

Interlocutorio No. 0739

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, siete de mayo de dos mil veintiuno

Ref: Sucesión

Demandante: DEIFIDIA GOMEZ TORRES y HERNANDO GOMEZ TORRES

Causante: ANA CECILIA TORRES PARRA

Radicación: 2021-00270

De la revisión de la demanda se observa la necesidad de corregir las siguientes falencias: **(i)** En el poder adjunto no se menciona el correo electrónico del apoderado de la parte actora, el cual debe coincidir con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados, conforme lo establece en el artículo 5 del decreto 806 de 2020, allegando de ser el caso, la respectiva constancia de inscripción. **(ii)** Debe aportarse debidamente actualizado el certificado de tradición del inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-896427, así mismo en forma completa donde aparezca la firma del Registrador, **(iii)** se enfatiza que de conformidad con el artículo 489 del Código General del Proceso, son anexos a la demanda de sucesión no sólo el inventario de bienes relictos, sino el avalúo de los mismos de conformidad con el artículo 444 de la misma obra, y aquí se tiene que la parte actora no aporta el certificado de avalúo catastral que debe aumentarse en un 50% o aportar un dictamen si se estima que el valor es superior, además debe concretarse si hay bienes muebles y deudas o pasivos y **(iv)** debe de aportar el certificado de avalúo catastral actualizado con el fin de determinar la cuantía del proceso y su competencia, ya que el documento aportado de impuesto predial se encuentra desactualizado, **(v)** no aportó los registros civiles de nacimiento de; **AMALFI TORRES, ELBER TORRES Y MARIA DE JESUS TORRES** hijas de la causante y de los señores **SHIRLEY NATALI MORENO TORRES, GINA PAOLA MORENO TORRES y CATHERINE MORENO TORRES** nietas de la causante por ser hijas de la señora AMALFI TORRES (fallecida) y de **LILIAM LAMPREA** nieta por ser hija del señor MARIA DE JESUS TORRES (fallecida), y **(vi)** no aportó sentencia debidamente ejecutoriada del proceso por MUERTE POR DESAPARECIMIENTO de la señora AMALFI TORRES.

En consecuencia, este Juzgado, **RESUELVE:**

INADMITIR la presente demanda y **CONCEDER** un término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación de este auto, para que la parte actora subsane la falencia advertida, so pena de rechazo de la demanda de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

Notifíquese,



LORENA MEDINA COLOMA

JUEZ

JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO **No. 062** DE HOY **10 DE MAYO DE 2021** NOTIFICO AUTO ANTERIOR.

GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS
EL SECRETARIO

Firmado Por:

LORENA MEDINA COLOMA

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 027 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **217c748dbb05eccbf814718c0ca7d63407eca6a7c98e7f4c6bb5c25646e8e0aa**

Documento generado en 07/05/2021 04:18:37 PM