

## **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veintitrés de noviembre de dos mil veinte

### **AUTO INTERLOCUTORIO No. 1604**

#### **ASUNTO**

Pasa el Despacho a resolver la solicitud de terminación del presente proceso ejecutivo hipotecario, promovido por Bancolombia contra Luis Ernesto Suarez Figueroa, distinguido con radicación No. 2019-00970.

#### **CONSIDERACIONES**

**1.-** El apoderado de la parte actora, ha presentado escrito solicitando la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora hasta septiembre de 2020 (fl. 83 c.1).

**2.-** Revisado el proceso se tiene que se reúnen todos los presupuestos exigidos para decretar la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora en la forma solicitada, de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso, toda vez que el apoderado judicial de la parte actora se encuentra expresamente facultado para solicitar la terminación de conformidad con el artículo 658 del Código General del Proceso, y no se encuentra embargado el remanente. Además, la solicitud fue allegada al correo institucional del Despacho desde la cuenta electrónica que el apoderado judicial reportó en la demanda.

**3.-** En tal virtud, se decretará la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora, y consecuentemente, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares y el archivo del proceso.

#### **DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, este Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo hipotecario, promovido por Bancolombia contra Luis Ernesto Suarez Figueroa, por pago de las cuotas en mora hasta septiembre de 2020.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas por este Despacho si a ello hubiere lugar. Oficiese.

**TERCERO: AUTORIZAR** a costa de la parte demandante, el desglose de los títulos que sirvieron de base a la ejecución, con la respectiva constancia de que la obligación continua vigente, pues el proceso se termina por el pago de la mora.

**CUARTO: ARCHIVAR** el proceso una vez ejecutoriada y cumplida esta providencia.

Notifíquese,



**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

EN ESTADO **No. 117** DE HOY 24 DE  
NOVIEMBRE DE 2020. NOTIFICO AUTO  
ANTERIOR.

**GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS**  
EL SECRETARIO