

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1420**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL**

Santiago de Cali, trece de septiembre de dos mil veintiuno

Ref.: Ejecutivo Singular

Demandante: Seguros Comerciales Bolívar S.A.

Demandado: Jhon Jairo Gaviria Valencia y

Jesús Antonio Tigreros Delgado y otro.

Radicación: 2021-00638-00

Revisada la anterior demanda se observa **(i)** que teniendo en cuenta que en la pretensión No. 15, se persigue la suma de \$1'000.000 por concepto de “*acueducto y alcantarillado, gas y daño del bien inmueble*”, resulta necesario que se aporten las facturas de los servicios públicos debidamente cancelados por el arrendador, tal como lo dispone la cláusula decima del contrato de arrendamiento, y se advierte, que de invocarse perjuicios adicionales no contenidos expresamente en el contrato de arrendamiento, estos deben encontrarse plenamente acreditados. **(ii)** La parte actora deberá acreditar las renovaciones efectuadas sobre la póliza de seguro colectiva No. 10160 del 01 de noviembre de 2002, donde pueda apreciarse su cobertura en la fecha de los reconocimientos que dan origen a la subrogación aquí pretendida. **(iii)** La parte actora deberá manifestar cómo obtuvo el canal digital suministrado para efectos de notificación de los demandados, allegando las evidencias correspondientes, conforme lo establecido en el artículo 8 del decreto 806 de 2020.

En consecuencia, este Despacho, **RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda, concediendo a la parte demandante el término de 5 días para subsanar las inconsistencias advertidas, so pena de rechazo en los términos del artículo 90 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería a la abogada **PAOLA ANDREA CARDENAS RENGIFO** para actuar como apoderada de la demandante.

Notifíquese,



**LORENA MEDINA COLOMA**

**JUEZ**

**JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

EN **ESTADO No. 132** DE HOY **14 DE SEPTIEMBRE DE 2021**. NOTIFICO PROVIDENCIA ANTERIOR.

**GUSTAVO ADOLFO ARCILA RIOS**  
EL SECRETARIO

**Firmado Por:**

**Lorena Medina Coloma  
Juez  
Civil 027  
Juzgado Municipal  
Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5558a00254d4d8a7ad44297b5742af0166bf3b0be6e42a98c254b3c79c0b6a84**

Documento generado en 13/09/2021 03:35:30 p. m.