

**INTERLOCUTORIO No. 618**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, dieciséis de abril de dos mil veintiuno

Ref.: Ejecutivo singular

Demandante: Edificio Jeante P.H.

Demandado: Haydee Gómez de Solorzano

Radicación: 2021-00194

Revisada la demanda de la referencia se observa que **(i)** es necesario que la parte actora ajuste las pretensiones 108 y 110 relativas a las cuotas de administración de los meses de mayo y junio de 2020 a la literalidad del certificado de deuda allegado, ya que estas no fueron incluidas en el mismo, circunstancia que hace inviable su cobro. **(ii)** Es indispensable que se aclaren las pretensiones relativas a los intereses de mora reclamados sobre las cuotas de administración causadas, precisando los extremos temporales de causación, es decir, indicando su fecha de exigibilidad y hasta cuando se cobran.

En consecuencia, este Despacho **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda, concediendo a la parte demandante el término de 5 días para subsanar las falencias advertidas, so pena de rechazo de la demanda de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería al abogado Edgar Hernán Cerón Montoya como para actuar en calidad de apoderado de la parte actora.

Notifíquese,



**LORENA MEDINA COLOMA**  
JUEZ

JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO NO. 051 DE HOY 19 DE ABRIL DE 2021.  
NOTIFICO AUTO ANTERIOR.

GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS  
SECRETARIO

Firmado Por:

**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 027 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d31446e3c4a495486ba096c08f49adba9e6749919caafa2dc430983f8a44e4c**

Documento generado en 16/04/2021 05:13:42 PM