

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 0419**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, diez de marzo de dos mil veintiuno

Ref.: Ejecutivo Hipotecario

Demandante: Banco Caja Social S.A.

Demandado: Laura Elisa Muñoz Burbano

Radicación: 2021-00062

Como quiera que la demanda fue subsanada en debida forma y por reunir los requisitos de ley, este Juzgado, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 422, 430, 431 y 468 del Código General del Proceso, **RESUELVE:**

**1.- ORDENAR** a **LAURA ELISA MUÑOZ BURBANO** pagar a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, dentro de los 5 días siguientes a la notificación de este proveído, la suma de dinero:

**1.1.-** \$37'159.370,29 por concepto de capital insoluto correspondiente al pagaré No. 399200188227, más \$4'548.307.00 por los intereses de plazo causados y no pagados desde el 31 de enero de 2020 al 26 de enero de 2021, y los intereses de mora sobre el capital a la tasa máxima legal permitida desde la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**1.2.-** \$12'582.060.26 por concepto de capital insoluto visible a pagaré No. 30019114492, más los intereses de plazo a la tasa de 23,50% efectivo anual, siempre que no exceda la máxima legal permitida, causados y no pagados desde el 19 de agosto de 2018 al 26 de enero de 2021, y los intereses de mora sobre el capital a la tasa máxima legal permitida desde la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**2.- DECRETAR** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **370-184428** de propiedad de la demandada, gravado con hipoteca. Oficiese.

**3.- NOTIFICAR** este auto a la parte demandada, quien dispone de 5 días para pagar y 10 días excepcionar.

**4.- RECONOCER** personería a la abogada María Patricia Loaiza Yepes para actuar como apoderada de la parte demandante.

**NOTIFIQUESE,**



**LORENA MEDINA COLOMA**

JUEZ

**JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

EN ESTADO **No. 036** DE HOY DE **11 DE**  
**MARZO** DE 2021. NOTIFICO AUTO  
ANTERIOR.

**GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS**  
EL SECRETARIO

Firmado Por:

**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 027 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c705f384d31804bae50e33cb7310b64963b3c948d00bd26519caba2afe7fce1**

Documento generado en 10/03/2021 05:43:53 PM