

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1245**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, doce de agosto de dos mil veintiuno

Ref.: Ejecutivo Hipotecario

Demandante: SCOTIBANK COLPATRIA S.A.

Demandado: JORGE ENRIQUE ZORRILLA MARULANDA

Radicación: 2021-00507

Como quiera que la demanda fue subsanada en debida forma y por reunir los requisitos de ley, este Juzgado, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 422, 430, 431 y 468 del Código General del Proceso, **RESUELVE:**

**1.- ORDENAR** a **JORGE ENRIQUE ZORRILLA MARULANDA** pagar a favor de **SCOTIBANK COLPATRIA S.A.**, dentro de los 5 días siguientes a la notificación de este proveído, las siguientes sumas de dinero:

**1.1.-** \$41.681.895,47 por concepto de capital insoluto correspondiente al pagaré No. 404119009485, más \$ 374.789 por los intereses de plazo causados y no pagados desde el 29 de septiembre de 2020 al 29 de octubre de 2020, y los intereses de mora sobre el capital a la tasa de 20.25% efectivo anual, siempre que no exceda la máxima legal permitida desde el día siguiente a la presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**2.- DECRETAR** el embargo y posterior secuestro de los bienes inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nos. **370-837423 y 370-837230** de propiedad del demandado, gravados con hipoteca. Oficiese.

**3.- NOTIFICAR** este auto a la parte demandada, quien dispone de 5 días para pagar y 10 días excepcionar.

**4.- RECONOCER** personería al abogado **FERNANDO PUERTA CASTRILLON** para actuar en calidad de apoderado de la parte actora y téngase como sus dependientes judiciales a sólo los abogados designados de "autorización especial".

Notifíquese y cúmplase,



**LORENA MEDINA COLOMA**

JUEZ

<p><b>JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL CALI</b></p> <p>EN ESTADO No. 114 DE HOY 13 DE <b>AGOSTO DE 2021</b> NOTIFICO PROVIDENCIA ANTERIOR.</p> <p><b>GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS</b> SECRETARIO</p>
--

**Firmado Por:**

**Lorena Medina Coloma  
Juez  
Civil 027  
Juzgado Municipal  
Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da532af8c9d680c25285574d80c2de13a054fe87ab5149795f20cdb61a70db7**

Documento generado en 12/08/2021 04:01:39 PM