

**INTERLOCUTORIO No. 0855**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, ocho de junio de dos mil veintiuno

Referencia: Ejecutivo Singular

Demandante: Edificio Saxo – Propiedad Horizontal

Demandado: Yudi Yohara Montoya Vargas y

Cristian Mateo Riascos Montoya

Radicación: 2021-00342

Revisada la anterior demanda el Despacho advierte que **(i)** El apoderado de la parte actora deberá informar la manera como fue conferido el poder especial otorgado por la parte demandante; y en caso de haber sido enviado por correo electrónico, es indispensable que aporte el pantallazo del mismo, con el fin de verificar que el correo electrónico desde el que se envió el documento coincida con el inscrito en el Certificado de Cámara de Comercio de la entidad demandante, para temas de notificaciones judiciales. **(ii)** Debe aportar en forma actualizada la certificación expedida al Edificio Saxo – Propiedad Horizontal por la Secretaria de Seguridad y Justicia del Municipio de Santiago de Cali **(iii)** Se deben ajustar las pretensiones a la literalidad del certificado de la deuda, debiendo indicar expresamente la fecha desde cuando fueron causadas cada una de las cuotas de administración indicadas. **(iv)** Debe informar y detallar a qué se hace referencia a las cuotas denominadas como retroactivo.

En consecuencia, este Despacho **RESUELVE:**

**INADMITIR** la demanda, concediendo a la parte demandante el término de 5 días para subsanar las falencias advertidas, so pena de rechazo de la demanda de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

Notifíquese,



**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

EN ESTADO No. 073 DE HOY 09 DE JUNIO  
DE 2021. NOTIFICO PROVIDENCIA  
ANTERIOR.

**GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS**  
EL SECRETARIO

Firmado Por:

**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 027 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3707aa83b24d6de30f4f33566b5c341365580666228611793f315c46a6b3503c**

Documento generado en 08/06/2021 03:50:45 PM