

Interlocutorio No. 1186

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, dos de agosto de dos mil veintiuno

Ref: Verbal de simulación

Demandante: ELIECER RODAS FLOREZ

Demandada: SANDRA YANETH RODAS FLORES y ELI RODAS TORRES

Radicación: 2021-00505

De la revisión de la demanda se observa que, **(i)** no se precisa cómo se estima la cuantía ni se supedita a dicha estimación el trámite a seguir, se advierte que por mínima cuantía se sigue el proceso verbal sumario y por menor cuantía se sigue el proceso verbal, **(ii)** debe de aportar en forma actualizada los certificados de tradición distinguidos con las Matrículas Inmobiliarias Nos. 370-194122 y 370-132522, **(iii)** Debe aportar certificación sobre el estado actual del proceso de sucesión que se adelanta ante el Juzgado Octavo de Familia de la Ciudad, **(iv)** debe manifestarse expresamente cómo se determinó o calculó la cuantía del proceso y **(vi)** debe indicarse expresamente en las pretensiones de la demanda si se persigue la simulación absoluta o relativa del contrato.

En consecuencia, este Juzgado, **RESUELVE:**

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda y **CONCEDER** un término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la notificación de este auto, para que la parte actora subsane las falencias advertidas, so pena de rechazo de la demanda de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.

Notifíquese,



LORENA MEDINA COLOMA

JUEZ

JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

EN ESTADO No. 106 DE HOY 03 DE AGOSTO
DE 2021. NOTIFICO PROVIDENCIA ANTERIOR.

GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS
EL SECRETARIO

Firmado Por:

**Lorena Medina Coloma
Juez
Civil 027
Juzgado Municipal
Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **716e0f7aa3a760cda50a6f86e1e223a86f92c21579575a59d83fcb92fd958a0b**

Documento generado en 02/08/2021 03:15:06 PM