

## **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, diecinueve de agosto de dos mil veinte

### **AUTO INTERLOCUTORIO No. 1013**

#### **ASUNTO**

Pasa el Despacho a resolver la solicitud de terminación del presente proceso ejecutivo singular, promovido por Conjunto Residencial Castilla Grande contra Fabio Vélez Díaz, distinguido con radicación No. 2019-01336.

#### **CONSIDERACIONES**

**1.-** La apoderada judicial de la parte actora, ha presentado escrito solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación (fl. 18 c.1).

**2.-** Revisado el proceso se tiene que se reúnen todos los presupuestos exigidos para decretar la terminación del proceso por pago total en la forma solicitada, de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso, toda vez que la apoderada judicial de la parte actora se encuentra expresamente facultada para recibir, y no se encuentra embargado el remanente. Además la solicitud fue allegada al correo institucional del Despacho desde la cuenta electrónica que la apoderada judicial actora señaló como suya en el escrito de la demanda.

**3.-** En tal virtud, se decretará la terminación del proceso por pago total de la obligación, y consecuentemente, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares y el archivo del proceso.

#### **DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, este Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo singular, promovido por Conjunto Residencial Castilla Grande contra Fabio Vélez Díaz, por pago total de la obligación, conforme el artículo 461 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas por este Despacho si a ello hubiere lugar. Oficiese.

**TERCERO: AUTORIZAR** a costa de la parte demandada, el desglose de los títulos que sirvieron de base a la ejecución, con la respectiva constancia de que la obligación se ha extinguido por pago total.

**CUARTO: ARCHIVAR** el proceso una vez ejecutoriada y cumplida esta providencia.



**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE  
CALI**

EN ESTADO No.61 DE HOY 20 DE  
AGOSTO DE 2020. NOTIFICO  
PROVIDENCIA ANTERIOR.

**GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS**