

**INTERLOCUTORIO No. 0982**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veintiocho de junio de dos mil veintiuno

Ref.: Ejecutivo Singular

Demandante: SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.

Demandado: PROMO S.A.S., BODEA DEL MUEBLE S.A.S, y EDUARDO ROJAS HURTADO

Radicación: 2021-00371-00

Revisado el escrito de subsanación de la demanda, se observa que es posible que este Juzgado proceda a librar mandamiento de pago parcial en la forma que considera legal, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 422, 430 y 431 del Código General del Proceso, por lo anterior se **RESUELVE:**

**1.- ORDENAR a PROMO S.A.S., BODEA DEL MUEBLE S.A.S, y EDUARDO ROJAS HURTADO** pagar a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A**, dentro de los 5 días siguientes a su notificación, las siguientes cantidades de dinero:

**1.1.-** \$4.125.596 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de mayo de 2020 al 31 de mayo de 2020.

**1.2.-** \$5.149.368 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de junio de 2020 al 31 de junio de 2020.

**1.3.-** \$5.149.368 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de julio de 2020 al 31 de julio de 2020.

**1.4.-** \$6.436.710 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de agosto de 2020 al 31 de agosto de 2020.

**1.5.-** \$6.436.710 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de septiembre de 2020 al 31 de septiembre de 2020.

**1.6.-** \$7.003.140 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de octubre de 2020 al 31 de octubre de 2020.

**1.7.-** \$7.003.140 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de noviembre de 2020 al 31 de noviembre de 2020.

**1.8.-** \$7.003.140 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de diciembre de 2020 al 31 de diciembre de 2020.

**1.9.-** \$7.003.140 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de enero de 2021 al 31 de enero de 2021.

**1.10.-** \$7.003.140 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de febrero de 2021 al 28 de febrero de 2021.

**1.11.-** \$7.003.140 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de marzo de 2021 al 30 de marzo de 2021.

**1.12.-** \$7.003.140 por concepto del canon de arrendamiento comprendido entre el 01 de abril de 2021 al 30 de abril de 2021.

**2.- ADVERTIR** a la parte ejecutada al momento de su notificación que goza de un plazo de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para excepcionar.

**4.- RECONOCER** personería a la abogada Doris Castro Vallejo para actuar como apoderado de la parte demandante y téngase como sus dependientes judiciales **sólo** los abogados designados de “autorización especial”, en tanto no se allegó el certificado de estudiantes de derecho de los demás.

Notifíquese,



**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

EN ESTADO **No. 085** DE HOY **29 DE JUNIO DE 2021** NOTIFICO AUTO ANTERIOR.

**GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS**  
EL SECRETARIO

**INTERLOCUTORIO No. 0983**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, veintiocho de junio de dos mil veintiuno

Ref.: Ejecutivo Singular

Demandante: SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.

Demandado: PROMO S.A.S., BODEA DEL MUEBLE S.A.S, y EDUARDO ROJAS  
HURTADO

Radicación: 2021-00371-00

En virtud a lo solicitado por la parte demandante, en concordancia con el artículo 599 del Código General del Proceso, y siendo procedente, el Juzgado, **DISPONE:**

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar y el remanente del producto de los ya embargados de propiedad del demandado EDUARDO ROJAS HURTADO dentro del proceso Jurisdicción Coactiva por Contribución de Valorización incoado en su contra por el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION DISTRITAL DE CARTAGENA.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro de los derechos que posea el demandado EDUARDO ROJAS HURTADO sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 060-126183 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cartagena. Oficiese.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y secuestro de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar y el remanente del producto de los ya embargados de propiedad del demandado PROMO S.A.S dentro del proceso Ejecutivo incoado en su contra por COMERCIALIZADORA DELFIN S.A.S. DECO S.A.S., que cursa en el JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI.

**CUARTO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro en bloque de los derechos que posea el demandado BODEGA DEL MUEBLE S.A.S. sobre los bienes inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria No. 524128-2, 766556-2, 540170-2, 766554-2 y 838048-2 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali. Oficiese.

**QUINTO: DECRETAR** el embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuentas corrientes o de ahorros, CDTS o cualquier otro título bancario que posean los demandados PROMO S.A.S., BODEA DEL MUEBLE S.A.S, y EDUARDO ROJAS HURTADO, en las diferentes entidades bancarias relacionadas en el escrito de medidas cautelares. Límitese el embargo a la suma de 155´000.000. Oficiese.

Notifíquese,



**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

EN ESTADO **No. 085** DE HOY **29 DE JUNIO DE 2021** NOTIFICO AUTO ANTERIOR.

**GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS**  
EL SECRETARIO

Firmado Por:

**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 027 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE CALI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b84b6158194465a46afac0d78cf0567e195a6f012769d624dacc72aae5e467f**

Documento generado en 28/06/2021 03:16:20 PM