentamente,

**ALEJANDRO GONZÁLEZ HOYOS**  
Secretario

---

**Carrera 10 N° 12-15 PISO 11**  
**E-MAIL: [j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j26cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**CALI – VALLE DEL CAUCA**