

## **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veinte de mayo de dos mil veintiuno

### **AUTO INTERLOCUTORIO No. 0773**

#### **ASUNTO**

Pasa el Despacho a resolver la solicitud de terminación del presente proceso ejecutivo hipotecario promovido por Bancolombia S.A. contra Pedro Jesús Cobo Suarez y Mónica Ruiz Espinosa, distinguido con radicación No. 2019-01055.

#### **CONSIDERACIONES**

**1.-** El apoderado legal de la parte actora, ha presentado escrito solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación contenida en el pagaré sin número por valor de \$4.681.170 suscrito el 31 de enero de 2018, correspondiente a las obligaciones TC AMERICAN EXP. No. **0377813181182669**, TC AVISA No. **4513070481123128** y TC MASTER No. **5303710169618334**. (Folios 118 y 119 del cuaderno principal del proceso.

**2.-** Así mismo solicita la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora hasta marzo de 2021 respecto de la obligación **3265320045692**.

**2.-** Revisado el proceso se tiene que se reúnen todos los presupuestos exigidos para decretar la terminación del proceso por pago total y parcial de las obligaciones ejecutadas en la forma solicitada, de conformidad con el artículo 461 del Código General del Proceso, toda vez que el apoderado, en virtud del endoso en procuración y de conformidad con el artículo 658 del Código de Comercio, está facultado para ello, además, no se encuentra embargado el remanente y la solicitud fue allegada al correo institucional del Despacho desde la cuenta electrónica que el apoderado judicial reportó como suya en el escrito de la demanda.

**3.-** En tal virtud, se decretará la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora hasta marzo de 2021, respecto a la obligación No. **3265 320045692**, y el pago total de la obligación respecto de la obligación contenida en el pagaré sin número por valor de 4.681.170 suscrito el 31 de enero de 2018 contentivo de las obligaciones TC AMERICAN EXP. No. **0377813181182669**, TC AVISA No. **4513070481123128** y TC MASTER No. **5303710169618334.**, y consecuentemente, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares y el archivo del proceso.

## **DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, este Juzgado **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo Hipotecario, promovido por Bancolombia S.A. contra Pedro Jesús Cobo Suarez y Mónica Ruiz Espinosa, por pago de las cuotas en mora hasta marzo de 2021, respecto a la obligación No. **3265 320045692**.

**SEGUNDO: AUTORIZAR** a costa de la parte demandante previo pago de las expensas necesarias, el desglose del pagaré No. **3265 320045692** y de la Escritura Pública No. 1.544 del 11 de mayo de 2011 corrida ante la Notaria 3ra del Círculo de Cali, con la respectiva constancia de que esa obligación continua vigente, pues el proceso termina solamente por el pago de las cuotas en mora con corte al mes de marzo de 2021.

**TERCERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo Hipotecario, promovido por Bancolombia S.A. contra Pedro Jesús Cobo Suarez y Mónica Ruiz Espinosa, por pago total de la obligación, contenida en el pagaré sin número por valor de \$4.681.170 suscrito el 31 de enero de 2018, correspondiente a las obligaciones TC AMERICAN EXP. No. **0377813181182669**, TC AVISA No. **4513070481123128** y TC MASTER No. **5303710169618334**.

**CUARTO: AUTORIZAR** a costa de la parte demandada previo pago de las expensas necesarias, el desglose del pagaré sin número por valor de \$4.681.170 suscrito el 31 de enero de 2018, correspondiente a las obligaciones TC AMERICAN EXP. No. **0377813181182669**, TC AVISA No.

**4513070481123128** y TC MASTER No. **5303710169618334** con la respectiva constancia de que la obligación se terminó por pago total de esta obligación.

**QUINTO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas por este Despacho, y librar los oficios necesarios si a ello hay lugar.

**SEXTO: ARCHIVAR** el proceso una vez ejecutoriada y cumplida esta providencia.

Notifíquese y cúmplase,



**LORENA MEDINA COLOMA**

JUEZ

JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO NO. 067 DE HOY 21 DE MAYO DE 2021.  
NOTIFICO AUTO ANTERIOR.

**GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS**  
SECRETARIO

Firmado Por:

**LORENA MEDINA COLOMA**

JUEZ

**JUEZ - JUZGADO 027 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2af3334197b8ba6bac47be338a74b9adccf4cd899e2097c0d23335785d305bb**

Documento generado en 20/05/2021 02:27:50 PM